

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*08075792\*

**BRUSSEL****15 -05- 2008**

Griffie

Ondernemingsnr  
Benaming  
(voluit)

**COTAK**Rechtsvorm **BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID**Zetel **HAAGBEUKENLAAN 12 B44 TE 1200 SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE****Onderwerp akte · OPRICHTING**

Er blijkt uit een akte verleden op acht mei tweeduizend en acht voor Meester Olivier DUBUISSON, Notaris met standplaats te Elsene dat 1 De Heer FERIDOONI Mohammad Hossein, wonende te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, Haagbeukenlaan 12/b44

2. Mevrouw AHANI Azita, wonende te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, Haagbeukenlaan 12/b44

Verklaren een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op te richten met een kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (18.600€), volgestort ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400 EUR) en vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, waarop zij ingeschreven hebben in geld elk als volgt

1. De Heer Feridooni Mohammad Hossein, voornoemd, ten belope van vijftig (50) aandelen, hetzij voor een bedrag van negenduizend driehonderd euro (9.300 EUR), volgestort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (6.200 EUR).

2. Mevrouw Ahani Azita, voornoemd, ten belope van vijftig (50) aandelen, hetzij voor een bedrag van negenduizend driehonderd euro (9.300 EUR), volgestort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (6.200 EUR)

De verschijners verklaren en bevestigen dat de onderschreven aandelen volgestort zijn ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (12 400 EUR), dat ingeschreven werd in geld en dat de vennootschap uit dien hoofde en vanaf heden kan beschikken over een som van twaalfduizend vierhonderd euro (12 400 EUR).

De verschijners verklaren dat de statuten van de vennootschap als volgt luiden

**Titel I**

Aard – naam

**Artikel 1**

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de volgende naam: "COTAK".

Die naam moet steeds onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding «besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid» of de beginletters «B.V.B.A.».

**Titel II**

Zetel

**Artikel 2**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, Haagbeukenlaan 12/b44

Hij kan naar om het even welke plaats in België worden overgebracht, zelfs bij gewoon besluit van de zaakvoerder, die de bevoegdheid heeft om deze overdracht bekend te maken

De vennootschap kan ook, bij gewoon besluit van de zaakvoerder, administratieve of exploitatiezetels, bijkantoren en dochtervennootschappen vestigen overal waar hij dit nodig acht, in België of in het buitenland.

**Titel III**

Doel

**Artikel 3**

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of voor gemeenschappelijke rekening met derden:

- de uitbating van een benzine- en servicestation met shop,
- de aankoop, de verkoop, de kleinhandel in brandstoffen, smeerstoffen en bijhorigheden voor alle mogelijke motoren en motorvoertuigen;
- de kleinhandel in algemene voedingswaren, artikelen van boekhandel, dag- en andere bladen, speeltuigen, alle mogelijke fris- en andere dranken, alsook alle rookartikelen en bijhorigheden;
- de uitbating van verbruiksalons, restaurants en snackbars en alle activiteiten die ermee verband houden

Op de laatste blz van Luik B vermelden **Recto** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te verleggen

**Verso** Naam en handtekening

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/05/2008 - Annexes du Moniteur belge

0897913657

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Zij kan belang nemen bij wijze van vereniging, inbreng of fusie, inschrijving, financiële tussenkomst of op andere wijze in alle bestaande of nog op te richten zaken, vennootschappen welke wijze ook, met een analoog of in verband staan met haar maatschappelijk doel of die van natuur zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Zij kan aan alle vennootschappen leningen toestaan en zich voor deze borg stellen, zelfs door haar goederen in hypotheek te geven.

#### Titel IV

#### Kapitaal van de vennootschap – vertegenwoordiging

#### Artikel 4

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18 600 EUR) verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde. Het kapitaal kan worden verhoogd onder de wettelijk bepaalde vormen en voorwaarden.

#### Titel V

#### Duur

#### Artikel 5

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zij kan worden ontbonden met inachtneming van de regels gesteld voor een wijziging van de statuten.

Zij kan verbintenissen aangaan of in haar voordeel bedingen voor een termijn die de haar nadien toegewezen duur zou overschrijden

#### Titel VII

#### Bestuur

#### Artikel 10

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al of niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering, die hun aantal, de duur van hun opdracht en hun eventuele bezoldiging vaststelt. Die bezoldiging bestaat in een vaste of veranderlijke wedde die op de resultatenrekening wordt geboekt.

Iedere zaakvoerder beschikt over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is, en om de vennootschap te vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zij het als eiser of als verweerder

De zaakvoerders kunnen te allen tijde door de algemene vergadering worden afgezet.

De zaakvoerder – indien er slechts één is – of de zaakvoerders – indien verscheidene zaakvoerders zijn aangesteld – kunnen de volmachten die zij dienstig achten, verlenen aan één of meer gevolmachtigden, directeurs die zij in hun midden kiezen. Zij kunnen ook voor één of meer welbepaalde opdrachten bijzondere volmachten verlenen aan leden van de vennootschap.

#### Artikel 11

De algemene vergadering kan een plaatsvervangend zaakvoerder benoemen, die in functie treedt zodra het overlijden of de langdurige ongeschiktheid van de zaakvoerder wordt vastgesteld en zonder dat een nieuw besluit van de algemene vergadering nodig is

#### Artikel 12

Indien er een college van zaakvoerders bestaat, moet het lid van het college, die rechtstreeks of onrechtstreeks, om financiële redenen gekant is tegen een beslissing van het college, zich gedragen naar artikels 259, 260, 261 en 264 van het Wetboek van Vennootschappen.

Indien er slechts één zaakvoerder is die zich in bovenvermelde situatie bevindt, zal hij de andere vennoten inlichten en de beslissing slechts mogen genomen worden voor rekening van de vennootschap door een mandataris ad hoc

Wanneer de unieke zaakvoerder ook enige vennoot is en zich in bovenvermelde situatie bevindt, dan zal hij de beslissing mogen nemen maar zal hij speciaal er melding van moeten doen in een document die zal neergelegd moeten worden op hetzelfde moment als de jaarlijkse boekingen.

Wanneer de zaakvoerder enige vennoot is, zijn de contracten gesloten tussen hemzelf en de vennootschap, behalve wat betreft de courante operaties in normale omstandigheden, ingeschreven op het document zoals vermeld in het voorgaande alinea

Hij zal tegenover de vennootschap en tegenover derden gehouden zijn de schade te herstellen ontstaan uit een voordeel dat hij zich op een abusieve wijze zou toegeëigend hebben ten nadele van de vennootschap.

#### Titel VIII

#### Controle

#### Artikel 13

De controle op de vennootschap wordt uitgeoefend overeenkomstig artikel 130 tot en met 171 van het Wetboek van Vennootschappen

Bij ontstentenis van een commissaris heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks en controlebevoegdheid.

De ontstentenis van een commissaris moet worden vermeld in de uittreksels uit akten en documenten die betrekking hebben op de commissarissen en krachtens de wet moeten worden bekendgemaakt.

Om te beraadslagen over de vrijwillige benoeming van een commissaris moet de vergadering zelfs op verzoek van één vennoot door de zaakvoerder(s) worden bijeengeroepen

#### Titel IX

#### Algemene vergadering

#### Artikel 14

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten. Haar besluiten gelden voor iedereen, ook voor de vennoten die niet deelnemen aan de besluitvorming of die tegenstemden.

De algemene vergadering komt op uitnodiging van een zaakvoerder samen telkens wanneer dit wordt vereist door het belang van de vennootschap.

De jaarlijkse algemene vergadering komt verplicht samen in de zetel van de vennootschap, op de derde vrijdag van de maand juni om tien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, komt de vergadering samen op de eerstvolgende werkdag om hetzelfde uur.

Die vergadering hoort eventueel de verslagen van de zaakvoerder(s) en van de commissaris, bespreekt deze en keurt de jaarrekening al dan niet goed, beslist over de bestemming van het resultaat en beslist over de kwijting die aan de zaakvoerder(s) moet worden verleend.

#### Titel X

#### Boekjaar – Inventaris – Jaarrekening

#### Artikel 15

Het boekjaar begint op een januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar.

Door de zaakvoerder wordt dan een inventaris en de jaarrekening, alsook een jaarverslag opgemaakt overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften die op de vennootschap van toepassing zijn.

#### Artikel 16

De algemene vergadering beslist, na de verplichte voorafnemingen, over de bestemming van de nettowinst

Onder geen beding mag winst worden uitgekeerd indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto actief van de vennootschap, zoals het blijkt uit de jaarrekening, ingevolge de uitkering gedaald is of zou dalen beneden het bedrag van het gestort kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder netto actief moet worden verstaan, het totaal van het actief zoals het blijkt uit de balans, na aftrek van de voorzieningen en de schulden. Van het netto actief zijn uitgesloten, het nog niet afgeschreven bedrag van de oprichtingskosten en, behoudens uitzonderlijke gevallen, het nog niet afgeschreven bedrag van de onderzoeks en ontwikkelingskosten.

#### Titel XI

#### Ontbinding

#### Artikel 17

Bij invereffeningstelling van de vennootschap, om welke reden ook, gebeurt de vereffening van de vennootschap door de in functie zijnde zaakvoerder(s) of, bij dien ontstentenis, door één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Deze laatste beslist over hun aantal, bevoegdheden en vergoeding

Na de verwezenlijking van het actief en de aanzuivering van het passief of de consignatie van de daartoe nodige gelden wordt het saldo onder de vennoten verdeeld naar verhouding van de aandelen die zij bezitten, nadat een evenwicht tussen de stortingen tot stand is gebracht

#### Overgangsbepalingen

Ten uitzonderlijke titel neemt het eerste boekjaar een aanvang op datum van vandaag en zal worden afgesloten op eenendertig december tweeduizend en acht.

De handelsverrichtingen van de vennootschap nemen een aanvang van zodra zij ingeschreven is in de (KBO) Kruispuntbank van Ondernemingen

De eerste algemene vergadering zal zich in juni tweeduizend en negen houden.

Benaming van de zaakvoerder – bijzondere machtiging

Worden aangesteld tot niet-statutaire zaakvoerders van de vennootschap voor onbepaalde duur

- De Heer Feridooni Mohammad, voornoemd;

- Mevrouw Ahani Azita, voornoemd;

Hier aanwezig en die aanvaarden

De zaakvoerders zijn bevoegd om alleen op te treden voor de vennootschap, zonder beperking van machten noch bedragen.

Op zicht van het financieel plan is er beslist geen commissaris aan te duiden.

Al de verrichtingen die door de oprichters werden gedaan op naam van de vennootschap in oprichting, meer bepaald sinds acht april tweeduizend en acht, evenals de verbintenissen die eruit voortvloeien, worden opgenomen door de bij deze opgerichte vennootschap.

Volmacht K B O./ B T.W

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de BVBA BH & PARTNERS, Kerkstraat 46 – 1653 Dworp, evenals aan haar bedienden, aange-stelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, te verzekeren

VOOR EENSLUITEND UITREKSEL

Olivier DUBUISSON

NOTARIS

Bijlage: Uitgifte van de akte

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/05/2008 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden Recto Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aarzien van derden te vertegenwoordigen  
Verso Naam en handtekening