

**LUK B**

Mod 2 0

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



07187171

KANTOOR VAN DE GRIFFIE
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

18 DEC. 2007

VENNootschap
Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2007 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr **0451757011**

Benaming

(voluit)

't Strohof - VDM

Rechtsvorm naamloze vennootschap

Zetel Edewallestraat 67, 8610 Kortemark

Onderwerp akte : statutenwijziging

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door Hendrik DEBUCQUOY, notaris met standplaats te Diksmuide, op 7 december 2007, geregistreerd te Diksmuide (acht bladen, geen verzendingen) 11 december 2007, boek 417, blad 36, vak 10, getekend de e.a. Inspecteur a.i. T. PROVOOST, Verificateur, dat is bijeengekomen de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap 't Strohof - VDM en dat onder meer volgende beslissingen werden genomen met éénparigheid van stemmen:

Kapitaalverhoging

a) verhoging van het kapitaal ten bedrage van **één miljoen honderd vijfenzeventig duizend (1.175.000) euro**, om het te brengen van zeshonderd tweeënzestig duizend (662.000,00) euro tot één miljoen achthonderd zevenendertig duizend (1.837.000,00) euro, door inbreng in natura, meerbepaald door inbreng van een onroerend goed te Kortemark, Edewallestraat +67 en te Koekelare, Kortemarkstraat +5 (hierna meer uitgebreid beschreven), toebehorend aan de heer en mevrouw Etienne Vandemoortel-Depuydt Raphaëlla Deze kapitaalverhoging gebeurde door creatie van vierduizend zevenhonderd negenendertig (4.739) nieuwe aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, van dezelfde soort en die genieten van dezelfde voordelen als de bestaande aandelen, alsook deelnemend in de winst vanaf hun creatie

b) verslag van de bedrijfsrevisor omtrent de inbreng in natura,

Dat deze inbreng in natura een werkelijk en volwaardig actief bezit vertegenwoordigt, en dat zijn beschrijving aan de vereisten van rechtzinnigheid en volledigheid beantwoordt, werd gestaafd door het verslagschrift gedateerd op 4 mei 2007 opgemaakt door de heer Johan Priem bedrijfsrevisor bij de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid Johan Priem te Ieper, Nonnebosschestraat 20.

Dit verslag besluit in volgende termen :

"De inbreng in natura tot kapitaalverhoging van de Naamloze Vennootschap "'t Strohof - VDM", met zetel te 8610 Kortemark, Edewallestraat 67, bestaat uit de inbreng van 3 magazijnen gelegen in de Edewallestraat 67 te 8610 Kortemark en 1 magazijn met bijhorende grond gelegen in de Kortemarkstraat 5 te 8680 Koekelare voor een totale waarde van € 1.175.000,00.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

- de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;
- de beschrijving van elke inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid
- dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en met de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

Op de laatste blz van Luik B vermelden **Recto** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso Naam en handtekening

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat in 4.739 aandelen van Naamloze Vennootschap "t Strohof - VDM", zonder aanduiding van nominale waarde

Wij willen er ten slotte aan herinneren dat deze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting

Opgesteld op 04 mei 2007

Getekend (volgt de handtekening)

BVBA Johan Priem b.v.

vertegenwoordigd door Johan Priem

Bedrijfsrevisor

Nonnebosschestraat 20,

8900 Ieper

c) inschrijving en volstorting van de kapitaalsverhoging

De heer **Etienne Vandemoortel en zijn echtgenote mevrouw Raphaëlla Depuydt** verklaarden de volle eigendom van de hierna beschreven onroerende goederen in de huidige vennootschap in te brengen

A. Gemeente Kortemark, eerste afdeling

Drie magazijnen met aanhorigheden (zonder de grond, die reeds eigendom is van de vennootschap), gelegen langs de Edewallestraat +67, opgericht op een perceel grond dat volgens de laatst overgeschreven titel nog kadastraal gekend is onder de sectie A, deel van nummer 328 A en nummers 336 M en 340 A en thans op het kadaster gekend is onder dezelfde sectie, nummer 340 B, voor een oppervlakte van achtduizend tweehonderd zesennegentig (8.296) vierkante meter.

B. Gemeente Koekelare, eerste afdeling

Een magazijn met aanhorigheden en grond, gelegen langs de Steenstraat en met adres Kortemarkstraat +5, volgens de laatst overgeschreven titel en volgens huidig kadastraal uittreksel gekend onder de sectie E, nummer 372 H 2, voor een oppervlakte van vijftienduizend (15.000) vierkante meter

d) Vergoeding

Als vergoeding voor deze inbreng, waarvan alle comparanten verklaarden volledige kennis te hebben genomen, werden aan de inbrengers, voornoemde heer Etienne Vandemoortel en zijn echtgenote mevrouw Raphaëlla Depuydt, vierduizend zevenhonderd negenendertig (4.739) volledig volgestorte aandelen van de huidige vennootschap toegekend, zonder aanduiding van nominale waarde, van dezelfde soort en die genieten van dezelfde voordelen als de bestaande aandelen, alsook deelnemend in de winst vanaf hun creatie.

e) Aanpassing van artikelen 5 en 5bis van de statuten om deze artikelen in overeenstemming te brengen met het nieuwe bedrag van het kapitaal, en met de gewijzigde historie van de kapitaalsvorming.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL,

Hendrik DEBUCQUOY,
notaris

tegelijk neergelegd:

- expeditie pv buitengewone algemene vergadering;;
- verslag bestuurders,
- verslag bedrijfsrevisor;
- coördinatie van de statuten