

**LUK B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

07052260

NEERGELEGD

29-03-2007

GRIFFIE RECHTBANK van
KOOPHANDEL te MECHELEN

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/04/2007 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 888.362.820

Benaming :
(voluit) L'UNIQUE

Rechtsvorm besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel Stationsstraat 6, 2870 Puurs

Onderwerp akte : OPRICHTING**Tekst**

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Ann DE BLOCK, te Sint Amands, op twintig maart tweeduizend en zeven, "Geboekt te Puurs, de 22-03-2007. Deel 469, blad 3, vak 9. Acht bladen en een verzending. Ontvangen vijf en twintig euro (25 EUR). De ontvanger (getekend) R. VAN DE VELDE", dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht werd door :

De Heer MAES Luc Alfons Maria, bestuurder van vennootschappen, met identiteitskaart nummer 033 0050054 85 en - met zijn toestemming vermeld - rijksregisternummer 64.11.18 409-70, geboren te Bornem op achttien november negentienhonderd vier en zestig, wonende te 2880 Bornem, Hommelstraat, nummer 6.

Naam : L'UNIQUE.

Zetel : 2870 Puurs, Stationsstraat, nummer 6.

KAPITAAL - AANDELEN - INBRENGEN.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt honderd duizend euro (100.000,00 EUR) en is volledig geplaatst.

Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt honderd duizend euro (100.000,00 EUR).

Het is vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, vertegenwoordigende elk dezelfde en een gelijke fractie van zelfde kapitaal.

De comparant verklaart in te schrijven op al de aandelen.

Inbreng in natura.

De verschijner verklaart dat géén inbreng in natura wordt gedaan.

Inbreng in geld.

De comparant verklaart dat zijn inbreng uitsluitend uit geld bestaat en dat de aandelen waarop hij heeft ingeschreven volledig zijn volgestort.

Bijgevolg beschikt de vennootschap vanaf twintig maart tweeduizend en zeven over het bedrag van honderd duizend euro (100.000,00 EUR).

Duur : De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur die aanvangt op twintig maart tweeduizend en zeven.

DOEL : De vennootschap heeft tot doel, in België of in het

Luik B - vervolg

buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening of in naam of voor rekening van derden, het oprichten en uitbaten van gelegenheden voor hotel, restaurant en café in de ruimste betekenis, het organiseren- of ter beschikking stellen van ruimten voor exposities en veilingen van het werk van kunstenaars in de schilder-, beeldhouw-, fotografische-, muzische- en andere takken van de kunst, alsook de productie, het handelen in, het aankopen, verkopen, invoeren en uitvoeren van dranken, voedingswaren en andere artikelen, in het algemeen en voor de horeca in het bijzonder.

De vennootschap mag voorschotten of leningen toestaan of zich borg stellen ten voordele van haar vennoten of haar zaakvoerders, of aan en ten voordele van derden binnen het kader van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken.

Zij mag deelnemen bij wijze van inbreng, versmelting, inschrijving of andere tussenkomst aan alle bestaande of op te richten vennootschappen, zowel in België als in het buitenland en waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant is aan het hare. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de meest uitgebreide zin.

BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer natuurlijke- of rechtspersonen, zaakvoerders genoemd, door de algemene vergadering der vennoten - die tevens hun aantal bepaalt - benoemd en gekozen in haar midden of daarbuiten, voor een door haar bepaalde termijn of zonder beperking van duur.

Er worden geen statutaire benoemingen doorgevoerd.

De zaakvoerders hebben de meest uitgebreide macht voor alle verrichtingen zo van beheer als van beschikking die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel der vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Alles wat niet uitdrukkelijk door de statuten verboden is, ligt in de bevoegdheid van de zaakvoerders.

EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID.

Elke zaakvoerder bezit de bevoegdheid om alléén optredend de vennootschap rechtsgeldig te verbinden tegenover derden bij alle verrichtingen van roerende of onroerende aard en vertegenwoordigt de vennootschap in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders kunnen een vaste en/of veranderlijke bezoldiging genieten al naargelang zulks bepaald wordt door de algemene vergadering.

ALGEMENE VERGADERING.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden gehouden op de derde vrijdag van de maand juni, om zeventien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden.

STEMRECHT.

Ieder aandeel heeft recht op één stem, behoudens de aandelen zonder stemrecht.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. De brief waarop de stemmen worden uitgebracht, moet aangetekend en met ontvangstbewijs verstuurd worden naar de werkelijke zetel van de vennootschap en er uiterlijk daags voor de vergadering toekomen; deze brief moet - op straffe van nietigheid van al de daarop uitgebrachte stemmen - elk punt van de

Luik B - vervolg

agenda bevatten met de daaraan toegevoegde woorden "aanvaard" of "verworpen", eigenhandig door de stemmer aangebracht en gevolgd door zijn handtekening.

BOEKJAAR.

Het boekjaar neemt een aanvang op één januari en eindigt op één en dertig december van ieder jaar.

WINSTVERDELING.

Het batig saldo van de jaarrekening, na aftrek van de lasten en der afschrijvingen, vormt de netto-winst der vennootschap.

Op de netto-winst wordt voorafgenomen vijf percent voor de wettelijke reserve; deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal der vennootschap bedraagt.

Het overige wordt toebedeeld in evenredigheid aan al de aandelen, tenzij de algemene vergadering zou beslissen geheel of een gedeelte van dit overige saldo op een reserverekening over te dragen of op een door haar te bepalen wijze te verdelen.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte- of, indien dit hoger is : van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

STATUTAIRE BEPALINGEN VAN TOEPASSING INGEVAL DE VENNOOTSCHAP

SLECHTS EEN VENNOOT TELT.

OVERLIJDEN VAN DE ENIGE VENNOOT ZONDER

ERFGERECHTIGDEN.

Bij ontstentenis van erfgerechtigden bij het overlijden van de enige vennoot, vervalt de nalatenschap aan de Staat en wordt de vennootschap van rechtswege ontbonden. In dat geval wijst de voorzitter van de rechtbank van koophandel, op verzoek van iedere belanghebbende, een vereffenaar aan.

OVERLIJDEN VAN DE ENIGE VENNOOT MET ERFGERECHTIGDEN.

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet noodzakelijkerwijze tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Ingeval van overlijden van de enige vennoot, worden tot op de dag van de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen, de aan deze aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap.

ZAAKVOERDERSCHAP.

Indien geen zaakvoerder benoemd is, heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

CONTROLE.

Zolang de vennootschap geen commissaris heeft en een derde zaakvoerder is, oefent de enige vennoot alle bevoegdheden van de commissaris uit zoals hiervoor bepaald.

ALGEMENE VERGADERING.

De enige vennoot oefent alle bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen. Van de besluiten van de enige vennoot worden notulen gemaakt die door hem worden ondertekend en nadien opgenomen worden in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard.

OVERGANGSBEPALINGEN.

AANTAL ZAAKVOERDERS - BENOEMING - TERMIJN - BEZOLDIGING.

Het aantal zaakvoerders wordt thans bepaald op één.

Wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder, zonder beperking van duur, de oprichter in deze, alhier aanwezig en verklarende dit ambt

Luik B - vervolg

te aanvaarden onder de bevestiging niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling die zich daartegen verzet.

Het ambt van zaakvoerder zal thans niet bezoldigd zijn.

AANTAL COMMISSARISSSEN - BENOEMING - TERMIJN - BEZOLDIGING.

De verschijner/oprichter verklaart hierbij dat in het kader van de hierbij opgerichte vennootschap, niet tot de aanstelling van één of meerdere commissarissen dient overgegaan te worden en bijgevolg géén commissarissen te benoemen.

EERSTE BOEKJAAR.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op twintig maart tweeduizend en zeven en zal eindigen op één en dertig december tweeduizend en acht.

OVERNAME VAN VERBINTENISSEN AANGEGAAN IN NAAM VAN DE VENNOOTSCHAP
IN OPRICHTING.

De oprichter erkent hierbij dat ondergetekende notaris lezing heeft gegeven van artikel zestig van het Wetboek van Vennootschappen dat als volgt luidt :

" Tenzij anders is overeengekomen, zijn zij die in naam van een vennootschap in oprichting en vooraleer deze rechtspersoonlijkheid heeft verkregen, in enigerlei hoedanigheid een verbintenis hebben aangegaan, persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk, behalve wanneer de vennootschap binnen twee jaar na het ontstaan van de verbintenis het in artikel acht en zestig bedoelde uittreksel heeft neergelegd en zij bovendien die verbintenis binnen twee maanden na voormelde neerlegging heeft overgenomen. In dit laatste geval wordt de verbintenis geacht van het begin af door de vennootschap te zijn aangegaan. "

De verschijner verklaart dat de vennootschap bij toepassing van artikel zestig van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekeningen ten name van de vennootschap zijn aangegaan alvorens zij werd opgericht.

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan genoemd artikel zestig en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

EERSTE JAARLIJKSE ALGEMENE VERGADERING.

De eerste jaarlijkse algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend en negen.

BIJZONDERE VOLMACHT.

Bijzondere volmacht wordt voor onbepaalde tijd verleend aan "ACCOUNTANTSKANTOOR HUGO DOOMS & C° BVBA", Hauwerstraat, 40 te 9255 Buggenhout, met de mogelijkheid van indeplaatsstelling, om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op de griffie, verrichten van administratieve formaliteiten met het ondernemingsloket en/of B.T.W.- en Registratiekantoor en/of bij alle administratieve autoriteiten.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen worden.

Handtekening : notaris Ann DE BLOCK

Tegelijk hiermee neergelegd : afschrift stichtingsakte.