

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

08301269



Neergelegd

17-04-2008

Griffie

0897348087

Ondernemingsnr :

Benaming(voluit) : **QIMCON**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 9900 Eeklo, Leopoldlaan 56

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor Meester Bernard VANDERPLAETSEN, geassocieerd Notaris ter standplaats Lovendegem op 16 april 2008 blijkt dat

1. 1. Mevrouw **SMET Claudia**, geboren te Sint-Niklaas op 20 juni 1972, rijksregisternummer 720620 142 36, echtgenote van de Heer Gerard Pascal, wonend te 9900 Eeklo, Leopoldlaan 56.

2. De Heer **GERARD Pascal**, geboren te Kortrijk op 29 oktober 1970, rijksregisternummer 701029 115 70, echtgenoot van voornoemde Mevrouw Smet Claudia, wonend te 9900 Eeklo, Leopoldlaan 56.

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht.

2. De maatschappelijke benaming luidt: "QIMCON".

3. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9900 Eeklo, Leopoldlaan 56.

4. De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur

5. De vennootschap heeft tot doel:

Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer en in stand houden van eigen onroerende goederen, ondermeer door verhuring en andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik en genot. De vennootschap mag ondermeer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten, laten ombouwen; zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst, zij mag optierechten nemen en afstaan, verlenen en verwerven van vruchtgebruik, van rechten van opstal en erfpacht en alle andere bestaande zakelijke rechten.

Het verlenen van bijstand en hulp onder hun meest verschillende vormen aan derden, bijvoorbeeld andere vennootschappen en/of eenmanszaken, en dit op het vlak van beheer, de controle, het toezicht, de organisatie, de administratie; het verlenen van adviezen en intellectuele en administratieve hulp, het ter beschikking stellen aan derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, het uitvoeren in verband met hetgeen voorafgaat aan concrete projecten, het dienstbetoon inzake organisatie en toepassing van de meest verschillende wetgevingen, het ter beschikking stellen van management, het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden, van handels-, nijverheids-, of andere ondernemingen, bestaande onder om het even welke vorm, en dit zonder enige beperking.

Het beheer van alle roerende goederen en waarden, het nemen van belangen, op welke wijze ook, in andere vennootschappen en ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/04/2008 - Annexes du Moniteur belge

Alle opsommingen zijn in de ruimste zin te interpreteren zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend wezen.

De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van die aard zijn de verwezenlijking ervan geheel te vergemakkelijken of uit te breiden.

Het waarnemen van bestuurs- en vereffeningsmandaten in op het even welke Belgische of buitenlandse, reeds bestaande of nog op te richten vennootschappen. Meer in het bijzonder kan de vennootschap ondernemingen waarin zij participeert, mee besturen en toezicht uitoefenen op de bedrijfsvoering teneinde de ontwikkeling en de realisatie van het maatschappelijk doel van deze ondernemingen te stimuleren en te coördineren.

De opsomming dient niet limitatief geïnterpreteerd te worden.

6. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 EUR)

Het wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op de kapitaalaandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

- door Mevrouw Smet Claudia, voornoemd sub 1), ten belope van 50 aandelen

- door de Heer Gerard Pascal, voornoemd sub 2), ten belope van 50 aandelen

totaal: 100 aandelen

De inschrijvers verklaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven, volgestort is ten belope van één/derde.

Het kapitaal is volgestort ten belope van 6.200 €.

7. Van de jaarlijks winst wordt, volgens de vigerende wettelijke verplichtingen terzake, de dotatie aan de wettelijke reserve voorafgenomen.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

8. Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgend jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot dertig juni tweeduizend negen.

9. De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand december om veertien uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2009.

10. Wordt tot zaakvoerder benoemd:

SMET Claudia, 720620-142-36, geboren te Sint-Niklaas op twintig juni duizend negenhonderdtweeënzeventig, wonend te 9900 Eeklo Leopoldlaan 56.

De zaakvoerder zal de vennootschap kunnen vertegenwoordigen zoals bepaald in de artikels 27, 28 en 29 van de statuten

OVERNAME VERBINTENISSEN

De comparanten verklaren, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die zijn aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting, te rekenen vanaf 1 januari 2008.

Deze overneming zal evenwel slechts gevolg hebben wanneer de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven en met name vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de statuten op de griffie van de bevoegde rechtbank. De verbintenissen intussen aangegaan dienen, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, eveneens bekrachtigd te worden eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

VOLMACHT

Hierbij wordt bijzondere volmacht verleend voor het vervullen van alle formaliteiten inzake het rechtspersonenregister, BTW-administratie, sociaal verzekeringsfonds, sociale secretariaten en andere fiscale- en diverse administraties, aan Ernst & Young Accountants C.V.B.A., gevestigd te 1200 Brussel/Sint-Lambrechts-Woluwe, Marcel Thirylaan 204, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel met als ondernemingsnummer 0423.360.260, vestiging te 9920 Lovendegem, Kort Eindeken 25, vertegenwoordigd door Jan Verhoeve en/of Sven De Wit, beide



kantoorhoudend te 9920 Lovendegem, Kort Eindeken 25, alsook aan al hun aangestelden, met recht van indeplaatsstelling.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL Getekend Meester Bernard Vanderplaetsen, geassocieerd Notaris. Hierbij neergelegd: de oprichtingsakte.