

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

08302365



Neergelegd

31-07-2008

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/08/2008 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0899586611

Benaming

(voluit) : **Elfer Invest**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 3990 Peer, Lindedorp 46

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een akte verleden voor meester Guido Bax, notaris te Houthalen-Helchteren, op eenendertig juli tweeduizend en acht blijkt dat de volgende besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht.

1) Vennoot: Loos Kristof Georges, wonende te 3990 Peer, Monsstraat 23.

2) Naam: "Elfer Invest".

3) Maatschappelijke zetel: 3990 Peer, Lindedorp 46.

4) Doel van de vennootschap: De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland en zo voor eigen rekening als voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

° Het beheer van onroerende goederen, daaronder begrepen, de huur, de verhuur, de uitbating, de herstelling, de verbetering, het onderhoud, de verbouwing, de aankoop, de oprichting en iedere verwerving en verkoop van onroerende goederen.

° Het beheer van roerende goederen, daaronder begrepen, de huur, de verhuur, de aankoop, de verkoop, van aandelen, obligaties, portefeuilles en portefeuillewaarden en allerhande roerende waarden. De arbitrage van dergelijke waarden.

° Het adviseren in financiële, economische, sociale, organisatorische, technische en administratieve zaken.

° Het bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen.

° Het verwerven door inschrijving of aankoop van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen.

° Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering.

° Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen en particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader mag de vennootschap zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin.

Alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk zijn voorbehouden aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarbanken, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

° Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard.

° Het verlenen van bijstand en diensten, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

° Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen.

° Het deelnemen aan emissievoorrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg, plaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille of kapitaalsbestuur.

° Het ontwikkelen, kopen, verkopen, het in licentie geven van octrooien en knowhow en andere verwante immaterieel vaste activa.

° Het organiseren van cursussen en opleidingen, zowel wat betreft het voeren van boekhoudingen, het gebruik van software, als het organiseren van administraties en secretariaten.

De vennootschap mag alle verrichtingen doen van onroerende, roerende, commerciële, productieve, financiële, industriële en burgerlijke aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag alle verrichtingen doen van welke aard ook, commercieel, productief, indus-

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

trieel, burgerlijk, financieel, roerend of onroerend, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Zij mag door middel van inbreng, overdracht, fusie, intekening, het nemen van een participatie of elke andere vorm van investering in effecten of roerende rechten, van financiële tussenkomst of anderszins, deelnemen in alle zaken, ondernemingen, samenwerkingsverbanden of vennootschappen met een zelfde, analoog, gelijkaardig en samenhangend doel of met een doel dat de ontwikkeling van haar eigen onderneming kan bevorderen of de afname van haar producten en diensten kan vergemakkelijken.

5) Maatschappelijk kapitaal: Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro. Het is verdeeld in honderd zesentachtig gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Op deze aandelen werd door de oprichter in geld ingeschreven en ze werden ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro volgestort.

De heer Loos Kristof moet nog een bedrag van zesduizend tweehonderd euro volstorten.

6) Duur van de vennootschap: De vennootschap bestaat vanaf het bekomen van rechtspersoonlijkheid voor een onbepaalde duur.

7) Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot. De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte. In geval er meerdere zaakvoerders zijn, beschikken zij ieder afzonderlijk over de bevoegdheden vervat in de wet.

8) Maatschappelijk boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op een januari en eindigt op eenendertig december.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van de vennootschapsakte tot en met 31 december 2009, met dien verstande dat alle verbintenissen zijn overgenomen die sinds 1 juli 2008 voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan.

9) Aanlegging reserves: Jaarlijks houdt de algemene vergadering een bedrag in van ten minste een twintigste van de nettowinst voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

10) Algemene vergadering: De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van de maand juni om negentien uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

De gewone algemene vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap.

11) Benoemingen: Tot niet-statutaire zaakvoerder zijn benoemd voor onbepaalde duur:

1) de heer Loos Kristof Georges, wonende te 3990 Peer, Monsstraat 23;

2) de naamloze vennootschap Grasmaaiers Loos, gevestigd te 3990 Peer, Lindedorp 46, ondernemingsnummer 0459.556.009, vast vertegenwoordigd door de heer Loos Kristof Georges, wonende te 3990 Peer, Monsstraat 23.

12) Deponering van het gestorte kapitaal: Notaris Guido Bax te Houthalen-Helchteren bevestigt dat er een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro werd gedeponereerd op een bijzondere rekening, nummer 735-0205344-80, geopend bij de naamloze vennootschap KBC Bank te Peer op naam van de vennootschap.

13) Volmacht: Door de heer Loos Kristof werd volmacht verleend, met mogelijkheid van subrogatie, aan de naamloze vennootschap Foederer Groep België, gevestigd te 3500 Hasselt, Singelbeekstraat 12, om in naam en voor rekening van de vennootschap, naar aanleiding van haar oprichting door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle wettelijke administratieve formaliteiten te doen uitvoeren in de Kruispuntbank van Ondernemingen alsook bij alle federale overheidsdiensten.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, OPGEMAAKT VOOR REGISTRATIE, UITSLUITEND MET HET OOG OP NEERLEGGING IN HET VENNOOTSCHAPSDOSSIER

Notaris Guido Bax
Houthalen-Helchteren

Een eensluidende uitgifte van de oprichtingsakte wordt samen met dit document neergelegd.