



04026311

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL
10-02-2004
HASSELT
Griffie

Benaming : Reyfra

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Dijkstraat 4
3550 Heusden-Zolder

Ondernemingsnr : 458.799.904

Voorwerp akte : Kapitaalverhoging - wijziging en herwerking statuten

Het blijkt uit een akte verleden voor notaris Jozef Coppens te Vosselaar op twee februari tweeduizend en vier, geboekt vijf bladen geen verzendingen te Turnhout reg. l de 05 feb. 2004 boek 631 folio 55 vak 13. *Ontvangen vijftientig euro. Voor de Ontvanger (get.) J. Van den Broeck*, dat de enige vennoot en titularis van de totaliteit van de aandelen die gans het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Reyfra", met maatschappelijke zetel te Heusden-Zolder, Dijkstraat 4, rechtspersonenregister Hasselt nummer 458 799.904, onder meer volgende beslissingen heeft genomen:

EERSTE BESLISSING

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap, uitgedrukt in euro, bedraagt **ACHTTTIENDUIZEND VIJFHONDERD TWEEËNNEGENTIG EURO ÉÉN CENT** (€ 18 592,01).

TWEEDE BESLISSING

Het kapitaal van de vennootschap wordt verhoogd met **ZEVEN EURO NEGENENNEGENTIG CENT** (€ 7,99) en gebracht op **ACHTTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO** (€ 18 600,00) door afname van een zelfde bedrag van de buitengewone reserves.

DERDE BESLISSING

De statuten worden volledig herwerkt teneinde ze aan te passen aan voormelde beslissingen en aan de bepalingen van de wet van zeven mei negentienhonderd negenennegentig, houdende het Wetboek van vennootschappen.

De herwerkte statuten worden samengevat als volgt:

Naam. De vennootschap is een handelsvennootschap; zij heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt. **"Reyfra"**.

Zetel. De zetel van de vennootschap is gevestigd te Heusden-Zolder, Dijkstraat 4.

Duur. De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Doel. De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening en voor rekening van derden of als tussenpersoon alle verrichtingen uit te voeren die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- het verkrijgen, behouden, beheren en uitbreiden van een vermogen bestaande uit onroerende en roerende goederen;
- de uitbating van een onderneming van onroerende goederen, meer bepaald het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen of verbouwen, evenals welkdanige onroerende transacties en verrichtingen in de meest ruime zin;
- het doen uitvoeren van alle bouwwerken in de meest ruime zin van het woord, het verhandelen van gebouwen of appartementen op plan, het aan- en verkopen, het in- en uitvoeren, het huren en verhuren van onroerende goederen en dit in de meest ruime zin;
- de verkoop van woningen, villa's, appartementen, handels- en industriële gebouwen volgens het principe van sleutel op de deur,
- het ontwikkelen en exploiteren van eigen bouwconcepten voor bouw van woningen, villa's, appartementen, handels- en industriële gebouwen en andere bouwwerken,
- de binnenhuisinrichting van woningen, villa's, appartementen, handels- en industriële gebouwen;

Luik B - Vervolg

- consultancy aan en management voor vennootschappen, verenigingen en ondernemingen in het algemeen,
- het uitbaten van een administratiekantoor en derhalve voor eigen rekening als voor rekening van derden of als tussenpersoon *alle desbetreffende* verrichtingen uit te voeren;
- de bemiddeling inzake leningen, financieringen, bouwpremies, verzekeringen en bouw aanvragen;
- de studie, onderzoek, bijstand, uitvoering en advies inzake organisatorische en management aangelegenheden;
- de studie, onderzoek, bijstand, uitvoering en advies inzake milieureglementering.

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen zo voor eigen rekening als voor rekening van derden dit zowel in België als in het buitenland. Zij zal door alle middelen mogen samenwerken of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant maatschappelijk doel nastreven of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

Deze deelneming kan geschieden door inschrijving op of overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze dan ook

Zij kan ook functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Voorgaande opsomming is aanwijzend en niet beperkend.

Kapitaal Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18 600,00).

Winstverdeling - Reserves - Vereffening.

Van de te bestemmen winst van het boekjaar wordt minimum vijf procent voorafgenomen voor de vorming van een reservefonds, tot dat dit fonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Over de bestemming van het saldo wordt beslist door de jaarvergadering op voorstel van de zaakvoerders.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk kunnen verdeeld worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

Boekjaar. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering of jaarvergadering wordt gehouden in de gemeente waar de zetel van de vennootschap is gevestigd op de eerste maandag van de maand juni om achttien uur.

Iedere vennoot, natuurlijke persoon of rechtspersoon, mag zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een gemachtigde die geen vennoot moet zijn en die de bij de stemming bepaalde formaliteiten heeft vervuld om deel te nemen aan de vergadering.

Bestuur - Controle.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer personen (natuurlijke of rechtspersonen), al dan niet bezoldigd en al dan niet vennoten.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder

De vennootschap wordt bovendien geldig vertegenwoordigd door de bijzondere volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht

Statutaire zaakvoerder is de heer Reynders Henri.

NOTARIS J. COPPENS

Tegelijk hierbij neergelegd: uitgifte van de akte en lijst publicatiedata.