

Voor-
behouder
aan het
Belgisch
Staatsblad



06076620

BRUSSEL

24 -04- 2006
Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/05/2006 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr **478121116**

Benaming

(voluit)

JPFJ IMMO

Rechtsvorm **Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Zetel **1501 Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126**

Onderwerp akte · Statutenwijziging

Uit een akte, verleden voor ons, meester Muyschondt Jos, notaris te Halle, op dertig maart tweeduizend en zes, geregistreerd te Halle I op drie april tweeduizend en zes, boek 701 blad 16 vak 8, elf bladen geen verzendingen, ontvangen : vijftientwintig euro, de Ontvanger (getekend: J. WITTERZEEL) adj. fisc. deskundige, blijkt dat de algemene vergadering van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 'JPFJ IMMO' volgende beslissingen genomen heeft

Het jaar tweeduizend en zes

Op dertig maart, te Halle, Dekenstraat 20.

Voor Jos Muyschondt, notaris met standplaats te Halle

Wordt de buitengewone algemene vergadering gehouden van de aandeelhouders van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid 'JPFJ IMMO' met maatschappelijke zetel te 1501 Halle (Buizingen) Nachtegaalstraat 126, RPR Brussel BE 0478.121.116

HISTORIEK

De vennootschap werd opgericht ingevolge akte verleden voor ondergetekende notaris op één augustus tweeduizend en twee, bekendgemaakt in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van zeventien augustus daarna onder nummer 49. De statuten werden sindsdien niet meer gewijzigd

BUREAU

De vergadering wordt geopend om zeventien uur onder het voorzitterschap van de heer CUVELIER Jean-Paul, nagenoemd De voorzitter stelt aan als secretaris mevrouw WIJNS Fabienne, nagenoemd.

SAMENSTELLING VAN DE VERGADERING

Zijn aanwezig of vertegenwoordigd

1/ De heer CUVELIER Jean-Paul Victor, zaakvoerder, geboren te Halle op zeventien september negentienhonderd drieënvijftig, nationaal nummer 53.09.17-193.85, hier vermeld met zijn uitdrukkelijke toestemming, identiteitskaart nummer 590-2632007-35, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Kluisbos 4, houder van vijftig aandelen (50);

2/ Mevrouw WIJNS Fabienne Marie-Rose, zaakvoerder, geboren te Halle op vierentwintig september negentienhonderd vijfenvijftig, nationaal nummer 55.09.24-458.40, hier vermeld met haar uitdrukkelijke instemming, identiteitskaart nummer 097-0082315-59, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Kluisbos 4, houdster van vijftig aandelen (50).

UITEENZETTING VAN DE VOORZITTER

De voorzitter zet uiteen en verzoekt ondergetekende notaris te acteren.

A - Deze vergadering heeft als agenda

1° De rapporten van de zaakvoering en van de bedrijfsrevisor aangaande de inbrengen in natura hierna bepaald, de manier van waardebepaling en de effectieve vergoeding die daar tegenover wordt gesteld.

2° Kapitaalverhoging ten belope van honderd en elf duizend zeshonderd euro (111.600,00 EUR), teneinde het te brengen van achttien duizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) op honderd dertig duizend tweehonderd euro (130.200,00 EUR), door de creatie van zeshonderd (600) nieuwe aandelen, zonder vermelding van hun nominale waarde, van dezelfde aard en genietend van dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen, alsook deelnemend in de resultaten van de vennootschap vanaf hun creatie.

Toekenning van in totaal zeshonderd (600) nieuwe aandelen aan de inbrengers, te weten mevrouw ALGOET Isabelle, weduwe van de heer WIJNS Felix, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126, en mevrouw WIJNS Fabienne Marie-Rose, echtgenote van de heer CUVELIER Jean Paul, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Kluisbos 4, als tegenprestatie voor de inbreng van de volle eigendom van het terrein gelegen te Halle (Buizingen) Nachtegaalstraat 126, kadastraal gekend onder Halle - vierde afdeling - Buizingen Sectie B, nummer 102/E/2, groot elf aren achtendertig centiaren, zonder de daarop aanwezige opstallen die in volle eigendom toebehoren aan de Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "JPFJ Immo", voormeld, en de volle eigendom van de woning gelegen te Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126, gekend ten kadaster

Op de laatste blz van Luik B vermelden Recto Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso Naam en handtekening

onder Halle - vierde afdeling - Buizingen Sectie B, nummer 102/D/2 voor een oppervlakte van één are eenenzestig centiares. Deze aandelen zijn geheel volgestort.

3° Verwezenlijking van de inbreng.

4° Vaststelling van de daadwerkelijke vervulling van de kapitaalverhoging

5° a) Verslag van de zaakvoerder ter verantwoording van de omvorming van de vennootschap, bij dit verslag wordt een staat gevoegd, die de actieve en passieve toestand van de vennootschap weergeeft, afgesloten op eenendertig december tweeduizend en vijf;

b) Verslag van de heer John A. Geddes, bedrijfsrevisor, optredend als vertegenwoordiger van het bedrijfsrevisoren-kantoor Hermant Dodémont & C°, met kantoor te 1030 Brussel, Adolphe Lacombeaan 69-71, over de staat van activa en passiva der vennootschap zoals gevoegd bij het verslag van de zaakvoerder.

6° Voorstel tot omvorming van de vennootschap in naamloze vennootschap.

7° Aanneming van de statuten van een naamloze vennootschap.

8° Ontslag van de zaakvoerders van de oude besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

9° Benoeming van de bestuurders.

B.- Er bestaan op heden honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde. Er blijkt uit de samenstelling van de vergadering dat alle aandelen vertegenwoordigd zijn.

Deze vergadering is dus wettelijk samengesteld en kan geldig beraadslagen en besluiten over alle punten van de agenda, zonder dat zij de vervulling van de formaliteiten omtrent de samenroeping moet rechtvaardigen.

Elke aandeelhouder erkent volledige kennis te hebben van de verslagen waarvan sprake in artikel 5° van de agenda evenals van het ontwerp der statuten der naamloze vennootschap.

C - Geen enkel beding der statuten voorziet dat de vennootschap geen andere vorm mag aannemen.

D - Om te worden aangenomen, dient het voorstel, hernomen onder punt 2° van de agenda, de drie/vierden der stemmen te behalen waarvoor wordt deelgenomen aan de stemming, de voorstellen vermeld onder 6° en 7°: de vier/vijfden der stemmen en de andere voorstellen moeten de gewone meerderheid der stemmen behalen.

G - Elk aandeel geeft recht op één stem.

FASTSTELLING VAN DE GELDIGHED VAN DE VERGADERING

De uiteenzetting van de voorzitter wordt door de vergadering voor juist erkend. Zij erkent dat zij geldig is samengesteld en in staat te beraadslagen over de punten van de agenda.

BERAADSLAGING

De vergadering vat de agenda aan en, na beraadslaging, neemt zij volgende besluiten.

Eerste beslissing Verslagen

Bij eenparigheid ontslaat de algemene vergadering de voorzitter de verslagen voor te lezen van de zaakvoering en van de bedrijfsrevisor, John A. Geddes, bedrijfsrevisor, optredend als vertegenwoordiger van het bedrijfsrevisorenkantoor Hermant Dodémont & C°, met kantoor te 1030 Brussel, Adolphe Lacombeaan 69-71.

Deze verslagen werden opgesteld binnen het kader van artikel 313 van het wetboek van vennootschappen, iedere aandeelhouder erkent hiervan kennis te hebben genomen en in het bezit te zijn van een kopie van de verslagen.

Het verslag van de bedrijfsrevisor besluit het volgende: "De inbreng in natura tot kapitaalverhoging van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid JPFJ IMMO bestaat uit drie percelen grond gelegen te Halle.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat .

a)de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

b)de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid,

c)dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 600 aandelen zonder vermelding van nominale waarde in JPFJ IMMO bvba en twee rekeningen-courant van tezamen € 1.060.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting."

Een exemplaar van deze verslagen zal hieraan worden gehecht.

Tweede beslissing Kapitaalverhoging

De algemene vergadering beslist het kapitaal te verhogen ten belope van honderd en elf duizend zeshonderd euro (111.600,00 EUR), teneinde het te brengen van achttien duizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) op honderd dertig duizend tweehonderd euro (130.200,00 EUR), door de creatie van zeshonderd (600) nieuwe aandelen, zonder vermelding van hun nominale waarde, van dezelfde aard en genietend van dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen, alsook deelnemend in de resultaten van de vennootschap vanaf heden.

De algemene vergadering beslist dat de kapitaalverhoging wordt verwezenlijkt door inbreng van de volle eigendom van het terrein gelegen te Halle (Buizingen) Nachtegaafstraat 126, kadastraal gekend onder Halle -

vierde afdeling - Buizingen Sectie B, nummer 102/E/2, groot elf are achtendertig centiares, zonder de daarop aanwezige opstallen die in volle eigendom toebehoren aan de Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "JPFJ Immo", voormeld, en de volle eigendom van de woning gelegen te Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126, gekend ten kadaster onder Halle - vierde afdeling - Buizingen Sectie B, nummer 102/D/2, groot één are eenenzestig centiares en dat in totaal zeshonderd nieuwe aandelen, die volgestort zijn, worden toegekend aan mevrouw ALGOET Isabella, weduwe van de heer WIJNS Felix, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126 en mevrouw WIJNS Fabienne Marie-Rose, echtgenote van de heer CUVELIER Jean Paul, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Kluisbos 4, in tegenprestatie van de inbreng.

Stemming: deze beslissing wordt aangenomen met eenparigheid van stemmen.

Derde beslissing Verwezenlijking van de inbreng

Op dit ogenblik zijn hier tussengekomen:

1. Mevrouw ALGOET Isabella, geboren te Halle op dertig juli negentienhonderd eenentwintig, weduwe van de heer WIJNS Felix, identiteitskaart nummer 097-0071998-24, nationaal nummer 21 07.30-346 20, hier vermeld met haar uitdrukkelijke instemming, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126.

2. Mevrouw WIJNS Fabienne Marie-Rose, geboren te Halle op vierentwintig september negentienhonderd vijfenvijftig, echtgenote van de heer CUVELIER Jean Paul, identiteitskaart nummer 097-0082315-59, nationaal nummer 55 09 24-458.40, hier vermeld met haar uitdrukkelijke instemming, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Kluisbos 4.

Beide hierna genoemd, "de inbrenger".

Die, na lezing gehoord te hebben van wat voorafgaat, verklaart volledig kennis te hebben van de statuten en van de financiële toestand van deze vennootschap en inbreng te doen van de volgende goederen

1 PERCEEL GROND

STAD HALLE vierde afdeling HALLE:

Een perceel grond zonder de opstallen, gelegen aan de Nachtegaalstraat +126, gekadastreerd volgens titel Sectie B nummers 102/i/deel, 102/k/deel, 102/b/deel, 10/h/deel en volgens kadaster sectie B nummer 102/E/2, met een oppervlakte volgens kadaster van elf are achtendertig centiare.

Palende aan mevrouw ALGOET Isabella, weduwe van de heer Wijns Felix, en mevrouw WIJNS Fabienne, echtgenote van de heer CUVELIER Jean-Paul, De heer en mevrouw Michel LEMEIRE-VAN ROY Denise en de straat.

OORSPRONG VAN EIGENDOM

Voorschreven goed behoorde oorspronkelijk toe aan de heer en mevrouw WIJNS Felix-ALGOET Isabella om het als volgt verkregen te hebben.

1) Deels van de heer DESMET Joseph, echtgenoot van mevrouw CAERELS Colette ingevolge aankoopakte verleden voor het ambt van notaris Raymond Van Isterdael te Halle op twee april negentienhonderd eenenvijftig, overgeschreven op het Vierde hypotheekkantoor te Brussel op drieëntwintig april daarna, boek 4028, nummer 6

2) Deels van mevrouw DERDELINCKX Rosalie, weduwe van de heer WIJNS Victor, ingevolge akte-aankoop-gifte verleden voor notaris Raymond Van Isterdael op vier april negentienhonderd eenenvijftig, overgeschreven op het Vierde hypotheekkantoor te Brussel op tien mei, boek 4025, nummer 28

3) Deels van de heer DESMET Joseph, echtgenoot van mevrouw CAERELS Colette, ingevolge aankoopakte verleden voor het ambt van notaris Muller Vanisterbeek op zes januari negentienhonderd vijfenvijftig, overgeschreven op het vierde hypotheekkantoor te Brussel op veertien januari daarna, boek 4452, nummer 16

4) Deels van mevrouw CAERELS Colette, weduwe van de heer DESMET Joseph, ingevolge aankoopakte verleden voor het ambt van notaris Muller Vanisterbeek op twee oktober negentienhonderd eenenzestig, overgeschreven op het vierde hypotheekkantoor te Brussel op zes oktober daarna, boek 5257, nummer 37

5) Deels van mevrouw WIJNS Roza Antonette echtgenote van de heer FELIX Julien, ingevolge aankoopakte verleden voor notaris André Derkinderen, met standplaats te Buizingen, op eenentwintig juni negentienhonderd tweeënzeventig, overgeschreven op het vierde hypotheekkantoor te Brussel op drie juli daarna, boek 7003, nummer 22.

6) Deels van mevrouw WIJNS Roza Antonette, echtgenote van de heer Felix Julien, ingevolge akte-afstand verleden voor notaris André Derkinderen, met standplaats te Buizingen, op eenentwintig juni negentienhonderd tweeënzeventig, overgeschreven op het vierde hypotheekkantoor te Brussel op drie juli daarna, boek 7003, nummer 21.

De heer WIJNS Felix, voornoemd, is overleden te Pepingen op negen juni negentienhonderd negenennegentig nalatende als enige wettige en reservataire erfgenamen: 1/ zijn echtgenote, mevrouw ALGOET Isabella, voornoemd, de gemeenschappelijke goederen voor de helft in volle eigendom en de wederhelft in vruchtgebruik, de eigen goederen voor de helft in volle eigendom en de helft in vruchtgebruik; 2/ zijn enige dochter, mevrouw WIJNS Fabienne, voornoemd, voor het overige

Mevrouw ALGOET Isabella en mevrouw WIJNS Fabienne, beide voornoemd, hebben eenvoudig afstand gedaan van het recht van natrekking op voormeld perceel ten voordele van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "JPFJ IMMO", met zetel te 1501 Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126 bij akte verleden voor ondergetekende notaris op negentien september tweeduizend twee, overgeschreven op het vierde hypotheekkantoor te Brussel op dertig september tweeduizend en twee, formaliteit nummer 052-T-30-09-2002-06851.

2 WOONHUIS

STAD HALLE vierde afdeling HALLE.

Een woonhuis, gelegen aan de Nachtegaalstraat 126, gekadastraerd volgens titel Sectie B nummers 102/i/deel, 102/k/deel, 102/b/deel, 10/h/deel en volgens kadaster sectie B nummer 102/D/2, met een oppervlakte volgens kadaster van één are eenenzestig centiare.

Palende aan: mevrouw ALGOET Isabella, weduwe van de heer WIJNS Felix, en mevrouw WIJNS Fabienne, echtgenote van de heer CUVELIER Jean-Paul en de straat

OORSPRONG VAN EIGENDOM

Voorschreven goed behoorde oorspronkelijk toe aan de heer en mevrouw WIJNS Felix-ALGOET Isabella om het als volgt verkregen te hebben:

1) Deels van de heer DESMET Joseph, echtgenoot van mevrouw CAERELS Colette ingevolge aankoopakte verleden voor het ambt van notaris Raymond Van Isterdael op twee april negentienhonderd eenenvijftig, overgeschreven op het Vierde hypotheekkantoor te Brussel op drieëntwintig april daarna, boek 4028, nummer 6.

2) Deels van mevrouw DERDELINCKX Rosalie, weduwe van de heer WIJNS Victor, ingevolge akte-aankoop-gifte verleden voor notaris Raymond Vanisterdael op vier april negentienhonderd eenenvijftig, overgeschreven op het Vierde hypotheekkantoor te Brussel op tien mei, boek 4025, nummer 28.

3) Deels van mevrouw WIJNS Roza Antoinette echtgenote van de heer FELIX Julien, ingevolge aankoopakte verleden voor notaris André Derkinderen, met standplaats te Buizingen, op eenentwintig juni negentienhonderd tweeënzeventig, overgeschreven op het vierde hypotheekkantoor te Brussel op drie juli daarna, boek 7003, nummer 22.

4) Deels van mevrouw WIJNS Roza Antoinette, echtgenote van de heer Felix Julien, ingevolge akte-afstand verleden voor notaris André Derkinderen, met standplaats te Buizingen, op eenentwintig juni negentienhonderd tweeënzeventig, overgeschreven op het vierde hypotheekkantoor te Brussel op drie juli daarna, boek 7003, nummer 21

De heer WIJNS Felix, voornoemd, is overleden te Pepingen op negen juni negentienhonderd negenennegentig nalatende als enige wettige en reservataire erfgenamen: 1/ zijn echtgenote, mevrouw ALGOET Isabella, voornoemd, de gemeenschappelijke goederen voor de helft in volle eigendom en de wederhelft in vruchtgebruik, de eigen goederen voor de helft in volle eigendom en de helft in vruchtgebruik; 2/ zijn enige dochter, mevrouw WIJNS Fabienne, voornoemd, voor het overige

HYPOTHECAIRE TOESTAND

De inbrenger verklaart dat het ingebrachte goed vrij is van alle bevoorrechte of hypothecaire schulden en van om het even welke inschrijving of overschrijving, behoudens de inschrijving genomen op het vierde hypotheekkantoor te Brussel met formaliteitsnummer 52.1.19/11/2002.08247 ten voordele van de naamloze vennootschap Brouwerijen ALKEN-MAES, toegestaan door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid JPFJ IMMO en voormelde inbrengers, op het perceel grond en de aldaar aanwezige opstallen, gelegen aan de Nachtegaalstraat +126, gekend volgens kadaster sectie B nummer 102/E/2, ingevolge akte verleden ondergetekende notaris op twaalf november tweeduizend en twee.

De inbrenger verklaart tevens dat hij geen enkel hypothecair mandaat betreffende het ingebrachte goed heeft toegekend.

BIJZONDERE VOORWAARDEN

De algemene vergadering erkent in kennis gesteld te zijn van de bijzondere voorwaarden opgenomen in voormelde akten verleden voor meester Paul Muller Vanisterbeek, te Brussel, op zes januari negentienhonderd vijfenvijftig en op twee oktober negentienhonderd eenenzestig, hierna letterlijk weergegeven

"Un sentier traversait précédemment les susdites parcelles de prairies, ce sentier a été supprimé avec l'assentiment de l'administration communale de Buysinghen. La suppression de ce sentier n'a pas encore obtenue l'approbation de la députation permanente du conseil provincial du Brabant, et pour le cas où cette approbation serait refusée, les acquéreurs devront chacun en ce qui le concerne rétablir ce sentier"

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

De vennootschap zal zich moeten schikken naar alle stedenbouwkundige voorschriften en anderen, uitgevaardigd of nog uit te vaardigen door de bevoegde overheden en waar de vennootschap haar persoonlijke zaak zal van maken, zonder verhaal tegen de inbrenger namelijk ingeval van wederopbouw, vergroting of verandering aan het ingebrachte goed.

Ondergetekende notaris verklaart, bij toepassing van artikel 137 van het decreet Ruimtelijke Ordening, dat uit de gegevens verstrekt door de stad Halle en het vierde hypotheekkantoor te Brussel blijkt.

1) dat voor het onroerend goed geen stedenbouwkundige vergunning werd uitgereikt.

2) dat de meest recente stedenbouwkundige bestemming van het onroerend is. woongebied.

3) dat voor het onroerend goed geen dagvaarding werd uitgebracht overeenkomstig de artikelen 146 en 149 tot en met 151 van het decreet

De inbrenger verklaart dat hij alle nodige vergunningen heeft bekomen voor de bouwwerken die hij gebedurlijk heeft laten uitvoeren en dat de werken werden uitgevoerd in overeenstemming met de goedgekeurde plannen en de geldende stedenbouwkundige voorschriften terzake.

De inbrenger verklaart tevens geen kennis te hebben van stedenbouwkundige misdrijven door vorige eigenaars.

Artikel 99 van het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening luidt als volgt

§1. Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning

1° bouwen, op een grond één of meer vaste inrichtingen plaatsen, een bestaande vaste inrichting of bestaand bouwwerk afbreken, herbouwen, verbouwen of uitbreiden, met uitzondering van instandhoudings- of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit.

2° ontbossen in de zin van het bosdecreet van dertien juni negentienhonderd negentig van alle met bomen begroeide oppervlakten bedoeld in artikel 3, §1 en § 2, van dat decreet;

3° hoogstammige bomen vellen, alleenstaand, in groeps- of lijnverband, voorzover ze geen deel uitmaken van met bomen begroeide oppervlakten in de zin van artikel 3, §1 en §2, van het bosdecreet van dertien juni negentienhonderd negentig;

4° het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen,

5° een grond gewoonlijk gebruiken, aanleggen of inrichten voor:

a) het opslaan van gebruikte of afgedankte voertuigen, van allerlei materialen, materieel of afval;

b) het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens,

c) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, afgedankte voertuigen, tenten;

d) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen of rollend materieel die hoofdzakelijk voor publicitaire doeleinden worden gebruikt,

6° het geheel of gedeeltelijk wijzigen van de hoofdfunctie van een onroerend bebouwd goed met het oog op een nieuwe functie, voorzover deze functiewijziging voorkomt op een door de Vlaamse regering op te stellen lijst van de vergunningsplichtige functiewijzigingen,

7° in een gebouw het aantal wooneenheden wijzigen die bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande, ongeacht of het gaat om een eengezinswoning, een etagewoning, een flatgebouw, een studio of een al dan niet gemeubileerde kamer,

8° publiciteitsinrichtingen of uithangborden plaatsen of wijzigen,

9° recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen, waaronder een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld, een zwembad

Onder gebouwen en plaatsen van vaste inrichtingen, zoals bedoeld in het eerste lid, 1°, wordt verstaan het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd of op de grond steunende omwille van de stabiliteit, en bestemd om ter plaatse te blijven staan, ook al kan het ook uit elkaar worden genomen, verplaatst of is het volledig ondergronds. Dit behelst ook het functioneel samenbrengen van materialen waardoor een vaste inrichting of constructie ontstaat, en het aanbrengen van verhardingen.

Onder instandhoudings- of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit, worden werken verstaan die het gebruik van het gebouw voor de toekomst ongewijzigd veilig stellen door het bijwerken, herstellen of vervangen van geërodeerde of versleten materialen of onderdelen. Hieronder kunnen geen werken begrepen worden die betrekking hebben op de constructieve elementen van het gebouw, zoals:

1° vervangen van dakgebintes of dragende balken van het dak, met uitzondering van plaatselijke herstellingen,

2° geheel of gedeeltelijk herbouwen of vervangen van buitenmuren, zelfs met recuperatie van de bestaande stenen.

Als hoogstammige bomen zoals bedoeld in het eerste lid, 3°, wordt beschouwd elke boom die op een hoogte van één meter boven het maaiveld een stamonttrek van één meter heeft.

Als aanmerkelijke reliëfwijziging zoals bedoeld in het eerste lid, 4°, wordt onder meer beschouwd elke aanvulling, ophoging, uitgraving of uitdieping die de aard of functie van het terrein wijzigt

Onverminderd het eerste lid, 5°, c, is geen stedenbouwkundige vergunning vereist voor het kamperen met verplaatsbare inrichtingen op een kampeerterrein in de zin van het decreet van drie maart negentienhonderd drieëntwintig houdende het statuut van de terreinen voor openlucht recreatieve verblijven

§2 De Vlaamse regering kan de lijst vaststellen van de werken, handelingen en wijzigingen waarvoor wegen hun aard en/of omvang, in afwijking van §1, geen stedenbouwkundige vergunning vereist is

§3. Een provinciale en een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kunnen de vergunningsplichtige werken, handelingen en wijzigingen, genoemd in §1, aanvullen. Ze kunnen ook voor de met toepassing van §2 van vergunning vrijgestelde werken en handelingen de stedenbouwkundige vergunningsplicht invoeren

De inbrenger verklaart dat er hem voor het ingebrachte goed geen onteigeningsbesluit werd betekend, en dat hij geen weet heeft van een geplande onteigening

De inbrenger verklaren dat het ingebrachte goed bij hun weten niet bezwaard is met een rooilijn. Hieromtrent heeft het de Stad Halle bij brief van vierentwintig maart tweeduizend en vijf ons meegedeeld dat het goed niet getroffen wordt door een rooilijnplan.

De algemene vergadering erkent kennis te hebben van de huidige stedenbouwkundige bestemming van het ingebrachte goed, zijn aard en ligging, evenals van de bestaande administratieve erfdienstbaarheden

Bij een schrijven van vierentwintig maart tweeduizend en vijf heeft de stad Halle, volgende inlichtingen gegeven:

• Het onroerend goed is gelegen in:

- het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse 7/3/77, - met als bestemming woongebied, - een algemeen plan van aanleg neen; - een bijzonder plan van aanleg: neen,

• Het onroerend goed is begrepen in een:

- niet-ervallen verkaveling neen; - deze verkaveling is gewijzigd: neen, herverkavelingsplan: neen; - onteigeningsplan neen; - bouwverordening ja KB 04 10 1976: bouwniveaus Gemeenteraad: achtentwintig november tweeduizend; lozing huishoudelijk afvalwater, verplichte aansluiting op de openbare riolering en afkoppeling hemelwater afkomstig van particuliere woningen Gemeenteraad 23 01 1995. bouwverordening met betrekking tot beplantingen - goedgekeurd Gemeenteraad 23.04.1981: bouwverordening betreffende het aanleggen, vernieuwen, verbeteren of herstellen van trottoirs Voor meer informatie, gelieve bovenvermelde dienst te raadplegen.; - verkavelingverordening: neen, verplichte ruilverkaveling: neen,

- het onroerend goed wordt getroffen door een rooilijnplan: neen,
- Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwmisdrijven vastgesteld: neen;
- Voor zover bekend zijn er met betrekking tot het onroerend goed milieuvergunningen afgeleverd of milieumeldingen ontvangen: neen,
- Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op milieuvergunningsreglementen vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen: neen
- Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in de bijlage 1 bij Vlaerebo): neen,
- Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied: neen,
- Het onroerend goed is gelegen in:
 - een woonvernieuwingsgebied: neen; - een woningbouwgebied: neen, - een industrieterrein aangelegd door de gemeente in het kader van de wetgeving op de economische expansie: neen
- Het onroerend goed is opgenomen in:
 - de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten: neen; - de inventaris van leegstaande, ongeschikte en/of onbewoonbare en verwaarloosde gebouwen en of woningen: neen,
- Voor zover bekend is het onroerend goed:
 - opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde monumenten: neen; - opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde stads- of dorpsgezichten: neen; - een definitief beschermd stads- of dorpsgezicht: neen; - gelegen in een beschermd landschap: neen; - opgenomen in het archeologisch patrimonium: neen
- Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut: neen

De medegedeelde gegevens worden u enkel verstrekt ten titel van inlichting, zij hebben derhalve niet de rechtsgeldige waarde van een stedenbouwkundig attest "

OVAM

1 De inbrenger verklaart dat er op het goed dat voorwerp is van onderhavige akte, bij zijn weten geen inrichting gevestigd is of was, of geen activiteit wordt of werd uitgevoerd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in artikel 3 paragraaf 1 van het decreet van tweeëntwintig februari negentienhonderd vijftien betreffende de bodemsanering.

De inbrenger legt de bodemattesten voor dewelke betrekking hebben op het hierbij ingebrachte goed en dewelke werden afgeleverd door de OVAM op drie maart tweeduizend en vijf (referentie R-1050324 en R-1050324). De inhoud van de bodemattesten luidt

"Voor dit kadastraal perceel zijn geen gegevens beschikbaar in het register van verontreinigde gronden omdat er geen gegevens beschikbaar zijn bij OVAM

Opmerking

Gronden waarop een inrichting gevestigd is of was of een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de lijst bedoeld in artikel 3, §1 van het bodemsaneringsdecreet kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend onderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht. Dit attest vervangt alle vorige attesten."

3 De inbrenger verklaart met betrekking tot voorschreven goed geen weet te hebben van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de vennootschap of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruiksbeperkingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen

4. Indien deze verklaringen ter goeder trouw zijn gedaan neemt de vennootschap de verantwoordelijkheid voor de bodem op zich en zal de inbrenger niet in vrijwaring houden

TEGENPRESTATIE VOOR DE INBRENG

Als tegenprestatie voor de inbreng van de helft in volle eigendom en de helft in vruchtgebruik van voormelde goederen wordt aangeboden aan mevrouw ALGOET Isabella, voornoemd, die hierbij aanvaardt

- a) driehonderd vierentwintig (324) nieuwe aandelen van de huidige vennootschap, die volledig volstort zijn,
- b) inboeking op lopende rekening van mevrouw ALGOET Isabella, voor een bedrag van vijfhonderd tweeënzeventig euro veertig cent (572,40 EUR).

Als tegenprestatie voor de inbreng van de helft in blote eigendom van voormelde goederen wordt aangeboden aan mevrouw WIJNS Fabienne, voornoemd, die hierbij aanvaardt

- a) tweehonderd zesenzeventig aandelen (276) nieuwe aandelen van de huidige vennootschap, die volledig volstort zijn,
- b) inboeking op lopende rekening van mevrouw WIJNS Fabienne, voor een bedrag van vierhonderd zevenentachtig euro zestig cent (487,60 EUR)

Alle aandeelhouders verklaren hiervan volledig kennis te hebben.

Stemming: deze beslissing wordt aangenomen met eenparigheid van stemmen

Vierde beslissing: Vaststelling van de daadwerkelijke realisatie van de kapitaalverhoging

Alle leden van de vergadering verzoeken de werkende notaris vast te stellen dat op de kapitaalverhoging volledig werd ingeschreven en dat elk nieuw aandeel volledig werd volgestort. Het maatschappelijk kapitaal werd aldus daadwerkelijk gebracht op honderd dertig duizend tweehonderd euro (130 200,00 EUR) en is vertegenwoordigd door zevenhonderd aandelen, zonder vermelding van de nominale waarde.

Stemming: deze beslissing wordt aangenomen met eenparigheid van stemmen

Vijfde beslissing: Wijziging van de statuten

De algemene vergadering beslist artikel vijf van de statuten als volgt te wijzigen:

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op de som van honderd dertig duizend tweehonderd euro (130.200,00 EUR), het wordt vertegenwoordigd door zevenhonderd aandelen, zonder vermelding van de nominale waarde, ieder aandeel vertegenwoordigt een zevenhonderdste deel van het maatschappelijk kapitaal.

Stemming dit besluit wordt aangenomen met algemeenheid van stemmen.

Zesde besluit. verslagen - omvorming der vennootschap

Met eenstemmigheid besluit de vergadering de voorzitter vrij te stellen van de lezing van het verslag van de zaakvoerder ter rechtvaardiging van de omvorming van de vennootschap, van het verslag van de heer John A. Geddes, bedrijfsrevisor, optredend als vertegenwoordiger van het bedrijfsrevisorenkantoor Hermant Dodémont & C°, met kantoor te 1030 Brussel, Adolphe Lacombeaan 69-71, aangeduid door de zaakvoerder, evenals de staat die de activa en passiva samenvat zoals afgesloten op eenendertig december tweeduizend en vijf, zegge afgesloten op een datum van minder dan drie maand. Elke aanwezige vennoot erkent kennis te hebben genomen van deze beide verslagen.

Het verslag van de heer John A. Geddes, bedrijfsrevisor, besluit met de volgende woorden : "Wij verklaren hierbij dat wij de staat van activa en passiva van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid JPFJ Immo, opgemaakt op 31 december 2005 met een netto actief vóór kapitaalverhoging van € 2 120,44 en na kapitaalverhoging van € 113.720,44 gecontroleerd hebben overeenkomstig de normen inzake het verslag op te stellen bij de omzetting van een vennootschap.

Het doel van onze werkzaamheden is na te gaan of er enige overwaardering van het netto actief, zoals blijkt uit de door de zaakvoerder opgestelde staat van activa en passiva per 31 december 2005, heeft plaatsgehad. Uit onze werkzaamheden is niet gebleken dat er enige overwaardering van het netto actief heeft plaatsgehad.

Wij maken er u attent op dat - volgens Artikel 779 § 2 - het netto actief € 4.509,56 minder bedraagt dan het in de staat van activa en passiva opgenomen maatschappelijk kapitaal "

Het verslag van de zaakvoerder en van de bedrijfsrevisor blijven hier aangehecht.

De vergadering besluit de vorm van de vennootschap te wijzigen, zonder wijziging van de rechtspersoonlijkheid, en de vorm van een naamloze vennootschap aan te nemen, de bedrijvigheid en het maatschappelijk doel blijven onveranderd.

Het kapitaal en de reserves, rekening houdend met de verhoging van het kapitaal zojuist doorgevoerd, blijven onaangeroerd, evenals alle actieve en passieve bestanddelen, de afschrijvingen, de minwaarden en de meerwaarden, de naamloze vennootschap zet de geschriften en de boekhouding voort zoals gehouden door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

De naamloze vennootschap bewaart het ondernemingsnummer van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid bij rechtspersonenregister van Brussel, te weten het nummer 0478 121.116.

De omzetting gebeurt op basis van de actieve en passieve toestand van de vennootschap, afgesloten op eenendertig december tweeduizend en vijf en waarvan een exemplaar wordt aangehecht aan het verslag van de zaakvoerder.

Al de bewerkingen gedaan sinds deze datum door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid worden geacht te zijn vervuld voor rekening van de naamloze vennootschap.

Stemming dit besluit wordt aangenomen met algemeenheid van stemmen.

Zevende besluit aanneming van de statuten van naamloze vennootschap

Het maatschappelijk bezit is samengesteld uit alle actieve en passieve bestanddelen die afhangen van het handelsfonds van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

De zevenhonderd (700) aandelen die het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen zijn verdeeld onder de aandeelhouders overeenkomstig hun rechten in de besloten vennootschap met De vergadering stelt de navolgende statuten vast van de naamloze vennootschap:

HOOFDSTUK I NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Artikel 1 NAAM

De vennootschap heeft de vorm van een naamloze vennootschap. Zij draagt de naam JPFJ IMMO.

Artikel 2. ZETEL

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd te 1501 Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126.

Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van de raad van bestuur, mits inachtneming van de taalwetgeving terzake.

De vennootschap mag, bij beslissing van de raad van bestuur, bijkantoren en bedrijfszetels, filialen, dochtervennootschappen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

Artikel 3. DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, het verwerven, vervreemden, beheren, toezicht houden over en het (laten) bouwen en verbouwen van onroerende goederen.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

Deze lijst is exemplatief en niet beperkend.

HOOFDSTUK II -KAPITAAL-AANDELEN.

Artikel 5 KAPITAAL.

Het kapitaal bedraagt HONDERD DERIG DUIZEND TWEEHONDERD EURO (130 200,00 EUR).

Het is vertegenwoordigd door zevenhonderd (700) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/zevenhonderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

HOOFDSTUK III BESTUUR EN CONTROLE

Artikel 9. SAMENSTELLING VAN DE RAAD VAN BESTUUR.

De vennootschap wordt bestuurd door een raad, samengesteld uit ten minste het wettelijk vereist minimum aantal leden, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouders, benoemd voor ten hoogste zes jaar door de algemene vergadering der aandeelhouders en van wie het mandaat te allen tijde kan worden herroepen.

Zij zijn herbenoembaar.

Het mandaat van de aftredende bestuurders neemt een einde onmiddellijk na de algemene vergadering die tot de nieuwe benoeming is overgegaan.

De Raad van Bestuur benoemt onder zijn leden een voorzitter. Bij ontstentenis van benoeming of bij afwezigheid wordt het voorzitterschap waargenomen door de oudste in jaren der aanwezige bestuurders.

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is zij verplicht één of meer natuurlijke personen aan te duiden die individueel dan wel gezamenlijk bevoegd zullen zijn om haar te vertegenwoordigen voor alle handelingen die dit bestuur betreffen.

Artikel 11. BESTUURSBEVOEGDHEID VAN DE RAAD VAN BESTUUR.

De Raad van Bestuur is bekleed met de meest uitgebreide macht om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel, met uitzondering van die handelingen aan de algemene vergadering voorbehouden door de wet.

De raad mag het dagelijks bestuur van de vennootschap, het bestuur van een of meer sectoren van haar activiteiten of de uitvoering van de beslissingen van de raad aan één of meer bestuurders, directeurs of volmachtsdragers, al dan niet aandeelhouders, delegeren.

De raad, evenals de gevolmachtigden voor het dagelijks bestuur binnen het kader van dit bestuur, mogen eveneens specifieke bevoegdheden aan één of meer personen van hun keus toekennen.

Artikel 12. VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID VAN DE RAAD VAN BESTUUR

De vennootschap wordt voor het gerecht en in akten met inbegrip van deze voor dewelke de tussenkomst van een openbaar ambtenaar of een notaris vereist is, geldig vertegenwoordigd,

hetzij door twee bestuurders samen optredend, hetzij door het afzonderlijk optreden van een gedelegeerd bestuurder,

hetzij binnen het kader van het dagelijks bestuur, door een gevolmachtigde tot dit bestuur.

Ze is bovendien, binnen het kader van hun mandaat, geldig verbonden door bijzonder gevolmachtigden.

Bovendien kan de vennootschap in het buitenland vertegenwoordigd worden door iedere persoon uitdrukkelijk daartoe aangesteld door de raad van bestuur.

HOOFDSTUK IV. ALGEMENE AANDEELHOUDERSVERGADERINGEN

Artikel 14. DATUM.

De jaarvergadering zal gehouden worden op eerste vrijdag van juni om tien uur. Indien deze dag een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

HOOFDSTUK V. BOEKJAAR-JAARREKENINGEN-DIVIDENDEN-

WINSTVERDELING

Artikel 23. BOEKJAAR - BESCHIEDEN.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

De bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

Artikel 24. WINSTVERDELING

De netto-winst van het boekjaar wordt vastgesteld overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.

Van de netto-winst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het kapitaal bedraagt.

Op voorstel van de raad van bestuur beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de netto-winst.

Artikel 25. INTERIMDIVIDEND.

De Raad van Bestuur is bevoegd om op het resultaat van het boekjaar een interimdividend uit te keren, mits naleving van de voorwaarden van artikel 618 van het Wetboek van Vennootschappen.

HOOFDSTUK VI. ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 26. VEREFFENING

Bij ontbinding worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Is daaromtrent niets beslist, dan worden de in functie zijnde bestuurders als vereffenaars beschouwd. Zij beschikken over alle machten genoemd in de artikelen 185, 186 en 187 van het Wetboek van Vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel ten alle tijde deze bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken.

Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijk betalingen te doen.

Stemming. Dit besluit wordt aangenomen met algemeenheid van stemmen.

Achtste besluit. ontslag van de zaakvoerder van de voormalige besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid - kwijting.

Mevrouw WIJNS Fabienne en de heer CUVELIER Jean Paul, beide voornoemd, bieden hun ontslag aan, te rekenen vanaf heden, uit het ambt van niet-statutair zaakvoerder van de voormalige besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Luik B - Vervolg

De algemene vergadering besluit voormeld ontslag te aanvaarden. Over de kwijting aan voornoemde ontslagnemende zaakvoerders voor de uitoefening van hun mandaat gedurende het lopende boekjaar zal worden beslist door de eerstvolgende gewone algemene vergadering van de vennootschap.

Stemming: dit besluit wordt aangenomen met algemeenheid van stemmen.

Negende besluit: benoemingen Bestuurders

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op twee en benoemt tot deze opdracht

1/ De heer CUVELIER Jean-Paul, nationaal nummer 53.09.17-193.85, hier vermeld met zijn uitdrukkelijke toestemming, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Kluisbos 4,

2/ Mevrouw WIJNS Fabienne, nationaal nummer 55.09.24-458.40, hier vermeld met haar uitdrukkelijke instemming, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Kluisbos 4,

3/ Mevrouw ALGOET Isabella, identiteitskaart nummer 097-0071998-24, nationaal nummer 21.07.30-346.20, hier vermeld met haar uitdrukkelijke instemming, wonende te 1501 Halle (Buizingen), Nachtegaalstraat 126

Hier aanwezig en die aanvaarden.

Het mandaat der alhier benoemde bestuurders neemt een einde onmiddellijk na de jaarlijkse algemene vergadering van tweeduizend dertien.

Het mandaat van de alhier benoemde bestuurders is kosteloos, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De vergadering besluit geen commissaris te benoemen.

Stemming: dit besluit wordt aangenomen met algemeenheid van stemmen

RAAD VAN BESTUUR

En op dit ogenblik dat de raad van bestuur is samengesteld, verklaart deze geldig te kunnen vergaderen teneinde over te gaan tot de benoeming van een voorzitter en afgevaardigde bestuurder.

De raad benoemd tot de functie van

- voorzitter: mevrouw WIJNS Fabienne, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt. Haar mandaat is kosteloos.

- gedelegeerd bestuurder: CUVELIER Jean-Paul, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt. Zijn mandaat is kosteloos.

De gedelegeerd bestuurder worden belast met het dagelijks beheer van de vennootschap en de vertegenwoordiging van de vennootschap inzake dit beheer

Stemming: dit besluit wordt aangenomen met algemeenheid van stemmen

KOSTEN

De voorzitter verklaart dat het bedrag der kosten, uitgaven, vergoedingen en lasten onder welke vorm ook, die ten laste vallen van de vennootschap of te haren laste worden gelegd uit hoofde van de kapitaalverhoging en de omvorming wordt begroot op ongeveer duizend negenhonderd veertig euro.

FISCALE VERKLARING

Deze omvorming geschiedt onder het voordeel van artikel 121 Registratiewetboek en artikel 214 Wetboek Inkomsten-belasting

AFSLUITING

Gezien de agenda is afgewerkt, wordt de zitting geheven om achttien uur.

Waarvan ondergetekende notaris dit verslagschrift heeft opgesteld.

Op plaats en datum als voormeld

SLOTVERKLARINGEN

Ondergetekende notaris waarmerkt de identiteit en de burgerlijke staat van de inbrengers aan de hand van de door de wet vereiste stukken

De Heer hypotheekbewaarder wordt ontslagen van het nemen van enige inschrijving ambtshalve te nemen naar aanleiding van de overschrijving dezer

En na gedane voorlezing, hebben de leden van het bureau, en de vennoten die er uitdrukkelijk om vroegen, samen met de bestuurders en met de notaris getekend.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL. Notaris Muysshondt Jos

Tegelijkertijd neergelegd. uitgifte van de akte statutenwijziging, met aangehechte verslagen.