

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

V  
bel  
as  
Be  
Sta



\*07145964\*

**NEERGELEGD****28 SEP. 2007**

RECHTBANK VAN  
KOOPHANDEL TE GENT

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/10/2007 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr :

**Benaming**

(voluit)

**STANWOOD**

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 9860 Oosterzele (Moortsele), Kasteelstraat 22

**Onderwerp akte : OPRICHTING**

Uit een akte verleden voor Meester JACQUES HULSBOSCH, met standplaats te DE PINTE op VIJFENTWINTIG SEPTEMBER TWEEDUIZEND EN ZEVEN, dragende de melding "Geregistreerd zes blz: geen renvooi te Merelbeke op 26 september 2007, boek 394, blad 16, vak 12. Ontvangen: vijftientig euro (€25,00). De eerstaanwezende inspecteur (getekend) R. Michiels", blijkt dat :

1) De heer VANDERMARLIERE Johan Pol Rafael, bestuurder van vennootschappen, geboren te Kortrijk op zeventien oktober negentienhonderd drieënzestig, (identiteitskaartnummer 590.0424665.25 - nationaal nummer 63.10.17 063-44), echtgenoot van mevrouw Van Hout Regine, hierna genoemd, wonende te 9860 Oosterzele (Moortsele), Kasteelstraat 22

2/ Mevrouw VAN HOUT Regine, zelfstandige, geboren te Brasschaat op veertien juni negentienhonderd zesenzestig, (identiteitskaart nummer 590.0452540.61 - nationaal nummer 66.06 14 204-28), echtgenote van de heer Johan Vandermarliere, hiervoor genoemd, wonende te 9860 Oosterzele (Moortsele), Kasteelstraat 22.

Huwelijksstelsel.

De echtgenoten Johan Vandermarliere-Van Hout Regine zijn gehuwd te Brasschaat op acht augustus negentienhonderd tweeënnegentig onder het stelsel van de zuivere scheiding van goederen blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Ivo de Grave, te Vilvoorde, op negenentwintig juni negentienhonderd tweeënnegentig, niet gevolgd door enige bedongen wijziging.

Rechtsvorm - zetel

Een handelsvennootschap hebben opgericht en de statuten hebben opgesteld van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, genaamd STANWOOD, met een kapitaal van achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (€18.550,00), verdeeld in honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, elk aandeel één/honderdste (1/100ste) van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigend.

De vennootschap werd opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en met de naam STANWOOD.

De maatschappelijke zetel werd voor het eerst gevestigd te 9860 Oosterzele (Moortsele), Kasteelstraat 22.

Kapitaal - inbreng in speciën

Bij de oprichting, is het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op ACHTTIEN DUIZEND VIJFHONDERD VIJFTIG EURO (€18.550,00).

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door HONDERD (100) aandelen met stemrecht, zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van een één/honderdste (1/100ste) van het maatschappelijk kapitaal.

Op de honderd (100) aandelen werd onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van honderd vijftientig euro vijftig cent (€185,50) per stuk, als volgt:

- door de heer Johan Vandermarliere, voornoemd: vijftig (50) aandelen, hetzij voor negenduizend tweehonderd vijfenzeventig euro (€9.275,00);
- door mevrouw Regine Van Hout, voornoemd: vijftig (50) aandelen, hetzij voor negenduizend tweehonderd vijfenzeventig euro (€9.275,00).

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van het kapitaal.

Elk aandeel waarop werd ingetekend werd volledig volstort door storting in speciën. Het bedrag van deze stortingen, hetzij in totaal achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (€18.550,00) is gedeponneerd op een bijzondere rekening.

Duur.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, en begint te werken op datum van heden.

Doel

De vennootschap heeft tot doel, alleen of in samenwerking met derden, zowel in België als in het buitenland: - Het - voor eigen rekening - aankopen, ruilen, verkopen, huren en onderhuren, verhuren en onderverhuren, met of zonder aankoopoptie, het uitbaten en het onderhouden van huizen, appartementen, kantoren, terreinen,

Op de laatste blz van Luik B vermelden Recto

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso Naam en handtekening

gronden en domeinen, alsook het uitvoeren van alle mogelijke financieringsverrichtingen m.b.t. deze onroerende goederen, met inbegrip van de onroerende leasing.

Zij zal alle mogelijke constructies kunnen optrekken voor eigen rekening als opdrachtgever, en, eventueel, de onroerende goederen kunnen veranderen en opwaarderen; alle materialen kunnen kopen; alle ondernemings-overeenkomsten kunnen ondertekenen die noodzakelijk zouden zijn, alsook het beheer van de gebouwen.

Zij kan voor zichzelf alle parkings en garages aankopen, verkopen, uitbaten en bouwen

-Het leveren van alle mogelijke diensten in het kader van het maatschappelijk doel, beperkt tot het beheer van haar patrimonium;

-Het verlenen van bijstand en hulp onder hun meest verschillende vormen aan derden, bijvoorbeeld andere vennootschappen, overheidslichamen en/of eenmanszaken op het vlak van het beheer, de controle, het toezicht, de organisatie;

-Het verlenen van adviezen en intellectuele en administratieve hulp;

-Het ter beschikking stellen van derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software,

-Het voorbereiden en uitvoeren in verband met hetgeen voorafgaat aan concrete projecten;

-Het dienstbetoon inzake organisatie en toepassing van de meest verschillende wetgevingen;

-Het ter beschikking stellen van management;

-Het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, alsook het waarnemen van het bestuur op alle niveaus, zowel voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden, van handels-, nijverheids- of andere ondernemingen, bestaande onder om het even welke vorm, en dit zonder enige beperking;

-Het huren en verhuren en het ter beschikking stellen in gelijk welke vorm aan ondernemingen en verenigingen van materialen, materieel en van installaties;

-De organisatie van en deelname aan manifestaties, tentoonstellingen, evenementen en beurzen allerhande,

-Het handelen als tussenpersoon in de handel, dit zowel voor eigen rekening, in consignatie als op commissie;

-Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer en in stand houden van eigen onroerende goederen, onder meer door verhuring en andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik en genot. De vennootschap mag onder meer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten. Zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst.

De vennootschap kan alle financiële, commerciële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met dit doel of die kunnen bijdragen tot het uitbreiden of verwezenlijken van haar activiteiten in het kader van haar maatschappelijk doel. De vennootschap kan tevens alle handelingen stellen m.b.t. het beheer van alle roerende goederen en waarden. De vennootschap mag, op welke wijze dan ook, belangen nemen in andere vennootschappen en ondernemingen. De vennootschap mag leningen verstrekken aan derden of waarborgen stellen voor derden.

De vennootschap mag haar doel overal verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en volgens alle modaliteiten die zij het best geschikt zal achten.

Alle opsommingen zijn in de ruimste zin te interpreteren, zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend wezen.

#### Algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de derde zaterdag van de maand juni om 11 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Een bijzondere of buitengewone algemene aandeelhoudersvergadering mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze aandeelhoudersvergaderingen mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De aandeelhoudersvergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

#### Stemrecht.

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Eike vennoot kan aan ieder andere persoon, al dan niet vennoot, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 2. Alle algemene vergaderingen mogen alléén beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 3. Behalve in de door de wet bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslissen welke ook de vertegenwoordigde fractie van het kapitaal mag zijn en bij meerderheid van stemmen.

§ 4. In geval van opsplitsing van het eigendomsrecht van een aandeel tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar(s), worden de eraan verbonden stemrechten door de vruchtgebruiker uitgeoefend.

#### Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stellen de zaakvoerders een inventaris en de jaarrekening op waarvan zij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgen, in overeenstemming met de wet.

Bestemming van de winst – reserves

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijke reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerders, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

Ontbinding en vereffening

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, wordt de vereffening verzorgd door de zaakvoerders in functie, onder voorbehoud van het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

De vereffenaars treden pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering, volgens de procedure zoals bepaald werd in het Wetboek van Vennootschappen.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

De oprichters hebben met éénparigheid volgende beslissingen genomen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uittreksel van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in op 25 september 2007 en wordt afgesloten op 31 december 2008.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde zaterdag van de maand juni in het jaar 2009

2. Benoeming van zaakvoerders

De oprichters beslissen het aantal zaakvoerders te bepalen op twee.

Worden benoemd tot niet-statutaire zaakvoerders voor een onbepaalde duur:

-de heer Johan Vandermarliere, voornoemd;

-mevrouw Regine Van Hout, voornoemd.

3. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de oprichters op dit moment geen commissaris te benoemen.

4. Volmachten

De vergadering heeft bij deze bijzondere volmacht gegeven aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "De Boever & Vandelanotte" ondernemingsnummer 0463.769.866, alsook aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "De Boever & Dewulf" met ondernemingsnummer 0876.418.358, beiden met zetel te Deinze, Kastanjelaan 17 bus 2, evenals aan hun bedienden, aangestelden en lasthebbers om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten inzake Kruispuntbank Ondernemingen en, desgevallend bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde te verzekeren.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Jacques Hulsbosch

Tegelijk hier mee neergelegd.

expeditie oprichtingsakte