

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Vc behc aar Belg Staat	 *06182112*
------------------------------------	---

NEERONLEED GRIFFIE RECHTBANK VAN
27 NOV. 2006
KOOPHANDELS TURNHOUT De griffier

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/12/2006 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **0885.256.741**

Benaming

(voluit) : **IMMO YANG**

Rechtsvorm : Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel : Bovenrij 72, 2200 Herentals

Onderwerp akte : Oprichting, statuten en benoeming van bestuurders.

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Walter Vanhencxthoven te Herentals, op twee en twintig november twee duizend en zes, geregistreerd vier bladen geen verzendingen te Herentals, Registratie I de drie en twintigste november twee duizend en zes boek 485 blad 65 vak 16, ontvangen vijftientwintig euro, de eerstaanwezende inspecteur getekend mevrouw J. Aerts dat :

1. De heer YANG Jianwei, identiteitskaartnummer 051 0053875 36, rijksregisternummer 740515 421 39, geboren te Zhejiang (China) op vijftien mei negentienhonderd vierenzeventig, wonende te 2200 Herentals, Bovenrij 72,

en zijn echtgenote

2. Mevrouw YING Minzhen, identiteitskaartnummer 051 0058702 13, rijksregisternummer 740420 428 69, geboren te Zhejiang (China) op twintig april negentienhonderd vierenzeventig, wonende te 2200 Herentals, Bovenrij 72.

Gehuwd te China zonder hun huwelijk te hebben laten voorafgaan door een huwelijkscontract of huwelijksvoorwaarden, ongewijzigd sindsdien, zoals verklaard.

3. De heer YANG A Wang identiteitskaartnummer 590 0481918 48, rijksregisternummer 441008 363 03, geboren te Zhejiang (China) op acht oktober negentienhonderd vierenveertig, echtgenoot van mevrouw WU Aimei, wonende te 2200 Herentals, Bovenrij 72;

een vennootschap hebben opgericht waarvan het kapitaal is samengesteld uit een geldelijke inbreng

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, genaamd: IMMO YANG.

De vennootschap is voor onbepaalde duur aangegaan, te rekenen vanaf de datum waarop ze rechtspersoonlijkheid verkrijgt.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2200 Herentals, Bovenrij 72

Bij eenvoudig besluit van de bestuurder(s), te publiceren in het Belgisch Staatsblad, mag de zetel naar elke andere plaats in hetzelfde taalgebied overgebracht worden

De vennootschap kan bij besluit van de bestuurder(s) in België of in het buitenland, administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen en kantoren oprichten.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

1. De verwerving en het bestuur van onroerende goederen in België of in het buitenland.
2. De vorming van een roerend en onroerend patrimonium en het besturen ervan.
3. De huur en verhuring van onroerende en/of roerende goederen.
4. Het deelnemen in de vennootschappen, bedrijven of associaties door inbreng of participatie.
5. Het waarnemen bekleeden en uitoefenen van mandaten en functies van bestuur in vennootschappen.

De vennootschap zal alle industriële, commerciële, financiële (inbegrepen de financiering), onroerende en roerende verrichtingen, kunnen uitvoeren, die van dien aard zijn om haar maatschappelijk doel te bereiken, uit te breiden of te vergemakkelijken.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in of belangen nemen bij middel van inschrijving, inbreng, deelneming of op gelijk welke andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, in elke vennootschap of onderneming met een gelijkaardige, verwante of aanvullende bedrijvigheid.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak Zij kan ook functies van bestuur van vennootschappen waarnemen.

Zij mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden . **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigt de door de vennoten werkelijk verrichte inbrengen. Het omvat een vast gedeelte en een veranderlijk gedeelte.

Het vaste gedeelte van het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro. Het is volledig geplaatst en werd volledig volstort.

Het mag nooit minder bedragen dan achttienduizend zeshonderd euro. Het vaste gedeelte van het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met een fractiewaarde van één honderdste elk

De aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer.

De vennootschap wordt bestuurd door één bestuurder of door een raad van bestuur, samengesteld uit ten minste twee leden, al dan niet vennoot, verkozen door de algemene vergadering of in deze statuten benoemd, voor onbepaalde duur of voor een duur bepaald door de algemene vergadering.

De bestuurder is na het verstrijken van het mandaat herkiesbaar.

Afgezien van bijzondere delegaties wordt de vennootschap bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of als verweerder, rechtsgeldig vertegenwoordigd door één bestuurder of, indien er meerdere bestuurders zijn, ook in geval van bestaan van een raad van bestuur, door twee bestuurders.

Het orgaan dat overeenkomstig dit artikel de vennootschap vertegenwoordigt, kan lasthebbers van de vennootschap aanstellen

Alleen bijzondere en beperkte volmachten zijn geoorloofd. De lasthebbers verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht toegekend aan bepaalde leden van de raad van bestuur krachtens voorafgaande alinea's, kan de raad van bestuur het dagelijks bestuur evenals de vertegenwoordiging ervan opdragen aan één of meer personen die individueel, gezamenlijk, dan wel als college moeten optreden.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar bijeengeroepen worden op derde vrijdag van de maand maart om negentien uur.

Indien die dag geen werkdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of op de plaats aangewezen in de oproeping.

De oproeping geschiedt minstens vijftien dagen voor de algemene vergadering bij aangetekende brief, ondertekend door de bestuurders.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober en eindigt op dertig september van elk jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maakt het bestuursorgaan een inventaris en een jaarrekening op. Zij stelt een verslag op, jaarverslag genoemd, voor zover de wet dit vereist

Van de netto-winst van de vennootschap, na aftrek van de gebeurlijk overgedragen verliezen, wordt elk jaar minstens één/twintigste afgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze een/tiende van het vast gedeelte van het maatschappelijk kapitaal bedraagt

Over de bestemming van winst (of saldo van de netto-winst) of verlies wordt beslist door de algemene vergadering

De betaling van dividenden geschiedt op het tijdstip dat de raad van bestuur aanduidt. Er mogen door de raad van bestuur tussentijdse dividenden worden uitbetaald

Na betaling van alle schulden en lasten van de vennootschap wordt het saldo verdeeld onder de vennoten naar evenredigheid van hun aandelenbezit, nadat, indien nodig, de aandelen op een gelijke voet worden gesteld ofwel door aanrekening van de nog openstaande bedragen op de aandelen waarop in mindere mate is afbetaald ofwel door vooruitbetaling ten bate van de aandelen waarop in hogere mate is betaald, tot beloop van het verschil.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

En onmiddellijk beslissen voornoemde oprichters met éénparigheid van stemmen

- als eerste bestuurder te benoemen voor onbepaalde duur, te rekenen en met uitwerking van het mandaat vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte of het uittreksel daaruit op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel: de heer YANG Jianwei, voornoemde comparant sub 1, die verklaart en bevestigt dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig, en die verklaart de opdracht te aanvaarden

De bestuurder oefent zijn mandaat onbezoldigd uit zolang een algemene vergadering hem voor het toekomende geen bezoldiging zal hebben toegekend

- de eerste gewone algemene (jaar)vergadering te houden op drieëntwintig maart van het jaar tweeduizend en acht en het eerste boekjaar te laten ingaan vanaf de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt om te eindigen op dertig september tweeduizend en zeven

- aan te stellen als bijzondere gevolmachtigde de heer Julien CAMMAERTS, te 2221 Booischoot, Grote Heidestraat, met macht om afzonderlijk te handelen en met macht van indeplaatsstelling, om alle verrichtingen te doen, alle verklaringen af te leggen en alle documenten neer te leggen en te ondertekenen met het oog op de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO), met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van die inschrijving, en op de eventuele invoering van vestigingseenheden, eventueel met het oog op de inschrijving of registratie als BTW-plichtige en verder om al het nodige te doen bij alle andere (fiscale en/of sociale en/of administratieve) federale of regionale instanties en eventueel met het oog op alle latere mogelijke wijzigingen dienaangaande.

Voor ontleidend uittreksel. Notaris Walter Vanhencxthoven

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/12/2006 - Annexes du Moniteur belge

Samen hiermee neergelegd: expeditie akte oprichting, statuten en benoeming van bestuurders, bankattest

Op de laatste blz van Luik B vermelden

Recto

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso

Naam en handtekening