



02142588

BESTEMD VOOR HET BELGISCH STAATSLAD

FORMULIER IV

NEERGELEGD.

Neergelegd ter griffie van de rechtbank van koophandel

20 NOV 2002

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL
KORTLIJK

op

BESTEMD VOOR DE RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

AKTEN en UTTREKSELS uit **AKTEN** bekend te maken in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad. Samen met een afschrift ter griffie neer te leggen

GETYPE OF GEDRUKTE TEKST

1. Inschrijving :

☐ Register van de Europese economische samenwerkingsverbanden

nr.

☐ Register van de economische samenwerkingsverbanden

nr.

☐ Register van de landbouwvennootschappen

nr.

☐ Register van de burgerlijke vennootschappen met handelsvorm

nr.

☐ Register van de buitenlandse vennootschappen die niet vallen onder het voorschrift van de artikelen 81 en 82 van het Wetboek van vennootschappen

nr.

2. Naam van de vennootschap of van het samenwerkingsverband (zoals deze uit de statuten blijkt) ▷

3. Rechtsvorm (voluit geschreven) ▷

4. Zetel (straat, nummer, postnummer, gemeente) ▷

5. Handelsregister (zetel van de rechtbank + nr.) ▷

6. B.T.W.-nummer of nummer bij het Rijksregister van de rechtspersonen (niet B.T.W.-plichtig) ▷

7. Onderwerp van de akte ▷

Tekst van de akte of het uittreksel uit een akte die in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad moet worden bekendgemaakt

In de tekst mag niets zijn geschrapt noch verbeterd, de tekst zelf mag niet buiten het gedrukte kader komen; zo nodig één of meer bladen gewoon papier gebruiken en de tekst in kolonnen van 94 mm breedte opmaken, naar het model dat verkrijgbaar is ter griffie van de rechtbanken van koophandel

Voorbeeld minimum tekstgrootte :

Bestuur Belgisch Staatsblad
Leuvenseweg 40-42
1000 Brussel

Nummer van de cheque of assignatie

Nummer bankrekening

DUMOBOUW

Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Vrijheidsstraat 15- 8560 Wevelgem

K A / 21781

OPRICHTING-STATUTEN-BENOEMINGEN

Er blijkt uit een akte verleden voor Notaris Francis Vlegels te Ingelmunster op veertien november tweeduizend en twee, en dragende volgende melding van registratie : "Geregistreerd zes bladen, geen renvoeien, te Izegem op achttien november tweeduizend en twee, reg. 5, boek 227, blad 3, vak 19, ontvangen : drieennegentig euro, de Ea Inspecteur (getekend) Georges Dedier, dat de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DUMOBOUW" opgericht werd, met als Vennoot :

De Heer DUMORTIER Tony, zelfstandige, geboren te Menen op twaalf juni negentienhonderd zestig (identiteitskaartnummer 214 0077710 78 - nationaal nummer 600612 265-95) echtgenoot van Mevrouw Colasse Veronique.

Wonende te 8560 Wevelgem, Vrijheidsstraat 15

Gehuwd onder het beheer der wettige gemeenschap bij gebrek aan huwelijkskontrakt, welk stelsel tot op heden ongewijzigd werd.

Handtekeningen + Naam en hoedanigheid

Op het einde van de tekst in geval de akte of het uittreksel meer dan één pagina telt.

Hierna genoemd "de oprichter" "de vennoot" of "vennoten", zelfs als er maar één is.

NAAM

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam : DUMOBOUW

ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8560 Wevelgem, Vrijheidsstraat 15

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad, mag de zetel naar om het even welke plaats in het Vlaamse Gewest of in het Brusselse Gewest, overgebracht worden.

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) zal de vennootschap bijhuizen, agentschappen en stapelhuizen in België en in het buitenland mogen oprichten.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de volgende doelstellingen:

1.aannemersbedrijf in allerhande bouwwerken, ruwbouw, metselwerken, schilderwerken, betonwerken, dakwerken, gevelrenovatie, plaatsen van vloer-en wandtegels, betonvloeren, elektriciteit, koelinstallatie en verwarming, isolatiewerken, slopingswerken, rioleringswerken, grondwerken, timmer-en schrijnwerk; bouwpromotor, groot-en kleinhandel in bouwstoffen en in diverse goederen,

2 het verhuren van diverse machines en stellingen,

3.het verschaffen van diensten als bouwpromotor, evenals het verschaffen van diensten op het vlak van projectbegeleiding,

4.het optreden als tussenpersoon in de handel, dit zowel in de hoedanigheid van tussenpersoon als van commissionair;

5.het uitbaten van een badinstallatie, evenals het verstrekken van diensten inzake lichaamsverzorging en lichaamsbeweging;

6.de groothandel, kleinhandel, onderhoud en verhuur van fietsen, bromfietsen en moto's.

het organiseren van sportevenementen in het algemeen, en meer inzake sportevenementen met fietsen, bromfietsen en moto's.

Het begeleiden van wielerploegen en het opleiden van wielrenners.

7 alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van haar roerend en onroerend patrimonium

Zij mag onder meer onroerende goederen aanwerven, laten bouwen, laten herstellen, laten uitrusten, ombouwen, doch alleen met het oog op het beheer en opbrengst en dus niet met het oog op de verkoop of de wederverkoop; zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op de wederbelegging en opbrengst, zij mag beschikbare middelen beleggen in roerende goederen en waarden, zonder dat deze verrichtingen een activiteit als vastgoedhandelaar kunnen uitmaken.

8 de vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn

9.zij kan tevens rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze, in alle vennootschappen, ondernemingen, samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig of verwant doel nastreven of waarvan het doel in innige samenhang met het hare staat,

10.zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen, zij kan tevens borg staan voor derden, zowel aandeelhouders, bestuurders als louter derden, evenals leningen, voorschotten en kredieten toestaan, met respect voor de wettelijke beperkingen,

11. de vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke of rechtspersoon, met inbegrip van de vertegenwoordiging, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten

Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd

De algemene vergadering van de aandeelhouders, beraadslagend en stemmend in de voorwaarden vereist voor de wijziging aan de statuten, kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden.

DUUR

De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd vanaf haar oprichting.

KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro, en is verdeeld in driehonderd (300) gelijke aandelen met een nominale waarde van tweenzestig euro.

Het kapitaal mag verhoogd of verminderd worden overeenkomstig de bepalingen van de wet.

Het kapitaal is volledig geplaatst en volgestort ten belope van één/derde.

ARTIKEL TWAALF -- BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Zij worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering die de duur van hun opdracht bepaalt.

ARTIKEL DERTIEN -- BEVOEGDHEDEN ZAAKVOERDER

De enige zaakvoerder of de zaakvoerders hebben de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beschikking, van beheer en bestuur, die de vennootschap aanbelangen, te stellen, in het kader van het doel van de vennootschap.

Al wat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering, valt in hun bevoegdheid.

Ingeval van tegenstrijdig belang met de vennootschap zal (zullen) de zaakvoerder(s) handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen dienaangaande

Iedere zaakvoerder, afzonderlijk optredend, is bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen in en buiten rechte

In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

KWALITATIEVE BEPERKINGEN

In afwijking van de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen kan de zaakvoerder niet zonder instemming van de algemene vergadering besluiten tot rechtshandelingen die verband houden met de aan- en verkoop van onroerende goederen van de vennootschap en/of de vestiging van een hypotheek. Deze bevoegdheidsbeperkingen kunnen niet worden tegengeworpen aan derden zelfs niet nadat zij openbaar zijn gemaakt.

KWANTITATIEVE BEPERKINGEN

Indien de vennootschap door meer dan één zaakvoerder wordt bestuurd is de handtekening van twee zaakvoerders vereist voor elke rechtshandeling die de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan vijftienduizend euro.

Deze bevoegdheidsbeperkingen kunnen niet worden tegengeworpen aan derden zelfs niet nadat zij openbaar zijn gemaakt.

JAARVERGADERING

Ieder jaar, de voorlaatste zaterdag van de maand december om elf uur, moet een jaarvergadering gehouden worden, die verplicht gehouden wordt in de gemeente van de zetel van de vennootschap.

Indien deze dag een feestdag is, wordt de vergadering de eerst volgende werkdag, op hetzelfde uur gehouden.

De bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden, hetzij op de zetel van de vennootschap, hetzij op gelijk welke andere plaats vermeld in de oproepingsbrieven, in de gemeente van de zetel.

Een vergadering mag bovendien op elk ogenblik bijeengeroepen worden hetzij door een zaakvoerder, hetzij door een commissaris, zo er één benoemd is.

Naast de bijeenroepingen zoals voorzien door onderhavige statuten, is de bijeenroeping eveneens verplicht op aanvraag van vennoten die minstens één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. In dit geval geschiedt de bijeenroeping binnen de drie weken na de aanvraag.

BOEKJAAR

Het boekjaar begint ieder jaar op één juli en eindigt op dertig juni.

ARTIKEL VIERENTWINTIG – WINSTBESTEDING

De algemene vergadering beslist over de bestemming van het resultaat. De netto te bestemmen winst, zoals die blijkt uit de resultatenrekening, kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder nettoactief moet worden verstaan het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar vangt aan op heden en zal afgesloten worden op dertig juni tweeduizend en vier.

2. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend en vier.

3. De verschijners verklaren en stellen vast dat uit te goeder trouw gemaakte ramingen blijkt dat de bij deze opgerichte vennootschap voor het eerste boekjaar voldoet aan de criteria vermeld in artikel 12, paragraaf 2, van het wetboek van vennootschappen. Bijgevolg besluiten zij dat thans geen commissaris wordt benoemd.

BENOEMING NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDER :

De oprichting van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid verwezenlijkt zijnde verklaart de oprichter dat hij als enige vennoten de eerste algemene vergadering samenstelt waarop het gehele kapitaal aanwezig is.

Wordt door de algemene vergadering met éénparigheid van stemmen tot niet-statutair zaakvoerder benoemd vanaf heden, voor onbepaalde duur, tot herroeping van zijn mandaat, onder opschortende voorwaarde van de neerlegging van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel en de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de thans opgerichte vennootschap : de heer Tony Dumortier, voornoemde oprichter der vennootschap, die dit mandaat verklaart te aanvaarden.

Deze zaakvoerder zal, individueel handelend, beschikken over alle machten voorzien bij artikel dertien en veertien van de statuten.

Deze zaakvoerder oefent zijn ambt onbezoldigd uit zolang een algemene vergadering hem, voor het toekomstige, geen bezoldiging zal hebben toegekend.

OVERNAME VERBINTENISSEN :

De vennoot keurt éénparig alle handelingen goed die sedert heden, in naam van de in oprichting zijnde vennootschap werden aangegaan. Al deze verbintenissen worden derhalve, overeenkomstig artikel zestig van de vennootschappenwet, uitdrukkelijk door de vennootschap overgenomen en bekrachtigd.

evenals de verbintenissen die eventueel zullen aangegaan worden na de ondertekening van deze oprichtingsakte doch voor het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid, onder de opschortende voorwaarde van uitvoering van deze verbintenissen door of in opdracht van het bestuur van de vennootschap en van de voorgeschreven neerlegging ter griffie.

Volmacht

De vergadering geeft opdracht en volmacht aan de zaakvoerder tot uitvoering van de genomen besluiten en volmacht aan de instrumenterende notaris om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UTTREKSEL.

Afgeleverd op ongezegeld papier om te dienen voor bekendmaking in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De ondergetekende, Notaris Francis Vlegels.

Tegelijk hiermee neergelegd:

-expeditie akte oprichting

Notaris F. VLEGELS
Meulebekerstraat 3
8770 INGELMUNSTER
Tel (051) 31 89 01