

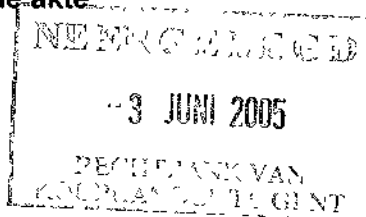


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



05082790



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/06/2005 - Annexes du Moniteur belge

Benaming : BROUWERIJ CONTRERAS

Rechtsvorm BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID

Zetel : MOLENSTRAAT 110, 9890 GAVERE

Ondernemingsnr : 0874 251 892

Voorwerp akte : OPRICHTING-BENOEMING

Uit de akte verleden voor Xavier DEWEER, notaris te Zulte met standplaats Olsene, notaris-zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Notarskantoor Xavier Deweer", met zetel te 9870 Olsene, Kerkstraat 30-32, ingeschreven onder nummer 0478.473 878 in het rechtspersonenregister te Gent, op zevenentwintig mei tweeduizend en vijf, blijkt dat:

"ZIJN VERSCHENEN:

1. Mevrouw CONTRERAS Ann Marie-Paule Marcella, geboren te Gent op vijf maart negentienhonderd vierenzeventig, identiteitskaart nummer 277 0020841 86, ongehuwd, gedomicileerd te 9890 Gavere, Molenstraat 115

2. De heer DE VRIEZE Frederik Frank Mark, geboren te Oudenaarde op drieëntwintig maart negentienhonderd zesenzeventig, identiteitskaart nummer 294 0061058 79, ongehuwd, gedomicileerd te 9700 Oudenaarde, Burg 1

Die ons, notaris, verzocht hebben authenticiteit te verlenen aan wat volgt.

I. OPRICHTING

De comparanten verklaren een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op te richten onder de naam "BROUWERIJ CONTRERAS" waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 9890 Gavere, Molenstraat 110, waarvan het volledig geplaatst kapitaal ACHTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) bedraagt, verdeeld in zevenhonderd vijftig (750) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde, maar elk met een fractiewaarde van één/zevenhonderd vijftigste (1/750ste) van het kapitaal.

Samenstelling kapitaal (plaatsing en storting van het kapitaal)

De comparanten verklaren dat het maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) volledig geplaatst is.

Het is verdeeld in zevenhonderd vijftig (750) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde, maar elk met een fractiewaarde van één/zevenhonderd vijftigste (1/750ste) van het kapitaal

De comparanten verklaren dat op de zevenhonderd vijftig (750) aandelen in speciën werd ingetekend, als volgt:

1) door mevrouw CONTRERAS Ann, voornoemd, ten belope van driehonderd vijfenzeventig (375) aandelen, hetzij voor een bedrag van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00),

2) door de heer DE VRIEZE Frederik, voornoemd, ten belope van driehonderd vijfenzeventig aandelen, hetzij voor een bedrag van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00).

Vaststelling van de deponering

De comparanten verklaren dat elk aandeel waarop werd ingeschreven tegen inbrengen in speciën ten belope van één/derde (1/3de) is volgestort.

De vennootschap beschikt uit dien hoofde van heden af over een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Overname van verbintenissen

De comparanten verklaren dat de vennootschap, met toepassing van artikel 60 Van het Wetboek van Vennootschappen, de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf heden en dat deze overname slechts uitwerking zal hebben vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van onderhavige oprichtingsakte.

II STATUTEN

Vervolgens hebben de comparanten verklaard de statuten van de vennootschap als volgt vast te stellen:

ARTIKEL 1: Aard - naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de naam : "BROUWERIJ CONTRERAS"

ARTIKEL 2: Zetel

De vennootschap is gevestigd te 9890 Gavere, Molenstraat 110.

De zetel mag verplaatst worden in België binnen het Nederlands taalgebied en het tweetalig gebied Brussel hoofdstad, bij gewoon besluit van de zaakvoerder, welk besluit in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad moet worden bekendgemaakt.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, bestuurs- en uitbatingsetels, agentschappen en bijhuizen, burelen en stapelhuizen inrichten, waar en wanneer zij het nodig acht, bij gewoon besluit van de zaakvoerder, mits inachtneming van de taalwetgeving betreffende exploitatiezetels

ARTIKEL 3: Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- De productie van, de groot-en kleinhandel in, de distributie van, de vertegenwoordiging of de makelaardij van alle bieren, limonades, alcoholische dranken, alle andere dranken en voedingsproducten;
 - De bewerking van en de handel in alle bij-en hulpproducten, van gelijk welke herkomst en onder gelijk welke vorm,
 - De bevoorrading van de horeca,
 - De organisatie van bedrijfsbezoeken en -opleidingen,
 - De organisatie van evenementen, recepties en feesten;
 - Het organiseren van degustaties, het geven van lezingen, de verkoop van materieel voor recepties, evenementen, feesten
 - De verhuring van materiaal;
 - Consultancy en ondersteuning van aankoop, verkoop, marketing voor anderen.
- De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken.

Verder mag de vennootschap alle transacties verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks ten goede komen van de uitbating, derhalve mag zij financiële transacties verrichten en roerende én onroerende goederen kopen, verkopen, huren en verhuren.

Daarnaast alle commerciële, industriële, financiële en burgerlijke verhandelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk bij dit doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen

Zij kan samenwerken of deelnemen aan andere ondernemingen die een zelfde of een gelijkaardig doel nastreven, door overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Zij kan ook, ten bezwarende titel, opdrachten uitoefenen in andere vennootschappen ondermeer opdrachten van bestuur of van vereffenaar.

Tenslotte mag zij zich, eveneens ten bezwarende titel, borg stellen voor andere ondernemingen met een al of niet gelijkaardige activiteit.

Deze lijst is exemplatief en niet beperkend.

ARTIKEL 4: Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en begint te werken vanaf heden, onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel van het uittreksel van de oprichtingsakte.

De vennootschap verkrijgt slechts rechtspersoonlijkheid vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

Behoudens gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

ARTIKEL 5: Maatschappelijk kapitaal

Het geheel geplaatste kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00), en is vertegenwoordigd door zevenhonderd vijftig (750) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde, maar met een fractiewaarde van één/zevenhonderd vijftigste (1/750ste) van het kapitaal.

ARTIKEL 13: Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten, die zaakvoerders genoemd worden.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen

Indien de vennootschap zelf tot zaakvoerder/bestuurder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan

De zaakvoerder(s) word(t)en benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur door haar vast te stellen

ARTIKEL 14: Intern bestuur

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is

ARTIKEL 16: Externe vertegenwoordigingsmacht

Iedere zaakvoerder, zelfs alleenhandelend, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen die door de zaakvoerder werden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoon dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden niet onkundig kon zijn.

Bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs

ARTIKEL 17 Bijzondere volmachten

De zaakvoerder – indien er slechts één is, of de zaakvoerders – indien verscheidene zaakvoerders zijn aangesteld – kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht

ARTIKEL 18 Plaatsvervangend zaakvoerder

De algemene vergadering kan een plaatsvervangend zaakvoerder benoemen die in functie treedt zodra het overlijden of de langdurige ongeschiktheid van de zaakvoerder wordt vastgesteld en zonder dat een nieuw besluit van de algemene vergadering nodig is.

ARTIKEL 19: Bezoldiging

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de zaakvoerder al dan niet kosteloos wordt uitgeoefend.

Is het mandaat van de zaakvoerder bezoldigd dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met eenvoudige meerderheid van stemmen, ofwel de enige vennoot, het bedrag van deze vaste of proportionele bezoldiging. Deze wordt geboekt op algemene onkosten, ongeacht alle eventuele representatie-, reis-en verplaatsingskosten.

ARTIKEL 20 Controle

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks-en controlebevoegdheid van een commissaris, voor zover de vennootschap niet verplicht is een of meer commissarissen te benoemen. De vennoten kunnen zich laten bijstaan door een accountant

ARTIKEL 21: Gewone vergadering - Buitengewone algemene vergadering

De regelmatig samengestelde algemene vergadering vertegenwoordigt de algeheelheid van de vennoten

De algemene vergadering beraadslaagt over alle zaken die de vennootschap aanbelangen.

De besluiten van de algemene vergadering zijn bindend voor alle vennoten, zelfs voor de afwezigen of zij die tegenstemden.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden gehouden op de laatste maandag van de maand juni om negentien uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden.

ARTIKEL 25: Vertegenwoordiging van vennoten

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

ARTIKEL 26: Aandelen in onverdeeldheid - Vruchtgebruik op aandelen

De aandelen zijn ondeelbaar; indien een aandeel aan verscheidene eigenaars toebehoort, kan de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen totdat, ten aanzien van de vennootschap, één enkele persoon als eigenaar van het aandeel aangewezen is.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

ARTIKEL 27: Aanwezigheidslijst

Alvorens aan de vergadering deel te nemen, zijn de vennoten of hun volmachtdragers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, voorna(m)en en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen

ARTIKEL 31: Stemrecht - Wijze van stemmen

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Iedere vennoot brengt zijn stem uit, hetzij persoonlijk, hetzij door een gevolmachtigde, zoals in de statuten is bepaald.

ARTIKEL 33. Notulen

De beraadslagingen van de algemene vergadering worden opgetekend in de notulen, die worden ondertekend door de leden van het bureau en de vennoten die er om verzoeken.

Afschriften van de notulen worden ondertekend door de persoon of personen die de vennootschap geldig kunnen vertegenwoordigen tegenover derden, zoals bepaald in onderhavige statuten.

Van de besluiten van de enige vennoot worden notulen gemaakt die door hem worden ondertekend en nadien opgenomen worden in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard.

ARTIKEL 34: Schriftelijke besluitvorming

Met uitzondering van de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren

Daartoe zal door de zaakvoerder een rondschriften hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten, en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten, de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschriften op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschriften vermeld

Is binnen de in het rondschriften aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch niet de eenparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten

De houders van obligaties alsmede de houders van certificaten op naam die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, hebben recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de genomen beslissingen

ARTIKEL 35: Boekjaar - Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar

ARTIKEL 36: Bestemming van de winst - Reserve

Het batig overschot der balans, na aftrek van alle lasten en afschrijvingen, vormt de zuivere winst. Van deze winst wordt tenminste één/twintigste vooraf genomen om de wettelijk reserve te vormen. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve een/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

ARTIKEL 37 : Ontbinding - Benoeming van de vereffenaars

De vennootschap blijft na haar ontbinding, ongeacht of deze van rechtswege of door een uitspraak van de rechter, of bij besluit van de algemene vergadering plaats heeft, als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot aan de sluiting ervan

Bij de ontbinding van de vennootschap, wordt de vereffening gedaan door de zaakvoerder(s) die op dat tijdstip in functie is of zijn, tenzij de algemene vergadering zou beslissen een of meer vereffenaars te benoemen; Deze laatste beslist over hun aantal, bevoegdheden en vergoeding.

Bij ontstentenis van beslissing van de algemene vergadering zal de bevoegdheid der vereffenaars zo ruim mogelijk zijn als alsdan wettelijk mogelijk

ARTIKEL 38. Wijze van vereffening

Na de verwezenlijking van het actief en de aanzuivering van het passief of de consignatie van de daartoe nodige gelden wordt het saldo onder de vennoten verdeeld naar verhouding van de aandelen die zij bezitten nadat een evenwicht tussen de stortingen tot stand is gebracht

III OVERGANGSBEPALINGEN - SLOTBEPALINGEN

1. Benoeming van zaakvoerder - Bezoldiging

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot niet-statutaire zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur

- De heer DE VRIEZE Frederik, voornoemd, die bevestigt dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig en die verklaart de hem verleende opdracht te aanvaarden.

De zaakvoerder zal zijn taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie.

Het mandaat van de zojuist benoemde zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering

2. Controle

De comparanten verklaren dat de vennootschap niet verplicht is een commissaris te benoemen gezien uit ter goeder trouw verrichte schattingen blijkt dat de vennootschap voor het eerste boekjaar niet zal voldoen aan de criteria van het Wetboek van Vennootschappen.

3. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel en eindigt op éénendertig december tweeduizend en zes

4. Eerste gewone algemene vergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden de laatste maandag van de maand juni van het jaar tweeduizend en zeven om negentien uur.

5. Volmacht

De oprichters geven volmacht aan de heer Peter VLAMINCK, gedomicilieerd te 9850 Nevele, Vosselaarstraat, 42A, aan wie de macht verleend wordt, met de mogelijkheid van indeplaatsstelling, om alle nodige stukken te ondertekenen, in verband met de inschrijving in het ondernemingsloket, Belasting over de Toegevoegde Waarde en de sociale zekerheid "

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL.

Afgeleverd voor de formaliteit van registratie overeenkomstig artikel 173/1 van het Wetboek op de Registratierechten en is enkel bestemd om neergelegd te worden op de rechtbank van koophandel. Getekend, Xavier Deweer, notaris.

Tegelijkertijd neergelegd gelijkvormige uitgifte van de oprichtingsakte van 17 mei 2005, met het bankattest eraan gehecht; analytisch uittreksel.