

**Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akteVoor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

08060366

Neergelegd ter griffie van de
Rechtbank van Koophandel te Antwerpen
op 11 APR. 2008

De Griffier,

Ondernemingsnr

0897.186.256

Benaming : **ROOFCOVER**
(voluit)

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ringlaan 86
2610 Antwerpen (Wilrijk)Onderwerp akte : **OPRICHTING**

Het blijkt uit een akte verleden voor Filip Michoel geassocieerd notaris te Hoogstraten op achtentwintig maart tweeduizend en acht, geregistreerd te Turnhout 2° kantoor der Registratie, op acht april daarna, deel 216, blad 32, vak 5, Ontvangen vijftientwintig euro, voor de E.a. Inspecteur wn, De Verificateur, getekend, L. PASTUER, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door:

OPRICHTERS

1. De heer **DE WIT Eric Lieven Rita**, geboren te Mortsel op 30 juli 1963, echtgescheiden, wonende te 2060 Antwerpen, De Waghemakerstraat 42 bus 1.

2. De heer **VERELST Christoph**, geboren te Antwerpen op 11 september 1973, echtgenoot van mevrouw CRIEL Wendy, wonende te 2610 Wilrijk (Antwerpen), Oude Baan 190.

RECHTSVORM EN BENAMING

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "**ROOFCOVER**".

ZETEL EN DUUR

Met maatschappelijke zetel te 2610 Wilrijk, Ringlaan 86.

MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttien duizend zeshonderd euro, en is verdeeld in honderd zesentachtig gelijke aandelen zonder nominale waarde. Het gehele kapitaal is geplaatst

De aandelen zijn volledig volstort in geld door :

*de heer DE WIT Eric Lieven Rita voornoemd ten bedrage van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00), waarvoor hem 93 aandelen worden toegekend.

*de heer VERELST Christoph voornoemd ten bedrage van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00), waarvoor hem 93 aandelen worden toegekend.

Het geld van de stortingen dat in totaal achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) beloopt is gedeponeerd op een bijzondere rekening nummer 068-2494874-61 bij DEXIA, geopend ten name van de vennootschap in oprichting.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel het uitvoeren en coördineren van algemene aannemingen.

Alle schattingen en alle arbitrage, van welke aard ook op tegenspraak of niet, evenals alle verrichtingen die ze kunnen voorbereiden of die er kunnen uit voortvloeien.

Zij zal namelijk industriële, onroerende of andere schattingen mogen doen, alle regelingen uitvoeren van onheilen inzake brand, diefstal, verlies van winsten, zowel voor haar rekening als voor derden, ze verwezenlijken of uitvoeren onder welke vorm ook, handelend als technisch raadgever

Alsook wordt voorzien de coördinatie van alle onderaannemingen, het aannemen en uitvoeren van alle metsel-, afbraak- en betonwerken, dakwerken, terrassen en patio's, timmerwerken, leveren en plaatsen van hout en metalen spanten, trappen, deuren, ramen, rolluiken, zonneweringen, scheidingswanden en vloeren, alle thermische en akoestische isolatie, alle dakbedekkingswerken, vloer- en tegelwerken, plafonneringswerken en cementeringen, beglazingen, sanitaire installaties en onderhoudswerken.

Reinigen en schoonmaakwerkzaamheden, glazenwasserij, in alle soorten gebouwen en instellingen, evenals aanverwante diensten.

Totaalinrichting van allerhande gebouwen.

Restauratie en algemene verbouwingswerken van monumenten, geklasseerde gebouwen.

Het ontwerpen en aanleggen van tuinen, parken en recreatieterreinen, zoals siertuinen, minigolf, tennisterreinen, speeltuinen, pretparken.

Het leggen van klinkers en kasseien voor wegen, terrassen en opritten.

Groot- en kleinhandel van alle soorten bouwmaterialen en roerende goederen Mortel, industriële kunstharzbedekking met inbegrip van muuroverlappingsen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/04/2008 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz van **Luik B** vermelden **Recto** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Luik B - Vervolg

Dakdekken en isolatie tegen vochtigheid en het bedekken van gebouwen met onder meer dakpannen, stro, natuurlijke en kunstleien, stalen platen, zink en platen in non-ferro-materialen evenals de herstellingen –en onderhoudswerken. Het waterdicht maken van gebouwen met asfalt en teer, onder meer het bedekken met asfalt of koolwaterstofhoudende producten, gebeurlijk gecombineerd met metalen. Het droogmaken van gebouwen, anders dan met teer en asfalt.

Alle schilderwerken, evenals industrieel schilderwerk.

Metaalconstructies, montage –en demontagewerken, buis –en andere soortgelijke constructies, evenals het leveren en plaatsen van metalen gevelbekledingen.

Alle elektriciteitswerken zowel in privégebouwen als in openbare gebouwen, evenals het plaatsen van bliksemafleiders, inbraakbeveiliging, telecommunicatie en elektrische signalisatie allerhande, zonne-energie.

Zij kan binnen de perken van haar maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerlijke verrichtingen doen, evenals verhuur van bovengenoemde goederen en diensten. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders al dan niet vennoten

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Evenwel zal voor alle rechtshandelingen boven een bedrag van vijftigduizend euro, de gezamenlijke handtekening van alle zaakvoerders vereist zijn. Ondergetekende notaris heeft partijen ervan op de hoogte gebracht dat deze beperking tegenstelbaar is aan derden.

ALGEMENE VERGADERINGEN

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste maandag van de maand juni om negentien uur.

Indien die dag een feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2010

BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

Boekhoudkundig wordt de vennootschap geacht een aanvang te hebben genomen op 1 april 2008. Het eerste boekjaar zal eindigen op 31 december 2009.

BEPALING BETREFFENDE HET AANLEGGEN VAN RESERVES

Het batig slot, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze een tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo van de netto-winst zal worden aangewend volgens beslissing van de algemene vergadering.

VEREFFENING

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen die zij bezitten.

BENOEMING

De oprichters verklaren dat zij voor een onbepaalde termijn tot niet-statutaire zaakvoerders benoemen:

-de heer Eric De Wit, voornoemd.

-de heer Christoph Verelst voornoemd.

Hun mandaten zijn onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Krachtens artikel veertien van de statuten vertegenwoordigen zij ieder afzonderlijk de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerders zullen hun taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie van de Rechtbank van Koophandel.

BIJZONDERE VOLMACHT

Bijzondere volmacht, met recht van indeplaatsstelling, wordt verleend aan de heer Wielandts Frank, accountant, afgevaardigde van het A&B –kantoor, besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met zetel te 2960 Brecht, Gemeentepaats 31, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het Ondernemingsloket, de diensten van de Belasting op de Toegevoegde Waarde, de diensten van de vennootschapsbelasting en alle andere administraties en overheden, alles te doen wat noodzakelijk is teneinde de vennootschap in regel te stellen met alle nodige formaliteiten, heden en in de toekomst.

**VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL
DE NOTARIS**

Jan MICHOEL

Tegelijk hiermede neergelegd afschrift van de oprichtingsakte