



LUK B

Mod 20

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



07069413

of ter griffie van de Rechtbank
in Antwerpen, op

04 MEI 2007
Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/05/2007 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) :

GINGKO GARDENS

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 2610 Antwerpen-Wilrijk, Frans Van Dunlaan 139

Onderwerp akte : OPRICHTINGSAKTE

Er blijkt uit een akte verleden door Meester Nicolas VERBIST, Notaris te Antwerpen, op 3 mei 2007, vóór registratie, dat 1. De Heer VAN HAUWAERT Dimitri Fernand L., wonende te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Elsdonkiaan, 20, 2. De Heer BOCKSTAEL Nicolas Germaine Jean Jean-Jacques, wonende te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Boekstraat, 98 bus 1, en 3. De Heer LIBUDZIC Jacek Robert, wonende te 61-692 Poznan (Polen), Ul. M. Dobrzyckiego, 32/1, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht, onder de naam "GINGKO GARDENS", met maatschappelijke zetel te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Frans Van Dunlaan 139. Doel : De vennootschap heeft tot doel het aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden. Het snoeien van bomen en heggen. Het ontwerpen van tuinen en parken, en in het algemeen alle activiteiten die verband houden met tuinwerk; het begeleiden van groente-bloemen en -fruitteelt; daaronder begrepen het planten, het onderhoud en het plukken van de teelten, in en buiten serres; het verrichten van seizoensarbeid, het bijstaan van alle landbouwactiviteiten in de ruimste zin van het woord. De vennootschap kan ook instaan voor het oogsten en snoeien van planten en bomen. Zij mag alle commerciële, industriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verhandelingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of deze activiteiten die haar zullen toelaten voordeel te halen voor haar ontwikkeling. De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kapitaal : € 18.600,00, vertegenwoordigd door 100 aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde. Het geplaatst kapitaal is volgestort ten belope van één/derde mits deponering op een bijzondere rekening met nummer 363-0150382-72 bij ING BELGIË. Duur : onbepaald. Bestuur : De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. De zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet of deze statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is. Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet worden tegengeworpen. De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zullen zij hetzij alleen hetzij gezamenlijk of als college optreden, zoals bepaald door de algemene vergadering. Werden benoemd tot zaakvoerder, zonder beperking van duur 1) de Heer VAN HAUWAERT Dimitri, voornoemd, en 2) de Heer BOCKSTAEL Nicolas, voornoemd. Zij kunnen elk afzonderlijk optreden. Hun opdracht wordt vergoed en het bedrag van deze vergoeding zal bepaald worden in een afzonderlijke bijzondere algemene vergadering. Boekjaar : begint op 1 januari en eindigt op 31 december, het eerste boekjaar wordt afgesloten op 31 december 2008. Jaarvergadering : wordt gehouden op de maatschappelijke zetel, op de laatste vrijdag van de maand mei, om zeventien uur, valt deze datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur. Bestemming van het resultaat: Jaarlijks wordt van de nettowinst tenminste één twintigste voorafgenomen tot vorming van het reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplichtend wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Het overschot wordt ter beschikking gesteld van de vergadering die, op voorstel van de zaakvoerder, de bestemming ervan bepaalt, mits naleving van de bepalingen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen. De uitbetaling van de dividenden heeft plaats op het tijdstip en op de plaats vastgesteld door de zaakvoerder. Elke uitkering die in strijd is met deze bepaling moet door degenen aan wie de uitkering is verricht, worden terugbetaald indien de vennootschap bewijst dat zij wisten dat de uitkering te hunnen gunste in strijd met de voorschriften was of daarvan, gezien de omstandigheden, niet onkundig konden zijn. De netto-activa worden verdeeld op de volgende wijze : a) bij voorrang zullen de aandelen tot het beloop van het gedeelte van het kapitaal dat zij

Op de laatste biz. van LUK B vermelden **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

vertegenwoordigen terugbetaald worden, na aftrek van de stortingen die gebeurlijk nog moeten verricht worden.
b) het eventuele saldo zal gelijkelijk over al de aandelen verdeeld worden. Volmacht : Een bijzondere volmacht wordt verleend aan 1) de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "OUTCOME", te 1830 Machelen, Dorpsplein 2, vertegenwoordigd door Mevrouw Ilse Getteman te 1150 Brussel, Kamelialaan, 10 of de Heer Patrick De Smet, te 1982 Zemst, Populierendreef, 5, en 2) de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "FILOTAX", te 2600 Antwerpen-Berchem, Grote Steenweg, 616, vertegenwoordigd door één van haar zaakvoerders, de heer Jean-Louis Verhaert of de Heer Philippe van Dieren, met kantoor op zelfde adres met mogelijkheid tot indeplaatsstelling en met mogelijkheid om afzonderlijk te handelen; om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende de inschrijving van de vennootschap in het rechtspersonenregister, bij een ondernemingsloket, op de griffie van de rechtbank van koophandel en/of bij alle administratieve autoriteiten, voor zover als nodig. Bekrachtiging : De vennootschap heeft, bij toepassing van artikel 60 W Venn., de verbintenissen overgenomen die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Nicolas VERBIST, Notaris

GELIJKTIJDIGE NEERLEGGING:

- de uitgifte van de oprichtingsakte.