

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor
behoud
aan het
Belgisch
Staats



07106917

NEERGELEGD**10 JUL 2007****RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL TE GENT**

Ondernemingsnr. **890741397**

Benaming : TIMELESS REAL ESTATE, afgekort T.R.E.
(voluit)

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Zetel : Moerstraat 37
9970 Kaprijke

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte verleden voor notaris Els Van Tuyckom te Brugge Sint Kruis op drie juli tweeduizend en zeven is opgericht door :

1/ **"Building and Service Team"**, Naamloze Vennootschap met maatschappelijke zetel te 9970 Kaprijke, Moerstraat 37, rechtspersonenregister 0458.903.040, vertegenwoordigd door de heer De Baets Mike, wonende te 9970 Kaprijke, Moerstraat 37, handelend in zijn hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder.

2/ **"Homes and Dreams"**, Naamloze Vennootschap met maatschappelijke zetel te 8300 Knokke-Heist, Elizabetlaan 147, rechtspersonenregister 0458.899.080, vertegenwoordigd door de mevrouw De Baets Lien, wonende te 9970 Kaprijke, Moerstraat 37, handelend in haar hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder.

3/ **"Luxury Residences"**, Naamloze Vennootschap met maatschappelijke zetel te 8300 Knokke, Elizabetlaan 147, vertegenwoordigd door de heer De Baets Dave, wonende te 9971 Kaprijke (Lembeke), Bisschopslag 5 en de heer De Baets Marijn, wonende te 8300 Knokke, Elizabetlaan 147, beiden benoemd tot bestuurder in de akte oprichting Naamloze Vennootschap 'Luxury Residences' heden voorafgaandelijk verleden voor ondergetekende notaris Els Van Tuyckom, thans handelend als lasthebber van de vennootschap in oprichting 'Luxury Residences'

De naamloze vennootschap **"TIMELESS REAL ESTATE"**, hetzij afgekort : "T.R.E."

De zetel van de Naamloze Vennootschap is gevestigd te 9970 KAPRIJKE, Moerstraat 37.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland :

- de aan- en verkoop van gronden en gebouwen;
- de aan- en verkoop, de tegeldemaking, de ontwikkeling, de verbetering, de bevordering, de omvorming, het onderhoud, de gemeubelde verhuring, het beheer van alle gebouwde en ongebouwde onroerende goederen, de oprichting en de realisatie van alle onroerende gebouwen of onroerende complexen;
- het realiseren van allerhande onroerend goed projecten in eigen naam of in naam en voor rekening van derden;
- het nemen van participaties in verenigingen, vennootschappen, samenwerkingsverbanden of projecten op gelijk welke wijze met het oog op het renderen van de beschikbare middelen;
- het beheer van roerend en onroerend vermogen
- het ter beschikking stellen tegen vergoeding van gebouwen, lokalen, goederen, materieel, rollend materieel, meubelen, producten, informatica en communicatiemedia;
- de planning en ontwikkeling van handels-, industriële en commerciële projecten van allerlei aard in binnen- en in buitenland, alsmede het participeren in alle beleggings- en financiële transacties die aan de ontwikkeling van zulke projecten ten goede komen. De vennootschap kan de uitvoering van dergelijke projecten organiseren, en er ook toezicht op uitoefenen;
- het verlenen van advies en verrichten van prestaties inzake administratieve en organisatorische aangelegenheden, budgetcontrole en algeheel management;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/07/2007 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

- het verrichten van diverse bedrijfseconomische en wetenschappelijke studies allerhande;
- het uitgeven van obligatieleningen en vastgoedcertificaten;
- het verrichten van onroerende leasingoperaties
- het waarnemen van alle bestuursopdrachten evenals mandaten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking ervan uitoefenen.

De vennootschap kan haar diensten verlenen onder welke vorm ook, aan alle personen, zowel rechtspersonen als natuurlijke personen, en kan elke hiertoe strekkende transactie of financiële verrichting doen en zich borg stellen ten overstaan van derden met het oog op verhandelingen voor deze derden.

Zij zal zelf of door tussenkomst van derden alle mogelijke handelingen van commerciële of financiële aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar maatschappelijk doel of de verwezenlijking ervan zouden kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag zich bezig houden met allerhande in- en exportactiviteiten.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in of tot de overname overgaan van zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde doel hebben, of die de ontwikkelingen van haar onderneming kunnen bevorderen.

De vennootschap mag echter geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel drie, ten eerste en ten tweede van de Wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten, het Koninklijk Besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig of uit de wet van zes april negentienhonderd vijfennegentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

Indien bepaalde activiteiten van de vennootschap wettelijk gereguleerd zijn, dan zal de vennootschap die activiteiten slechts mogen uitoefenen voor zover voldaan is aan de voorschriften ter zake, zoals onder meer en bij voorbeeld het ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn van technische en/of anderen kennis, bewezen door één of meer activiteitsattesten. De vennoten zijn het er uiteraard volkomen over eens dat deze ter beschikkingstelling van activiteitsattesten geen belemmering kan, noch mag zijn voor eventuele latere persoonlijke activiteit van de houder(s) van die attesten.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt driehonderd duizend (300.000,00-) EUR en wordt vertegenwoordigd door driehonderd (300) gelijke aandelen met een fractiewaarde van één driehonderdste (1/300^{ste}) van het maatschappelijk kapitaal.

De comparanten verklaren dat het gehele kapitaal is geplaatst als volgt :

1) **De Naamloze Vennootschap Building and Service Team**, voornoemd en vertegenwoordigd zoals gezegd, volstort ten belope van honderdduizend (100.000,00-) euro, in ruil voor de toekenning van honderd (100) aandelen.

2) **De Naamloze Vennootschap Homes and Dreams**, voornoemd en vertegenwoordigd zoals gezegd, volstort ten belope van honderdduizend (100.000,00-) euro, in ruil voor de toekenning van honderd (100) aandelen.

3) **De Naamloze Vennootschap in oprichting "Luxury Residences"**, voornoemd en vertegenwoordigd zoals gezegd, volstort ten belope van honderdduizend (100.000,00-) euro, in ruil voor de toekenning van honderd (100) aandelen.

Aldus is het volledige maatschappelijke kapitaal ten belope van **driehonderd duizend (300.000,00-) euro** volledig volstort.

De oprichters erkennen dat het bovengemelde inschrijvingsbedrag van driehonderdduizend euro (300.000,00€) volstort is.

De comparanten stellen vast dat, ingevolge hetgeen voorafgaat, het kapitaal van de vennootschap volledig geplaatst en integraal volgestort is.

Het totaal geplaatst kapitaal bedraagt derhalve driehonderdduizend euro (300.000,00€), waarvoor driehonderd (300) aandelen werden toegekend, onderschreven zonder nominale waarde: die ieder één/driehonderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Aan de raad van bestuur is nochtans de bevoegdheid verleend om binnen de termijn van vijf jaar te rekenen vanaf de bekendmaking van een besluit van de algemene vergadering, het kapitaal te verhogen met een maximaal bedrag van zeventienhonderd vijftig duizend (750.000,00-) EURO. Dit bedrag maakt boven het geplaatst kapitaal het toegestaan kapitaal uit

Vóór de vergadering hebben de oprichters een met redenen omkleed verslag opgemaakt, waarin wordt aangewezen in welke omstandigheden de Raad van Bestuur kan gebruik maken van het toegestaan kapitaal en welke doeleinden zij daarbij mag nastreven.

Die bevoegdheid kan echter niet aan de raad van bestuur worden toegekend indien de kapitaalverhoging voornamelijk tot stand wordt gebracht door een niet-geldelijke inbreng, verricht door een aandeelhouder van de vennootschap die effecten van deze vennootschap bezit waaraan meer dan tien procent van de stemrechten verbonden zijn.

Indien de raad van bestuur aan de algemene vergadering voorstelt hem de bedoelde bevoegdheid toe te kennen of die bevoegdheid te hernieuwen, stelt hij een met redenen omkleed verslag op waarin wordt aangegeven in welke bijzondere omstandigheden hij gebruik zal kunnen maken van het toegestane kapitaal en welke doeleinden hij daarbij nastreeft. Dit verslag wordt in de agenda vermeld en een afschrift ervan wordt gezonden aan degenen die voldaan hebben aan de formaliteiten, door de statuten voorgeschreven, om tot de algemene vergadering te worden toegelaten. Aan iedere aandeelhouder wordt, tegen overlegging van zijn effect, vijftien dagen voor de vergadering, kosteloos een exemplaar van het verslag verstrekt.

De verhoging bij besluit van de raad van bestuur mag worden gerealiseerd door omzetting van reserves. De afbetaling van de kapitaalverhoging, waartoe beslist wordt door de raad van bestuur, mag gebeuren door inbreng in natura indien de aandeelhouder geen effecten in zijn bezit houdt waaraan meer dan tien procent van de stemmen verbonden zijn, zelfs door inbreng van het gehele actief en passief van een door fusie overgenomen vennootschap. De verhoging door middel van winst van het boekjaar is evenwel voorbehouden aan de algemene vergadering.

Bij elke verhoging van het maatschappelijk kapitaal worden de nieuwe aandelen waarop in baar geld moet worden ingeschreven, bij voorkeur aangeboden aan de eigenaars van de op de uitgiftedatum bestaande aandelen, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen vanaf de dag van de openstelling van de inschrijving.

De termijn wordt bepaald door de algemene vergadering. De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdstip waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd overeenkomstig art. 34bis van het Wetboek van Vennootschappen.

Het voorkeurrecht is verhandelbaar gedurende de gehele inschrijvingstijd. Na het verstrijken van deze termijn, indien er geen publiek beroep op beleggers werd gedaan, zal de raad van bestuur het recht hebben om te beslissen dat de derden al dan niet aan de verhoging van het kapitaal kunnen deelnemen of dat het geheel of gedeeltelijk niet gebruiken door de aandeelhouders van hun voorkeurrecht tot gevolg heeft dat het evenredig aandeel van de aandeelhouders die reeds van hun inschrijvingsrecht gebruik hebben gemaakt, aangroeit. De raad van bestuur bepaalt eveneens de modaliteiten van deze volgende inschrijving.

Evenwel kan het voorkeurrecht worden beperkt of opgeheven door de algemene vergadering beslissend in het belang van de vennootschap en zoals voorzien in de statutenwijziging.

In dat geval, moet het voorstel daartoe speciaal in de oproepingen worden vermeld en de raad van bestuur en de bedrijfsrevisor aangewezen door de raad van bestuur of een accountant ingeschreven op het tableau van de externe accountants van het Instituut der Accountants, moeten de verslagen opmaken die voorzien zijn in het Wetboek van Vennootschappen. Deze verslagen worden in de agenda vermeld en aan de aandeelhouders medegedeeld.

Bij beperking of opheffing van het voorkeurrecht kan de algemene vergadering of de raad van bestuur bepalen dat bij de toekenning van nieuwe aandelen voorrang wordt verleend aan de vroegere aandeelhouders. In dat geval moet de inschrijvingstermijn tien dagen bedragen.

Het voorkeurrecht kan eveneens worden beperkt of opgeheven door de raad van bestuur binnen de grenzen van het toegestane kapitaal. Deze beperking is mogelijk ten gunste van één of meer bepaalde personen, andere dan personeelsleden van de vennootschap of haar dochtervennootschappen. De raad van bestuur verantwoordt zijn beslissing in een omstandig verslag, dat inzonderheid betrekking heeft op de uitgifteprijs en op de financiële gevolgen van de verrichting voor de aandeelhouders.

Er wordt tevens een verslag opgesteld door de commissaris-revisor of, bij diens ontstentenis, door een bedrijfsrevisor of door een accountant ingeschreven op het tableau van de externe accountants van het Instituut der Accountants. De verslagen worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel, alsook worden zij in de agenda vermeld. Aan iedere aandeelhouder wordt een exemplaar van de verslagen verstrekt.

Indien het voorkeurrecht wordt beperkt, dient voldaan te zijn aan de door de wet gestelde vereisten inzake identiteit van de begunstigde(n) en betreffende de minimale uitgifteprijs.

Wanneer een kapitaalverhoging enige niet-geldelijke inbreng omvat, maakt de commissaris-revisor of, wanneer die er niet is, een door de raad van bestuur aan te wijzen bedrijfsrevisor, vooraf een verslag op. In een bijzonder verslag, waarbij het verslag van de revisor wordt gevoegd, zet de raad van bestuur uiteen waarom zowel de inbreng als de voorgestelde kapitaalverhoging van belang zijn voor de vennootschap en eventueel waarom afgeweken wordt van de conclusies van het bijgevoegd verslag.

Luik B - Vervolg

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur, samengesteld uit minstens drie bestuurders, al dan niet vennoten, die voor ten hoogste zes jaar door de algemene vergadering der aandeelhouders worden benoemd en die door deze kunnen worden afgezet.

De bestuurders zijn herkiesbaar.

De functies van de uittreedende bestuurders worden stopgezet onmiddellijk na de jaarlijkse algemene vergadering die tot de nieuwe benoeming is overgegaan.

Het mandaat van bestuurder is bezoldigd of onbezoldigd naar gelang van de beslissing van de algemene vergadering geval per geval, of voor het geheel genomen.

In voorkomend geval vallen de kosten en vergoedingen hiervan ten laste van de vennootschap.

De raad van bestuur is bekleed met de meest uitgebreide macht om alle handelingen, zowel daden van beschikking als van bestuur, te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen aan de algemene vergadering voorbehouden door de wet.

De raad van bestuur vergadert ingevolge oproeping en onder voorzitterschap van zijn voorzitter, of bij verhindering van deze van zijn ondervoorzitter, bij afwezigheid ervan, van een door zijn collega's aangeduid gedelegeerd bestuurder.

Hij moet worden bijeengeroepen telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist en telkens als er ten minste twee bestuurders om verzoeken.

De raad van bestuur kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien ten minste de meerderheid van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Iedere afwezige of verhinderde bestuurder, mag schriftelijk of per telegram, aan één van zijn collega's in de raad opdracht geven om hem op een bepaalde bijeenkomst van de raad te vertegenwoordigen en er in zijn plaats te stemmen.

Onverminderd de vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend aan de directeurs voor daden van dagelijks bestuur, krachtens de hiernavolgende statutaire clausules, zal de vennootschap geldig verbonden zijn, voor alle contractuele of gerechtelijke handelingen door het optreden van minstens drie bestuurders, gezamenlijk handelend.

De raad van bestuur kiest, onder zijn leden, een voorzitter en eventueel één of meerdere ondervoorzitters. Hij mag onder zijn leden een directiecomité aanwijzen, waarvan hij de bevoegdheden bepaalt. Hij mag bovendien het dagelijks bestuur van de vennootschap opdragen aan één of meer afgevaardigde bestuurders, insgelijks belast met de uitvoering van de beslissingen van de raad, de leiding van het geheel of van een bepaald deel, een bijzondere tak van de maatschappelijke zaken toevertrouwen aan één of meer directeurs, uit of buiten zijn midden gekozen, en aan ieder mandataris bepaalde speciale volmachten opdragen.

De raad bepaalt de volmachten, de bezigheden, de bezoldigingen of vergoedingen van de in het vorig lid vermelde personen, ter uitzondering van de afgevaardigde bestuurders, van wie de bezoldigingen bepaald worden zoals voorzien in art. 12 van deze statuten.

De raad mag ten allen tijde de in dit opzicht genomen beslissing intrekken.

De raad mag ook aan lasthebbers bijzondere volmachten verlenen.

Jaarlijks op de **tweede vrijdag van de maand april om vijftien (15) uur**, wordt de algemene vergadering gehouden. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstkomende werkdag gehouden.

Alle jaarvergaderingen en algemene vergaderingen worden gehouden in de maatschappelijke zetel of in iedere plaats in de oproeping aangewezen.

Om te worden toegelaten tot de algemene vergadering moet elke eigenaar van aandelen vijf volle dagen voor de datum die bepaald werd voor de bijeenkomst, aan de raad van bestuur mede delen of hij de vergadering zal bijwonen, dan wel hoe hij zich desgevallend zal laten vertegenwoordigen.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

Het boekjaar begint op **één (1) januari en eindigt op éénendertig (31) december van datzelfde kalenderjaar**.

Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, evenals de te voorziene vennootschapsbelasting maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt minstens vijf ten honderd voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De algemene vergadering beslist over de verdere winstbestemming.

De uitbetaling van de dividenden geschiedt jaarlijks op de tijdstippen bepaald door de raad van bestuur.

Alle niet opgevorderde dividenden verjaren ten voordele van de vennootschap vijf jaar na de datum die voor de uitbetaling werd bepaald.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Bekrachtiging verbintenissen

In toepassing van artikel 60 Wetboek van Vennootschappen, verklaren de comparanten uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert één maart tweeduizend en zeven.

Dit onder schorsende voorwaarde van het neerleggen van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2 Wetboek van Vennootschappen.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 Wetboek van Vennootschappen en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

2. Benoeming raad van bestuur

Onder opschortende voorwaarde van neerlegging van de bij wet vereiste stukken ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel, verklaren de oprichters om het eerste aantal **bestuurders** en te bepalen en hen te benoemen.

Zij besluiten met éénparigheid van stemmen :

1. De Naamloze Vennootschap "Building and service team", vertegenwoordigd door de heer Mike De Baets in zijn hoedanigheid van vaste vertegenwoordiger hiertoe benoemd door het eigen bestuursorgaan;
 2. de Naamloze Vennootschap "Homes and Dreams", vertegenwoordigd door mevrouw Lien De Baets in haar hoedanigheid van vaste vertegenwoordiger, hiertoe benoemd door het eigen bestuursorgaan,
 3. de Naamloze Vennootschap in oprichting "Luxury Residences" vertegenwoordigd door de heer Dave De Baets in zijn hoedanigheid van vaste vertegenwoordiger;
- als bestuurders te benoemen, en zij verklaren allen de hun verleende opdrachten te aanvaarden.

De vergadering bekrachtigt de benoeming van de vaste vertegenwoordigers hierboven aangeduid 1) zijnde de heer De Baets Mike voor de NV Building and service team; 2) mevrouw Lien De Baets voor de NV Homes and Dreams en 3) de heer De Baets Dave voor de op heden opgericht naamloze vennootschap Luxury Residences, **dit ter publicatie met huidige akte.**

De vergadering stelt vast dat de vennootschap niet onderworpen is aan de verplichting één of meer commissarissen aan te stellen, daar zij de bij de wet gestelde criteria niet overschreden heeft.

Zij gaat bijgevolg **niet** over tot de aanstelling van een **commissaris**.

Dan zal de gehele Raad worden herkozen.

De Raad van Bestuur, na beraadslaging en onder eenparige beslissing verklaart tot voorzitter van de Raad van Bestuur te benoemen en als **gedelegeerd bestuurder** aan te stellen, alle drie voorgaande bestuurders vennootschappen, voornoemd en vertegenwoordigd zoals voormeld en zij verklaren allen de hun verleende opdrachten te aanvaarden.

De aldus benoemde bestuurders, verklaren allen hun mandaat te aanvaarden en verklaren niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling voor het uitoefenen van hun bestuursmandaat.

Het mandaat van de bestuurders is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering er naderhand anders zou over beslissen.

De bestuurders worden benoemd vanaf heden, met dien verstande, dat zij vanaf heden tot op de datum van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, zullen optreden als volmachtdragers van de gezamenlijke aandeelhouders en dat zij vanaf het ogenblik van de neerlegging zullen optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en de wet. Zij hebben de bevoegdheid om reeds voor de neerlegging over te gaan tot benoeming van de voorzitter van de raad van bestuur en de gedelegeerde bestuurders op de wijze zoals voorzien in de hiervoor vastgelegde statuten, welke benoemingen ook na de neerlegging zullen blijven gelden voor de rechtspersoon, onder voorbehoud van ontslag overeenkomstig de statuten en de ter zake geldende wettelijke bepalingen. De bestuurders geven hierbij alle macht en mandaat aan de gedelegeerd bestuurder om alle daden van dagelijks beheer en bestuur en beschikking te stellen en onder meer alle rekeningen en facturen op te maken, alle biljetten, cheques en wissels te onderschrijven, bij banken, kassen, administraties, postbureaus, douane en postchequeambt te openen, er alle stortingen, overschrijvingen, neerleggingen of terugtrekkingen te doen van sommen, titels, waarden, brieven of aangetekende zendingen, al dan niet verzekerd, pakken of koopwaren, alle sommen te betalen of te ontvangen, ervan kwijting of ontlasting te geven of deze in te trekken; bij gebreke aan betaling en in geval van moeilijkheden, om het even dewelke, alle vervolgingen uit te voeren en alle gedingen in te leiden of er zich tegen te weer te stellen; verzoeningen aan te gaan, te onderhandelen, tot een vergelijk te komen en overeenkomsten af te sluiten, alle rechterlijke beslissingen te bekomen, ze te doen uitvoeren; bij alle faillissementen alle verklaringen, bevestigingen of betwistingen te doen, tussen te komen in alle vereffeningen en verdelingen, alle akten te tekenen.

Dit alles rekening houdend met voormelde schorsende voorwaarde.



Luik B - Vervolg

SLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar zal worden afgesloten per **éénendertig december tweeduizend en acht**.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar **tweeduizend en negen**.

VOLMACHT

De oprichters voornoemd, verklaren hierbij volmacht te geven aan JGA Consult, te 9860 Oosterzele, Ginstberg 8 en al haar aangestelden met recht van indeplaatsstelling, aan wie de macht verleend wordt om alle inschrijvingen inzake het ondernemingsnummer of wijzigingen en doorhalingen te benaarstigen, de formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij de administratie van de B.T.W. te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren.

Voor analytisch uittreksel, ter publicatie in het Belgisch Staatsblad.

notaris Els Van Tuyckom,

Neergelegd :

- expeditie van de oprichtingsstatuten
- verslag van de oprichters inzake het toegestane kapitaal