

**Luik B****In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**

08047257

Neergelegd ter griffie van de
Rechtbank van Koophandel te Antwerpen
op 18 MAART 2008
Griffie ~~De~~ Griffier,

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/03/2008 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0890.730.610

Benaming : JO.LI
(voluit)

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Essensteenweg 73
2930 Brasschaat**Onderwerp akte : STATUTENWIJZIGING - KAPITAALVERHOOGING DOOR INBRENG IN
NATURA**

Het blijkt uit een akte verleden voor notaris Jan Michoel te Hoogstraten op achtentwintig februari tweeduizend en acht, geregistreerd te Turnhout 2^e kantoor der Registratie, op elf maart daarna, deel 215, blad 34, vak 18, Ontvangen vijftientwintig euro, voor de E.a. Inspecteur wn, De fiscaal deskundige, getekend, M.J. HOSKENS, dat:

Werd gehouden de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "JO.LI", met maatschappelijke zetel te 2930 Brasschaat, Essensteenweg 73, ondernemingsnummer 0890.730.610.

Volgende beslissingen werden onder meer genomen:

1/ Verhoging van het kapitaal met tweeëntwintigduizend euro door een inbreng in natura van 1 procent van de onverdeelde aandelen van nagemelde onroerende goederen, al of niet bezwaard met een opstalrecht, om het kapitaal te brengen naar twee miljoen vierhonderdtweeëntwintigduizend euro, met uitgifte van 220 nieuwe aandelen zonder nominale waarde.

OMSCHRIJVING EN WAARDERING VAN DE IN TE BRENGEN GOEDEREN

I. De heer VERMEEREN Joseph Louis Corneel, geboren te Brasschaat op 27 maart 1958, en zijn echtgenote, mevrouw BEVERS Herlinda Francisca Catharina, geboren te Hoogstraten op 13 april 1959, samenwonende te 2930 Brasschaat, Essensteenweg 73, gehuwd onder het wettelijk huwelijksvermogensstelsel, zonder contract, nadien niet meer gewijzigd, verklaren volledig kennis te hebben van de statuten en van de financiële toestand van deze vennootschap en inbreng te doen van 1 procent van de onverdeelde en gemeenschappelijke aandelen van volgende onroerende goederen

1. ONDER WUUSTWEZEL eerste afdeling

Een perceel grond in volle eigendom, gelegen te 2990 Wuustwezel, Bredabaan 412, kadastraal bekend volgens titel en thans volgens kadastrale legger van 9 januari 2008 onder sectie D nummer 917/Z/4 met een oppervlakte van 3a 35ca.

Zoals de onverdeelde aandelen van dit goed verder omschreven en gewaardeerd zijn in nagemeld revisoraal verslag, en hebbende een totale inbrengwaarde van duizend achtentertig euro vijf cent (€ 1.038,05).

2. ONDER WUUSTWEZEL eerste afdeling

Een perceel grond met inbegrip van de aan nagemelde echtgenoten VERMEEREN - BEVERS toebehorende constructies en zonder de reeds aan nagemelde naamloze vennootschap MEUBELCHARME toebehorende opstallen, gelegen te 2990 Wuustwezel, Bredabaan 416, kadastraal bekend volgens titel onder sectie D nummers 917/A/5 en 917/B/5, en thans volgens kadastrale legger van 9 januari 2008 onder sectie D nummer 917/H/8 met een oppervlakte van 4a 60ca.

Zoals de onverdeelde aandelen van dit goed verder omschreven en gewaardeerd zijn in nagemeld revisoraal verslag, en hebbende een totale inbrengwaarde van duizend zeshonderdeenentachtig euro vijfenzestig cent (€ 1.681,65).

3. ONDER WUUSTWEZEL eerste afdeling

Een perceel grond met inbegrip van de aan nagemelde echtgenoten VERMEEREN - BEVERS toebehorende constructies en zonder de reeds aan nagemelde naamloze vennootschap MEUBELCHARME toebehorende opstallen, gelegen te 2990 Wuustwezel, Bredabaan 418, kadastraal bekend volgens titel en thans volgens kadastrale legger van 9 januari 2008 onder sectie D nummer 917/S/5 met een oppervlakte van 3a 57ca.

Zoals de onverdeelde aandelen van dit goed verder omschreven en gewaardeerd zijn in nagemeld revisoraal verslag, en hebbende een totale inbrengwaarde van duizend driehonderdenacht euro zestig cent (€ 1.308,60).

4. ONDER WUUSTWEZEL eerste afdeling

Een perceel grond zonder de opstallen, gelegen te 2990 Wuustwezel, Bredabaan 424+, kadastraal bekend volgens titel onder sectie D nummers 922/K, 921, 922/H, 922/A/2/deel, 922/K en 921, en thans volgens kadastrale legger van 9 januari 2008 onder sectie D nummer 922/G/2 met een oppervlakte van 12a 74ca.

Zoals de onverdeelde aandelen van dit goed verder omschreven en gewaardeerd zijn in nagemeld revisoraal verslag, en hebbende een totale inbrengwaarde van tweeduizend vijftig euro vijftig cent (€ 2.055,25).

5. ONDER WUUSTWEZEL eerste afdeling

Een perceel grond zonder de opstallen, gelegen te 2990 Wuustwezel, Bredabaan 432, kadastraal bekend volgens titel en thans volgens kadastrale legger van 9 januari 2008 onder sectie D nummer 917/T/2 met een oppervlakte van 14a 60ca.

Zoals de onverdeelde aandelen van dit goed verder omschreven en gewaardeerd zijn in nagemeld revisoraal verslag, en hebbende een totale inbrengwaarde van drieduizend zeshonderdvijftig euro (€ 3.625,00).

6. ONDER WUUSTWEZEL eerste afdeling

Een perceel grond in volle eigendom, gelegen te 2990 Wuustwezel, ter streke Rijsvennen, kadastraal bekend volgens titel onder sectie D nummer 917/R/6/deel met een oppervlakte van 1a 4,66ca, en thans volgens kadastrale legger van 9 januari 2008 onder sectie D nummers 917/M/7 met een oppervlakte van 1a 05ca.

Zoals de onverdeelde aandelen van dit goed verder omschreven en gewaardeerd zijn in nagemeld revisoraal verslag, en hebbende een inbrengwaarde die is inbegrepen in de inbrengwaarde van voormeld goed sub 5.

II. Mevrouw VAN VELTHOVEN Elza Cornelia, geboren te Wuustwezel op 3 januari 1939, echtgenote van de heer DE RYCKE Roland Gustaaf Augusta, wonende te 2990 Wuustwezel, Kelenvenstraat 11, gehuwd onder het stelsel van zuivere scheiding van goederen blijkens akte verleden voor notaris Jan Michoel te Hoogstraten op 3 april 2007, nadien middels een kleine procedure gewijzigd bij akte verleden voor notaris Jan Michoel te Hoogstraten op 19 oktober 2007, verklaart volledig kennis te hebben van de statuten en van de financiële toestand van deze vennootschap en inbreng te doen van 1 procent van haar eigendomsaandelen van volgend onroerend goed:

7. ONDER WUUSTWEZEL eerste afdeling

Een perceel grond met inbegrip van de aan nagemelde mevrouw VAN VELTHOVEN toebehorende constructies en zonder de reeds aan nagemelde naamloze vennootschap MEUBELCHARME toebehorende opstallen, gelegen te 2990 Wuustwezel, Bredabaan 420-424, kadastraal bekend volgens titel onder sectie D nummers 917/U/4-deel, 917/X/5 en 917/W/5, en thans volgens kadastrale legger van 3 januari 2008 onder sectie D nummers 917/B/7 en 917/C/7 met een oppervlakte van 23a 25ca.

Zoals de onverdeelde aandelen van dit goed verder omschreven en gewaardeerd zijn in nagemeld revisoraal verslag, en hebbende een totale inbrengwaarde van elfduizend negenhonderdachtenveertig euro tachtig cent (€ 11.948,80).

Deze inbreng in natura staat uitvoerig beschreven in het verslag opgesteld op 15 februari 2008 door de heer BROOS Roger, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 2018 Antwerpen, Durtetstraat 26, opgesteld overeenkomstig artikel 313 van het Wetboek van Vennootschappen en waarvan de conclusies letterlijk luiden als volgt :

"Ondergetekende, Roger F. Broos, Bedrijfsrevisor, Durtetstraat 26 te 2018 Antwerpen, ingeschreven op de ledenlijst van het I.B.R. onder nummer 504/N, is na de beëindiging van zijn controlewerkzaamheden, van oordeel dat:

1. de verrichting nagezien werd overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake de inbrengen in natura bij gelegenheid van een kapitaalsverhoging, en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbrengen in natura;

2. de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

3. dat de voor de inbrengen in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering, berekend op basis van een deskundige schatting van de onroerende goederen, bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden leiden, gelijk zijn aan een inbrengwaarde van € 22.000,00 (tweeëntwintig duizend euro), tenminste overeenstemmen met het aantal en de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven 220 (tweehonderd en twintig) aandelen, zodat de inbrengen in natura, bij gelegenheid van de kapitaalsverhoging van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "JO.LI" te 2930 Brasschaat, Essensteenweg 73, RPR Antwerpen ondernemingsnummer 0890.730.610, niet overgewaardeerd zijn.

Ik wil U er tenslotte aan herinneren dat deze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Eveneens kan ik geen zekerheid geven over de realisatie van de vooropgestelde doelstellingen, maar naar mijn mening en na overleg met het bestuursorgaan van de vennootschap, zijn ze realistisch onderbouwd

Opgesteld te Antwerpen, 15 februari 2008,

(getekend)

De bedrijfsrevisor

R. F. Broos"

Vervolgens komen tussen :

*de heer VERMEEREN Joseph Louis Corneel en mevrouw BEVERS Herlinda Francisca Catharina voornoemd, die verklaren 1 procent van hun onverdeelde aandelen in voormelde goederen sub 1 tot en met 6, onder de modaliteiten en voorwaarden zoals hoger beschreven, in deze vennootschap in te brengen, waarvoor

Luik B - Vervolg

hen overeenkomstig artikel 1401, 5 van het Burgerlijk Wetboek, elk op hun persoonlijke naam, 50 aandelen van deze vennootschap worden toegekend, waarbij de lidmaatschapsrechten toebehoren aan de persoon op wiens naam ze staan en de vermogenswaarde volledig toebehoort aan het gemeenschappelijk vermogen van de echtgenoten VERMEEREN – BEVERS, hetgeen wordt aanvaard zowel door de huidige aandeelhouders van de vennootschap als door de inbrengers,

*mevrouw VAN VELTHOVEN Elza Cornelia, die verklaart 1 procent van haar eigendomsaandelen van voormeld goed sub 7, onder de modaliteiten en voorwaarden zoals hoger beschreven, in deze vennootschap in te brengen, waarvoor haar 120 aandelen van deze vennootschap wordt toegekend, hetgeen wordt aanvaard zowel door de huidige aandeelhouders van de vennootschap als door de inbrenger,

De voorzitter stelt vast en verzoekt ondergetekende notaris te akteren dat ingevolge voornoemde besluiten en tussenkomsten, de kapitaalverhoging definitief is, waarbij het kapitaal daadwerkelijk op twee miljoen vierhonderdtweëntigduizend euro (€ 2.422.000,00) wordt gebracht en vertegenwoordigd is door 24.220 identieke en volledig volgestorte aandelen, zonder nominale waarde.

2/ De vergadering verleent met éénparigheid van stemmen aan de raad van bestuur alle bevoegdheden om de voorgaande besluiten uit te voeren of te laten uitvoeren, met inbegrip van de coördinatie van de statuten.

3/ De vergadering verleent met éénparigheid van stemmen bijzondere volmacht aan And 3 Accountants en Belastingconsulenten, burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met zetel te 2600 Berchem, Prins Boudewijnlaan 91 bus 1, ondernemingsnummer 0418 390.001, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten te verzekeren.

4/ De vergadering beslist éénparig tot aanpassing en coördinatie van de statuten overeenkomstig de genomen beslissingen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL
DE NOTARIS

Jan MICHOEL

Tegelijk hiermede neergelegd afschrift van de akte, alsmede het verslag van de bedrijfsrevisor en van de raad van bestuur.