



LIK B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



05184283

GRIFFIE RECHTBANK
VAN KOOPHANDEL

09.12.2005

DENDERMONDE

Benaming : "IMMO OOSTERLINCK"

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel : Herderstraat 2
9240 Zele

Ondernemingsnr : 877 818 128

Voorwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Caroline Heiremans, te Zele, op een december tweeduizend en vijf, geregistreerd vijf bladen, geen verzendingen, te Dendermonde II, op zes december tweeduizend en vijf, reg 5, boek 552, blad 26, vak 19. Ontvangen : drieënnegentig euro. De Ontvanger a i getekend: D.Ravijs, dat :

1) De heer OOSTERLINCK Mathieu Berthold Aimé, (nummer ID 590 1062481 66), , wonend te Zele, Drieputtenstraat 3.

2) Mevrouw VAN LANGENHOVE Bertha Carolina Christiana, (nummer ID 256 02911 67), wonend te Berlare, Donklaan 49.

3) Mevrouw OOSTERLINCK Caroline Rita Marie, echtgenote van de heer Karsai Ferenc Albert Maria, wonend te 78300 Poissy (Frankrijk), rue des Grand Champs 65

Gehuwd onder het stelsel van scheiding van goederen ingevolge de bepalingen van hun huwelijkscontract verleden voor notaris Jan Heiremans op drieëntwintig oktober negentienhonderd tweennegentig en die verklaart hieraan geen wijziging te hebben aangebracht tot op heden

4) De heer OOSTERLINCK Eddy Clément Albert, (nummer ID 016418/18426), echtgenoot van mevrouw Bracke Marie Madeleine, samen wonend te 49380 Faye d'Anjou (Frankrijk), Les quarts de Juchepie

Gehuwd onder het beheer der gemeenschap der aanwinsten ingevolge de bepalingen van hun huwelijkscontract verleden voor notaris Louis Kesteloot te Zele op negen oktober negentienhonderd vijfenzeventig en die verklaart hieraan geen wijziging te hebben aangebracht tot op heden.

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht als volgt .

TITEL I - OPRICHTING.

Artikel 1

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de naam "IMMO OOSTERLINCK"

De zetel van de vennootschap wordt voor het eerst gevestigd te Zele, Herderstraat 2.

Artikel 2.

Het kapitaal wordt vastgesteld op ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO gesplitst in honderd zestig gelijke aandelen met een fractie waarde van een/honderd zestig-ste elk.

Deze aandelen worden onderschreven als volgt:

1- door de heer Mathieu Oosterlinck, voornoemd, voor een bedrag van elfduizend zeshonderd vijftientig euro, volstort ten belope van zesduizend zeshonderd eenentachtig euro vijftientig eurocent waarvoor hem honderd aandelen worden toegekend

2- door mevrouw Van Langenhove Bertha, voornoemd, voor een bedrag van tweeduizend driehonderd vijftientig euro, volstort ten belope van duizend driehonderd zesenvijftig euro vijftientig eurocent waarvoor haar twintig aandelen worden toegekend

3 - door mevrouw Oosterlinck Caroline, voornoemd, voor een bedrag van tweeduizend driehonderd vijftientig euro, volstort ten belope van duizend driehonderd zesenvijftig euro vijftientig eurocent waarvoor haar twintig aandelen worden toegekend

4- door de heer Oosterlinck Eddy, voornoemd, voor een bedrag van tweeduizend driehonderd vijftientig euro, volstort ten belope van duizend driehonderd zesenvijftig euro vijftientig eurocent, waarvoor hem twintig aandelen worden toegekend

TITEL II - STATUTEN VAN DE VENNOOTSCHAP

Artikel 1 . VORM - NAAM.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "IMMO OOSTERLINCK".

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/12/2005 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 2 : ZETEL.

De zetel van de vennootschap is voor het eerst gevestigd te 9240 Zele, Herdersstraat 2

Hij mag in elk ander deel van het nederlandstalig of tweetalig landsgedeelte worden overgebracht bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder en naar een andere plaats door beslissing van de vennoten, welke daarvoor beraadslagen volgens de regelen voor-zien voor de wijziging van de statuten.

De vennootschap kan, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder administratieve zetels, kantoren, agentschappen, filialen en bewaarplaatsen vestigen in België of in het buitenland

Artikel 3 : DOEL.

De vennootschap heeft tot doel:

Zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België of in het buitenland alleen of in samenwerking met derden om het even welke industriële, handels, financiële, roerende of onroerende handelingen te stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op: Het oordeelkundig beheer van onroerend en roerend patrimonium

Zij mag ondermeer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten en laten ombouwen, doch alleen met het oog op het beheer en de opbrengst en dus niet met het oog op de verkoop of wederverkoop. Zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op de wederbelegging van de opbrengst.

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp het verkrijgen door middel van aankoop, intekening of iedere andere wijze van roerende waarden, schuldvorderingen, deelbewijzen en deelnemingen in financiële, industriële of commerciële ondernemingen.

Het doen van alle handels- en financiële verrichtingen, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen, het stellen van alle raadgevende daden en beheersdaden, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen, het exploiteren van portefeuilles en kapitalen, het deelnemen in alle ondernemingen, het oprichten, zowel door inbreng als op iedere andere wijze, van vennootschappen en er op eender welke wijze aan deelnemen

De organisatie, de beheersproblematiek, de marktstudies en marketingbegeleiding van andere ondernemingen

De vorming, de plaatsing of het tegen vergoeding ter beschikking stellen van gespecialiseerd personeel.

Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag, rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, af-stand, fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of op welke andere wijze ook, in zaken, ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot de verwezenlijking van haar doel.

Zij mag deelnemen als bestuurder, zaakvoerder en vereffenaar in andere vennootschappen.

Zij mag zowel in België als in het buitenland, alle zetels van uitbating, fabricatie, alle bijhuizen, agentschappen, handelskantoren of stapelplaatsen oprichten, aankopen of overdragen aan andere fysieke of juridische personen.

Artikel 4 : DUUR.

De vennootschap wordt voor onbepaalde duur aangegaan vanaf de datum van haar oprichting

Artikel 5 : KAPITAAL.

Het kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro vertegenwoordigd door honderd zestig aandelen met een fractiewaarde van een/honderd zestigste elk.

Artikel 12 : ALGEMENE VERGADERING.

De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden om tien uur op de derde zaterdag van de maand mei van ieder jaar op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats, op de dag en het uur zoals in de uitnodiging aangeduid.

Artikel 13 : STEMRECHT.

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens schorsing en binnen de wettelijke perken.

Elke vennoot kan schriftelijk, telegrafisch, per telex of per telecopie volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen" gevolgd door de handtekening, hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

Artikel 15 : BESTUUR.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerder, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. De rechtspersoon die hij vertegenwoordigt mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen."

De duur van het mandaat is onbeperkt.

De algemene vergadering kan het aantal zaakvoerders wijzigen.

Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, een vaste wedde worden toegekend, waarvan het bedrag elk jaar door de algemene vergadering wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

Artikel 16 MACHT DER ZAAKVOERDERS

De zaakvoerder heeft de meest uitgebreide macht voor alles wat het bestuur en de belangen van de vennootschap aangaat; al wat door de wet en de statuten niet bijzonderlijk aan de algemene vergadering is voorbehouden valt onder zijn bevoegdheid

De zaakvoerder kan binnen de perken van zijn mandaat volmacht geven aan andere personen, al dan niet vennoot

Deze volmachten mogen alleen betrekking hebben op beheersdaden

Artikel 17 : VERTEGENWOORDIGING

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder

Artikel 19 : CONTROLE.

Het toezicht van de vennootschap wordt door ieder der vennoten uitgeoefend die alle macht tot onderzoek en nazicht der verrichtingen hebben en kennis mogen nemen van de boekhouding, de briefwisseling en alle geschriften van de vennootschap

Er dient een commissaris benoemd te worden indien de vennootschap zich in de voorwaarden zou bevinden waarbij de wet in de aanstelling van een commissaris voorziet

Artikel 20 . BOEKJAAR.

Het boekjaar loopt van een januari tot eenendertig december van het zelfde jaar

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder de inventaris op alsmede de jaarrekening. Deze documenten worden, indien dit mandaat is opengesteld, medegedeeld aan de commissaris, alvorens ze aan de algemene vergadering ter goedkeuring voor te leggen.

Artikel 21 : WINSTVERDELING

Van de netto-winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen tot dat zij één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Over de aanwending van het saldo wordt telkenjare beslist door de jaarvergadering op voorstel van de zaakvoerders.

Behoudens uitdrukkelijke beslissing van de algemene vergadering wordt er geen vergoeding toegekend aan het kapitaal

Artikel 22 . KWIJTING AAN DE ZAAKVOERDER EN COMMISSARIS.

Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder en commissaris te verlenen kwijting. Deze kwijting is alleen dan rechtsgeldig, wanneer de ware toestand van de vennootschap niet wordt verborgen door enige weglating of onjuiste opgave in de jaarrekening.

Artikel 23 : ONTBINDING.

De vennootschap zal ontbonden worden in de bij de wet bepaalde gevallen.

De vennootschap mag ten alle tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die beraadslaagt op de wijze vereist voor de wijziging aan de statuten

Artikel 25 : VEREFFENING

Het batig saldo van de vereffening, na betaling van de schulden en de lasten van de vennootschap zal tussen de vennoten verdeeld worden volgens het aantal van hun respectievelijke aandelen

TITEL III - SLOTBEPALINGEN.

Artikel 1.

Het eerste boekjaar neemt aanvang op heden en zal eindigen op eenendertig december tweeduizend en zes

Alle handelingen en verbintenissen die zijn aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting worden bij deze goedgekeurd, overeenkomstig artikel 60 van het wetboek van vennootschappen.

De algemene vergadering beslist om de heer Mathieu Oosterlinck, voornoemd, te benoemen tot zaakvoerder van de vennootschap met ingang vanaf heden voor onbepaalde duur. De heer Oosterlinck verklaart deze benoeming te aanvaarden.

Artikel 2.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend en zeven

Artikel 3

De vennoten verklaren dat de vennootschap niet verplicht is een commissaris te benoemen, gezien uit de verrichte schattingen blijkt dat deze vennootschap voor het eerste boekjaar zal voldoen aan de criteria opgesomd in het wetboek van vennootschappen.

Bijgevolg wordt op heden geen commissaris benoemd.

VOOR LETTERLIJK UITTREKSEL.

afgeleverd voor bekendmaking in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Tegelijk hiermee neergelegd

- afschrift van de akte
- bankattest