



03123872

MONITEUR BELGE
DIRECTION

20-11-2003

BELGISCH STAATSBLED
BESTUUR

Rechtsbank van Koophandel te Antwerpen
op
17-11-2003 De griffier.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/11/2003 - Annexes du Moniteur belge

Benaming **VAN REETH VASTGOED**

Rechtsvorm **Naamloze vennootschap**

Zetel **2630 Aartselaar, Guido Gezellestraat 106**

Ondernemingsnr **861.669.905**

Voorwerp akte : **Oprichting**

Er blijkt uit een akte verleden voor Notaris Yves Van Noten te Willebroek op 28 oktober 2003 (Geboekt te Puurs, de 4 november 2003, Deel 459, blad 10, vak 3, zes bladen en een verzending. Ontvangen : driehonderd entien euro (310,00 EUR) Getekend de Ontvanger R. Van De Velde) houdende de oprichting van de naamloze vennootschap VAN REETH VASTGOED, met zetel te 2630 Aartselaar, Guido Gezellestraat 106, ondermeer wat volgt :

1 Oprichters.

1) De heer VAN REETH Willy Adriaan, geboren te Reet op negen januari negentienhonderd negenenveertig, echtgenoot van mevrouw De Vylder Rita navernoemd, wonende te 2630 Aartselaar, Hoevelei 119, die wenst te onderschrijven in het geplaatst maatschappelijk kapitaal ten bedrage van tweehonderd vijftig (250) aandelen.

2) Mevrouw DE VYLDER Rita François Pelagie, geboren te Temse op drieëntwintig februari negentienhonderd negenenveertig, echtgenote van de heer Van Reeth Willy voornoemd, wonende te 2630 Aartselaar, Hoevelei 119, die wenst te onderschrijven in het geplaatst maatschappelijk kapitaal ten bedrage van tweehonderd vijftig (250) aandelen.

3) De heer VAN REETH Filip Victor Rosa, geboren te Reet op drieëntwintig oktober negentienhonderd vienzeventig, ongehuwd, wonende te 2630 Aartselaar, Guido Gezellestraat 96, die wenst te onderschrijven in het geplaatst maatschappelijk kapitaal ten bedrage van honderd twintig (120) aandelen.

SAMEN : zeshonderd twintig (620) aandelen.

2. Oprichtingsdatum en financieel plan

De vennootschap begint te werken vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie.

De bovenvermelde oprichters hebben mij het financieel plan, voorgeschreven door artikel 440 van het Wetboek van vennootschappen, overhandigd.

3. Maatschappelijk kapitaal en aandelen.

De vennootschap wordt opgericht met een geplaatst maatschappelijk kapitaal van TWEEENZESTIG DUIZEND EURO (62.000,00 EUR.) vertegenwoordigd door zeshonderd twintig (620) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

Op deze aandelen wordt in geld ingeschreven door

1) de heer Van Reeth Willy voornoemd tweehonderd vijftig (250) aandelen mits inbreng in geld van vijftientwintig duizend euro (25.000,00 EUR)

2) mevrouw De Vylder Rita François Pelagie voornoemd tweehonderd vijftig (250) aandelen mits inbreng in geld van vijftientwintig duizend euro (25.000,00 EUR)

3) de heer Van Reeth Filip Victor Rosa voornoemd honderd twintig (120) aandelen mits inbreng in geld van twaalf duizend euro (12.000,00 EUR.).

Deze aandelen waarop in geld is ingeschreven voor een bedrag van tweeënzestig duizend euro (62.000,00 EUR.) volstort, welk bedrag vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie ter beschikking staat van de vennootschap.

STATUTEN

TITEL I. Benaming Zetel. Doel. Duur. Vorm.

Artikel 1. De vennootschap is een naamloze vennootschap. Ze wordt genoemd : "VAN REETH VASTGOED".

Artikel 2. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2630 Aartselaar, Guido Gezellestraat 106.

Hij kan, bij eenvoudige beslissing van de raad van bestuur, overgebracht worden naar om 't even welke plaats. De vennootschap mag, bij beslissing van de raad van bestuur, administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen en kantoren vestigen in België en in het buitenland

Artikel 3. De vennootschap heeft tot doel :

Het aankopen, verkopen, ruilen, huren, verhuren, leasen, onderverhuren, valoriseren, verbouwen, verkavelen, en verwezenlijken van alle onroerende goederen, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen, het beheren van onroerende goederen, of

immobilienmaatschappijen, de expertise, agentuur en leasing inzake onroerende goederen, dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Het verlenen van bijstand en hulp onder hun meest verschillende vormen aan derden.

Het verlenen van management, intellectuele en administratieve hulp, het ter beschikking stellen aan derden van benodigdheden, materiaal, hard- en software, zowel voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden en dit zonder beperking.

Het beheer van alle roerende goederen en waarden, het nemen van belangen, op welke wijze ook, in andere vennootschappen, ondernemingen en verenigingen. Hiertoe kan zij onder meer participaties verwerven en of aanhouden in bestaande of nog op te richten maatschappijen. Zij mag eveneens deelnemen aan het bestuur van andere vennootschappen, ondernemingen en verenigingen. Aldus kan zij onder meer mandaten waarnemen als zaakvoerder, bestuurder en/of vereffenaar. Deze opsomming is niet beperkend.

Het uitoefenen van het mandaat, verleend door een financiële instelling, waarbij haar diverse taken werden opgedragen, die zij ten believen van het cliënteel van deze laatste dient te volbrengen, in deze activiteit is eveneens inbegrepen de bemiddeling inzake kredieten en financieringen.

Bemiddelaar in alle soorten verzekeringen, herverzekeringen en dekkingen inzake alle risico's.

De vennootschap mag in België of in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, zij mag eveneens belangen verwerven bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

Artikel 4

De vennootschap wordt voor een onbepaalde termijn opgericht te rekenen vanaf de neerlegging van het uittreksel van onderhavige oprichting op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Antwerpen ter publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

TITEL II. Maatschappelijk kapitaal. Aandelen. Obligaties.

Artikel 5 Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op tweeeenzestig duizend euro (62 000,00 EUR.) verlegenwoordig door zeshonderd twintig (620) maatschappelijke aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde. Alle aandelen zijn op naam en tevens andere effecten. De aandeelhouders kunnen te allen tijde vragen aan de voorzitter van de raad van bestuur dat deze aandelen op hun kosten worden omgezet in aandelen aan toonder. Voor het geval er aandelen aan toonder uitgegeven worden kan de vennootschap titels van meervoudige aandelen uitgeven.

Artikel 5bis. Overdracht van aandelen onder levenden.

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden tenzij deze overdracht geschiedt mits de uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van al de vennoten. Deze toestemming is niet vereist voor de overdracht aan een vennoot.

Deze instemming is evenwel ook vereist wanneer de aandelen overgedragen worden aan de echtgenoot van de overdrager of aan de bloedverwanten in rechte lijn van de overdrager.

De vraag tot overdracht en toestemming moet bij aangetekend schrijven geschieden aan de vennoten, waarin hij de naam, de voornaam, het beroep en de woonplaats van de voorgestelde overnemer meedeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen en de daarvoor geboden prijs.

De instemming of afwijzing van de voorgestelde overdracht moet binnen de twee maanden, te rekenen vanaf de aanvraag, betekend worden.

De vennoot die nalaat binnen de twee maand zijn antwoord te laten kennen op een vraag tot goedkeuring van overdracht wordt geacht daarin toe te stemmen.

Indien de voormelde toestemming niet bereikt wordt en de overdracht derhalve geweigerd wordt, dienen de weigerende vennoten binnen de drie maanden zelf de aandelen over te nemen of een overnemer voor de respectievelijke aandelen aan te duiden.

De weigering van een vennoot zal in geen geval aanleiding geven tot verhaal bij de rechtbank.

De overnameprijs wordt in gemeen overleg bepaald; de partijen mogen zich op eigen kosten voor het bepalen van deze prijs laten bijstaan door één of meer deskundigen.

Bij gebrek aan gemeenzaam akkoord zal de prijs bepaald worden op kosten van de vennootschap door een deskundige aangesteld door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft.

Deze zal rekening houden met alle gegevens die de waarde van de aandelen kunnen beïnvloeden, en met de bestaansmogelijkheden van de vennootschap. Tegen de beslissing van de deskundige staat geen rechtsmiddel open.

Behoudens andersluidende overeenkomst moet de afkoop van de aandelen in elk geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde op de hierboven bepaalde wijze definitief is vastgesteld. Na het verstrijken van die termijn kunnen de rechthebbenden de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle middelen rechtens.

De andere vennoten die de aandelen van de uittrekkende vennoot wensen over te nemen zullen dit mogen doen in verhouding van het aantal aandelen dat zij reeds bezitten.

Verder wordt deze aangelegenheid geregeld volgens de beschikkingen van de vennootschappenwetgeving, in zover deze niet tegenstrijdig zijn met onderhavige bepalingen van deze statuten.

Overdracht van aandelen door overlijden

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet overgaan wegens overlijden tenzij deze overdracht geschiedt mits de uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van al de overige vennoten. Deze toestemming is niet vereist voor de overgang aan een vennoot.

Deze instemming is evenwel ook vereist wanneer de aandelen overgaan aan de echtgenoot van de erflater, aan bloedverwanten in rechte lijn van de erflater.

Bij overgang van aandelen door overlijden, moeten de erfgenamen, legatarissen of rechtsverkrijgenden binnen de twee maanden na het overlijden van de vennoot, zo er meerdere vennoten zijn, aan een gedelegeerd bestuurder of vennoten nauwkeurig opgeven hoe de nalatenschap is vererfd. Zij moeten tevens de naam, de voornamen, het beroep, en de woonplaats van de rechtsverkrijgenden alsook hun respectieve erfrechten opgeven.

De erfgenamen en legatarissen of rechtsverkrijgenden, die geen vennoot kunnen worden, omdat zij niet als vennoot zijn toegelaten, hebben recht op de waarde van de overgegangene aandelen op de dag van het overlijden. De aanduiding van de overnemers en de vaststelling en uitbetaling van de waarde van de aandelen geschiedt zoals hiervoren is bepaald. Zij zijn verplicht op verzoek van de vennootschap hun aandelen over te dragen aan de door de vennootschap aangewezen vennoten.

Artikel 6 De aandelen en andere effecten op naam worden aangetekend in een register van aandelen of in een register van andere effecten. Deze registers worden gehouden conform de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 7 Iedere aandeelhouder is slechts aansprakelijk ten belope van zijn inbreng voor de verbintenissen van de vennootschap.

Artikel 8 De erfgenamen, rechtsverkrijgenden of schuldeisers van een aandeelhouder mogen onder geen enkel voorwendsel de zegels laten leggen op de boeken, goederen, koopwaren of waarden van de vennootschap, deze laatste met verzet bezwaren, de verdeling of de veiling van het maatschappelijk fonds vragen, noch zich op een of andere wijze in het bestuur inmengen, voor het uitoefenen hunner rechten moeten zij zich schikken naar de balansen der vennootschap en naar de beslissingen van de algemene vergadering.

Artikel 9 De vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel of ander effect voor de uitoefening van de eraan verbonden rechten. Wanneer effecten in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, dan kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden geschorst totdat één enkele persoon daartoe schriftelijk is aangewezen. Hij oefent ten aanzien van de vennootschap die rechten uit.

TITEL III Bestuur Controle

Artikel 10 De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur ten minste bestaande uit het minimum aantal leden door de wet voorzien aandeelhouders of niet.

Wanneer de vennootschap is opgericht door twee personen of wanneer op een algemene vergadering van aandeelhouders van de vennootschap is vastgesteld dat de vennootschap niet meer dan twee aandeelhouders heeft, kan het bestuur van de vennootschap worden opgedragen aan twee bestuurders, tot op de dag van de gewone algemene vergadering die volgt op de vaststelling, door alle middelen, dat er meer dan twee aandeelhouders zijn.

Zodra op enigerlei wijze wordt vastgesteld dat de vennootschap meer dan twee aandeelhouders telt, zijn de bestuurders verplicht een bijzondere algemene vergadering bijeen te roepen met het oog op de aanstelling van ten minste één bijkomende bestuurder opdat een raad van bestuur kan worden samengesteld die ten minste drie leden telt.

De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering en kunnen door haar te allen tijde afgezet worden. Zij zijn herbenoembaar.

Indien er drie of meer bestuurders zijn aangesteld en een plaats van bestuurder openvalt, hebben de overblijvende bestuurders het recht om in de vacature te voorzien.

Indien er slechts twee bestuurders zijn aangesteld en één van beiden komt weg te vallen, dan dient de overblijvende bestuurder onverwijld een bijzondere algemene vergadering samen te roepen, met het oog op de aanstelling van een nieuwe bestuurder in vervanging van de weggevalen bestuurder.

De uittredingsvolgorde van de bestuurders wordt vastgesteld bij loting, in de raad van bestuur, derwijze dat door een enkele of menigvuldige uittredingen, geen enkel mandaat de duur van drie jaar overschrijdt.

Artikel 11 De raad van bestuur kiest, onder zijn leden, een voorzitter; hij mag een of twee ondervoorzitters kiezen.

De raad van bestuur vergadert na oproeping door de voorzitter zo dikwijls als het belang van de vennootschap het vereist en bovendien binnen veertien dagen na een daartoe strekkend verzoek van twee bestuurders.

De raad wordt voorgezeten door de voorzitter of, bij diens afwezigheid, door de oudste in jaren van de aanwezige bestuurders.

De vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of in enige andere plaats, aangewezen in de oproepingsbrief.

Artikel 12 De raad van bestuur kan slechts beraadslagen en besluiten, wanneer ten minste de meerderheid van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Iedere beslissing van de raad wordt genomen bij volstreekte meerderheid.

De bestuurder die belet is, kan bij eenvoudige brief, telegram, telex, per telefax of enig ander schriftelijk communicatiemiddel volmacht geven aan een van zijn collega's van de raad, maar slechts voor één vergadering.

Nochtans kan een bestuurder slechts één medelid van de raad vertegenwoordigen.

Artikel 13. In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van de raad van bestuur, worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van de bestuurders. Dit besluit wordt gedateerd op de dag dat de laatste bestuurder voormeld besluit ondertekent.

Deze procedure kan echter niet worden gevolgd voor de vaststelling van de jaarrekening of de aanwending van het toegestane kapitaal.

Artikel 14 De beraadslagingen van de raad van bestuur worden geacteerd door middel van processen verbaal, ondertekend door de leden die aanwezig geweest zijn bij de beraadslagingen en de stemmingen, terwijl de afgevaardigden bovendien tekenen voor de belette of afwezige bestuurders die ze vertegenwoordigen

De volmachten worden er bijgevoegd.

De afschriften of uittreksels in rechte of elders voor te leggen worden ondertekend door de voorzitter of door twee leden van de raad of door de daartoe gemachtigde persoon.

Artikel 15 De mandaten van bestuurder zijn onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering, die eventueel aan bestuurders individueel emolumenten kan toekennen die op de algemene onkosten geboekt worden.

De raad van bestuur is eveneens gemachtigd om vaste emolumenten, ten laste der algemene onkosten, toe te kennen aan bestuurders die belast zijn met bijzondere functies of opdrachten.

Artikel 16 De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Onverminderd de verplichtingen die voortvloeien uit collegiaal bestuur, met name overleg en toezicht, kunnen de bestuurders de bestuurstaken onder elkaar verdelen.

De raad van bestuur kan inzonderheid aan één of meerdere van zijn leden het intern dagelijks bestuur van de vennootschap opdragen

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Artikel 17 Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van de raad van bestuur als college, wordt de vennootschap ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of verweerder, rechtsgeldig verbonden ofwel door twee bestuurders die gezamenlijk optreden ofwel door de afgevaardigd bestuurder.

Artikel 18 Het orgaan dat overeenkomstig het voorgaande de vennootschap vertegenwoordigt, kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurders in geval van overdreven volmacht.

Artikel 19 Iedere vennoot heeft de individuele onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. De algemene vergadering mag een commissaris aanstellen

Enkel indien dit wettelijk verplicht is, dient de algemene vergadering één of meerdere commissaris(sen) te benoemen. Het mandaat van de commissaris(sen) belooft drie jaren. Zij zijn herbenoembaar.

TITEL IV Algemene vergadering

Artikel 20 De jaarvergadering komt van rechtswege bijeen op de eerste maandag van de maand februari om achttien uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering de volgende werkdag plaats.

De algemene vergaderingen, zowel de gewone, de bijzondere als de buitengewone, worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats aangeduid in de bijeenroeping. De bijeenroeping van de algemene vergaderingen gebeuren overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 21 De eigenaars van effecten aan toonder moeten, om het recht te hebben de algemene vergadering bij te wonen of er zich te laten vertegenwoordigen, hun effecten deponeren op de plaatsen aangeduid in de oproeping, en dit tenminste zeven werkdagen voor de datum vastgesteld voor de vergadering

De eigenaars van effecten op naam moeten de vennootschap op de hoogte brengen van hun voornemen de vergadering bij te wonen of er zich te laten vertegenwoordigen, ten minste zeven werkdagen voor de datum van deze vergadering.

Nochtans heeft de raad van bestuur altijd de mogelijkheid om de buiten deze termijn gedane afgiften en berichten te aanvaarden

Artikel 22 Iedere eigenaar van maatschappelijke aandelen mag zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een bijzondere gevolmachtigde. De onbekwamen treden door hun wettelijke vertegenwoordigers op.

Het orgaan dat de vergadering bijeenroept mag de formule der volmachten voorschrijven en eisen dat ze ten minste drie volle dagen voor de vergadering gedeponeerd worden op de door hen aangeduide plaats.

Het stemrecht verbonden aan het aandeel dat in vruchtgebruik en in blote eigendom aan verschillende personen toebehoort wordt, behoudens andersluidende overeenkomst tussen de partijen, uitgeoefend als volgt: door de blote eigenaar voor al de beslissingen waarvoor de speciale meerderheid voorzien door het Wetboek van Vennootschappen vereist is en door de vruchtgebruiker voor alle andere beslissingen.

Artikel 23 Iedere algemene vergadering wordt voorzeten door de voorzitter van de raad van bestuur of, bij zijn afwezigheid, door een ondervoorzitter of, bij hun afwezigheid, door een bestuurder daartoe aangesteld door zijn collega's. De voorzitter duidt de secretaris aan. De vergadering kan onder haar leden één stemopnemer aanduiden. De andere aanwezige leden van de raad van bestuur vullen het bureau aan.

De raad van bestuur heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

Artikel 24 Behalve in de gevallen voorzien in de wet voor de wijzigingen van de statuten worden de beslissingen, welk ook het aantal op de vergadering verenigde aandelen zij, genomen bij volstreekte meerderheid der stemmen die op de algemene vergadering vertegenwoordigd zijn en die aan de stemming deelnemen.

Artikel 25 De processen verbaal der algemene vergaderingen worden ondertekend door de voorzitter, door de secretaris, door de stemopnemer en door de aandeelhouders die er om verzoeken

Luik B - Vervolg

De afschriften of uittreksels, bij het gerecht of elders voor te leggen, worden ondertekend door de voorzitter of door twee leden van de raad van bestuur

TITEL V Jaarrekening Winstverdeling Reserve

Artikel 26 Het boekjaar begint op één oktober van elk jaar en eindigt op dertig september van ieder jaar.

Op het einde van ieder boekjaar maakt de raad van bestuur een jaarrekening op welke bestaat uit een balans, resultatenrekening en toelichting van het verlopen jaar en handelend verder naar het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 27 De jaarvergadering spreekt zich uit over de goedkeuring van de jaarrekening en vervolgens, door een speciale stemming, doet zij uitspraak over de kwijting aan de bestuurders en de commissaris(sen)

Artikel 28 Het batig saldo van de jaarrekening, na aftrekking der algemene kosten, maatschappelijke lasten en nodige afschrijvingen, maakt de netto winst uit

De verdeling der netto winst wordt gedaan als volgt:

Er wordt ten minste vijf procent voorafgenomen ten bate van het wettelijk reservefonds. Deze voorafneming houdt op verplichtend te zijn wanneer het reservefonds het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Van het overschot worden de door de algemene vergadering vastgestelde bedragen besteed aan speciale reserve, voorzienings- of hernieuwingsfondsen of overgedragen naar het volgend boekjaar

Het saldo zal de bestemming krijgen die de algemene vergadering er heeft aan gegeven bij meerderheid van stemmen op voorstel van de raad van bestuur rekening houdend met wat bepaald is in de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen. De algemene vergadering kan aan de bestuurders tantièmes uitkeren

Aan de raad wordt de bevoegdheid verleend, met inachtneming van de wettelijke voorschriften vervat in artikel 618, interimdividenden uit te keren. Tot uitkering van een tweede interimdividend in hetzelfde jaar kan niet eerder worden besloten dan drie maanden na het besluit over het eerste interimdividend.

TITEL VI Ontbinding Vereffening

Artikel 29 In geval van ontbinding, om welke reden en op welk ogenblik ook, stelt de algemene vergadering een of meer vereffenaars aan, bepaalt hun machten en hun emolumenten en stelt de wijze van vereffening vast.

Artikel 30. Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Tevens worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld.

Indien op alle aandelen niet in gelijke verhouding is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de in het vorige lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volgestorte voet van gelijkheid te steilen, hetzij door inschrijving van bijkomende stortingen ten laste van de effecten waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of in effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte effecten.

TITEL VII Keuze van woonplaats

Artikel 31. Voor de uitvoering van onderhavige statuten en van deze akte kiest bij deze ieder vennoot, bestuurder, commissaris of vereffenaar, die niet in België woonachtig is, zijn woonplaats op de maatschappelijke zetel van de vennootschap, waar hem alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen of betekeningen geldig kunnen gedaan worden, zonder enige andere verplichting vanwege de vennootschap dan die documenten ter beschikking van de bestemming te houden.

TITEL VIII. Algemene beschikkingen.

Artikel 32. De aandeelhouders wensen zich volledig te schikken naar het Wetboek van Vennootschappen. Bijgevolg zijn de bepalingen van deze wetten, waarvan door de onderhavige statuten niet wettelijk wordt afgeweken, geacht erin opgenomen te zijn en de clausules, die strijdig zijn met de gebiedende bepalingen van deze wetten, worden als ongeschreven geacht.

UITVOERINGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar Het eerste boekjaar vangt aan bij de neerlegging van de statuten op de griffie van de rechtbank van koophandel te Antwerpen en zal eindigen op dertig september tweeduizend en vier.

2. Eerste jaarvergadering. De eerste jaarvergadering van de aandeelhouders zal plaats hebben op de in de statuten voorziene datum, die volgt op de afsluiting van het eerste boekjaar

3. Benoeming bestuurders. De oprichters hebben als bestuurders benoemd voor een periode van zes jaar :

1) De heer Van Reeth Willy Adriaan, wonende te 2630 Aartselaar, Hoevelei 119.

2) Mevrouw De Vylder Rita François Pelagie, wonende te 2630 Aartselaar, Hoevelei 119.

3) De heer Van Reeth Filip Victor Rosa, wonende te 2630 Aartselaar, Guido Gezellestraat 96.

Deze mandaten van bestuurder zijn onbezoldigd behoudens andersluidende bepaling van de algemene vergadering. De bestuurders zullen hun taak kunnen opnemen vanaf het ogenblik van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie.

4. Bevestiging artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overneming zal maar effect hebben van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, en dienen, van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Yves Van Noten

Tegelijk hiermee neergelegd

* afschrift akte

* bankattest

* volmacht