

Luik BIn de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de aktebel
a
Br
Sta

07129136

Neergelegd ter griffie der
rechtbank v. koophandel te TONGEREN

24-08-2007

De Hoofdgriffier, Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/09/2007 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr. **891.619.050**
Benaming
 (voluit) **LEIRMACO**
 Rechtsvorm **Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**
 Zetel **3650 Dilsen-Stokkem Oude Maasstraat 3**

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor Nele Schotsmans, geassocieerd notaris te Dilsen-Stokkem met standplaats Stokkem op 20 augustus 2007, geregistreerd te Maaseik op 21 augustus 2007 in boek 532, blad 79, vak 10 blijkt dat de heer VAESSEN Leonard Johannes Jozef, geboren te Stokkem op drie juli negentienhonderd veertig, wonende te 3650 Dilsen-Stokkem (Stokkem), Daalderdijk 4 en mevrouw VAESSEN Joelle Irma Hubert Augusta, geboren te Maaseik op veertien oktober negentienhonderd vierenzeventig, wonende te 3680 Maaseik, Wurfelderbroekweg 2 samen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht met als naam LEIRMACO en zetel te 3650 Dilsen-Stokkem, Oude Maasstraat 3. Uit het bankattest blijkt dat het kapitaal, groot honderdvijftigduizend euro (125.000,-€) volledig volgestort is waarvan door de heer Leonard Vaessen voornoemd een bedrag van honderdtwintigduizend euro (120.000,-€), volledig volgestort, waarvoor hem honderdtwintig (120) aandelen zonder vermelding van nominale waarde werden toegekend en 2) door mevrouw Joëlle Vaessen voornoemd : een bedrag van vijfduizend euro (5 000,-€), volledig volgestort, waarvoor haar vijf (5) aandelen zonder vermelding van nominale waarde werden toegekend.

STATUTEN (bij uittreksel).**Artikel 1.**

Er wordt bij deze een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht met de naam LEIRMACO.

Artikel 2.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3650 Dilsen-Stokkem, Oude Maasstraat 3.

Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België binnen het nederlandstalige gebied of het twee-talige gebied Brussel-hoofdstad bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder.

Zij mag andere bedrijfszetels, bijkantoren, filialen, dochtervennootschappen en agentschappen in België of in het buitenland oprichten, mits inachtneming van de taalwetgeving betreffende exploitatiezetels.

Artikel 3

De vennootschap heeft tot doel .

Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving, of inpandgeving van onroerende goederen.

Consulting op het gebied van beheer, management en marketing

Consulting op het gebied van publiciteit, public-relations en diverse manifestaties; het verzorgen van public-relationsactiviteiten en het verzorgen en inrichten van manifestaties allerhande.

Consulting op het gebied van reclamevoering, reclamecampagnes, communicatiestrategie en media-voering

Onderneming in onroerende goederen; welke onder meer omvat : de verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en verbouwen, evenals alle welkdanige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing.

Onderneming voor het beheer van eigen beleggingen en vermogens.

De participatie, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van alle ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, financiële, industriële of andere; de verwerving voor eigen rekening van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, koop op vaste levering of aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze De verwerving en uitbating van vervetten en licenties.

Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair.

De uitbating van een bureau voor niverheidsstudies.

De agentuur bij het afsluiten van verzekeringen, hypotheeken, financieringen en projectontwikkeling

Op de laatste blz van Luik B vermelden **Recto** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso Naam en handtekening

De verhuring van installaties, uitrusting en materieel.

Begeleiden en sturen van maatschappijen, in de raden van bestuur, algemene vergaderingen, directiecomités, of ad-hoc commissies, als lid, bestuurder, gedelegeerd bestuurder, voorzitter.

Ter beschikking stellen van octrooien, brevetten en merknamen, aan firma's in binnen- en buitenland.

Optreden als tussenpersoon, bemiddelaar, adviseur, manager of crisismanager, voor bedrijven in binnen- en buitenland

Beheren, verhuren en huren, kopen en verkopen van goederen in roerende als onroerende staat.

Beheren van portefeuilles voor verzekeringen en beleggingen

Optreden als deskundige, taxateur, schatter, waardebepaler voor banken en kredietmaatschappijen, evenals bij schadegevallen, in opdracht van verzekeringen, personen en industrie

Opleiden tot specialisatie in firma's of als zelfstandige ondernemers, door middel van cursussen of begeleidingsplannen al dan niet in groepsverband, evenals het begeleiden van ondernemingen in hun groeiproces naar grotere ondernemingen.

Deze opsomming is niet beperkend.

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsactiviteiten, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar produkten te vergemakkelijken.

Artikel 5.

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op honderdvijfentwintigduizend euro (125 000,- €) en is vertegenwoordigd door honderdvijfentwintig (125) aandelen zonder vermelding van een nominale waarde.

Het volstorte kapitaal bij de oprichting bedraagt honderdvijfentwintigduizend euro (125.000,-€) en staat volledig ter beschikking van de vennootschap

Artikel 11.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders, aangesteld door de algemene vergadering die zijn mandaat kan herroepen en hernieuwen. De duurtijd van het mandaat is onbeperkt, tenzij de algemene vergadering er een einde aan maakt

Aan de zaakvoerders kan, onverminderd de vergoeding van hun onkosten, een vaste wedde worden toegekend, waarvan het bedrag elk jaar door de algemene vergadering wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap. Aan de zaakvoerders kan door de algemene vergadering een aandeel in de winst worden toegekend.

Artikel 12.

De zaakvoerder of enige door hem aangestelde bijzondere gevolmachtigde persoon - al dan niet vennoot -, heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden alleen en eigenmachtig te handelen in naam van de vennootschap. Tot de bevoegdheid van de zaakvoerder behoren alle handelingen die niet door de wet of de onderhavige statuten aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

Twee vennoten samen, of de zaakvoerder alleen, of de bijzondere gevolmachtigde binnen de perken van zijn mandaat, hebben het recht alle contracten af te sluiten, alle roerende en onroerende waarden te huren, te verhuren, en pand te vestigen, te verkopen, handlichting te geven van hypotheek mits betaling, te dien einde alle akten te tekenen, dadingen en vergelijken aan te gaan betreffende alle betwistingen, zij voeren namens de vennootschap de rechterlijke bedingen als aanlegger en verweerder. Voorafgaande opsomming is niet limitatief

Samen handelend kunnen zij eveneens bijzondere machten toekennen aan alle mandatarissen van de vennootschap, al dan niet in dienstverband

Artikel 13

De algemene vergadering van vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt gehouden op de derde maandag van de maand juni om zeventien uur en zo deze een wettelijke feestdag is, op de eerstvolgende werkdag daarna, in de zetel van de vennootschap of in gelijk welke andere plaats in de oproepingsberichten vermeld.

Artikel 20

Het boekjaar begint op een januari van elk jaar en eindigt op eenendertig december van datzelfde jaar.

Artikel 21.

Jaarlijks maakt de zaakvoerder een volledige staat van activa en passiva en jaarrekening op. Deze jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en een staat van toelichting en vormt een geheel. De zaakvoerder stelt daarenboven een verslag op waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid.

Artikel 22.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van tenminste vijf procent afgenomen voor de vorming van een reservefonds. Deze verplichting houdt op te bestaan wanneer deze wettelijke reserve een tiende bereikt van het kapitaal van de vennootschap.

Het saldo zal worden aangewend volgens de beslissingen van de algemene vergadering, en geheel of gedeeltelijk worden aangewend voor het afschrijven van vorige verliezen, het vormen van bijzondere reserves of het uitkeren van dividenden aan de vennoten of tot overdracht op de verlies- en winstrekeningen van het volgende boekjaar of nog tot enige andere beslissing van de algemene vergadering

OVERGANGSBEPALINGEN.

1 Eerste jaarvergadering : de eerste jaarvergadering heeft plaats op de eerste maandag van de maand juni in het jaar tweeduizend en negen

2 Eerste boekjaar : het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op eenendertig december tweeduizend en acht.

EERSTE ALGEMENE VERGADERING EN BENOEMINGEN.

Onmiddellijk na de oprichting van de onderhavige vennootschap en het vastleggen van statuten en overgangsbepalingen, zijn de komparanten in buitengewone algemene vergadering bijeen om te beraadslagen en te beslissen. Er wordt met eenparigheid van stemmen aangenomen

a) het aantal zaakvoerders tot enige volgende beslissing van de algemene vergadering vast te stellen op één (1). Zijn vergoeding wordt jaarlijks in een afzonderlijk proces-verbaal vastgesteld.

b) te benoemen als zaakvoerder de heer Leonard Vaessen voornoemd, die aanvaardt, onder de bevestiging niet te zijn getroffen door enige maatregel die zich tegen de benoeming verzet en in het bezit te zijn van de vereiste vergunning(en) en/of vestigingsgetuigschrift(en).

Zijn mandaat zal ingaan van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen, zoals hoger gezegd

c) Indien binnen twee jaar te rekenen van heden, de vennootschap overweegt een vermogensbestanddeel te verkrijgen van een oprichter, een zaakvoerder of een vennoot, tegen een vergoeding van tenminste één/tiende gedeelte van het geplaatste kapitaal, zal rekening gehouden worden met de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

d) Op grond van de bepalingen terzake in het Wetboek van Vennootschappen, acht de vergadering zich vrijgesteld van de benoeming van één of meer commissarissen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

NELE SCHOTSMANS, GEASSOCIEERD NOTARIS

Tegelijk hiermee neergelegd een voor eensluidend verklaard afschrift van de oprichtingsakte en het bankattest.