

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Mod 2.0

Voor-
behouder
aan het
Belgisch
Staatsblad



08149843

BRUSSEL

BRUSSEL

10-09-2008

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/09/2008 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0400.920.596
Benaming : Van Der Cruys en Zonen
(voluit) :

Rechtsvorm : besloten Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 1742 Sint-Katherina-Lombeek - Assesteenweg 240

Onderwerp akte : Statutenwijziging - Partiële Splitsing

Het blijkt uit de akte, verleden voor notaris Paul De Meirman te Lokeren op drie september tweeduizend en acht, Geregistreerd Registratiekantoor Lokeren negen bladen drie verzendingen op 04 september 2008 boek 616 blad 84 val 06. Ontvangen € vijftientig euro (€ 25), dat de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VAN DER CRUYS EN ZONEN" met zetel te 1742 Sint Katherina Lombeek, Assesteenweg 240, ondernemingsnummer 0400.920.596,

*na kennisname van

-het feit dat de zaakvoerder van deze vennootschap op datum van vijftien mei tweeduizend en acht een splitsingsvoorstel door inbreng van een onroerend goed opgemaakt.

-dat dit splitsingsvoorstel door inbreng van een onroerend goed ter griffie van de rechtbank van koophandel te Brussel neergelegd op dertig mei tweeduizend en acht en bevat de punten vermeld in artikel 677, 773 en 744 van het Wetboek van Vennootschappen.

-dat dit tevens bekend gemaakt werd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van tien juni tweeduizend en acht onder nummer 08084389, met rectificatie gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van vijftientig juli tweeduizend en acht onder nummer 08124034.

*na kennisname van het schriftelijk verslag, opgesteld door de heer Jean Paul Loots, bedrijfsrevisor te Vremde op datum van drieëntwintig juni tweeduizend en acht, zoals bepaald in artikel 731 en volgende verwijzend naar artikel 602 en volgende van de Vennootschappenwet, ingevolge de voorgenomen partiële splitsing van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van Der Cruys en Zonen door enerzijds de kapitaalverhoging bij de naamloze vennootschap Vademo en anderzijds het behoud van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van Der Cruys en Zonen, en waarvan de conclusies voor de huidige te splitsen vennootschap luiden als volgt:

"Ondergetekende, Jean-Paul Loots, bedrijfsrevisor, met zetel te Weverstraat 69, 2531 Vremde, werd aangesteld op 5 mei 2008 om het verslag op te stellen, overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 728, 733, 734 en verwijzend naar het artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen in relatie met het artikel 78 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot de uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen waarbij het betreffende activa bestanddeel wordt ingebracht aan netto boekwaarde in het kader van het boekhoudkundig continuïteitsprincipe en dat uit het onderzoek van de voorgenomen inbreng in natura van twee bebouwde onroerende goederen gelegen te Sint-Katharina-

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Lombeek met een inbrengwaarde van 72.100,40 € naar aanleiding van de kapitaalverhoging bij de NV VADEMO is gebleken dat:

➤ *Dat de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura.*

➤ *De beschrijving van de inbreng in natura naar aanleiding van de Kapitaalverhoging van de NV VADEMO aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid beantwoordt;*

➤ *De toegepaste methode van waardering van het in te brengen bestanddeel aan de op 31 december 2007 weergegeven netto boekwaarde voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methode van waardering verantwoord is, rekeninghoudend met de in dit verslag weergegeven vennootschapsrechtelijke context in het kader van de voorgenomen partiële splitsingsoperatie. Er werd bij de bepaling van de inbrengwaarde geen rekening gehouden met mogelijke latente meer- of minderwaarde van de in te brengen activa- bestanddeel in "going concern"-optiek.*

➤ *De als tegenprestatie te verstrekken vergoeding 72.100,40 Euro bedraagt voor de hiervoor beschreven inbreng in natura met de uitgifte van 3.335 aandelen zonder de vermelding van een nominale waarde per aandeel, elk aandeel vertegenwoordigend 1/26.470^{ste} van het maatschappelijk kapitaal van de NV VADEMO na kapitaalverhoging met 2.704,30 Euro.*

De aan ondergetekende toevertrouwde opdracht bestaat er niet in een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting of, met andere woorden, het huidige controleverslag bevat geen "fairness opinion". Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor de waardering van het ingebrachte bestanddeel en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen.

Dit controleverslag werd opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen in het kader van de voorgenomen inbreng in natura bij de Kapitaalverhoging van de NV VADEMO onder de opschortende voorwaarden van de realisatie van de partiële splitsing van de BVBA VAN DER CRUYS & ZONEN. Het huidige controleverslag mag niet voor andere doeleinden gebruikt of aangewend worden.

Opgesteld te Vremde, 7 juli 2008 (getekend) Jean-Paul Loots, Bedrijfsrevisor"

** na vaststelling door de zaakvoerder van de vennootschap dat sinds de datum van opstelling van het splitsingsvoorstel door inbreng van een onroerend goed en de datum van huidige algemene vergadering zich in de activa en passiva van haar vermogen geen belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan.*

** na kennisname van artikel 734 van het Wetboek van Vennootschappen dat luidt als volgt "De vennootschappen die aan de splitsing deelnemen, behoeven de artikelen 730, 731 en 733 niet toe te passen, in zoverre die laatste naar de verslagen verwijst, indien alle vennoten en alle houders van effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden, daarvan hebben afgezien. De afstand van dat recht wordt vastgesteld bij een uitdrukkelijke stemming in de algemene vergadering die over de deelneming aan de splitsing moet besluiten. In de agenda van die algemene vergadering wordt vermeld dat de vennootschap voornemens is deze bepaling toe te passen en worden het eerste en het tweede lid*

van dit artikel opgenomen" en na bij afzonderlijke stemming afstand gedaan te hebben van haar recht de toepassing te vragen van artikel 730, 731 en 733 van het Wetboek van Vennootschappen.

besloten heeft:

a) tot de splitsing van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Van Der Cruys en Zonen", zijnde de te splitsen vennootschap, in die zin dat de te splitsen vennootschap zelf nog blijft voortbestaan, na de overdracht ten titel van inbreng in natura van een onroerend in de naamloze vennootschap "Vademo". Deze partiële splitsing geschiedt aan de voorwaarden voorzien in het splitsingsvoorstel en wordt alhier beslist onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring van de partiële inbreng door de naamloze vennootschap "Vademo". Deze inbreng wordt gedaan op grond van de toestand afgesloten op éénendertig december tweeduizend en zeven. De overdracht van een onroerend goed bij wijze van inbreng door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Van Der Cruys en Zonen" in de naamloze vennootschap "Vademo", geschiedt volgens het voorschreven splitsingsvoorstel en het verslag van de zaakvoerder en het revisoraal verslag aangaande de inbreng in natura waarvan een exemplaar in het dossier van ondergetekende notaris bewaard blijft.

Ter vergelding van deze overdracht zullen, drieduizend driehonderd vijfendertig nieuwe aandelen van deze naamloze vennootschap "Vademo" overgedragen worden aan de aandeelhouders van de inbrengende vennootschap "Van Der Cruys en Zonen", en toegekend worden pro rata hun aandeelhouderschap. Zij zullen delen in de winsten van de vennootschap vanaf één januari tweeduizend en acht. Deze toekenning van aandelen geschiedt zonder opleg in geld.

Tevens wordt bepaald dat geen bijzonder voordeel zal worden toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen.

Voorwaarden van de overdracht:

De partiële splitsing zal boekhoudkundig neutraal gebeuren.

Partijen verklaren dat de over te dragen activabestanddelen volgend onroerend goed bevatten:

- **Gemeente Ternat:** De woning met magazijn gelegen Assesteenweg 240 en +240, gekadastraerd Ternat, derde afdeling Sint-Katherina-Lombeek, volgens titel Sectie C nummer 937/M en deel van nummer 938/N, groot volgens meting in titel vijftientig aren tweeëntachtig centiaren en zevenenzeventig decimiliaren (25a 82ca 77dma) en thans Sectie C nummers 937/M en 938/S met een totale oppervlakte van vijftientig aren drieëntachtig centiaren (25a 83ca)

b) het kapitaal van de vennootschap te verminderen met tweeduizend tweehonderdvijfennegentig euro zeventig cent (2.295,70 €) aangerekend op het werkelijk gestort kapitaal, zonder vernietiging van aandelen, door voormelde partiële splitsing, zodat het kapitaal gebracht wordt van vijftientigduizend euro (25.000,00 €) op tweeëntwintigduizend zevenhonderdenvier euro dertig cent (22.704,30 €).

c) het kapitaal te verhogen met tweehonderdvijfennegentig euro zeventig cent (295,70 €) om het aldus te brengen van tweeëntwintigduizend zevenhonderdenvier euro veertig cent (22.704,30 €) op drieëntwintigduizend euro (23.000,00 €) door inlijving van beschikbare reserves.

d) de statuten aan te passen aan het voorgaande en het artikel 5 van de statuten te vervangen door volgende tekst: "Het maatschappelijk geplaatst kapitaal is

Voor-
behouden
• aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/09/2008 - Annexes du Moniteur belge

vastgesteld op drieëntwintigduizend euro (23.000,00 €), vertegenwoordigd door duizend aandelen zonder nominale waarde die ieder een/duizendste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen”

Voor beredeneerd uittreksel uit de minuut, die geen voorbehouden of tegenstrijdige bepalingen met dit uittreksel bevat.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening