

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



08161103

BRUSSEL

- 2 - 10 - 2008

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/10/2008 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr. 0434.022.738

Benaming

(voit) : ARCHITEKTENBUREAU BERNARD LEFEVER

Rechtsvorm : burgerlijke vennootschap met de handelsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 1560 Hoeilaart, Brusselsesteenweg 60

Onderwerp akte : Doelwijziging - statutenwijziging

Er blijkt uit een proces-verbaal opgesteld door meester Theo Vermeire, notaris te Hoeilaart, op 29 september 2008, nog niet geregistreerd, dat de enige aandeelhouder volgende beslissingen heeft genomen :

1. Vervanging van het doel door volgende tekst om het in overeenstemming te brengen met de uitoefening van het beroep van architect en de wet van 20 februari 1939, verschillende malen gewijzigd en voor het laatst, bij wet van 20 juli 2006, verschenen in het Belgisch Staatsblad op 28 juli 2006 :

"De vennootschap heeft tot doel, rechtstreeks of onrechtstreeks voor eigen rekening of voor rekening van derden :

-het uitvoeren van alle opdrachten die door de wetgever voorbehouden worden aan personen die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen;

-Het beoefenen van alle aanverwante disciplines voor zover deze niet onverenigbaar zijn met het Reglement van beroepsplichten van de Orde van architecten.

-Het verrichten van alle handelingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

-Het verwerven en uitvoeren van opdrachten op gebied van architectuur, stedenbouw, milieubeheer, burgerlijke bouwkunde en de bijzondere uitrustingstechnieken, veiligheidscoördinatie, EPB-verslaggeving en energie-audits, interieurarchitectuur, tuinarchitectuur evenals opmetingen, topografie, expertises in de meest brede zin en het uitvoeren van alle activiteiten en verrichtingen welke hiermee verband houden, met uitsluiting van activiteiten en verrichtingen die met de uitvoering van het beroep van architect onverenigbaar zijn. De EPB-verslaggevingen worden gedaan door de vennoten die over de nodige diploma's beschikken voor rekening van de vennootschap.

De vennootschap is bevoegd om op een niet commerciële wijze alle financiële, roerende en onroerende handelingen te verrichten welke haar doel dienen, dit volgens het beheer van een goed huisvader."

2. Teneinde de statuten van de vennootschap aan te passen aan de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect en op de hiervoor genomen beslissing, heeft de enige aandeelhouder beslist de statuten volledig te vervangen door volgende tekst :

"Artikel 1. NAAM - VORM.

De vennootschap wordt opgericht als burgerlijke vennootschap met de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met de naam AARCHITEKTENBUREAU BERNARD LEFEVER@.

In alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, zal de naam steeds voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden burgerlijke vennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, de nauwkeurige aanwijzing van de zetel en het woord "Rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", gevolgd door de vermelding van de zetel van de rechtbank van koophandel in wiens rechtsgebied de vennootschap is gevestigd, met het inschrijvingsnummer; Indien de vennootschap BTW-plichtig is, dient het ondernemingsnummer te worden voorafgegaan door de vermelding "BTW BE". Tot slot dienen ze de namen en de juiste titels van alle vennoten te vermelden.

ARTIKEL 2. ZETEL.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Hoeilaart, Brusselsesteenweg 60. Alle vennotenarchitecten moeten ingeschreven zijn bij de Raad van de Orde van Architecten van de provincie waar de maatschappelijke zetel van de vennootschap gevestigd is.

De zetel kan door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder verplaatst worden in België binnen de grenzen van het Vlaamse Gewest of het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad. Tot een zetelverplaatsing naar een ander

Op de laatste biz. van elk B. vermelden **Recto** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso Naam en handtekening

taalgebied, gewest of naar het buitenland wordt besloten door de algemene vergadering die besluit volgens de vereisten van statutenwijziging.

Deze wijziging wordt zowel kenbaar gemaakt aan de Raad van de Orde van Architecten waar de maatschappelijke zetel gevestigd was als waar de nieuwe maatschappelijke zetel zal gevestigd worden, en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan in België en in het buitenland een bijkomend architectenbureau oprichten (nadat hiervoor door de bevoegde Raad van de Orde van architecten de toelating verleend is), mits inachtneming van de ter plaatse geldende reglementering. De oprichting van dit architectenbureau wordt gemeld aan de provinciale Raad in wiens rechtsgebied het gevestigd wordt evenals aan de provinciale raad van de maatschappelijke zetel van de vennootschap.

ARTIKEL 3. DOEL.

De vennootschap heeft tot doel, rechtstreeks of onrechtstreeks voor eigen rekening of voor rekening van derden :

- het uitvoeren van alle opdrachten die door de wetgever voorbehouden worden aan personen die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen;

- Het beoefenen van alle aanverwante disciplines voor zover deze niet onverenigbaar zijn met het Reglement van beroepsplichten van de Orde van architecten.

- Het verrichten van alle handelingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

- Het verwerven en uitvoeren van opdrachten op gebied van architectuur, stedenbouw, milieubeheer, burgerlijke bouwkunde en de bijzondere uitrustingstechnieken, veiligheidscoördinatie, EPB-verslaggeving en energie-audits, interieurarchitectuur, tuinarchitectuur evenals opmetingen, topografie, expertises in de meest brede zin en het uitvoeren van alle activiteiten en verrichtingen welke hiermee verband houden, met uitsluiting van activiteiten en verrichtingen die met de uitvoering van het beroep van architect onverenigbaar zijn. De EPB-verslaggevingen worden gedaan door de vennoten die over de nodige diploma's beschikken voor rekening van de vennootschap.

- het uitvoeren van alle handelingen met betrekking tot binnen- en buitenhuisdecoratie, de urbanisatie, en de conceptie en de realisatie van ontwerpen en maquettes.

De vennootschap is bevoegd om op een niet commerciële wijze alle financiële, roerende en onroerende handelingen te verrichten welke haar doel dienen, dit volgens het beheer van een goed huisvader.

ARTIKEL 4. DUUR.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, met ingang op de datum van oprichting.

Zij kan worden ontbonden bij beslissing van de algemene vergadering, die beraadslaagt zoals voor een wijziging van de statuten.

Zij mag verbintenissen aangaan of in haar voordeel bedingen voor een termijn die de datum van haar ontbinding overtreft.

ARTIKEL 5. KAPITAAL.

Het geplaatste kapitaal wordt vastgesteld op ACHTTIENDUIZEND VIJFHONDERD TWEEENNEGENTIG EURO EEN CENT (18.592,01 EUR), verdeeld in zevenhonderdvijftig aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

ARTIKEL 6. AANDELEN.

De aandelen zijn op naam. Zij zijn voorzien van een volgnummer. Ze mogen niet vrij overgedragen of verkocht worden. In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden. De eigendom van de aandelen wordt bewezen door de inschrijving in het register. De vennootschap is ertoe verplicht op eenvoudig verzoek van een Raad van de Orde van architecten inzage te verlenen in het register van aandelen. Elke voorgenomen overdracht van aandelen moet één maand vooraf ter goedkeuring worden voorgelegd aan de bevoegde provinciale Raad van de Orde van architecten.

ARTIKEL 7. OPROEPING VAN STORTINGEN

Tot oproeping van stortingen wordt soeverein door de zaakvoerder besloten.

De vennoot die na een bij aangetekende brief betekende aanmaning nalaat de opgevraagde storting te verrichten, zal aan de vennootschap een verwijjntrest moeten betalen gelijk aan de wettelijke intrestvoet, en dit vanaf de eisbaarheid van de storting.

De uitoefening van de lidmaatschapsrechten verbonden aan de aandelen waarop de stortingen niet werden gedaan, wordt geschorst, zolang die stortingen, behoorlijk opgevraagd en eisbaar, niet zijn verricht.

ARTIKEL 8. ONDEELBAARHEID VAN DE AANDELEN

Ten opzichte van de vennootschap zijn de aandelen ondeelbaar.

Elk aandeel is ondeelbaar. Ingeval er verschillende rechthebbenden zijn omtrent hetzelfde aandeel, worden de rechten verbonden aan dit aandeel geschorst tot een gemeenschappelijke vertegenwoordiger wordt aangeduid mits inachtnaam van de in artikel 10 opgenomen bepalingen.

ARTIKEL 9. OVERDRACHT VAN DE AANDELEN

Aandelen zijn slechts overdraagbaar onder levenden of kunnen maar overgaan bij overlijden ofwel aan een vennoot ofwel aan een persoon die overeenkomstig artikel 10 van de statuten vennoot kan worden en dit mits unanieme goedkeuring van alle vennoten.

Elke voorgenomen overdracht van aandelen wordt één maand voorafgaandelijk ter goedkeuring voorgelegd aan de bevoegde Raad van de Orde van architecten.

ARTIKEL 10. VENNOTEN

Ten minste 60 % van de aandelen, en van de stemrechten, moeten rechtstreeks of onrechtstreeks in het bezit zijn van natuurlijke personen die ertoe gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten.

Met 'onrechtstreeks' wordt bedoeld dat de architect-aandelen ook in handen kunnen zijn van een andere rechtspersoon die ertoe gemachtigd is het beroep van architect uit te oefenen, met andere woorden opgenomen is in de tabel.

Voor de berekening van de architect-aandelen wordt enkel rekening gehouden met het bezit van de aandelen zoals dit blijkt uit het aandelenregister.

Indien niet voldaan is aan voormelde voorwaarde ingevolge het overlijden van een natuurlijke persoon-architect-vennoot, beschikt de vennootschap over een termijn van 6 maanden, om zich in regel te stellen. De vennootschap mag in die periode het beroep van architect verder blijven uitoefenen.

Indien niet voldaan is aan voormelde voorwaarde om een andere reden dan het overlijden van een natuurlijke persoon-architect-vennoot, bijvoorbeeld in geval van schrapping of weglating van een architect-vennoot van de tabel van architecten of de ontbinding van een vennoot-rechtspersoon, dan mag de vennootschap het beroep van architect niet verder uitoefenen tot regularisatie.

De regularisatie kan gebeuren door overdracht van aandelen aan een architect, al dan niet vennoot, zodat wordt voldaan aan voormelde voorwaarde.

Indien regularisatie niet mogelijk blijkt te zijn, moet onverwijld een algemene vergadering worden gehouden waar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de vennootschap of tot wijziging van het maatschappelijk doel van de vennootschap, zodat de vennootschap niet langer het beroep van architect uitoefent.

De vennootschap zal, tot regularisatie, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden. Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn.

Alle overige aandelen mogen slechts in het bezit zijn van natuurlijke personen die een niet-onverenigbaar beroep uitoefenen of rechtspersonen waarvan het maatschappelijk doel niet onverenigbaar is met het beroep van architect. Deze personen moeten gemeld zijn bij de Raad van de Orde van Architecten.

Natuurlijke personen met een beroep dat onverenigbaar is met het beroep van architect kunnen niet als vennoot aanvaard worden.

Rechtspersonen met een doel dat onverenigbaar is met het beroep van architect kunnen evenmin als vennoot aanvaard worden.

Conform art. 5 van de Wet van 20 februari 1939 kunnen ambtenaren en beambten, behoudens de voorziene afwijkingen, geen aandelen noch stemrechten in de architect-rechtspersoon bezitten.

De vennootschap kan nooit haar eigen aandelen verwerven.

Een stagiair kan slechts vennoot zijn in de vennootschap waarin hij het beroep samen met zijn stagemester of een architect ingeschreven op één van de tabellen van de Orde van Architecten uitoefent.

De vennootschap en de vennoten, ook zij die niet rechtstreeks onderworpen zijn aan het gezag van de Orde van architecten, zullen zich onthouden van handelingen die onverenigbaar zijn met het beroep van architect of die strijdig zijn met het Reglement van Beroepspllichten. Zij zullen steeds de aanbevelingen van de Orde van architecten naleven. Vennoten die een beroep zouden gaan uitoefenen dat onverenigbaar is met dat van architect of met de deontologie dienen ontslag te nemen als vennoot.

Nieuwe vennoten kunnen slechts worden aanvaard bij unaniem akkoord van alle vennoten.

Elke voorgenomen toetreding van nieuwe vennoten moet één maand vooraf ter goedkeuring worden voorgelegd aan de bevoegde provinciale Raad van de Orde van architecten met opgave van naam, adres en beroep van de kandidaat-vennoot.

ARTIKEL 10BIS – EENHOOFDIGHEID VAN DE VENNOOTSCHAP

Een natuurlijk persoon kan de enige vennoot zijn en blijft beperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

Hij kan de enige vennoot zijn van meerdere besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid. Hij wordt evenwel geacht hoofdelijk borg te staan voor de verbintenissen van iedere andere besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die hij nadien zou oprichten of waarvan hij nadien de enige vennoot zou worden behalve wanneer de aandelen wegens overlijden aan hem zijn overgegaan.

Ingeval van overlijden van de enige vennoot zal de vennootschap blijven voortbestaan en worden de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend zoals bepaald in artikel 10 van deze statuten.

ARTIKEL 11. BESTUUR.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders die natuurlijke personen-architecten moeten zijn.

Alleen de algemene vergadering is bevoegd voor alle beslissingen omtrent de benoeming en ontslag van de bestuurders of zaakvoerders van de architect-rechtspersoon, hun bezoldiging en de duur van hun mandaat.

Indien ingevolge het overlijden van een zaakvoerder de vennootschap niet meer geldig vertegenwoordigd kan worden, beschikt de vennootschap over een termijn van zes maanden om zich in regel te stellen. De vennootschap mag in die periode verder het beroep van architect blijven uitoefenen voor zover alle handelingen die behoren tot het beroep van architect worden gesteld door personen die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten.

Indien ingevolge een andere reden dan het overlijden van een zaakvoerder de vennootschap niet meer geldig vertegenwoordigd kan worden, bv. het ontslag van de zaakvoerder, dan mag de vennootschap het beroep van architect niet verder uitoefenen tot regularisatie.

De regularisatie kan gebeuren door de benoeming van een nieuwe zaakvoerder.

Indien regularisatie niet mogelijk blijkt te zijn, moet onverwijld een algemene vergadering worden gehouden waar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de vennootschap of tot wijziging van het maatschappelijk doel van de vennootschap, zodat de vennootschap niet langer het beroep van architect uitoefent.

De vennootschap zal, tot regularisatie, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden. Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn.

ARTIKEL 12. BEVOEGDHEID VAN DE ZAAKVOERDER(S)

Elke zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behoudens deze die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt, en onder voorbehoud van hetgeen hierna bepaald wordt.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder, onder voorbehoud van hetgeen hierna bepaald wordt.

De zaakvoerder kan volmachten verlenen aan een derde om de vennootschap te vertegenwoordigen en te verbinden inzake welomschreven opdrachten en formaliteiten die geen betrekken hebben op de architectuur.

De volmacht dragers mogen geen beroep uitoefenen dat onverenigbaar is met dat van architect en zij zullen zich ten overstaan van de vennootschappen gedragen volgens de regels van de Orde van architecten.

Bij de handtekening onder ieder stuk dat de vennootschap of associatie verbindt, moet de naam en de hoedanigheid van degene die ondertekend worden vermeld.

Wanneer de vennootschap optreedt als zaakvoerder of bestuurder van andere vennootschappen, wordt de vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

ARTIKEL 13. BEZOLDIGING VAN DE ZAAKVOERDER

Het mandaat van de zaakvoerder is niet bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

ARTIKEL 14. STRIJDIG BELANG.

Een zaakvoerder of lid van een college van zaakvoerders dat, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een aan de zaakvoerder of het college van zaakvoerders voorgelegde verrichting, moet handelen zoals is voorschreven door de wettelijke bepalingen dienaangaande.

ARTIKEL 15. CONTROLE VAN DE VENNOOTSCHAP

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, voor zover de vennootschap, overeenkomstig de wet, niet is gehouden een commissaris te benoemen en voor zover de algemene vergadering geen gebruik heeft gemaakt van haar recht om een commissaris te benoemen. De vennoot kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een accountant.

ARTIKEL 16 – ALGEMENE VERGADERING – BIJEENKOMST

Jaarlijks wordt op de zetel van de vennootschap of op elke andere in de oproepingsbrieven aangeduide plaats, een gewone algemene vergadering der vennoten gehouden, op de laatste vrijdag van de maand mei om 18 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de gewone algemene vergadering op de eerstvolgende werkdag worden gehouden.

De algemene vergadering mag verder worden bijeengeroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist, en op de wijze voorgeschreven door de wet.

De zaakvoerder is verplicht de algemene vergadering bijeen te roepen telkens een architect-vennoot hem daartoe verzoekt. De architect-vennoot bepaalt de gewenste agendapunten voor deze algemene vergadering.

ARTIKEL 17. OPROEPING

De oproepingen tot de algemene vergadering vermelden de agenda met de te behandelen onderwerpen.

Zij worden vijftien dagen voor de vergadering bij een per post aangetekende brief verzonden aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en de commissaris(sen) en obligatiehouder(s) alsook de houder(s) van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven.

Een afschrift van de bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder(s) en eventuele commissaris(sen) alsook de andere personen die erom verzoeken.

ARTIKEL 18. DEELNAME AAN DE ALGEMENE VERGADERING.

De oproepingen tot de algemene vergadering vermelden de voorwaarden waaraan moet worden voldaan om tot de algemene vergadering te worden toegelaten.

Elke vennoot kan zich op de algemene vergadering door een lasthebber laten vertegenwoordigen op voorwaarde dat deze lasthebber zelf stemgerechtigd vennoot die gemachtigd is het beroep van architect uit te oefenen is en hij alle voorschriften om tot die vergadering te worden toegelaten heeft nageleefd.

Indien de vennootschap slechts één vennoot telt, kan deze de bevoegdheden die hij uitoefent namens de algemene vergadering niet delegeren.

ARTIKEL 19. VERLOOP VAN DE ALGEMENE VERGADERING.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

De zaakvoerder(s) geven antwoord op de vragen die hen door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of de agendapunten voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van die aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

Desgevallend geven de commissaris(sen) antwoord op de vragen die hun door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag, zoals hiervoor vermeld.

Een wijziging van de statuten mag slechts gebeuren nadat de voorgenomen wijzigingen door de bevoegde Raad van de Orde van architecten goedgekeurd zijn.

ARTIKEL 20. STEMMING PER BRIEF OP ALGEMENE VERGADERING.

In de mate dat de zaakvoerder(s) de mogelijkheid heeft/hebben voorzien in de oproeping, is het de vennoten toegestaan per brief te stemmen door middel van een formulier waarvan de inhoud en de vermeldingen door de zaakvoerder(s) zijn bepaald en die door deze laatste(n) ter beschikking van de vennoten wordt gesteld.

Er wordt geen rekening gehouden met formulieren die niet ten laatste drie werkdagen voor de vastgestelde datum van de algemene vergadering op het door zaakvoerder(s) aangeduide adres zijn toegekomen.

De gebeurlijk opgelegde toelatingsformaliteiten moeten zijn vervuld.

ARTIKEL 21. STEMRECHT

Ieder aandeel geeft recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke bepalingen inzake de aandelen zonder stemrecht.

ARTIKEL 22. VERDAGING VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Het bestuursorgaan heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarvergadering met drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

ARTIKEL 23. VERSLAG VAN DE ALGEMENE VERGADERING

De verslagen van de algemene vergadering worden ondertekend door de aanwezige vennoten.

De verslagen worden bijgehouden in een bijzonder register.

De volmachten en stemmen die schriftelijk of op elke andere wijze waarvan enig materieel spoor blijft zijn uitgebracht, worden aan de verslagen gehecht.

De uitgaven, kopies of uittreksels die bij een rechtspleging of elders zijn voor te leggen, worden ondertekend door een zaakvoerder.

ARTIKEL 24. BOEKJAAR – BESCHIEDEN.

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december volgend.

Ieder jaar maken de zaakvoerders een inventaris op alsmede een jaarrekening. Die jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, en vormt een geheel.

Indien vereist stellen de zaakvoerders bovendien een verslag op, waarin zij rekenschap geven van hun beleid. Dit verslag bevat de inlichtingen voorzien in artikel 96 van het wetboek van vennootschappen.

ARTIKEL 25. WINSTVERDELING

Jaarlijks houdt de algemene vergadering een bedrag in van ten minste een twintigste van de nettowinst voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Na deze afhouding besluit de algemene vergadering op voorstel van de zaakvoering met meerderheid van stemmen over de bestemming die dit saldo moet krijgen.

De uit te keren winst is samengesteld uit de winst van het laatst afgesloten boekjaar, vermeerderd met de overgedragen winst alsmede de uitgevoerde afhoudingen op de uit te keren reserves en verminderd met de overgedragen verliezen en de wettelijke en onbeschikbare reserves gecreëerd bij toepassing van de wet en de statuten.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zal dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder netto actief moet worden verstaan : het totaal bedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Elke uitkering die in strijd is met deze bepalingen moet door degenen aan wie de uitkering is verricht, worden terugbetaald indien de vennootschap bewijst dat zij daarvan niet onkundig konden zijn, gezien de omstandigheden.

ARTIKEL 26. ONTBINDING

Elke voorgenomen ontbinding zal onverwijld worden meegedeeld aan de bevoegde provinciale Raad van de Orde van Architecten met vermelding van de regeling inzake lopende opdrachten.

Bij ontbinding van de vennootschap zal voor de lopende opdrachten een persoon worden aangesteld die gemachtigd is het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven is op één van de tabellen van de Orde van Architecten teneinde voor rekening van de vennootschap in vereffening deze opdrachten verder uit te voeren.

ARTIKEL 27. VEREFFENING

Bij ontbinding van de vennootschap om welke reden ook en op welk tijdstip ook, wordt de vereffening verricht door vereffenaar(s) die door de algemene vergadering worden benoemd.

De vereffenaars treden pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheid, hen toegekend door de wet. De algemene vergadering bepaalt de gebeurlijke vergoeding van de vereffenaars.

Het batig saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.



Alle vereffenaars zijn natuurlijke personen die ertoe gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die ingeschreven zijn op een van de tabellen van de Orde van Architecten. Indien de vennootschap in vereffening, om gelijk welke reden, niet meer voldoet aan de voorwaarden om het beroep van architect uit te oefenen zal de vereffenaar, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden voor de verdere uitvoering van de lopende opdrachten. De vereffening kan pas afgesloten worden indien er geen lopende opdrachten meer zijn dan wel indien alle overeenkomsten met betrekking tot de lopende opdrachten werden overgedragen aan een derde architect.

ARTIKEL 28. VERZEKERING

Elke architect-rechtspersoon is verplicht om zijn burgerlijke en beroepsaansprakelijkheid te laten verzekeren overeenkomstig de wet van 15 februari 2006.

ARTIKEL 29. SCHORSING OF SCHRAPPING VAN DE VENNOOTSCHAP

In geval van schorsing van de architect-rechtspersoon zal, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aangewezen worden die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden. Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn.

In geval van schrapping van de architect-rechtspersoon zal onverwijld een algemene vergadering worden belegd alwaar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de vennootschap.

ARTIKEL 30. VERZEGELING

In geen geval en onder geen enkel voorwendsel mogen de vennoten, de schuldeisers, erfgenamen of rechthebbenden van een vennoot de zegels doen leggen op de goederen en waarden van de vennootschap.

ARTIKEL 31. WOONSTKEUZE

Voor al wat de uitvoering van de statuten betreft, kiest elke vennoot, zaakvoerder, directeur, commissaris en vereffenaar woonplaats in de maatschappelijke zetel van de vennootschap, voorzover hij geen andere woonplaats in België heeft.

ARTIKEL 32. TOEPASSELIJKHEID VAN DE WETTELIJKE BEPALINGEN - DEONTOLOGIE

De statutaire bepalingen die een letterlijke weergave zijn van wettelijke bepalingen worden enkel vermeld ter inlichting en verwerven niet het karakter van statutaire bepaling.

Voor al hetgeen niet in huidige statuten is voorzien, wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

De wettelijke bepalingen, waarvan in huidige akte niet geldig wordt afgeweken, worden geacht te zijn opgenomen in huidige akte.

De bedingen in huidige akte die strijdig zouden zijn of worden met de dwingende bepalingen van de toepasselijke wetgeving worden voor niet geschreven gehouden.

De vennootschap zal ingeschreven worden in het register van de burgerlijke vennootschappen.

De architect-rechtspersoon en de vennoten dienen de Wet van 20 februari 1939, de Wet van 26 juni 1963, het Reglement van Beroepsplichten en de deontologie van het beroep van architect na te leven.

Deze statuten worden geïnterpreteerd conform de deontologie.

Alle vennoten zijn verplicht hetzelfde briefpapier te gebruiken voor hun activiteiten binnen de architect-rechtspersoon."

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermee neergelegd :

- uitgifte van het proces-verbaal van 29 september 2008 met bijzonder verslag van de zaakvoerder en staat van activa en passiva
- historiek

Notaris Theo Vermeire