


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*09017587\*

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

23 JAN. 2009

HASSELT  
Griffie

Ondernemingsnr: 0809 304 553

Benaming: **DERINVEST**  
(voluit)

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Gerard Mercatorstraat 24  
3920 Lommel

### Onderwerp akte : OPRICHTING-STATUTEN-BENOEMINGEN

*Uit een akte verleden voor meester Philippe Crolla, geassocieerde notaris, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Crolla & Geebelen", geassocieerde notarissen, met zetel te Lommel, Kerkplein 20-21-22 op 22 januari 2009, geregistreerd te Beringen, eerste kantoor, blijkt dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door:*

*1. De naamloze vennootschap "DERIMMOCO" met maatschappelijke zetel te 3920 Gerard Mercatorstraat 24.*

*Vennootschap opgericht blijkens akte verleden voor notaris Dirk Seresia te Overpelt op vijftien november negentienhonderd eenennegentig, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van vier december nadien onder nummer 911204-174. , Ondernemingsnummer BTW BE 0445.710.545, rechtspersonenregister Hasselt. Waarvan de statuten voor het laatst gewijzigd werden bij akte verleden voor ondergetekende notaris Crolla op dertig juni tweeduizend en zes, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van zeventien juli nadien onder nummer 06116257.*

*2. De heer **DERDAELE** Patric Henri Marianne, geboren te Neerpelt op acht mei negentienhonderd zesenzestig, echtgenoot van mevrouw **SYMSENS** Maria Elisa, wonend te 3900 Overpelt, Hasseltstraat 33. Gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Seresia te Overpelt op vijf november negentienhonderd zevenentachtig.*

## **STATUTEN :**

**Benaming** : De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid wordt opgericht onder de benaming "**DERINVEST**".

**Zetel**: De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3920 Lommel, Gerard Mercatorstraat 24.

**Doel** : De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in buitenland, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden:

*Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer bevat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en het verbouwen, de procuratie, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen, met uitsluiting van alle operaties die wettelijk voorbehouden zijn aan immobiliën vennootschappen en/of erkende aannemers;*

*Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissie- en overname van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichting inzake portefeuille- of kapitaalbeheer;*

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2009 - Annexes du Moniteur belge

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2009 - Annexes du Moniteur belge

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren. In dit kader mag de onderneming zich tevens borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeken voor verbintenissen door derde personen aangegaan. Zij mag tevens al haar goederen, met inbegrip van haar handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden, alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappij en kapitalisatieondernemingen;

Alle activiteiten die betrekking hebben op roerende en onroerende leasing;

De verwerving voor eigen rekening van participaties, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen;

De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling of op iedere andere wijze;

De vennootschap zal in het algemeen alle burgerlijke, financiële, industriële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden;

Zij mag door alle middelen belangen nemen in zaken, ondernemingen of vennootschappen met identiek, analoog of samenhangend doel, of die van aard zijnde ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen te bezorgen of de afzet van haar producten in de hand te werken, zelfs met hen fusioneren;

De vennootschap mag zich voor haar bestuurders, aandeelhouders en derden borg stellen of aval verlenen, voorschotten of kredieten toestaan, hypothecaire en andere waarborgen verstrekken;

De vennootschap kan tevens:

Adviseren, organiseren en bemiddelen in aan- en verkoop, im- en export, het werken op commissiebasis inbegrepen;

Verstrekken van adviezen en maken van studies van diverse aard;

**Duur:** De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

**Kapitaal:** Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op tweehonderdduizend Euro (€ 200.000,00), verdeeld in tweehonderd (200) aandelen zonder nominale waarde.

**Bestuur - Machten van de Zaakvoerders(s) - Vertegenwoordiging**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. De vertegenwoordiger moet aan dezelfde voorwaarden voldoen en is burgerrechtelijk aansprakelijk en strafrechtelijk verantwoordelijk alsof hij zelf de betrokken opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou volbrengen, onverminderd de hoofdelijke aansprakelijkheid van de rechtspersoon die hij vertegenwoordigt. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen.

De zaakvoerders kunnen alle handelingen stellen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, behoudens deze die door de wet aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

In geval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren. Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

**Boekjaar:** Het maatschappelijk jaar begint op één januari en eindigt op één en dertig december van elk jaar. Het eerste boekjaar begint op tweeëntwintig januari tweeduizend en negen en eindigt op één en dertig december tweeduizend en negen.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2009 - Annexes du Moniteur belge

**Gewone algemene vergadering :** Elk jaar op de vierde vrijdag van de maand juni om negentien uur in de maatschappelijke zetel of in alle andere plaatsen in de bijeenroepingen of bekendmakingen aan te duiden, zal de algemene vergadering der deelgenoten worden gehouden. De eerste gewone algemene vergadering zal plaatshebben in tweeduizend en tien in de maatschappelijke zetel van de vennootschap.

**Zaakvoerder.** De naamloze vennootschap "**DERIMMOCO**" met maatschappelijke zetel te 3920 Lommel, Gerard Mercatorlaan 24, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Patric Derdaele, wonend te 3900 Overpelt, Hasseltstraat 33, hiertoe aangesteld bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering van tien maart tweeduizend en vier, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van één en dertig maart nadien onder nummer 04051315

**Volmacht handelsregister**

De vergadering geeft volmacht aan mevrouw Lilianne Van Erum van het boekhoudkantoor BVBA E & L te 3960 Bree, Nieuwstadstraat 10, teneinde alle nodige administratieve verrichtingen te doen inzake ondernemingsloket, BTW-administratie en andere openbare diensten.

**Voor ontledend uittreksel.**

**Notaris Philippe Crolla.**

**Werden neergelegd :** 1) afschrift van de akte en 2) uittreksel van de akte.