



04164138

Neergelegd ter griffie der
rechtbank v koophandel te TONGEREN

18 -11- 2004

De Hoofdgriffier,

Benaming : Koenders

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel . Boeienaarstraat 52 - 3630 Maasmechelen

Ondernemingsnr *870 052 386*

Voorwerp akte Oprichting

Uit een akte verleden voor notaris Vanhelmont te Hasselt op vier november tweeduizend en vier, dragende volgende melding van registratie: "geregistreerd vijf bladen één verzending te Hasselt, eerste kantoor op acht november tweeduizend en vier, boek 750 blad 28 vak 18, ontvangen: drieënnegentig (93) euro; de e.a. inspecteur (get) K. Blondeel", blijkt dat:

1. Mevrouw **KOENDERS Maria Johanna Henrica**, geboren te Stein (Nederland) op achtentwintig maart negentienhonderd tweeënzestig, wonende te 6181 GN Elsloo Lb (Nederland), Julianastraat 13.
2. Mevrouw **KOENDERS Ivonne Maria Antonia**, geboren te Stein (Nederland) op vijftentwintig mei negentienhonderd vijfenzestig, wonende te 6243 BC Gculle (Nederland), Broekhoven 8.
3. De Heer **KOENDERS Franciscus Laurentius**, geboren te Elsloo Lb (Nederland) op negenentwintig augustus negentienhonderd achtenzestig, wonende te 3630 Maasmechelen, Boeienaarstraat 52.

De vennootschap naar Nederlands recht **KOENDERS MANAGEMENT B.V.**, met maatschappelijke zetel te 6135 KE Sittard (Nederland), Industriestraat 15, opgericht ingevolge een akte verleden voor Meesters Poeth & Vonken, notarissen te Stein (Nederland) op achtentwintig mei negentienhonderd éénennegentig, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Zuid-Limburg onder nummer 14044853

Benaming van de vennootschap

Een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht. Zij verkrijgt de naam KOENDERS.

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3630 Maasmechelen, Boeienaarstraat 52.

Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel zowel voor eigen rekening, voor rekening van derden als op commissie, zowel in België als in het buitenland:

- Het reinigen van gebouwen, het onderhouden van burelen en het wassen van ruiten, alsmede calamiteitendiensten zoals roetverwerking, opruiming na brandschade en dergelijke;
- De verhuur van schoonmaakmachines;
- De groot- en kleinhandel, im- en export, de distributie, het conditioneren en de levering van onderhoudsproducten.

Zij mag deelnemen, participeren of tussenkomen in andere ondernemingen of vennootschappen of aan deze toestaan tussen te komen, deel te nemen of te participeren in haar bedrijf, wanneer deze ondernemingen of vennootschappen een identiek, analoog, gelijkaardig of aanverwant maatschappelijk doel hebben, dan wel van aard zijn de ontwikkeling van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag zich onledig houden met alle operaties van commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende aard die direct of indirect verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

De vennootschap kan tevens optreden als bestuurder of vereffenaar van vennootschappen.

Deze gegeven opsomming is aanwijzend en niet beperkend.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/11/2004- Annexes du Moniteur belge

Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op **ACHTTIENDUIZENDZESHONDERD (18.600) EURO**, verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde.

Het is volgestort ten belope van zesduizendtweehonderd (6.200) euro door inbreng in specien.

Nog te volstorten: twaalfduizendvierhonderd (12.400) euro als volgt:

- door Mevrouw Koenders Maria: tweehonderd euro	200
- door Mevrouw Koenders Ivonne: tweehonderd euro	200
- door de Heer Koenders Franciscus: tweehonderd euro	200
- door de vennootschap Koenders Management BV: elfduizendachthonderd euro	11.800

Totaal: twaalfduizendvierhonderd eurod **12.400**

Bestemming van de winst

Het batig saldo der resultatenrekening na aftrek van de algemene kosten, lasten en afschrijvingen, zoals blijkt uit goedgekeurde jaarrekeningen, maakt de netto-winst uit.

Op deze winst wordt jaarlijks vijf ten honderd voorafgenomen voor de vorming van een wettelijke reserve.

Deze voorafname is niet meer verplichtend wanneer de reserve één/tiende heeft bereikt van het kapitaal. Ze wordt opnieuw verplichtend indien om gelijk welke reden, de reserve aangetast is.

De algemene vergadering beslist over de bestemming van de winst. Zij kan alleen beslissen het geheel of een deel van dit batig saldo te bestemmen voor de stijving van een fonds voor voorzieningen of voor reserve, ze over te dragen of ze aan te wenden voor de tantièmes van de zaakvoerder, kortom om ze gelijk welke andere bestemming te geven overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen.

Maar in geval van verdeling heeft elk aandeel met stemrecht en elk aandeel zonder stemrecht recht op een gelijk dividend.

De uitbetaling van de dividenden zal gebeuren op plaats en datum door de zaakvoerder te bepalen.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

Na aanzuivering van alle kosten, schulden en lasten der vereffening of consignatie van de nodige sommen hiertoe, wordt het netto-actief verdeeld onder de vennoten.

Zijn alle maatschappelijke aandelen niet in gelijke mate volgestort dan zullen de vereffenaars, vooraleer de bewerkingen der uitkeringen te beginnen, het evenwicht herstellen hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen hetzij door voorafgaandelijk terugbetaling in specien te doen in voordeel van die aandelen die voordien zijn volgestort in een grotere verhouding.

Bestuur – vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder kan, overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Jaarvergadering

De gewone algemene vergadering der vennoten wordt elk jaar gehouden op de eerste zaterdag van de maand juni om tien uur, ten maatschappelijke zetel of in elke andere plaats in het bericht van de bijeenroeping vermeld.

Valt de hierboven vermelde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Boekjaar

Luik B - Vervolg

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Eerste boekjaar

Het eerste maatschappelijk boekjaar begint op de datum van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend en vijf.

Eerste jaarvergadering

De eerste algemene jaarvergadering heeft plaats in tweeduizend en zes.

Benoeming van niet-statutaire zaakvoerder

Het aantal zaakvoerders wordt bepaald op vier.

Worden benoemd tot zaakvoerders.

- Mevrouw Koenders Maria, voornoemd;
- Mevrouw Koenders Ivonne, voornoemd;
- De Heer Koenders Franciscus, voornoemd;
- de BV Koenders Management, voornoemd.

Zij worden benoemd tot herroeping en kunnen ieder afzonderlijk rechtsgeldig de vennootschap verbinden zonder kwantitatieve beperking.

Hun mandaat is onbezoldigd.

Herememen van de verbintenissen onderschreven namens de vennootschap in oprichting

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf één oktober tweeduizend en vier. De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijke heeft te worden bekrachtigd.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

Worden tegelijk neergelegd: expeditie akte, bankattest.

(get.) Notaris Vanhelmont