



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



05177497

Neergelegd ter griffie der
Rechtbank van Koophandel
te Leuven, de 29 NOV. 2005
DE GRIFFIER,

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/12/2005 - Annexes du Moniteur belge

Benaming : AGRI JONA

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel : Blokstraat 2 – 3321 Hoegaarden

Ondernemingsnr : 0877.567.017

Voorwerp akte : OPRICHTING

Tekst :

Bij akte verleden voor Notaris Albert J A N S S E N te Tienen op 18 november 2005 "Geboekt te Tienen II op 24 november 2005. Zeven bladen geen verzending boek 412 blad 35 vak 18. Ontvangen : drie en negentig euro. De ea. inspecteur (Get.) R. De Haes", werd opgericht door :de heer Jozef Corneel GUELINCKX, en zijn echtgenote mevrouw Nadine Bertha Ghislaine SCHEEPMANS, beiden wonende te 3321 Hoegaarden, Blokstraat 2; een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "AGRI JONA", met zetel te 3321 Hoegaarden, Blokstraat 2, voor onbepaalde duur en beginnende te werken vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie.

De vennootschap heeft tot doel:

a) Loonwerken in land- en tuinbouw, aan- en verkoop van land- en tuinbouwgewassen, de exploitatie van fruit- en groenteplantages, landbouwgewassen en tuinbouwaanplantingen, zowel in open lucht als onder kap en in serres;

b) Land- en tuinbouw, geïnterpreteerd in de ruimst mogelijke zin zodat het gaat om iedere agrarische activiteit, al dan niet grondgebonden, met inbegrip van de activiteit voor en na de rechtstreekse specifieke land- en tuinbouwactiviteit, en ongeacht de aangewende technieken;

Deze doelomschrijving is niet beperkend.

De vennootschap mag tevens alle handelingen stellen die in voornoemde sectoren gebruikelijk zijn of het zouden kunnen worden.

Zij mag tevens op om het even welke manier alle activiteiten uitoefenen die de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel kunnen bevorderen en op enigerlei wijze aan zo'n activiteit deelnemen.

Zij kan participeren in of een fusie aangaan met andere vennootschappen of ondernemingen die kunnen bijdragen tot haar ontwikkeling of deze in de hand werken.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan

met het maatschappelijk doel.

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd EURO, verdeeld in honderd zesentachtig aandelen met een nominale waarde van honderd euro ieder, volledig onderschreven en volstort deels, in speciën ten belope van 1.000 EURO en deels door inbreng in natura.

De besluiten van het verslag van de revisor, de heer Alain Bogaerts, te Leuven, Oude Rondelaan 76-78, de dato zeventiengentwintig oktober tweeduizend en vijf, luiden als volgt:

" 1. de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat de oprichters verantwoordelijk zijn voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

2. de beschrijving van elke inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van duidelijkheid en nauwkeurigheid;

3. de voor de inbreng in natura weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn, en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De inbreng blijft beperkt tot de in dit verslag expliciet vermelde elementen. De schulden en vorderingen die niet werden vermeld in dit verslag, dienen te worden betaald of ontvangen door de inbrenger.

De vergoeding voor de inbreng in natura bestaat uit, enerzijds, de toekenning van honderd zesenzeventig kapitaal aandelen van de BVBA "AGRI JONA" zonder nominale waarde maar met een fractiewaarde van honderd (100,00)euro per aandeel aan de heer Jozef GUELINCKX n anderzijds een vergoeding in speciën betaalbaar door boeking in het credit van de rekening courant op de naam van de heer Jozef GUELINCKX ten belope van tweehonderd achtentwintigduizend vierhonderd (228.400,00) uro mits vergoeding aan de huwgemeenschap tussen de heer Jozef GUELINCKX en mevrouw Nadine SCHEEPMANS indien daartoe aanleiding bestaat.

Wij willen er ten slotte aan erinneren dat onze opdracht er niet in bestaat uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting (no fairness opinion)."

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen al dan niet vennoot. Het mandaat van de zaakvoerders is kosteloos, tenzij de algemene vergadering anders beslist. De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De enige zaakvoerder, of ingeval van meerdere zaakvoerders, elke zaakvoerder individueel handelend, vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte. Te rekenen vanaf heden werden tot niet-statutaire zaakvoerders benoemd voor onbepaalde duur:

1. de heer Jozef GUELINCKX, voornoemd en
2. mevrouw Nadine SCHEEPMANS, voornoemd;

die verklaren dit mandaat te aanvaarden;

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet worden bijeengeroepen op de tweede dinsdag van de maand juni van ieder jaar om twintig uur, op de zetel van de vennootschap.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De zaakvoerders en in voorkomend geval de commissarissen kunnen zowel een gewone algemene vergadering (jaarvergadering) als een bijzondere of een

buitengewone algemene vergadering bijeenroepen.

Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag. De zaakvoerders en de commissarissen zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeen te roepen wanneer één of meer vennoten die alleen of gezamenlijk één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt per aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste vijftien dagen voor de vergadering, met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van de verslagen.

De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen die erom verzoeken.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte, tot eenendertig december tweeduizend en zes

Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel driehonderd twintig van het wetboek van vennootschappen.

Voor ontledend uittreksel.

(Get.) Albert JANSSEN, Notaris.

Tegelijk hiermede neergelegd :

- expeditie der akte;
- bankattest;
- verslag bedrijfsrevisor;
- verslag oprichter