

**Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

07074389

BRUSSEL
15-05-2007

Griffie

Ondernemingsnr.

0889440411

Benaming : **R² PROJECTS**
(voluit)

Rechtsvorm : B.V.B.A.

Zetel : Holstraat 9 bus 2
1840 LonderzeelOnderwerp akte : **OPRICHTING**

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Marianda MOYSON te Kapelle-op-den-Bos op twee mei tweeduizend en zeven, geregistreerd te Meise op 9 mei 2007, boek 416 blad 81 vak 7, ontvangen 25,00 euro, de ontvanger (getekend) H. Roseleth, dat er door a) RYMENANTS Christiaan Jeanna, wonende te 1840 Londerzeel, Kouterbaan 52, inbreng doende in geld van vijftigduizend euro (25.000,00 eur), waarvoor hem driehonderd zestig (360) aandelen worden toegekend, elk volstort ten belope van de helft; en b) RENS Jan, wonende te 9255 Buggenhout, Veldeke 16, inbreng doende in geld van vijftigduizend euro (25.000,00 eur), waarvoor hem driehonderd zestig (360) aandelen worden toegekend, elk volstort ten belope van de helft; werd overgegaan tot oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "R² PROJECTS", met zetel te 1840 Londerzeel, Holstraat 9 bus 2, waarvan het maatschappelijk kapitaal vijftigduizend euro (50.000,00 eur) bedraagt en volledig is geplaatst, verdeeld in zevenhonderd twintig (720) aandelen met fractiewaarde, en bij de oprichting voor een totaal bedrag van vijftigduizend euro (25.000,00 eur) volgestort.

De statuten bevatten onder meer de volgende bepalingen

A. NAAM - DUUR - ZETEL - DOEL.**ARTIKEL EEN - NAAM**

De vennootschap is als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht onder de naam "**R² PROJECTS**". De benaming van de vennootschap zal gebezigd worden in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven en orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, en daarbij steeds onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid", of door hun afkorting "BVBA".

ARTIKEL TWEE - DUUR.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden.

Behoudens gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijzingen.

ARTIKEL DRIE - ZETEL.

De vennootschap is gevestigd te 1840 Londerzeel, Holstraat 9 bus 2. De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het nederlandstalig gedeelte van het land, mede in Brussel bij besluit van de zaakvoerders.

ARTIKEL VIER - DOEL.

De vennootschap heeft tot doel :

* De groot- en kleinhandel, aan- en verkoop, vervaardiging en plaatsing van :

- buiten- en binnenschrijnwerk in metaal en kunststof deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, poorten, luiken, deuren, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz.

- al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in metaal en kunststof.

* Glaszetten.

* Het aanbrengen van glas, spiegels, enzovoort

* De installatie van binnendeuren, scheidingswanden enzovoort in glas.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/05/2007 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden Recto Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigenVerso Naam en handtekening

Luik B - Vervolg

- * Electrotechnisch installateur
- * Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren
- * Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen.
- * Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : - thermische isolatiemateriaal -- isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen -- isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen - het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten.

De vennootschap kan om het even welke industriële, handels, financiële, roerende of onroerende handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van onroerend en roerend patrimonium;

Zij mag onder meer onroerende goederen verwerven, bouwen, opschikken, uitrusten en ombouwen doch alleen met het oog op het beheer en de opbrengst en dus niet met het oog op de verkoop of de wederverkoop;

Zij mag beschikbare middelen beleggen in roerende goederen en waarden,

Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken;

Dit alles in de meest ruime zin, vermits deze aanduiding louter opsommend en niet limitatief is.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig of verwant doel nastreven, of die de verwezenlijking van het doel van de vennootschap vergemakkelijken.

In de regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke, commerciële, industriële of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, in verband staan met het doel van de vennootschap.

B. KAPITAAL EN AANDELEN.

ARTIKEL VIJF - KAPITAAL.

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt vijftigduizend euro (50.000,00 eur). Het is verdeeld in zeventienhonderd twintig (720) aandelen met fractiewaarde. Elk van deze aandelen bezit stemrecht.

C. BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING.

ARTIKEL ZESTIEN - BENOEMING - ONTSLAG.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot, en dewelke ieder individueel kunnen handelen.

ARTIKEL ZEVENTIEN - SALARIS.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd behoudens wanneer de algemene vergadering anders beslist.

ARTIKEL ACHTTIEN - INTERN BESTUUR - BEPERKINGEN.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan een zaakvoerder is kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

ARTIKEL NEGENTIEN - EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte

D. TOEZICHT.

ARTIKEL TWEEENTWINTIG - BENOEMING EN BEVOEGDHEID.

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, voorzover de vennootschap bij toepassing van de geldende vennootschapswetgeving niet verplicht is een of meer commissarissen te benoemen.

De vennoten kunnen zich laten bijstaan door een accountant. Zij kunnen ondermeer ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap. In het tegenovergesteld geval moet het toezicht opgedragen worden aan een commissaris, die door de algemene vergadering wordt benoemd onder de leden van het Instituut der bedrijfsrevisoren. De commissaris voert de titel van commissarisrevisor.

E. ALGEMENE VERGADERING.

ARTIKEL DRIEENTWINTIG - GEWONE, BIJZONDERE EN BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste vrijdag van maart om negentien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Luik B - Vervolg

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats, aangewezen in de oproeping.

...
F. INVENTARIS - JAARREKENING - RESERVE - WINSTVERDELING.
ARTIKEL VIERENDERTIG - BOEKJAAR - JAARREKENING.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober van elk jaar en eindigt op dertig september van het daaropvolgend jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de jaarrekening.

De zaakvoerder heeft het recht, tijdens de zitting van de algemene vergadering, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende overeenkomst van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

ARTIKEL VIJFENDERTIG - BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVE.

Het batig saldo dat de resultatenrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Geen uitkering mag geschieden indien op datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen uitgekeerd worden, en verder dient gehandeld te worden naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

Onder netto-actief moet worden verstaan : het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Voor de uitkering van dividenden en tantièmes mag het eigen vermogen niet omvatten :

1. het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van oprichting en uitbreiding
2. behoudens in uitzonderingsgevallen, te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van onderzoek en ontwikkeling.

Elke uitkering die in strijd is met deze bepaling moet door degenen aan wie de uitkering is verricht, worden terugbetaald indien de vennootschap bewijst dat zij wisten dat de uitkering te hunnen gunste in strijd met de voorschriften was of daarvan, gezien de omstandigheden, niet onkundig konden zijn.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

G. ONTBINDING - VEREFFENING.

ARTIKEL ZESENDERTIG - BENOEMING VAN VEREFFENAARS.

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is (zijn) de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie is (zijn), van rechtswege vereffenaar(s). De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen één of meer vereffenaars benoemen of ontslaan.

ARTIKEL ZEVENENDERTIG - BEVOEGDHEDEN VAN VEREFFENAARS.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de geldende vennootschapswetgeving, tenzij de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen anders besluit.

...
OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN .

=====

EERSTE GEWONE ALGEMENE VERGADERING - EERSTE BOEKJAAR.

Het eerste boekjaar loopt vanaf twee mei tweeduizend en zeven tot dertig september tweeduizend en acht.

De eerste jaarvergadering of gewone algemene vergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maart tweeduizend en negen om negentien uur.

BENOEMING NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDER.

En terstond komt de algemene vergadering der vennoten bijeen en benoemt met eenparigheid van stemmen tot niet-statutaire zaakvoerders :

- de heer Christiaan RYMENANTS voornoemd, die verklaart dit zaakvoerderschap te aanvaarden.
- De heer Jan RENS voornoemd, die verklaart dit zaakvoerderschap te aanvaarden.

VOLMACHT.

Luik B - Vervolg

Er wordt bij deze uitdrukkelijk volmacht verleent aan :

- de heer Nick WALRAEVENS, wonende te 9255 Buggenhout, Kasteelstraat 170;
- mevrouw Lut DEGRANDE, wonende te 9255 Buggenhout, Kasteelstraat 170;
- de heer Filip EVERAERT, wonende te 9200 Mespelare, Singelweg 42;

Met bevoegdheid om elk afzonderlijk op te treden en met macht tot indeplaatsstelling, ten einde de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle administraties, alle belastingadministraties, waaronder de BTW, alsook tegenover de Kruispuntbank ondernemingen en het desbetreffende ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Marianda MOYSON

In bijlage : afschrift akte.