

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



06159662

GRIFFIE RECHTBANK
VAN KOOPHANDEL

10.10.2006

DENDERMONDE

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/10/2006 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0478 514 262

Benaming : D.V.C.CONSTRUCT
(voluit)

Rechtsvorm : Burgerlijke Vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Schoolstraat 81
9420 Erpe-Mere**Onderwerp akte :****WIJZIGING VAN DOEL- WIJZIGING BENAMING - AANVAARDING NIEUWE STATUTEN**

Uit een akte verleden voor notaris Stéphane MEERT te Erpe op 29.09.2006, geregistreerd te Aalst, 2° kantoor op 02.10.2006, boek 5/110, blad 23, vak 6, blijkt dat volgende wijzigingen aan de statuten werden aangebracht:

Eerste beslissing: Wijziging doel

De vergadering beslist het doel van de vennootschap uit te breiden met volgende activiteiten:

- Bitumineuze verhardingen en bestrijkingen
- Leggen van sterkstroom- en telecommunicatiekabels in sleuven, zonder aaneenkoppeling.
- Alle ruwbouwwerken en onder kap brengen van gebouwen
- Geluids- en warmte isolatie, lichte scheidingswanden, valse plafonds en blinde vloeren, al dan niet geprefabriceerd.
- Schrijnwerk in het algemeen, houten spanten en trappen
- Dakbedekkingen in asfalt- of gelijkaardige producten en dichtingen.
- Tegelwerken
- Sanitaire installaties en verwarmingsinstallaties met gas door middel van individuele toestellen
- Ventilatie, luchtverwarming en airconditioning
- Metalen Schrijnwerk
- Muur en vloerbekledingen met uitzondering van marmer-, parket en tegelwerk
- Draineerwerken
- Beplantingen
- Tuinaanleg en tuinarchitectuur
- Afbraakwerken
- Elektrische installaties in gebouwen, inbegrepen de installaties van stroomaggregaten, de uitrusting voor brand- en diefstalmelding, telecommunicatie in gebouwen en hun omgeving en installaties of uitrusting van gemengde telefonie.
- Openbare telefoon en telegraafaansluitingen
- Bliksemafleiders, ontvangantennes

Tweede Beslissing: Wijziging benaming.

De vergadering beslist om de benaming van de vennootschap te wijzigen in "D.V.C.+"

Derde Beslissing: Herschikking.

De vergadering beslist om de statuten de herschikken, te hernummeren en te coördineren overeenkomstig het nieuwe wetboek van vennootschappen en de hierboven genomen beslissingen; in aansluiting hierop stelt de vergadering, na stemming en goedkeuring, artikel per artikel, de vernieuwde tekst van de statuten als volgt vast:

TITEL I. BENAMING-ZETEL-DOEL-DUUR.**Artikel 1: Aard**

De vennootschap heeft de vorm van een burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam **D.V.C.+**

Artikel 2: Zetel

Luik B - Vervolg

De zetel van de vennootschap is gevestigd te **9420 Erpe-Mere, Schoolstraat 81.**

Artikel 3: Doel

De vennootschap heeft tot doel:

- Het bezitten en beheren van vermogen, bestaande uit onroerende goederen, alle zakelijke rechten daarop, onverdeelde rechten daarop, onverdeelde rechten daarin, effecten, portefeuillewaarden, meubilair en alle roerende goederen, specien, alle intellectuele en onlichamelijke rechten, zowel in België als in het buitenland, en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en/of tussenpersonen. In het kader van die bedrijvigheid kan de vennootschap onroerende goederen aankopen en verkopen of op andere wijze vervreemden en met zakelijke rechten bezwaren of zakelijke rechten afstaan, gebouwen oprichten of gedeeltelijk verkopen, verhuren, onderverhuren, in erfpacht geven, verkavelen, vruchtgebruik of naakte eigendom afstaan
- Het optreden als bestuurder en/of vereffenaar in andere vennootschappen.
- Het verwerven en aanhouden van participaties in eender welke vorm, van alle bestaande of op te richten industriële, commerciële of immobiliëvennootschappen of ondernemingen. Het verstrekken van managementadvies in de ruimste zin van het woord
- De vennootschap mag verkavelingen in waarde brengen en beheren, mag alle hoegenaamde gebouwen of bouwwerken bouwen, afwerken, veranderen, omvormen, onderhouden, herstellen, versieren, opschikken afbreken, alle aannemingen van werken, zo private als openbare aanvaarden en uitvoeren via onderaannemers
- De vennootschap mag eveneens leningen en voorschotten toestaan zowel aan derden zonder onderscheid, als aan dochtervennootschappen
- De vennootschap mag zijn borg stellen en/of aval verlenen, ten voordele van alle derden
- De vennootschap kan bij wege van inbreng, fusie, inschrijving, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijke doel geheel of gedeeltelijk samenvalt of verband houdt met het hare of bijdraagt tot de resultaten ervan
- Bitumineuze verhardingen en bestrijkingen
- Leggen van sterkstroom- en telecommunicatiekabels in sleuven, zonder aaneenkoppeling.
- Alle ruwbouwwerken en onder kap brengen van gebouwen
- Geluids- en warmte isolatie, lichte scheidingswanden, valse plafonds en blinde vloeren, al dan niet geprefabriceerd
- Schrijnwerk in het algemeen, houten spanten en trappen
- Dakbedekkingen in asfalt- of gelijkaardige producten en dichtingen
- Tegelwerken
- Sanitaire installaties en verwarmingsinstallaties met gas door middel van individuele toestellen
- Ventilatie, luchtverwarming en airconditioning
- Metalen Schrijnwerk
- Muur en vloerbekledingen met uitzondering van marmer-, parket en tegelwerk
- Draineerwerken
- Beplantingen
- Tuinaanleg en tuinarchitectuur
- Afbraakwerken
- Elektrische installaties in gebouwen, inbegrepen de installaties van stroomaggregaten, de uitrusting voor brand- en diefstalmelding, telecommunicatie in gebouwen en hun omgeving en installaties of uitrusting van gemengde telefonie
- Openbare telefoon en telegraafaansluitingen
- Bliksemafleiders, ontvangantennes

Artikel 4 : Duur

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde tijd.

TITEL II. KAPITAAL.

Artikel 5: Maatschappelijk kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd (18.600€) euro vertegenwoordigd door duizend achthonderd zestig (**1.860**) aandelen zonder nominale waarde die elk één/duizend achthonderd zestigste van het kapitaal vertegenwoordigen.

TITEL III. BESTUUR - VERTEGENWOORDIGING - TOEZICHT.

Behoudens hetgeen bepaald is in de artikelen 29, 30 en 31 van de statuten in geval de vennootschap slechts één vennoot telt, gelden de hiernavolgende regels.

Artikel 9: Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Luik B - Vervolg

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Artikel 11: Bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Artikel 12: Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

TITEL IV: ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op **de derde vrijdag van de maand juni te achttien uur**.

Artikel 16: Bijeenroeping

De zaakvoerder kan zowel een gewone algemene vergadering (jaarvergadering) als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen.

Hij moet de jaarvergadering bijeenroepen op de bij de statuten bepaalde dag.

De zaakvoerder is verplicht een bijzondere of buitengewone algemene vergadering bijeen te roepen wanneer dit wordt gevraagd door de vennoten die samen ten minste één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Wanneer alle vennoten, obligatiehouders, certificaathouders, zaakvoerders en commissarissen aanwezig zijn of geldig vertegenwoordigd zijn, kan de algemene vergadering op geldige wijze beraadslagen en besluiten, zonder dat de formaliteiten inzake oproeping voorzien in het Wetboek van vennootschappen werden nageleefd. Deze algemene vergadering kan dan rechtsgeldig beraadslagen voor zover zij er unaniem mee instemt de algemene vergadering te houden zonder oproeping en akkoord gaat met de voorgestelde agenda.

Schriftelijke besluitvorming

Met uitzondering van de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Artikel 17: Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens schorsing en binnen de wettelijke perken.

Artikel 18: Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar**.

Artikel 19: Winstbestemming

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en de afschrijvingen zijn afgetrokken, evenals de te voorziene vennootschapsbelasting maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt minstens vijf ten honderd voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De algemene vergadering beslist over de verdere winstbestemming.

Artikel 20: Ontbinding

De vennootschap mag te allen tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die beraadslaagt op de wijze vereist voor de wijziging aan de statuten.

Luik B - Vervolg

Wanneer ten gevolge van geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies is vastgesteld, of krachtens wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld, om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen.

De zaakvoerder verantwoordt zijn voorstellen in een bijzonder verslag dat vijftien dagen voor de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap ter beschikking van de vennoten wordt gesteld.

Indien de zaakvoerder voorstelt de activiteiten voort te zetten, geeft hij in het verslag een uiteenzetting van de maatregelen, die hij overweegt te nemen tot herstel van de financiële toestand van de vennootschap. Dat verslag wordt in de agenda vermeld. Een afschrift daarvan wordt, samen met de oproepingsbrief, toegezonden aan de vennoten, commissaris(se) en zaakvoerder(s).

Op dezelfde wijze wordt gehandeld wanneer het netto-actief tengevolge van geleden verlies gedaald is tot minder dan één vierde van het maatschappelijk kapitaal, met dien verstande dat de ontbinding plaatsheeft wanneer zij wordt goedgekeurd door een vierde gedeelte van de ter vergadering uitgebrachte stemmen.

Wanneer het netto-actief gedaald is tot beneden het bedrag overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen.

Artikel 22 : Vereffening

Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd, tenzij de algemene vergadering anders beslist. Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volstort, herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen.

TITEL VII. BEPALINGEN VAN TOEPASSING INGEVAL DE VENNOOTSCHAP SLECHTS EEN VENNOOT TELT.

Artikel 29: Zaakvoerder - Benoeming

Indien geen zaakvoerder benoemd is heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

Artikel 30: Ontslag

Indien een derde tot zaakvoerder is benoemd, zelfs in de statuten en zonder beperking van duur, kan deze te allen tijde ontslagen worden door de enige vennoot tenzij hij benoemd is voor een bepaalde duur of voor onbepaalde duur mits opzegging.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL.

BIJLAGEN:-afschrift van de akte-wijziging.- coordinatie statuten, - verslag zaakvoerder; staat van actief en passief

Getekend Stéphane Meert, instrumenterende notaris.