



België

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

be
a
B
St

05129659

GRIFFIE RECHTBANK
VAN KOOPHANDEL

- 8. 09. 2005

DENDERMONDE
GriffieBenaming : **BLANCQSTRA GEO-ADVIES**

Rechtsvorm , Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel Lindanusstraat 110, 9200 Dendermonde

Ondernemingsnr 875.934.447

Voorwerp akte : **OPRICHTING**

Uit een akte verleden voor Meester Christiaan Van den Bossche, notaris te Buggenhout, op 30 augustus 2005 en dragende de volgende melding der registratie: "Geregistreerd tien bladen geen verz. te Dendermonde 2 op 06.09.2005 Reg.5 boek 551 blad 71 vak 14, ontvangen drieënnegentig euro (93 €) De Ontvanger (getekend) J. De Wolf", blijkt dat er opgericht werd een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid onder de benaming "BLANCQSTRA GEO-ADVIES" met zetel te 9200 Dendermonde, Lindanusstraat 110.

I Opgave van de vennoten

1. De Besloten Vennootschap "van der Straaten Aannemingsgroep B.V." naar Nederlands recht, met zetel te Hansweert, gemeente Reimerswaal (Nederland), Werfdijk 6, hier vertegenwoordigd door de Heer KEMPS Johannes Josephus Libertus Maria, directeur, wonende te Goes (Nederland), Blokjesplaat 24, benoemd door de algemene vergadering en bevoegd om vanaf één januari negentienhonderd vierennegentig alleen handelend de vennootschap te vertegenwoordigen in zijn hoedanigheid van bestuurder overeenkomstig artikel éénentwintig van de statuten.

2. De Heer DE SERANNO Freddy Marcel Hélène, (identiteitskaartnummer 183 0034336 35 en nationaal nummer 53 11 06 225 09), meetkundig-schatter van onroerende goederen, echtgenoot van Mevrouw FONTEYN Marie-Claire Jeanne Florence, wonende te Blankenberge, Leopoldhelling 4

Gehuwd onder het wettelijk stelsel der gemeenschap ingevolge huwelijkscontract verleden voor Meester Jean Flamme, notaris te Destelbergen, op acht mei negentienhonderd negenenzeventig. Hij verklaart nog geen akte voor notaris te hebben ondertekend waaruit blijkt dat voormeld stelsel werd gewijzigd.

3. De Heer KOREMAN Guy, (identiteitskaartnummer 033 0038168 33 en nationaal nummer 67 06 08 151 88), burgerlijk bouwkundig ingenieur, ongehuwd, wonende te Bornem, Bovenbroekweg 3.

4. De Naamloze Vennootschap "Blancquaert Algemene Ondernemingen N.V." met zetel te Dendermonde, Lindanusstraat 110, hier overeenkomstig de artikelen negentien en tweentwintig van de statuten vertegenwoordigd door de Heer BLANCQUAERT Pierre Jules Marie Léon, (identiteitskaartnummer 258 0090984 12 en nationaal nummer 25 07 17 091 70), aannemer-burgerlijk ingenieur, wonende te Dendermonde, Noordlaan 138, optredend in zijn hoedanigheid van gedelegeerd-bestuurder, ingevolge zijn benoeming daartoe door de raad van bestuur van drie mei negentienhonderd negenennegentig, bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van achttien september daarna onder nummer 990918-24.

II. Kapitaal, onderschrijving en storting.

De oprichters verklaren dat het maatschappelijk kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) bedraagt, verdeeld in tweehonderd (200) aandelen zonder nominale waarde, ieder aandeel vertegenwoordigend één tweehonderste (1/200e) deel van het maatschappelijk kapitaal en volstort wordt als volgt:

1. De Besloten Vennootschap "van der Straaten Aannemingsgroep B.V." voornoemd, onderschrijft negentig (90) aandelen, hetzij een bedrag van achtduizend driehonderd zeventig euro (8.370,00 EUR), welk bedrag volledig volstort wordt in specien

2. De Heer DE SERANNO Freddy Marcel Hélène voornoemd, onderschrijft vijfenveertig (45) aandelen, hetzij een bedrag van vierduizend honderd vijftachtig euro (4.185,00 EUR), welk bedrag volledig volstort wordt in specien.

3. De Heer KOREMAN Guy voornoemd, onderschrijft vijfenveertig (45) aandelen, hetzij een bedrag van vierduizend honderd vijftachtig euro (4.185,00 EUR), welk bedrag volledig volstort wordt in specien.

4. De Naamloze Vennootschap "Blancquaert Algemene Ondernemingen N.V." voornoemd, onderschrijft twintig (20) aandelen, hetzij een bedrag van duizend achthonderd zestig euro (1.860,00 EUR), welk bedrag volledig volstort wordt in specien.

Totaal : tweehonderd (200) aandelen vertegenwoordigend het totale maatschappelijke kapitaal ten bedrage van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR), volledig onderschreven en volstort.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/09/2005 - Annexes du Moniteur belge

Overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen, werden voormelde bedragen gedeponeerd op een bijzondere rekening nummer 001-4584082-35 op naam van de vennootschap in oprichting, bij de Naamloze Vennootschap Fortis Bank.

Een attest van deze deponering opgemaakt op vierentwintig mei tweeduizend en vijf zal aan deze gehecht blijven.

De oprichters stellen vast dat het maatschappelijk kapitaal aldus volledig onderschreven is en volstort voor de totaliteit.

III. Benoeming zaakvoerder - Bezoldiging.

De oprichters voornoemd beslissen unaniem het bestuur van de vennootschap toe te kennen aan :

1) De Heer DE SERANNO Freddy Marcel Hélène voornoemd, en

2) De Heer KOREMAN Guy voornoemd,

Beiden hier aanwezig en verklarend dit mandaat te aanvaarden

Zij zijn beiden benoemd tot de herroeping van hun mandaat. De zaakvoerders zullen niet als statutaire zaakvoerders beschouwd mogen worden.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

Uittreksel uit de statuten

1. Naam

De maatschappelijke benaming luidt " BLANCQSTRA GEO-ADVIES ", besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

2. Zetel

De zetel is gevestigd te 9200 Dendermonde, Lindanusstraat 110.

3. Doel

De vennootschap heeft tot doel, in de meest ruime zin van het woord, het uitvoeren van milieu- en bouwtechnisch grondonderzoek, het opstellen en uitvoeren van stabiliteitsberekeningen, het verstrekken van funderingsadvies en het uitoefenen van landmeetkundige activiteiten.

Deze opsomming is niet beperkend.

In algemene regel mag de vennootschap alle financiële, burgerrechtelijke, roerende en onroerende, commerciële en industriële verrichtingen doen welke in verband staan met haar doel of welke eenvoudig van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen. Zij mag haar activiteit uitoefenen zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, syndicaten of groeperingen bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijklozend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar ondernemingen te bevorderen, voor zover de wet dit niet verbiedt.

4. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbeperkte duur.

5. Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro, verdeeld in tweehonderd (200) aandelen zonder nominale waarde, ieder aandeel vertegenwoordigend één tweehonderste (1/200e) deel van het maatschappelijk kapitaal.

6. Statuut van de aandelen

De aandelen zijn op naam Ten opzichte van de vennootschap zijn de aandelen ondeelbaar.

7. Bestuur

Behoudens hetgeen bepaald is in de artikelen zesendertig en negenendertig in geval de vennootschap slechts één vennoot telt, gelden de hiernavolgende regels.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders. De zaakvoerder heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap te handelen en alle daden van beheer en beschikking te stellen die betrekking hebben op het doel.

Indien er verschillende zaakvoerders zouden worden aangesteld hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen, tenzij bij hun aanstelling anders wordt besloten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder/bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders/bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger - natuurlijk persoon aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder/bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen

Indien de vennootschap zelf tot zaakvoerder of bestuurder wordt benoemd in een andere vennootschap komt de bevoegdheid om de vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerder mag namelijk onroerende goederen kopen of vervreemden, toestemmen tot het vestigen van hypotheek op alle maatschappelijke goederen, handlichting geven van alle inschrijvingen gedaan ten voordele der vennootschap, met of zonder betaling

Al wat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering valt in de bevoegdheid van de zaakvoerder of zaakvoerders.

De zaakvoerder mag het algemeen bestuur van de vennootschap overdragen, of zekere van zijn bevoegdheden, aan elke persoon die hij bekwaam zou achten

De rechtsvorderingen worden in naam van de vennootschap, als eiser en als verweerder ingespannen door de zaakvoerders.

In al de akten waarbij de aansprakelijkheid der vennootschap betrokken is, moet de handtekening der zaakvoerders en andere agenten der vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding der hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

Externe vertegenwoordigingsmacht

De vennootschap wordt ten aanzien van derden in en buiten rechte vertegenwoordigd en geldig verbonden door de enige zaakvoerder of door iedere zaakvoerder, afzonderlijk handelend, indien er meerdere zijn benoemd

8. Algemene vergadering

Behoudens hetgeen bepaald is in artikel éénenveertig in geval de vennootschap slechts één vennoot telt, zijn de hiernavolgende bepalingen van toepassing op de algemene vergadering.

Ieder jaar, op de derde vrijdag van de maand mei om achttien uur zal een jaarvergadering gehouden worden.

Zij zal plaats hebben, ten maatschappelijke zetel, tenzij anders vermeld in het bericht van bijeenroeping. In geval bovengemelde dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering plaats hebben op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel negentien bis van deze statuten, dan dient de vennootschap het rondschrijven met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, getekend en goedgekeurd door alle vennoten, ten laatste ontvangen te hebben op de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering.

De bijeenroeping zal verplichtend zijn op aanvraag van vennoten die minstens één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, alsook in het geval voorzien bij artikel zestien.

Het verzoek daartoe wordt bij aangetekend schrijven aan de zetel van de vennootschap gestuurd. Het moet de agendapunten opgeven waarover de algemene vergadering dient te beraadslagen en te besluiten.

De vergadering mag bovendien te allen tijde bijeengeroepen worden hetzij door de zaakvoerder, hetzij door de commissaris, zo er een benoemd wordt. De oproeping tot de diensgevolge te houden algemene vergadering moet geschieden binnen de maand na het gedane verzoek.

In de oproeping kunnen aan de agendapunten opgegeven door de vennoten andere onderwerpen worden toegevoegd.

Schriftelijke besluitvorming

Met uitzondering van de besluiten te nemen in het kader van artikel 332 van het Wetboek van Vennootschappen en de beslissingen welke bij authentieke akte moeten verleden worden, kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Daartoe zal door de zaakvoerder een rondschrijven worden verstuurd naar alle vennoten en naar de eventuele commissarissen, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit en met de vraag aan de vennoten om binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrijven, de voorstellen van besluit goed te keuren en het rondschrijven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of naar enige andere plaats die in het rondschrijven wordt vermeld

Is binnen de in het rondschrijven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten, zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit, niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, niettegenstaande het antwoord binnen de termijn wordt ontvangen, bepaalde voorstellen van besluit wel, doch andere niet, de eenparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten

De houders van obligaties alsmede de houders van certificaten op naam die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, hebben recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de genomen beslissingen.

9 Stemrecht

Elk maatschappelijk aandeel geeft recht op één stem.

10. Boekjaar

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en wordt op éénendertig december afgesloten.

11. Bestemming van de winst

Over de bestemming van de winst wordt besloten door de algemene vergadering. Deze kan beslissen dat een door haar te bepalen gedeelte van de uitkeerbare winst als dividend uitgekeerd wordt aan de vennoten. Zij is steeds bevoegd te besluiten dat de winst geheel of gedeeltelijk wordt gereserveerd of zal overgedragen worden naar het volgende boekjaar.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals het blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle

reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

12. Bepalingen van toepassing ingeval de vennootschap slechts één vennoot telt

Algemene bepalingen

Alle bepalingen van onderhavige statuten zijn toepasselijk wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt in zoverre ze niet strijdig zijn met de hierna gestelde regels betreffende de éénhoofdigheid.

Zaakvoerder - Benoeming

Indien geen zaakvoerder benoemd is heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

Indien een externe zaakvoerder benoemd wordt, is een besluit van de algemene vergadering vereist voor elke zetelverplaatsing, voor de opvraging van bijstorting of volstorting op aandelen.

Algemene Vergadering.

Wanneer de vennootschap slechts een vennoot telt oefent hij de bevoegdheden uit die aan de Algemene Vergadering zijn toegekend.

Hij kan die niet overdragen.

De beslissingen van de enige vennoot die handelt in de plaats van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Tijdelijke bepalingen

1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid van de vennootschap (vanaf de neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel) en eindigt op éénendertig december tweeduizend en zes.

2. Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar tweeduizend en zeven.

Verklaring

De Heer DE SERANNO Freddy Marcel Hélène voornoemd, in huwelijk met Mevrouw FONTEYN Marie-Claire Jeanne Florence, verklaart gehuwd te zijn onder het wettelijk stelsel der gemeenschap ingevolge huwelijkscontract verleden voor Meester Jean Flamme, notaris te Destelbergen, op acht mei negentienhonderd negenzeventig, niet gewijzigd.

Hij bevestigt dat de door hem gedane inbreng in speciën toebehoort aan het gemeenschappelijk vermogen dat bestaat tussen hem en zijn echtgenote.

Hij verklaart te weten dat de vermogensrechten verbonden aan de aandelen toekomen aan de gemeenschap en dat de lidmaatschapsrechten verbonden aan zelfde aandelen eigen zijn aan hem

De inschrijving op zijn naam van het voornoemd aandelenpakket houdt in dat hij jegens de vennootschap geldt als enige eigenaar, die persoonlijk alle lidmaatschapsrechten eraan verbonden uitoefent

Volmacht.

De oprichters verlenen tevens unaniem volmacht aan de Heer DE SERANNO Freddy Marcel Hélène voornoemd, om voor rekening van de vennootschap alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen, ten einde de inschrijving/wijziging/afstand of opheffing van de vennootschap in het handelsregister en de toekenning van het Belasting over de Toegevoegde Waarde-nummer bij de bevoegde diensten te bekomen.

-----Voor ontleidend uittreksel-----

Christiaan Van den Bossche, notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

- 1) volledig afschrift der akte,
- 2) uittreksel der akte,
- 3) bankattest