

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



06078958

BRUSSEL
27-04-2006
Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/05/2006 - Annexes du Moniteur belge

Benaming : SOETEMANS Koen

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 1831 Diegem, Alfons De Cockplein 21 bus 10.

Ondernemingsnr : 880 988 840

Voorwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Notaris Pierre Paeps te Machelen, op vierentwintig april tweeduizend en zes dat de Heer Koen Victor Jozef SOETEMANS, geboren te Vilvoorde, op tien november negentienhonderdeenzeventig, echtgenoot van Mevrouw Nathalie DEWANDELEER, wonende te Diegem, Alfons De Cockplein 21 bus 10, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht met benaming "SOETEMANS KOEN", met zetel te 1831 Diegem, Alfons De Cockplein, 21 bus 10, met een kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €), vertegenwoordigd door honderd aandelen zonder nominale waarde, volstort voor een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (12 400€).

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

De vennootschap heeft tot doel :

- het kopen en verkopen, bouwen en verbouwen, ter beschikking stellen, huren, verhuren en besturen van alle onroerende en roerende goederen, leasing;
- de installatie van centrale verwarming, verwarming in het algemeen, klimaatregeling, sanitaire toestellen en ventilatie;
- de reparatie en onderhoud van centrale verwarming, verwarming in het algemeen, sanitair, klimaatregeling en ventilatie;
- alle activiteiten in verband met de binnenhuisinrichting;
- alle financiële, industriële of commerciële verrichtingen zowel betreffende roerende als onroerende goederen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met het bestaande verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen;
- de vennootschap mag bovendien op gelijke wijze deelnemen in of samenwerken met vennootschappen of ondernemingen die een gelijkaardig of complementair doel hebben en meer algemeen telkens wanneer deze deelname of samenwerking het verwezenlijken van het doel kan bevorderen of veilig stellen;
- het beheer van aandelen, obligaties, overheidsfondsen, van alle roerende en onroerende rechten en goederen, de deelname onder welke vorm ook in alle vennootschappen, industriële, handels, financiële, onroerende en alle bestaande of op te richten ondernemingen;
- optreden als tussenpersoon in de handel en het verstrekken van administratieve diensten, voor zover de wet het toelaat, dit alles in de breedste zin van het woord;
- de verlening van diensten aan ondernemingen in de meest ruime betekenis. Dit omvat ondermeer commerciële tussenkomsten, consultancy, studiewerk evenals diverse opdrachten inzake handels-, financiële en organisatorische aangelegenheden. De agentuur en het optreden als tussenpersoon in de handel;
- bemiddelend of uitvoerend optreden bij architectuur- en tuinarchitectuuropdrachten, tuinaanleg en -onderhoud, boomkwekerij, alles wat aanverwant is aan de land- en tuinbouw, in de meest ruime betekenis, zowel groot- als kleinhandel;
- cateringdistributie, uitbating, verhuren en ter beschikking stellen van businesscenter, feestzaal, café, discotheek, restaurant, hotel, motel, temporary housing, bed and breakfast, woongelegenheden met hotelservice, serviceflats, apparthotel, hoevetoersme, vakantie-woningen aan zee met hotelservice, rusthuizen, horeca in de meest ruime betekenis, wellness-center, sauna en fitness;
- alle aannemingswerken in de bouwsector, zowel bouwen, verbouwen, renovaties, onderhoud en reinigen van onroerende goederen;
- organiseren van opleidingen en cursussen in de meest ruime zin,
- handel in antiek, brocanterie;
- zij mag om het even welke gelijkwaardige handelingen stellen die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden. De vennootschap mag, rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, afstand, fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of op welke andere wijze ook, in zaken, onderneming, verenigingen of vennootschappen die eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot de verwezenlijking van haar doel. Zij mag, namelijk alle roerende en onroerende goederen die nodig zijn tot de verwezenlijking van haar doel kopen, in

Op de laatste blz van Luik B vermelden **Recto** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso Naam en handtekening.

Luik B - Vervolg

huur nemen, verhuren, oprichten, verkopen of ruilen, alle vergunningen nemen, bekomen, aankopen en afstaan en in het algemeen alles verrichten dat rechtstreeks of onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluit of van die aard is de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken;

- zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen, zij kan zich tevens borg stellen voor derden.

- de vennootschap mag haar activiteiten uitoefenen zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders. Zijn er twee zaakvoerders dan oefenen zij het bestuur gezamenlijk uit.

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd als volgt:

a. door haar zaakvoerder afzonderlijk, indien er slechts één zaakvoerder benoemd is.

b. door de zaakvoerders gezamenlijk, indien er meer zaakvoerders benoemd zijn.

c. door de houder van een volmacht die beperkt is in de tijd en/of bepaald wat betreft het voorwerp.

Het mandaat van de zaakvoerder is bezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering. Statutair zaakvoerder van de vennootschap is de heer SOETEMANS Koen, voornoemd.

Jaarlijks wordt een algemene vergadering gehouden in de zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de laatste maandag van de maand mei om achttien uur.

Het boekjaar loopt van één januari tot en met éénendertig december van elk kalenderjaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot éénendertig december tweeduizend en zeven. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar tweeduizend en acht.

Over de bestemming van de winst beslist de algemene vergadering.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL (opgemaakt voor registratie)