



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouder
aan het
Belgisch
Staatsblad



09103960

Neergelegd ter griffie der
Rechtbank van Koophandel
te Leuven, de **09 JULI 2009**
DE GRIFFIER,
Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/07/2009 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **0816.953.202**

Benaming : DE WINGERHEYDE
(voluit):

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel : 3390 Tielt-Winge, Klerbeekstraat 37

Onderwerp akte : OPRICHTING – BENOEMINGEN

Tekst :

Uit een akte verleden voor Guy Jansen, geassocieerd notaris te Leuven op zeven juli tweeduizend en negen, dragende de vermelding "Geregistreerd zes bladen geen renvoeien te Leuven 2e kantoor der Registratie op 08 JULI 2009 boek 1346 blad 35 vak 16 Ontvangen: vijftiengintig euro (25 EUR) De Ontvanger (getekend) DE CLERCQ G., blijkt dat de heer **DESAEVER Roland Charles**, geboren te Oostende op 26 januari 1948, en zijn echtgenote, Mevrouw **CLEUREN Christiane Marie Françoise**, geboren te Korbeek-Lo op 7 maart 1949, wonende te 3390 Tielt-Winge, Klerbeekstraat 37, een handelsvennootschap met de **vorm** van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht met de **naam** "DE WINGERHEYDE".

▪ **Maatschappelijke zetel:**

te 3390 Tielt-Winge, Klerbeekstraat 37.

▪ **Doel:**

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België als in het buitenland:

Uitvoeren van alle werkzaamheden aangaande het ecologisch beheer van terreinen waaronder bijvoorbeeld begrazing van gebieden, vogelkiersbestrijding, plaggen, aanleg waterzuiveringsinstallatie, aanleg poelen, rooien van bomen, enzovoort. Deze lijst is niet beperkend.

Werkzaamheden als herder.

Consultancy met betrekking tot het ecologisch beheer van terreinen.

Het fokken, aankoop en verkoop van dieren bestemd voor de uitvoering van begrazingsopdrachten.

Het fokken, africhten en opleiden van honden dienstig voor het herderen.

Geven van opleiding en advies voor toekomstige herders.

Het uitbouwen van educatieve activiteiten met dieren gericht op scholen, groepen en verenigingen.

Deelname en ontwikkelen van projecten via fondsen vanuit lokaal, Vlaams, Nationaal of Europees niveau met betrekking tot natuurbeheer en verbetering van de ecologische kwaliteit van het leefmilieu.

Ondersteunende activiteiten in verband met de veeteelt.

Dierenkwekerij : Fokken van paarden en andere paardachtigen

Fokken van schapen en geiten

Fokken van andere dieren

Fokken van huisdieren (met uitzondering van vissen)

Fokken van andere dieren, niet elders vernoemd

Dierenhandel: Handel in levend vee en in levende dieren.

Productie van vers vlees, als hele dieren of in delen.

Organisatie van evenementen : Dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie.

De activiteiten in verband met sportwedstrijden met dieren (paarden, honden, duiven, enzovoort).



Luik B - vervolg

De instandhouding van het natuurlijk patrimonium.
Ondersteunende activiteiten in verband met de teelt van gewassen.
Het voorbereiden van landbouwvelden.
Het opzetten van een teelt.
Snoeien van fruitbomen en wijnstokken.
Teelt van granen (met uitzondering van rijst), peulgewassen en oliehoudende zaden.
Teelt van groenten, meloenen en wortel- en knolgewassen.
Teelt van bloemen.
Boomkwekerijen.
Fokvarkenshouderijen.
Varkensvetmesterijen.
Gemengd bedrijf.
Ondersteunende activiteiten in verband met de veeteelt.
Oogsten en eerste behandeling van de gewassen voor primaire markten, zoals wassen, sorteren, desinfecteren, verpakken (ook indien de verpakking voor een beperkte periode de conservering bevordert), en
Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment.
Groothandel in andere akkerbouwproducten.
Groothandel in akkerbouwproducten en veevoeders, algemeen assortiment.
De groothandel in granen, zaden en diervoeders.
Groothandel in bloemen en planten.
Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering.
Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort.
Het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enzovoort.
Rundveeteelt.
Kippenkwekerijen en pluimveehouderijen.
Bijenteelt en de productie van honing en bijenwas.
Fokken van konijnen, pelsdieren en wild.
Kweken van huisjesslakken (escargots).
Schutstallingen, pensions en andere asielen voor dieren.
Handelsbemiddeling in landbouwproducten, levende dieren en textielgrondstoffen en halffabricaten.
De handel in granen, zaden en diervoeders.
Handel in levend vee en levende dieren.
Detailhandel in huisdieren, voedsel voor huisdieren en benodigdheden daarvoor in gespecialiseerde winkels.
Groothandel in consumptieaardappelen.
Groothandel in groenten en fruit, met uitzondering van consumptieaardappelen.
Verhuur en exploitatie van terreinen.
Het verlenen van adviezen op het gebied van het beheer.
Het snoeien van bomen en heggen.
Exploitatie van irrigatiesystemen.
Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.
De verhuur van grond en terreinen, ook indien bebouwd, voor landbouwdoeleinden.
Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.
Snoeien van fruitbomen en wijnstokken.
Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten.
Hoevetoerisme, het verschaffen van logies voor kortstondig verblijf, al dan niet in combinatie met het verschaffen van maaltijden.
Kortstondig verblijf op hoeven.
Hoeveproducten:
Vervaardiging van verse vloeibare melk, gepasteuriseerd, gesteriliseerd, gehomogeniseerd en/of ultrahoog verhit.
Vervaardiging van room van verse verwerkte vloeibare melk, gepasteuriseerd, gesteriliseerd, gehomogeniseerd.
Vervaardiging van ingedikte melk, ook indien met toegevoegde suiker of andere zoetstoffen.
Productie van boter, kaas en wrongel, yoghurt en verse desserts op basis van melk.
Operationele leasing van personenauto's zonder chauffeur.
Verhuur of operationele leasing van lichte bestelwagens (maximum 3,5 ton) zonder chauffeur.
Verhuur en lease van vrachtwagens en overige motorvoertuigen (meer dan 3,5 ton).



Luik B - vervolg

Handel in granen en zaden.

Handel in veevoeders.

Detailhandel in huisdieren, voedsel voor huisdieren en benodigdheden daarvoor in gespecialiseerde winkels.

Activiteiten in verband met sportwedstrijden met dieren (paarden, windhonden, duiven, enzovoort).

Deze opsomming is niet beperkend maar ruim te interpreteren.

De vennootschap zal alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan, op gelijk welke wijze, deelnemen in, samenwerken met of financieel tussenkomen in andere vennootschappen of bedrijven.

De vennootschap zal leiding en controle, in hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over andere vennootschappen.

▪ Maatschappelijk kapitaal:

ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00), vertegenwoordigd door duizend achthonderd zestig (1.860) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/duizend achthonderd zestigste van het kapitaal vertegenwoordigen. Bij de oprichting gedeeltelijk volstort in specien, ten belope van twee/derde per aandeel, zijnde een totaal bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00). Derhalve dient nog te worden bijgestort door de heer Desaeve: een bedrag van drieduizend honderd euro (3.100,00 EUR) en door mevrouw Cleuren: een bedrag van drieduizend honderd euro (3.100,00 EUR).

Ondergetekende notaris bevestigt dat de inbrengen in geld bij storting of overschrijving gedeponeerd werden op een bijzondere rekening bij KBC Bank, op naam van de vennootschap in oprichting "DE WINGERHEYDE" zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling op 6 juli 2009.

▪ Boekjaar:

begint op 1 juli van ieder jaar en eindigt op 30 juni van het daaropvolgende jaar. Het eerste boekjaar begint op datum van neerlegging van huidig uittreksel op de griffie van de Rechtbank van Koophandel en eindigt op 30 juni 2011.

▪ Jaarvergadering:

wordt gehouden op 15 december van ieder jaar om 17 uur in de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats vermeld in de oproeping. Indien die dag een zondag of een wettelijke feestdag is, vindt de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag. De eerste gewone jaarvergadering zal samenkomen in 2011.

▪ Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. Zij vermelden steeds deze hoedanigheid wanneer zij namens de vennootschap ondertekenen.

Werd benoemd tot niet-statutair zaakvoerder voor onbepaalde duur: de heer Desaeve Roland, voornoemd.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

Elke zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behoudens deze die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De zaakvoerder(s) kunnen bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Ingeval er twee of meer zaakvoerders aangeduid worden, zullen er **minstens twee van hen** handelen voor alle rechtshandelingen inzake de aan- of verkoop van onroerende goederen, de vestiging van een hypotheek en het aangaan van kredieten en financieringen.

Wanneer de vennootschap optreedt als zaakvoerder of bestuurder van andere vennootschappen, wordt de vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

▪ Winstverdeling - reserves:

De jaarlijkse nettowinst wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Na de door de wet voorgeschreven voorafneming voor de wettelijke reserve, beslist de algemene vergadering met gewone meerderheid van stemmen over de bestemming van het saldo van de winst, dit op voorstel van de zaakvoerder(s).

Het tijdstip en de wijze van betaling van dividenden wordt eveneens door de zaakvoerder(s) bepaald.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het volstorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.



Luik B - vervolg

▪ Liquidatiesaldo

Het batig saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.

▪ Niet-aanstelling commissaris:

Op zicht van het financieel plan hebben de oprichters verklaard geen commissaris te benoemen.

Bijzondere volmacht werd gegeven aan de heer Valère Vanheukelom, wonende te 3210 Lubbeek, Molendries 14, met recht van indeplaatsstelling, om in naam en voor rekening van de opgerichte vennootschap alle formaliteiten te verrichten bij een ondernemingsloket naar keuze van de lasthebber en bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en/of bij elke andere administratieve dienst.

Voor gelijkvormig ontleidend uittreksel

Notaris Guy Jansen

Tegelijkertijd neergelegd:
uitgifte van oprichtingsakte.