

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



05117131

Ontvangen ter griffie
RECHTBANK ANTWERPEN
TUSSEN

04-08-2005

Griffie De griffier,

Benaming : **De Kolonie**

Rechtsvorm Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel Sint-Lenaartsesteenweg 91
2310 Rijkevorsel

Ondernemingsnr **0875.428.265**

Voorwerp akte : **OPRICHTING**

Het blijkt uit een akte verleden voor meester Tom Coppens, geassocieerd notaris te Vosselaar op vijftientig juli tweeduizend en vijf, geboekt vijf bladen geen verzending te Turnhout reg.l de 01 aug 2005 boek 638 folio 69 vak 02 Ontvangen drieennegentig euro De ontvanger (get) A Peeters, dat tussen

1 De heer OPRINS Jan Maria, wonende te Rijkevorsel, Sint-Lenaartsesteenweg 91

2 De heer OPRINS Koen, wonende te Rijkevorsel, Sint-Lenaartsesteenweg 91
een handelsvennootschap onder de rechtsvorm van besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht. Haar naam luidt "**De Kolonie**".

Zetel. De zetel van de vennootschap is gevestigd te Rijkevorsel, Sint-Lenaartsesteenweg 91

Duur. De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur, zij verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte

Doel. De vennootschap heeft tot doel:

- de uitbating van een arboretum, gecombineerd met dagtoerisme,
- de uitbating van een educatief centrum voor planten, bomen, bosbouw;
- de uitbating van een cafetaria,
- de uitbating van een trainingscentrum voor bedrijven en verenigingen;
- verzamelen en onderhouden van moederplanten voor vermeerdering en ontwikkeling van nieuwe selecties;
- bestuderen van plantenrassen in de breedste zin, alsmede het proefondervindelijk vergelijken en uittesten,
- promoten en stimuleren van gebruik van planten naar producent en consument

De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te breiden

Deze opsomming is niet beperkend

Zij mag haar doel zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken De vennootschap kan door middel van inbreng, inschrijving, fusie of op gelijk welke andere manier belangen verwerven in elke onderneming, vereniging, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het doel gelijkaardig, analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of een deel van haar maatschappelijk doel

De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft.

Kapitaal

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18 600,00) euro, het wordt gevormd door een inbreng in geld Het is ten belope van ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6 200,00) volgestort

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/08/2005 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - Vervolg

De heer Oprins Jan voormeld verbindt er zich uitdrukkelijk toe nog ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6 200,00) bij te storten en de heer Oprins Koen voormeld verbindt er zich eveneens toe nog ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6 200,00) bij te storten.

Winstverdeling - Reserves - Vereffening.

Van de te bestemmen winst van het boekjaar wordt minimum vijf procent voorafgenomen voor de vorming van een reservefonds, tot dat dit fonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt

Over de bestemming van het saldo wordt beslist door de jaarvergadering op voorstel van de zaakvoerder

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk kunnen verdeeld worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden

Boekjaar. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte tot éénendertig december tweeduizend en zes.

Algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering of jaarvergadering wordt gehouden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap op de tweede maandag van de maand juni om twintig uur.

Iedere vennoot, natuurlijke persoon of rechtspersoon, mag zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een gemachtigde die geen vennoot moet zijn en die de bij de statuten bepaalde formaliteiten heeft vervuld om deel te nemen aan de vergadering.

Bestuur - Vertegenwoordiging.

1 Aantal - Benoeming.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer personen (natuurlijke of rechtspersonen), al dan niet bezoldigd en al dan niet vennoten

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten; zij bepalen ook het aantal zaakvoerders evenals de duur van hun mandaat

2 Werking van het bestuur.

Is er slechts één zaakvoerder dan treft hij besluiten naar eigen inzicht

Zijn er twee zaakvoerders, dan mag iedere zaakvoerder afzonderlijk, naar eigen inzicht, besluiten nemen

Zijn er drie of meer zaakvoerders, dan vormen zij een college, "college van zaakvoerders" genoemd, dat beraadslaagt en besluiten neemt volgens de regels van de beraadslagende vergaderingen, voor zover de statuten geen bijzondere regels opleggen

Het college van zaakvoerders vergadert op uitnodiging van de voorzitter die het college moet samenroepen wanneer twee zaakvoerders erom verzoeken.

Iedere zaakvoerder die verhinderd is kan schriftelijk een ander lid van de raad machtigen om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats te stemmen

De vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter of bij diens afwezigheid door het lid van het college dat bij gewone meerderheid is aangeduid om de vergadering voor te zitten

Het college van zaakvoerders kan slechts geldig beraadslagen en besluiten, indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is

De besluiten worden genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen; bij staking van stemmen is de stem van diegene die de vergadering voorziet beslissend.

De besluiten van het college worden genotuleerd in een daartoe bestemd register. Deze notulen worden na goedkeuring ondertekend door alle leden

3. Bevoegdheid

De zaakvoerder(s) of het college van zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

4 Externe vertegenwoordiging.

Is er slechts één zaakvoerder aangesteld, dan vertegenwoordigt hij de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Zijn er twee zaakvoerders aangesteld, dan vertegenwoordigen zij, individueel handelend, de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder

Zijn er drie of meer zaakvoerders aangesteld dan vertegenwoordigt het college van zaakvoerders de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Het college handelt door de meerderheid van zijn leden

Indien de vennootschap benoemd wordt tot bestuurder, zaakvoerder of lid van het directiecomité van een andere vennootschap, dan zal zij onder haar vennoten of werknemers een vaste vertegenwoordiger benoemen die belast wordt met de uitvoering van deze opdrachten. In voorkomend geval zal, in afwijking van de algemene regel inzake externe vertegenwoordiging opgenomen in de vorige alinea, de vennootschap enkel geldig kunnen

Luik B - Vervolg

vertegenwoordigd worden door de aldus benoemde vaste vertegenwoordiger
Bovendien wordt de vennootschap ook nog geldig vertegenwoordigd door de bijzondere
volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht

Het aantal zaakvoerders werd bepaald op twee en tot niet-statutaire zaakvoerders werden benoemd
voor onbepaalde duur de heer OPRINS Jan en de heer OPRINS Koen, beiden voormeld, die
uitdrukkelijk hebben verklaard het hen toegekende mandaat te aanvaarden.

Behoudens uitdrukkelijk andersluidende beslissing van de algemene vergadering is het mandaat van
zaakvoerder onbezoldigd.

Volmacht

De heer Oprins Jan voormeld, handelend in zijn hoedanigheid van zaakvoerder (onder voorbehoud
van de neerlegging van het uittreksel van deze akte op de Griffie van de bevoegde
Handelsrechtbank en de daaruit voortvloeiende verkrijging van rechtspersoonlijkheid voor de bij
deze opgerichte vennootschap), verklaart bij deze volmacht te verlenen, met mogelijkheid tot
indeplaatsstelling, aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Keos" te 2018
Antwerpen, Cuperusstraat 13 om namens en voor rekening van de vennootschap, naar aanleiding
van haar oprichting, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle wettelijke
administratieve formaliteiten te laten uitvoeren in de Kruispuntbank van Ondernemingen (aanvraag
van een ondernemingsnummer en eventueel vestigingseenheidsnummer), alsook bij de diensten
van de Belasting over de Toegevoegde Waarde (aangifte van aanvang van activiteit)
De lastgever verklaart bovendien dat hij voldoende werd ingelicht over de prijs van de
dienstverlening, voorwerp van voorgaande volmacht.

DE NOTARIS

(get.) J. COPPENS

Tegelijk hierbij neergelegd: uitgifte van de akte en bankattest