

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behoud  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*07014682\*

NEERGELEGD

15 JAN. 2007

RECHTBANK VAN  
KOOPHACHT TE GENT

Ondernemingsnr.

Benaming

(voluit)

PEREM

Rechtsvorm Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel 9800 Petegem-aan-de-Leie (Deinze) **SCHAAPSDRIES 3**

#### Onderwerp akte · Oprichting

Uit een akte verleden voor notaris Dirk Declercq met standplaats te Zwevegem op tien januari tweeduizend en zeven, neergelegd ter registratie, en waarvan hier een ontleidend uittreksel volgt, blijkt :

Dat navermelde persoon, volgende besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht :  
Oprichter :

De heer PERNEEL Frederick Julien Robert Ann-Sofie Maria, geboren te Izegem op acht december negentienhonderd drieënzeventig, echtgenoot van mevrouw Stephanie Lefevere, wonende te Deinze, Schaapsdries 3

Gehuwd onder het wettelijk stelsel blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Luc Sagon te Izegem op drieëntwintig september tweeduizend en twee.

Naam : De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "PEREM"

Zetel : De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9800 Petegem-aan-de-Leie (Deinze), Schaapsdries 3

Doel :

De vennootschap heeft tot doel

- Het optreden als agent, bemiddelaar, makelaar, commissionaris, concessionaris, projectontwikkelaar en promotor inzake alle mogelijke handelsverrichtingen.

- Het maken van alle studies en onderzoeken betreffende alle commerciële en industriële activiteiten, de organisatie van vennootschappen en ondernemingen, verrichten van marktonderzoek, de promotie en het raadgeven met betrekking tot industriële en commerciële projecten en alle werkzaamheden met betrekking tot de informatica. Het verlenen van dienstprestaties van economische aard, zowel in eigen beheer als in deelname met derden, technische, commerciële, administratief en financieel beheer en advies, alsook het ter beschikking stellen en verhuren van personeel. Alle onroerende verrichtingen in de meest brede betekenis van deze term, dit wil zeggen de aankoop, de verkoop, het huren en verhuren, het onderverhuren en het bouwen of verbouwen, het uitrusten en valoriseren en het uibaten onder alle vormen van alle bebouwde en onbebouwde goederen

- Alle verrichtingen die onder de vorm van een beroepsoprichter verwezenlijkt worden.

- Het besturen van vennootschappen welk doel deze vennootschappen ook mochten hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder of analoge functies in vennootschappen en andere rechtspersonen.

- Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering.

- Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin

Duur : De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Kapitaal - Samenstelling van het kapitaal :

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18 600,00 EUR). Het wordt vertegenwoordigd door honderd zesentachtig aandelen op naam zonder nominale waarde, die ieder één/honderdzesentachtigste van het kapitaal vertegenwoordigen. Het kapitaal werd bij de oprichting volgestort voor een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro.

Bestuur :

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2007 - Annexes du Moniteur belge

Zolang de vennootschap slechts één vennoot telt, wordt zij bestuurd hetzij door de enige vennoot, hetzij door een of meer personen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking in de tijd, hetzij in de statuten hetzij door de enige vennoot handelend als algemene vergadering.

Telt de vennootschap meerdere vennoten, dan wordt zij bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair zaakvoerder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de zaakvoerder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere zaakvoerders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De gewone zaakvoerders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Worden benoemd tot statutair zaakvoerder voor onbepaalde duur, voornoemde heer Frederick Perneel, die verklaard heeft deze opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet getroffen werd door enige maatregel die zich tegen deze aanstelling verzet.

Als er slechts één zaakvoerder is, is het geheel van de bevoegdheden van de zaakvoerders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

*De vennootschap wordt jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder vertegenwoordigd door haar statutair zaakvoerder.*

**Winstverdeling-reserves-vereffening**

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

**Boekjaar :**

Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgende jaar.

**Jaarvergadering :**

De jaarvergadering zal gehouden worden de eerste vrijdag van de maand december om twintig uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

De schriftelijke beslissing, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door alle zaakvoerders ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing ten laatste twintig dagen voor de datum van de algemene statutaire jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien de laatste schriftelijke beslissing niet is toegekomen uiterlijk binnen twintig dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet(en) de zaakvoerder(s) de algemene vergadering bijeenroepen.

**Beraadslagingen**

§ 1 Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één vennoot telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke vennoot kan aan ieder andere persoon, al dan niet vennoot, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 2 Alle algemene vergaderingen mogen alléén beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 3. Behalve in de door de wet bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslissen welke ook de vertegenwoordigde fractie van het kapitaal mag zijn en bij absolute meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

§ 4 In geval van opsplitsing van het eigendomsrecht van een aandeel tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar(s), worden de eraan verbonden stemrechten door de vruchtgebruiker uitgeoefend.



#### Overgangsbepalingen

1/ Het eerste maatschappelijk boekjaar van de vennootschap vangt aan vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, om te eindigen op dertig juni tweeduizend en acht

2/ De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend en acht.

3/ De vennootschap verklaart de verbintenissen op zich te nemen die in haar naam en voor haar rekening werden aangegaan vanaf één januari tweeduizend en zeven

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

VOOR DE VENNOOTSCHAP

NOTARIS DIRK DECLERCQ MET STANDPLAATS TE ZWEVEGEM

Tegelijk hiermee neergelegde stukken :

- afschrift van de oprichtingsakte