

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor
behoud
aan h
Belgis
Staats



09028266

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

12-02-2009

HASSELT

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/02/2009 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 803 764 413

Benaming :

(voluit): **VAN VLIERDEN DAKTUINEN**

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 3910 Neerpelt, Berghei 10

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris **Tom COLSON** te Maasmechelen op 5 februari 2009, neergelegd ter registratie, dat nagemelde vennootschap een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht :

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**STORM**", met zetel te 3950 Bocholt, Winterdijkweg 57, ondernemingsnummer 877.388.655 RPR Tongeren.

Opgericht ingevolge akte verleden voor meester Philippe Crolla, geassocieerde notaris te Lommel, op 15 november 2005, bekend gemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op één december daarna, onder nummer 05172675.

I. OPRICHTING

Het kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO** (€ 18.600,-) vertegenwoordigd door honderd aandelen (100) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde, die elk 1/100ste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters onderschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

Voornoemde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**STORM**" : titularis van 100 aandelen, volledig volstort, zijnde achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600).

Totaal: honderd (100) aandelen.

De oprichter verklaart en erkent dat elk der aandelen volgestort zijn.

II. STATUTEN.**Artikel één - NAAM.**

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "**VAN VLIERDEN DAKTUINEN**". Ze zal tevens de handelsnaam "Greenroofs" gebruiken.

Artikel twee - ZETEL.

De zetel is gevestigd te 3910 Neerpelt, Berghei 10.

Artikel drie - DOEL.

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, als hoofdaannemer of in onderaanneming:

- daktuinaanleg en daktuinarchitectuur in de meest brede zin, met inbegrip van, doch niet beperkt tot, het aanleggen van daktuinen met inbegrip van de architectonische elementen, aanleggen van paden, plaatsen van zitbanken, speeltuigen, aanleggen van terrassen, zithoekjes, pergola's, zandbanken, fontein, vijvers en waterpartijen in het algemeen, aanleggen van besproeiingsystemen, drainagesystemen en verlichtingselementen;

- plaatsen van muziekinstallaties, elektriciteitswerken, maken van grondwaterputten voor beregeningsinstallaties op het dak, plaatsen van zwembaden, plaatsen van allerlei wellnessproducten zoals jacuzzi's, sauna's, etc, begroening van gevels, dakisolatie;
- kwekerij, aankoop en verkoop en import en export van planten, bloemen, sierstruiken en bomen allerlei, tuinbouwmaterialen, meststoffen en sproeistoffen, tuinbouwmachines, besproeiingsystemen en aanverwante benodigdheden, drainagesystemen en aanverwante benodigdheden, verlichtingsmateriaal en aanverwante benodigdheden, zaden en granen;
- al dan niet via onderaanneming, het voorzien en uitvoeren van de nodige dakbedekking en afwateringssystemen met het oog op het aanleggen van daktuinen;
- al dan niet via onderaanneming, het voorzien en uitvoeren van de nodige stabiliseringwerken en betonverankeringen in de ondergrond van de daktuin;

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van groepsvennootschappen of derden, haar goederen in hypotheek of in pand geven inclusief de eigen handelszaak, garanties sui generis of borgstellingen aangaan.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen, die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag, zowel voor zichzelf, zowel als voor verbonden vennootschappen, zich borg stellen, aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere roerende en onroerende zekerheden en waarborgen verstrekken.

Artikel vier - **DUUR**.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

Artikel vijf - **KAPITAAL**.

Het kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO** (€ 18.600,-).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel negen - **BESTUUR**.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer niet statutaire zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Artikel tien - **BEVOEGDHEDEN**.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Artikel twaalf - **ALGEMENE VERGADERING**.

De jaarvergadering wordt gehouden op de tweede woensdag van de maand juni om 14.00 uur.

Artikel zestien - BOEKJAAR.

Het boekjaar begint op 1 april en eindigt op 31 maart van het daaropvolgend jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

Artikel zeventien - VERDELING.

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

Geen uitkering zal evenwel mogen geschieden, indien op datum van de afsluiting van het laatste boekjaar, het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen, beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld te worden naar het voorschrift van desbetreffend artikel W. Venn.

III. OVERGANGSBEPALINGEN.

1. Eerste boekjaar:

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt en eindigt het op 31 maart 2010.

2. Eerste jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2010 overeenkomstig de statuten.

3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd.

De comparanten verklaren te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de Rechtbank van koophandel zal gedeponereerd zijn.

De comparanten verklaren dat de vennootschap met toepassing van art. 60 W. Venn. de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor het verlijden van deze akte. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van deze oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig art. 60 W. Venn. te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

IV. SLOTBEPALINGEN.

a. het aantal zaakvoerders werd vastgesteld op één.

b. te benoemen tot deze functie: voornoemde heer VAN VLIERDEN Rob, die verklaart het mandaat te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. de algemene vergadering beslist of het mandaat van de zaakvoerder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend. Is het mandaat van de zaakvoerder bezoldigd, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met een eenvoudige meerderheid van stemmen, ofwel de enige vennoot, het bedrag van deze vaste of proportionele bezoldiging.

e. geen commissaris te benoemen.

Volmacht.

De oprichter verklaart bijzondere volmacht te verlenen aan de naamloze vennootschap Foederer Groep België met maatschappelijke zetel te Hasselt, Singelbeekstraat 12, vertegenwoordigd door de heer Kelchtermans Ludo, wonende te Peer, Krijdsdijk 3, of een in de plaats gestelde subgedelegeerde, teneinde nu en in de toekomst:

- alle formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank middels tussenkomst van een Ondernemingsloket;



Luik B - vervolg

- eventuele inschrijving en/of wijziging van deze vennootschap te vorderen als belastingplichtige bij het bestuur van de B.T.W.;
ten einde ook alle hoegenaamde stukken en akten te tekenen, met mogelijkheid van subdelegatie.

VOOR EENSLUIDEND BEKNOPT UITTREKSEL, neergelegd voor registratie ter verkrijging van onmiddellijke rechtspersoonlijkheid.

Notaris TOM COLSON

Tegelijkertijd hierbij neergelegd : expeditie van de akte.