



05140495

OUDENAARDE

29 SEP. 2005

Griffie

Benaming : **TOP CLEANING**

Rechtsvorm : **VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA**

Zetel : **GROENSTRAAT 40, 9700 OUDENAARDE**

Ondernemingsnr : **0876340362**

Voorwerp akte : **OPRICHTING**

Op 28/09/2005 te Oudenaarde hebben de ondergetekenden :

1. Christophe SCHEPENS, Groenstraat 40, 9700 Oudenaarde, Belg, geboren te Gent op 04/03/1969,
 2. Christelle DE MAESSCHALCK, Groenstraat 40, 9700 Oudenaarde, Belg, geboren te Gent op 03/01/1969,
- besloten een vennootschap onder firma op te richten.

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 3.000 euro en is verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde. Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna uiteengezet, en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot nagemelde inbreng, en wel als volgt (inbreng in geld) : Christophe SCHEPENS heeft ingetekend op 50 aandelen, die hij volledig volstort of een totaal van 1.500 euro. Christelle DE MAESSCHALCK heeft ingetekend op 50 aandelen, die zij volledig volstort of een totaal van 1.500 euro.

De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een vennootschap onder firma.

Haar naam luidt "TOP CLEANING".

De maatschappelijke zetel is gevestigd op het adres Groenstraat 40, 9700 Oudenaarde. De zetel mag bij beslissing van de zaakvoerder(s) naar elke andere plaats in het land worden overgebracht.

De vennootschap heeft tot doel :

Alle reinigingswerkzaamheden in de meest ruime zin. Het reinigen en ontsmetten van alle roerende en onroerende goederen. Alle dienstverlening inzake reiniging en onderhoud voor particulieren, bedrijven en overheden. Alle werkzaamheden inzake huishoudelijke en andere taken in het kader van de reglementering op de dienstencheques.

Consultancy en adviesverlening inzake diverse technische aangelegenheden; tevens inzake management en beheer.

Alle werkzaamheden van elektrotechnisch installateur, onderneming voor verlichting, drijfkracht en telefonie, tevens activiteiten inzake domotica, automatisatie, speciale installaties, algemene mechaniek.

De handel, leuhandel en handelsbemiddeling in : reinigings- en onderhoudsproducten, antiek, brocante, tweedehandse goederen, elektrische apparaten en huishoudtoestellen, verlichtingsartikelen, diverse en menigvuldige goederen.

De vennootschap mag voormelde werkzaamheden op diverse wijzen en via diverse kanalen uitoefenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, via aangestelden en tussenpersonen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland, alle industriële, handels-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks haar onderneming kunnen uitbreiden of bevorderen.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende goederen verwerven.

De vennootschap mag voor eigen rekening onroerende goederen verwerven en beheren, zo onder meer aankopen, huren, verbouwen, beheren, verkopen, verhuren, ter beschikking stellen e.d. van onroerende goederen.

De vennootschap kan, op welke wijze ook, belangen nemen in alle verenigingen, zaken, ondernemingen of vennootschappen die eenzelfde, gelijkaardig of verwant doel nastreven of die haar onderneming kunnen bevorderen of de afzet van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken, en ze kan ermee samenwerken of fusioneren. Zij kan tevens alle mandaten, opdrachten en functies opnemen in andere vennootschappen.

De vennootschap kan leningen en kredietopeningen toestaan en borg staan ten voordele van haar eigen zaakvoerders, aandeelhouders en andere vennootschappen of personen.

De vennootschap is opgericht voor onbeperkte duur. Zij vat haar activiteiten aan op 01/10/2005.

Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt 3.000 (drieduizend) euro.

Het is verdeeld in 100 aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, al dan niet vennoten. De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering, voor een periode te bepalen door de algemene vergadering en zijn steeds door haar afzetbaar.

De zaakvoerders kunnen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap. Zijn er twee zaakvoerders, dan dienen zij gezamenlijk bij unanimitéit te beslissen. Zijn er drie of meer zaakvoerders, dan beslissen zij als college.

De vennootschap wordt geldig verbonden tegenover derden en in rechte door de enige zaakvoerder of, indien er meerdere zaakvoerders zijn, door iedere zaakvoerder afzonderlijk.

Iedere vennoot heeft onbeperkt recht van inzage in de boekhouding van de vennootschap. Hij kan zich laten bijstaan door een accountant. Zijn inzage- en controlebevoegdheden hebben betrekking op al de documenten van de vennootschap.

De gewone jaarlijkse vergadering van al de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt gehouden op de derde zaterdag van de maand maart om 10 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden worden.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 oktober en eindigt op 30 september.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, worden de netto-activa onder de vennoten verdeeld, in verhouding met het deel van het kapitaal, door hun aandelen vertegenwoordigd.

Overgangsbepalingen

Het eerste boekjaar vangt aan vanaf 01/10/2005 en loopt tot 30/09/2006. De eerste jaarvergadering zal aldus plaats vinden in maart 2007.

Tot niet-statutair zaakvoerder voor onbepaalde duur worden aangesteld: Christophe SCHEPENS en Christelle DE MAESSCHALCK, beiden voornoemd, die hun mandaat aanvaarden.

Voor eensluidend uittreksel,

Christophe SCHEPENS
zaakvoerder

Tegelijk hiermee neergelegd: exemplaar van de oprichtingsakte