



\*03034513\*

X9852

Neergelegd

GRIFFIE RECHTBANK  
VAN KOOPHANDEL

te .... 14.03.2003.....

op .....

BESTEMD VOOR DE RECHTBANK VAN KOOPHANDEL  
DENDERMONDE

**AKTEN en UTTREKSELS** uit **AKTEN** bekend te maken in de bijlagen tot  
het Belgisch Staatsblad. Samen met een afschrift ter griffie neer te leggen

GETYPE OF GEDRUKTE TEKST

## 1. Inschrijving :

☐ Register van de Europese economische samenwerkingsverbanden → nr.

☐ Register van de economische samenwerkingsverbanden → nr.

☐ Register van de landbouwvennootschappen → nr.

☐ Register van de burgerlijke vennootschappen met handelsvorm → nr.

☐ Register van de buitenlandse vennootschappen die niet vallen onder het voorschrift van de artikelen 81 en 82 van het Wetboek van vennootschappen → nr.

2. Naam van de vennootschap of van het samenwerkingsverband (zoals deze uit de statuten blijkt) ▷

JIMMOP

3. Rechtsvorm (voluit geschreven) ▷

besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

4. Zetel (straat, nummer, postnummer, gemeente) ▷

9220 Hamme, Zogge 117

5. Handelsregister (zetel van de rechtbank + nr.) ▷

6. B.T.W.-nummer of nummer bij het Rijksregister van de rechtspersonen (niet B.T.W.-plichtig) ▷

7. Onderwerp van de akte ▷

OPRICHTING

Tekst van de akte of het uittreksel uit een akte die in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad moet worden bekendgemaakt

In de tekst mag niets zijn geschrapt noch verbeterd; de tekst zelf mag niet buiten het gedrukte kader komen; zo nodig één of meer bladen gewoon papier gebruiken en de tekst in kolommen van 94 mm breedte opmaken, naar het model dat verkrijgbaar is ter griffie van de rechtbanken van koophandel

Er blijkt uit een akte verleden voor Notaris Paul Flies te Hamme, van tien maart tweeduizend en drie, "geregistreerd te Sint-Niklaas I, de twaalf maart tweeduizend en drie, boek 537, blad 95, vak 3. Ontvangen : drieënnegentig euro Voor de ontvanger bij delegatie de verificateur (getekend) W. Van Mol"

DAT.

- tussen :

1. De Heer WILLAERTS Jean-Pierre Alfons Cordula, aannemer, geboren te Dendermonde op éénentwintig maart negentienhonderd drieënzeventig, wonende te 9220 Hamme, Zogge 117.

Voorbeeld minimum tekstgrootte :

Bestuur Belgisch Staatsblad  
Leuvenseweg 40-42  
1000 Brussel

Nummer van de cheque of assignatie : .....

Nummer bankrekening : .....

Handtekeningen + Naam en hoedanigheid

Op het einde van de tekst in geval de akte of het uittreksel  
meer dan één pagina telt.

2. Mevrouw TROUBLEYN Maria Amelberga Honoré, huisvrouw, geboren te Temse op één en twintig januari negentienhonderd acht en veertig, wonende te Hamme, Lippeveld 45

- een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de benaming "JIMMOP"

- zij haar maatschappelijke zetel heeft te 9220 Hamme, Zogge 117;

- zij als maatschappelijk doel heeft :

a. het kopen, verkopen, afstaan, ruilen, valoriseren, beheren en bezitten van alle roerende waarden, rechten, schuldvorderingen, aandelen, maatschappelijke aandelen, obligaties, effecten en staatsfondsen, en het kopen, verkopen, afstaan, ruilen, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, ontwikkelen, verkavelen, bouwen, verbouwen, beheren, inrichten, uitrusten, onderhouden, verfraaien, ter beschikking stellen en bezitten, van alle onroerende goederen en rechten, zulks zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden als tussenpersoon, promotor, lasthebber, makelaar of syndic.

b. al dan niet met het oog op het beheren, het valoriseren en het te gelde maken ervan, het deelnemen en het nemen van participaties, onder welke vorm ook, en deze al dan niet aan te houden, in alle vennootschappen en ondernemingen met burgerlijke, industriële, commerciële, financiële of onroerende activiteiten, bestaande of nog op te richten, met uitzondering van deze bij de wet uitdrukkelijk en exclusief voorbehouden aan de depositobanken en aan de private spaarkassen of spaarbanken, weze het als oprichter, inschrijver, inbrenger, vennoot, aandeelhouder, lasthebber, volmachtdrager, bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, bestuurder-voorzitter, zaakvoerder, of vereffenaar.

c. het lenen en ontlene, evenals aan derden, ook ten behoeve en/of ten bate van personen, inbegrepen één van haar aandeelhouders en bestuurders, of vennootschappen welke al dan niet het genot zouden hebben van aan de vennootschap toebehorende goederen, en alle persoonlijke, roerende of onroerende borgen, zekerheden, panden, waarborgen en hypotheeken toestaan, vestigen of ontvangen, zelfs voor zaken die buiten de voorgaande opsomming of buiten het doel van de vennootschap liggen.

d. Het verlenen van adviezen, bijstand en intellectuele of administratieve hulp onder alle vormen aan derden, andere vennootschappen en/of éénmanszaken, en dit inzake bestuur, organisatie en dergelijke.

e. Het ter beschikking stellen van alle benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, voor het uitvoeren van concrete projecten of het dienstbetoon inzake organisatie,

met toepassing van de meest verschillende wetgevingen.

f. Het ter beschikking stellen, het organiseren en het uitoefenen van management en bedrijfsleiding.

g. Het waarnemen van beheer op alle niveau's, hetzij voor eigen rekening of voor rekening van of in deelneming met derden, van welkdanige bedrijven en ondernemingen.

h. Het uitoefenen van bestuursmandaten in andere vennootschappen, zo Belgische als buitenlandse, bestaande of nog op te richten, hetzij als inschrijver, inbrenger, vennoot, aandeelhouder, lasthebber, volmachtdrager, zaakvoerder, bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, bestuurder-zaakvoerder, bestuurder-voorzitter, of vereffenaar.

i. het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

j. het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

k. het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

Dit alles met uitsluiting van de activiteiten, bedoeld door de wet van vier december negentienhonderd negentig en het Koninklijk Besluit van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig en door de wet van zes april negentienhonderd vijffennegentig inzake de secundaire markten, het statuut van het toezicht op de beleggings-ondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs, het beleggingsadvies en het vermogensbeheer.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met/deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer

door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in commissie, in consignatie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, overal, en op gelijk welke manier, alle burgerlijke, financiële, commerciële, industriële en onroerende verrichtingen doen, rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staande met haar doel, of geschikt om bij te dragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België, als in het buitenland.

Het doel kan gewijzigd worden bij beslissing van de Algemene Vergadering, mits inachtneming van het Wetboek van Vennootschappen.

- zij opgericht werd voor onbepaalde duur en begint te werken vanaf de datum waarop zij rechtspersoonlijkheid verkrijgt;

- het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (18.600,-€), vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde, met een fractiewaarde van één/honderd zesentachtigste van het kapitaal, volledig onderschreven en volstort tot beloop van zesduizend tweehonderd euro (6.200,-€) als volgt:

- De Heer Willaerts Jean-Pierre, voornoemd, tekent in op honderd vijftientig (185) aandelen en volstort deze in geld tot beloop van zesduizend honderd zesentachtig euro (6.166€). Het door hem nog te volstorten gedeelte beloopt aldus twaalfduizend driehonderd vierentertig euro (12.334,-€).

- Mevrouw Troubleyn Maria, voornoemd, tekent in op één (1) aandeel, en volstort dit in geld tot beloop van vierentertig euro (34,-€). Het door haar nog te volstorten gedeelte beloopt aldus zesentachtig euro (66,-€).

- de vennootschap zal bestuurd worden door één of meer zaakvoerders met algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van de vennootschap;

- de heer Willaerts Jean-Pierre, voornoemd, wordt tot niet statutaire zaakvoerder benoemd, voor onbepaalde duur; zijn mandaat is onbezoldigd tot de jaarvergadering hierover anders beslist.

- het toezicht van de vennootschap wordt toevertrouwd aan de vennoten, met dien verstande dat zo de wettelijke voorschriften voor gevolg hebben dat het toezicht aan een commissaris moet toevertrouwd worden, de algemene vergadering in één en ander zal voorzien.

- het maatschappelijk jaar loopt van één januari tot éénendertig december van ieder jaar;

het eerste maatschappelijk jaar begint te lopen op de dag waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en zal eindigen op

éénendertig december tweeduizend en drie;

- de jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om negentien uur op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats in de bijeenroepingen vermeld. De eerste gewone algemene vergadering zal plaatsgrijpen in tweeduizend en vier.

- om tot de vergadering toegelaten te worden moeten de vennoten - of hun vertegenwoordigers - uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap. De vervulling van deze formaliteit kan niet geëist worden indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering.

- elk aandeel geeft recht op één stem. Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, wordt de uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop die stortingen niet zijn geschied, geschorst.

- Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten maakt de netto-winst van de vennootschap uit.

Op deze winst wordt jaarlijks opgenomen :

\* vijf procent voor de wettelijke reserve tot wanneer deze reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt en zolang deze niet bereikt is.

\* een eventueel door de algemene vergadering bepaald bedrag dat aan één of ander reservefonds wordt aangewend.

Het saldo zo er één is wordt verdeeld onder de vennoten a rato van hun aantal aandelen

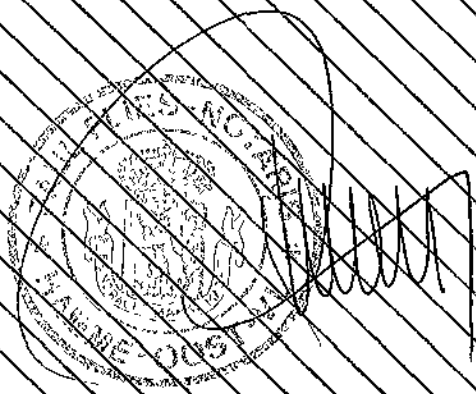
De uitbetaling van dividenden gebeurt jaarlijks op de tijdstippen bepaald door de algemene vergadering.

Alle niet uitbetaalde dividenden verjaren in voordeel van de vennootschap vijf jaar na de voor uitbetaling bepaalde datum.

Bij gebrek aan gewone meerderheid om de winst te reserveren of desgevallend over te dragen wordt deze dus verdeeld.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen

- Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, zullen de vereffenaars het netto actief verdelen, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten. Tevens worden de



goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld. Indien op alle aandelen niet in gelijke verhouding is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de in vorig lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstrekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door inschrijving van bijkomende stortingen ten laste van de effecten waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of in effecten, ten bate van de in hogere verhouding volgestorte effecten. Indien bewijzen van deelgerechtigheid bestaan in vervanging van afgeloste kapitaalaandelen, komen deze bewijzen niet in aanmerking voor de terugbetaling van hun inbreng. De gelijkheid met de niet afgeloste aandelen wordt door de vereffenaars hersteld door vooruitbetaling aan de houders van kapitaalaandelen van het bedrag van de nominale waarde van hun inbreng.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL.

Tegelijk hiermee neergelegd :

- expeditie van de oprichtingsakte met bankattest.

NEERGELEGD TER GRIFFIE DER RECHTBANK  
VAN KOOP, VERKOP, VERKOP, VERKOP, VERKOP

14 MARS 2003

De Rechter der Rechtbank