



02151834

BESTEMD VOOR HET BELGISCH STAATSBLAAD

Neergelegd ter griffie van de rechtbank
van koophandelte *B.O.*op *2002*

BESTEMD VOOR DE RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

AKTEN en UITTREKSELS uit **AKTEN** bekend te maken in de bijlagen tot
het Belgisch Staatsblad. Samen met een afschrift ter griffie neer te leggen

GETYPE OF GEDRUKTE TEKST

1. Inschrijving :

☐ Register van de Europese economische samenwerkingsverbanden → nr.

☐ Register van de burgerlijke vennootschappen met handelsvorm → nr.

☐ Register van de economische samenwerkingsverbanden → nr.

☐ Register van de buitenlandse vennootschappen die niet vallen onder het voorschrift van de artikelen 81 en 82 van het Wetboek van vennootschappen → nr.

☐ Register van de landbouwvennootschappen → nr.

Naam van de vennootschap of van het samenwerkingsverband (zoals deze uit de statuten blijkt) ▷

SPATIO

Rechtsvorm (voluit geschreven) ▷

Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel (straat, nummer, postnummer, gemeente) ▷

1600 Sint-Pieters-Leeuw, Steenweg op Bergen, 189 B

Handelsregister (zetel van de rechtbank + nr.) ▷

X 123934

B.T.W.-nummer of nummer bij het Rijksregister van de rechtspersonen (niet B.T.W.-plichtig) ▷

OPRICHTING

Onderwerp van de akte ▷

Tekst van de akte of het uittreksel uit een akte die in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad moet worden bekendgemaakt

In de tekst mag niets zijn geschrapt noch verbeterd; de tekst zelf mag niet buiten het gedrukte kader komen; zo nodig één of meer bladen gewoon papier gebruiken en de tekst in kolonnen van 94 mm breedte opmaken, naar het model dat verkrijgbaar is ter griffie van de rechtbanken van koophandel

Uit een akte verleden voor Notaris Christian Van Campenhout, te Anderlecht, op zes december tweeduizend en twee, dragende de volgende registratievermelding "Geregistreerd vijf bladen zonder renvoi op het 1ste Registratiekantoor van Anderlecht, op 09 december 2002, boek 28 blad 96 vak 20. Ontvangen : honderd vijftientig euro (125,-€). De e.a. Inspecteur a.i. R.DE HAES", blijkt wat volgt

1/ De Heer RENDERS Frans Victor, zaakvoerder, wonende te 1650 Beersel, Alsembergsesteenweg, 1117

2/ De Heer MOUVEAUX Alain Maurice Gérard, zaakvoerder, wonende te 1070 Anderlecht, Ontvoogdingsstraat, 15

3/ Mevrouw LINTHOUT Kathleen Andrée Maria Gudula, zaakvoerder, wonende te 1760 Roosdaal, Kattenkets, 51.

4/ De Heer THIRY David Florent Lucien Gilbert, zaakvoerder, wonende te 1760 Roosdaal, Kattenkets, 51; hebben een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder hen opgericht, onder de naam "SPATIO", met maatschappelijke zetel te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Steenweg op Bergen, 189 B, waarvan het geplaatste kapitaal vijftientig duizend euro (25.000,00 €) bedraagt en verdeeld is in vijfhonderd (500) gelijke aandelen zonder nominale waarde die volledig in geld en tegen pari werden ingeschreven en volstort bij de oprichting ten belope van vierentwintigduizend achthonderd euro (€ 24.800), als volgt

- de Heer Frans RENDERS, voornoemd, ten belope van honderd vijftientig aandelen

- De Heer Alain MOUVEAUX, voornoemd, ten belope van honderd vijftientig aandelen

Voorbeeld minimum tekstgrootte .

Bestuur Belgisch Staatsblad
Leuvenseweg 40-42
1000 Brussel

Nummer van de cheque of assignatie *310.1105505.82*Nummer bankrekening *12.5670*

Handtekeningen + Naam en hoedanigheid

Op het einde van de tekst in geval de akte of het uittreksel
meer dan één pagina telt

- Mevrouw Kathleen LINTHOUT, voornoemd, ten belope van honderd vijftig aandelen.
- De Heer David THIRY, voornoemd, ten belope van honderd vijftig aandelen

De vennootschap heeft zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, tot doel.

- de klein- en groothandel in biologische verfproducten,
 - het coördineren, conceptualiseren en het realiseren van binnenhuisarchitectuur zowel voor privé- als openbare besturen of instellingen;
 - het importeren, representatie en verkoop van natuurlijke producten in het domein van de algemene decoratie en de bioconstructie;
 - het uitvoeren van interieurdecoratie zoals schilderkunst, muur- en vloerbedekking,
 - het nemen, uitwerken, verkopen, en verhuren van alle licenties, brevieten, merken en alle zelfs niet-gebrevetteerde kennis en technieken valoriseren,
 - het opnemen en uitoefenen van bestuursmandaten in vennootschappen, evenals het vervullen van de functie van de vereffenaar;
 - de aankoop, verhuring, oprichting, verbouwing, verkoop, huur- en onderhuur, erfpacht, concessie en uitbating onder gelijk welke vorm van alle handelsfondsen en alle andere onroerende en roerende rechten, internationaal vervoer en de in- en uitvoer van producten,
 - de vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, commissie, als tussenpersoon of vertegenwoordiger van alle activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel betrekking hebben;
 - het beheer van een onroerend vermogen, ze mag in dit verband, alle verrichtingen van aankoop, bouw, verandering, inrichting, verhuring, onderhuur, ruil en verkoop van alle onroerende goederen uitvoeren,
 - het beheer van deelnemingen onder gelijk welke vorm in alle Belgische of vreemde vennootschappen of ondernemingen, ze mag in dit verband, alle deelnemingen verwerven en valoriseren
 - verhuring en onderhoud van alle soorten materialen, gereedschap, machines en installaties,
 - onderneming voor het aanleggen en onderhouden van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen met inbegrip van aanplantingen,
 - het ontwerpen, aanleggen, onderhouden en herstellen en/of vernieuwen van groene ruimten, zowel voor privé- als openbare besturen of instellingen,
 - het uitvoeren van werken in onroerende staat zoals het leggen van parket, het bouwen van stellingen, alsmede het invoegen en reinigen van gevels het plaatsen van warmte- en geluidsinstallatie het reinigen en ontsmetten van woongelegenheden zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, evenals in onderaanneming
 - zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwante, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken,
 - in algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van zowel burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel
 - de vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijze en manieren die zij het best geschikt acht
- De vennootschap mag zich borg stellen, pand verstrekken en hypotheek op haar onroerende goederen toestaan tot zekerheid van verbintenissen door derden, zaakvoerders en vennoten aangegaan en hen eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen ter zake
- De vennootschap wordt voor onbepaalde duur aangegaan en dit vanaf zes december tweeduizend en twee
- Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd hetzij door huidige statuten hetzij door de algemene vergadering aan één of meer statutaire of niet statutaire zaakvoerders, al of niet vennoten, en in geval van niet-statutaire zaakvoerder(s), voor een duur aan dewelke door beslissing van de algemene vergadering te allen tijde een einde kan worden gesteld
- De algemene vergadering kan ook beslissen dat het mandaat van zaakvoerder gratis of bezoldigd wordt uitgeoefend
- Alle akten die de vennootschap verbinden, alle machten en volmachten, alle afzettingen van agenten, bedienden of loontrekkenden van de vennootschap, worden, in geval van meerdere zaakvoerders, geldig ondertekend door drie zaakvoerders samen.

Alle rechts-vorderingen, zo eisende als verwerende, zullen in naam van de vennootschap door drie zaakvoerders samen kunnen worden ingespannen of vervolgd.

De zaakvoerders zullen evenwel voor alle akten van het dagelijks bestuur bijzondere machten toekennen aan één of meerdere lasthebbers, zaakvoerders, of nog aan een directeur, al of niet vennoot, die de vennootschap geldig zullen verbinden binnen de perken van de minimum door drie zaakvoerders verleende machten.

Drie zaakvoerders samen hebben de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten (zowel alle daden van beheer als van beschikking) die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is, en met uitzondering van alle handelingen dewelke een financiële weerslag hebben op de vennootschap van minder dan vijfduizend euro (€ 5 000) dewelke door één zaakvoerder alleen handelend kunnen gesteld worden. Ieder jaar wordt een algemene vergadering gehouden in de maatschappelijke zetel op de laatste vrijdag van de maand juni, om zeventien uur.

Het maatschappelijk boekjaar gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar zal beginnen op de dag van de neerlegging van huidige akte op de bevoegde griffie van de Rechtbank van Koophandel, om te eindigen op éénendertig december tweeduizend en drie.

De eerste gewone algemene vergadering zal dus plaats vinden in het jaar tweeduizend en vier.

De algemene vergadering heeft beslist tot zaakvoerders te benoemen, voor een onbepaalde duur, de Heer RENDERS Frans, de Heer MOUVEAUX Alain, Mevrouw LINTHOUT Kathleen, de Heer THIRY David, allen voornamelijk, die aanvaard hebben.

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL

Tegelijk hiermee neergelegd, een uitgifte van de oprichtingsakte.

