



05102169

MONITEUR BELGE DIRECTION
- 8. - 7 - 2005
BELGISCH STAATSBAD BESTUUR

Neergelegd ter griffie van de
Rechtbank van Koophandel te Antwerpen
op - 5 - 07 - 2005
Griffie De Griffier,

Benaming : **HOLLANDERS EXPERTISEBUREAU**

Rechtsvorm Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel Buizerdlaan 14, 2970 Schilde

Ondernemingsnr : **. 874 . 883 . 382**

Voorwerp akte : **Oprichting**

Uit een akte verleden voor notaris Jos De Roeck te Antwerpen-Deurne, op éénentwintig juni tweeduizend en vijf, "Geregistreerd vier bladen geen renvoeien te Antwerpen, zevende kantoor der registratie op 27 juni 2005 boek 115 blad 27 vak 16, ontvangen: honderd vijftientig euro (125,00 euro) De Ontvanger, a.s., (get.) A Holmstock", blijkt dat 1) de heer HOLLANDERS Koen Johan, rijksregisternummer 720721 263-86, geboren te Wilrijk op éénentwintig juli negentienhonderd tweeënzeventig, wonende te 2970 Schilde, Picardielaan 3, en 2) de heer HOLLANDERS Paul Marie Ghislain, rijksregisternummer 440423 275-84, geboren te Tongeren op drieëntwintig april negentienhonderd vierenviering, wonende te 2970 Schilde, Buizerdlaan 14, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de benaming "HOLLANDERS EXPERTISEBUREAU" hebben opgericht.

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde tijd.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2970 Schilde, Buizerdlaan 14. De exploitatiezetels zijn gevestigd te 2970 Schilde, Buizerdlaan 14 en te 2970 Schilde, Picardielaan 3. De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België bij besluit van de zaakvoerders.

De vennootschap heeft tot doel:

"Zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België of in het buitenland, alleen of in samenwerking met derden om het even welke industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende handelingen te stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- onderneming in onroerende goederen, expert-raadgever inzake onroerende goederen;
- bureau voor nijverheidsstudies;
- tussenpersoon in de handel;
- geschillenbureau bouwsector;
- ontwerp bureau;
- ingenieursbureau;
- expertisekantoor

Dit alles in de meest uitgebreide betekenis van de termen.

De vennootschap kan deelnemen als bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar in andere binnen- of buitenlandse vennootschappen.

De vennootschap kan de activiteit uitoefenen van onroerende financieringshuur.

Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden. De vennootschap mag rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, afstand, fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële, tussenkomst of op welke andere wijze ook, in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zijn tot de verwezenlijking van haar doel. Zij mag namelijk alle roerende en onroerende goederen die nodig zijn tot het verwezenlijken van haar doel verkopen, kopen, verhuren, huren, verpachten, pachten, oprichten of ruilen; alle fabrieksmerken, patenten en vergunningen nemen, bekomen, aankopen of afstaan en in het algemeen alle burgerlijke, commerciële, industriële, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluiten of van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken. Zij mag zowel in België als in het buitenland, alle zetels van uitbating en fabricatie, alle bijhuizen, agentschappen, handelskantoren, stapelplaatsen oprichten, aankopen of overdragen aan andere fysieke of juridische personen."

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt vijftientigduizend euro (€ 25.000,00) en is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, ingetekend door 1) de heer Koen Hollanders, voornoemde comparant-oprichter sub 1), voor vijftien (15) aandelen, en 2) de heer Paul Hollanders, voornoemde comparant-oprichter sub 2), voor vijftien (15) aandelen. Het geheel kapitaal is geplaatst en de aandelen zijn in geld volledig volgestort.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten. Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/07/2005 - Annexes du Moniteur belge

belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersonen.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen

Wordt aangesteld als statutair zaakvoerder voor de duur van de vennootschap:

de heer Koen Hollanders, voormeld.

Wordt aangesteld als statutair zaakvoerder tot het jaar tweeduizend en tien:

de heer Paul Hollanders, voormeld.

Een statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met éénparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij vennoot is.

Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is, hypotheeken, borgstellingen en dergelijke.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt individueel en alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders kunnen bijzondere en beperkte volmachten geven. Deze gevolmachtigden verbinden de vennootschap aan derden binnen de perken van de hun verleende volmacht

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van de maand juni om elf uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De gewone, de bijzondere en buitengewone algemene vergadering worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats van het gerechtelijk arrondissement waar de vennootschap gevestigd is, aangewezen in de oproeping

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het batig slot, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen tot dat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Over het saldo spreekt de algemene vergadering zich uit

De vennootschap mag ten allen tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering. Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is of zijn de zaakvoerders die op het tijdstip van de ontbinding in functie is of zijn, van rechtswege vereffenaars. De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen één of meer vereffenaars benoemen of ontslaan

Voornoemde heren Koen en Paul Hollanders verklaren hierbij hun benoeming tot statutaire zaakvoerder te aanvaarden.

Het eerste boekjaar loopt tot éénendertig december tweeduizend en zes

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in juni tweeduizend en zeven

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Jos De Roeck.

Tegelijk neergelegd ter griffie, afschrift van de akte met aangehecht bankattest.

