

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



07154797

NEERGELEGD
GRIFFIE RECHTBANK VAN

15 Okt. 2007

KOOPHANDEL TURNHOUT
De griffier

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/10/2007 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr 0471 509.971

Benaming : **ROVAK**
(voluit)

Rechtsvorm . BVBA

Zetel : Gaarshof12
2321 Hoogstraten

Onderwerp akte : verbeterende akte

Het blijkt uit een akte verleden voor notaris Filip Michoel te Hoogstraten op vierentwintig september tweeduizend en zeven, geregistreerd te Turnhout 2^e kantoor der Registratie, op drie oktober daarna, deel 213, blad 50, vak 8, Ontvangen vijftientwintig euro, voor de E.a. Inspecteur wn, De fiskaal deskundige, getekend, M.J. HOSKENS, dat:

1. Bij akte verleden voor notaris Jan Michoel te Hoogstraten op twee maart tweeduizend, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van vier april daarna onder nummer 2000404-419, werd voormelde besloten vennootschap met beperke aansprakelijkheid "ROVAK" opgericht door de echtgenoten Rombouts-Van Aken.

2. Het kapitaal van de vennootschap, bedragende vier miljoen frank (zijnde negennegentigduizend honderd zevenenvijftig euro éénenveertig cent) werd bij de oprichting deels volstort door een inbreng in geld en deels door een inbreng in natura. In voormelde akte staat onder "inbreng in natura" letterlijk vermeld:

"ACTIVA

Materiële vaste activa

***Gebouwen**

Onder Hoogstraten - derde afdeling - Meer

De opstallen, zijnde tuinbouwserres en loods uitgezonderd de grond, gelegen op percelen grond gelegen te 2321 Hoogstraten/Meer, Gaarshof 12 en Hoogeind 71/A, ten kadaster bekend onder sectie F nummers 211/F en 211/H, voor een totale oppervlakte van zesentachtig are negen centiare, bestaande uit:

a) de nieuwbouw opgericht in negentienhonderd achtennegentig, in te brengen met toepassing van artikel 8 par. 2 van het BTW-wetboek, met een totale inbrengwaarde van dertien miljoen elfduizend negenhonderd zestien frank:

13.011.916

b) serre en loods, opgericht in de periode van negentienhonderd achtentachtig tot negentienhonderd negentig, met een inbrengwaarde van vier miljoen driehonderd vijftigduizend tweehonderd éénenveertig frank:

4.350.241

(totale inbrengwaarde onroerende goederen: zeventien miljoen driehonderd tweeënzestigduizend honderd zevenenvijftig frank:

17.362.157)"

VERBETERING - AANVULLING

Door de echtgenoten Rombouts-Van Aken werd verklaard dat in de beschrijving van de kadastrale percelen een materiële vergissing werd gemaakt en drie kadastrale perceelnummers in de beschrijving niet opgenomen zijn. Deze vergissing is ingegeven door

Luik B - Vervolg

het feit dat in de kadastrale gegevens die gediend hebben als basis voor het opmaken van de oprichtingsakte, de nieuwbouwserra voormeld onder a) nog niet werd opgenomen. Deze nieuwbouwserra was echter op het ogenblik van de oprichting wel reeds opgericht, en dit mede op de kadastrale percelen destijds gekend onder sectie F nummers 211/K, 211/M en 210/B.

Thans staat de volledige serra (zowel oude als nieuwbouwserra) op het kadaster bekend onder sectie F nummer 211/N met een oppervlakte van één hectare drieëntachtig are drieënvijftig centiare.

Bijgevolg dient voormelde passage verbeterd te worden als volgt:

"ACTIVA

Materiële vaste activa

***Gebouwen**

Onder Hoogstraten - derde afdeling - Meer

*De opstellen, zijnde tuinbouwserra en loods uitgezonderd de grond, gelegen op percelen grond gelegen te 2321 Hoogstraten/Meer, Gaarshof 12 en Hoogeind 71/A, ten kadaster bekend onder sectie F nummers 211/F, 211/H, **211/K, 211/M en 210/B, voor een totale oppervlakte van twee hectare tweeënvijftig are vijfentwintig centiare**, bestaande uit:*

a) de nieuwbouw opgericht in negentienhonderd achtennegentig, in te brengen met toepassing van artikel 8 par. 2 van het BTW-wetboek, met een totale inbrengwaarde van dertien miljoen elfduizend negenhonderd zestien frank:

13.011.916

b) serra en loods, opgericht in de periode van negentienhonderd achtentachtig tot negentienhonderd negentig, met een inbrengwaarde van vier miljoen driehonderd vijftigduizend tweehonderd éénveertig frank:

4.350.241

(totale inbrengwaarde onroerende goederen: zeventien miljoen driehonderd tweeënzestigduizend honderd zevenenvijftig frank:

17.362.157)"

Voor het overige blijven alle bepalingen van de oprichtingsakte onverminderd van kracht.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL
DE NOTARIS

Jan MICHOEL

Tegelijk hiermede neergelegd afschrift van de akte alsmede een onderhandse volmacht.