

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor  
behoor  
aan  
Belg  
Staats



\*05174344\*

RECHTBANK VAN KOOPRECHTEN

23-11-2005

HASSELT

**Benaming : I.D.IMMO**

**Rechtsvorm : Naamloze vennootschap**

**Zetel : Oude Vosvijvers 6  
3920 Lommel**

**Ondernemingsnr :**

897.458.931

**Voorwerp akte : OPRICHTING**

*Uit een akte verleden voor meester PHILIPPE CROLLA, geassocieerde notaris, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Crolla & Geebelen", geassocieerde notarissen, met zetel te Lommel op 21 november 2005, geregistreerd te Beringen, tweede kantoor, op 22 november nadien, boek 107, blad 7, vak 17. Ontvangen : € 310,00. De Ontvanger getekend E. Jorissen, blijkt dat er een naamloze vennootschap werd opgericht door :*

*1. Mevrouw **DE CEUSTER Ilse** geboren te Lommel op veertien oktober negentienhonderd tweeëntachtig, ongehuwd [Rijksregisternr. 821014 092 19], wonende te 3920 Lommel, Oude Vosvijvers 4/A.*

*2. De heer **DE CEUSTER Davy Louis Madeleine**, geboren te Lommel op drieëntwintig december negentienhonderd achtenzeventig, ongehuwd, [Rijksregisternr.: 781223 043 19], wonend te Lommel, Oude Vosvijvers 6.*

*3. De heer **DE CEUSTER Yvo Andreas Maria De Ceuster**, geboren te Balen op zesentwintig april negentienhonderd achtenveertig, [Rijksregisternummer 480426 057-05], echtgenoot van mevrouw Constantia Victoria Grobben, wonende te Lommel, Oude Vosvijvers 4/A. Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, niet gewijzigd naar zij verklaren.*

## **STATUTEN :**

**Benaming :** De vennootschap is opgericht als naamloze vennootschap onder de naam : "I.D.IMMO".

**Zetel:** De vennootschap is gevestigd te 3920 Lommel, Oude Vosvijvers 6.

**Doel** De vennootschap heeft tot doel :

- Onderneming voor het beheer van beleggingen.
- Verhuring van materieel en uitrusting in de meest ruime betekenis.
- Het beheer in de ruimste zin van het woord van onroerende goederen, daaronder begrepen, de verkaveling, de huur, verhuring, onderverhuring, de oprichting, uitbating, de herstelling, de verbetering, het onderhoud, de verbouwing, en iedere verwerving en verkoop van onroerende goederen.
- de tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in onroerende goederen, met inbegrip van de onroerende leasing, dit in de ruimste zin van het woord.
- het beheer van roerende goederen, meer bepaald van aandelen, obligaties en allerhande roerende waarden, daaronder begrepen de aankoop, verkoop, arbitrage van dergelijke waarden.
- het besturen, begeleiden en adviseren van ondernemingen en vennootschappen.
- het toestaan van leningen, zich borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeren voor verbintenissen door derde personen of vennootschappen en ondernemingen aangegaan en het vestigen van andere zakelijke rechten op onroerende goederen.

Op de laatste blz van Luik B vermelden : **Recto :** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso :** Naam en handtekening

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/12/2005 - Annexes du Moniteur belge

## **Luik B - Vervolg**

- het verwerven door inschrijving of aankoop, voor eigen rekening of voor rekening van derden van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen.
  - het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering.
  - het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen. In de ruimste zin van het woord, het deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg, plaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille of kapitaalsbestuur.
- De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.
- Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen; die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of waarvan het doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.
- Zij mag zich borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken.
- De vennootschap kan ook de functie van bestuurder of vereffenaar van een andere vennootschap uitoefenen.
- In het algemeen alle activiteiten die voormelde doelstellingen kunnen vergemakkelijken, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks.

**Duur:** De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

**Kapitaal:** Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt tweeënzestigduizend Euro (€ 62.000). Het is verdeeld in honderd (100)aandelen zonder nominale waarde.

**Boekjaar:** Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december. Dat het eerste boekjaar loopt van éénentwintig november tweeduizend en vijf tot éénendertig december tweeduizend en zes.

**Winstverdeling:** Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst uit van de vennootschap.

Na de voorgeschreven voorafneming ten bate van de wettelijke reserve, wordt het saldo als dividend verdeeld onder de aandeelhouders, naar rato van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen, tenzij de algemene vergadering besluit de winst geheel of ten dele te reserveren.

**Gewone algemene vergadering :** De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op laatste maandag van de maand juni om twaalf uur ten zetel van de vennootschap.

Dat de eerste gewone algemene vergadering zal plaatshebben in het jaar tweeduizend en zeven.

**Bestuur :** De raad van bestuur vertegenwoordigt als college de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Hij handelt door de meerderheid van zijn leden.

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van de raad van bestuur als college, wordt de vennootschap ten aanzien van derden rechtsgeldig verbonden door de afgevaardigd bestuurder.

Indien er meerdere afgevaardigd-bestuurders zijn dan kunnen zij elk afzonderlijk optreden tot een bedrag dat jaarlijks door de algemene vergadering wordt vastgelegd. Boven dit bedrag dienen zij gezamenlijk op te treden.

### **Bestuurders :**

- mevrouw Ilse De Ceuster
- de heer Davy De Ceuster
- de heer Ivo De Ceuster, allen voormeld;

**Luik B - Vervolg**

**Raad van Bestuur :**

- voorzitter van de raad van bestuur, de heer Davy De Ceuster voormeld;
- tot afgevaardigd-bestuurders :
  - \* mevrouw Ilse De Ceuster,
  - \* de heer Davy De Ceuster, beiden voormeld;

**Voor ontledend uittreksel.**

**Notaris Philippe Crolla.**

**Werden neergelegd : 1) uittreksel van de akte (inclusief bankattest) en 2) uittreksel van de akte.**