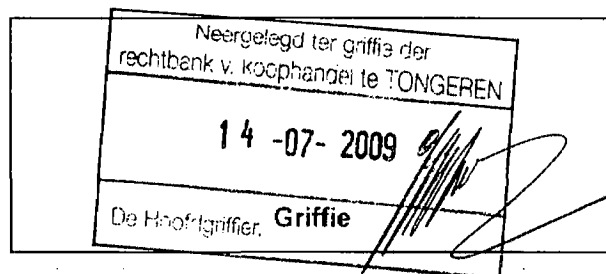


In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voo
behou
aan l
Belgi
Staats



09106800



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/07/2009 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **0475.409.074**

Benaming

(voluit) : **MKA Immo**

Rechtsvorm : burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 3600 GENK, H. Declenestraat 29

Onderwerp akte : NAAMSWIJZIGING - DOELUITBREIDING - WIJZIGING AARD - KAPITAAL-VERHOOGING - AANPASSING STATUTEN

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Ivo VRANCKEN te Genk op 8 juli 2009, dragende de melding: "Geregistreerd negen bladen geen verzending te Genk op 13 juli 2009. Boek 5/128 blad 19 vak 13. Ontvangen: vijftientwintig euro. De e.a. inspecteur (getekend) Y. JORIS", houdende buitengewone algemene vergadering van de vennoten van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een bvba MKA Immo, dat met eenparigheid van stemmen volgende beslissingen werden genomen:

EERSTE BESLUIT – NAAMSWIJZIGING : De vergadering besluit de naam van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid te wijzigen in "SVP Dienstencentrum".

TWEDE BESLUIT – GOEDKEURING VERSLAG : De vergadering bevestigt kennis te hebben gekregen van het bijzonder verslag van de zaakvoerder betreffende de toelichting bij de wijziging van het doel van de vennootschap. Aan dit verslag is overeenkomstig artikel 287 van het Wetboek van vennootschappen een staat van actief en passief van de vennootschap gehecht, afgesloten op 31 april 2009.

De vergadering geeft haar goedkeuring aan dit verslag.

DERDE BESLUIT - DOELUITBREIDING : De vergadering besluit het doel van de vennootschap overeenkomstig het voormeld verslag van de zaakvoerder uit te breiden met activiteiten van dienstverlening als dienstencentrum en het doel te herformuleren als volgt:

"De vennootschap heeft als doel:

1. Het verrichten van inhoudelijk complexe dienstverleningen als dienstencentrum ten voordele van natuurlijke – en/of rechtspersonen die medische en/of paramedische activiteiten uitoefenen, in het bijzonder activiteiten als arts specialist in de stomatologie, als arts specialist in MKA heelkunde, als algemeen tandheelkundige hetzij als tandheelkundige met een bijzonder specialisme zoals: endodontie, prothetiek, pedodontie, orthodontie, paradontologie, implantologie, enz., aan wie vooraf door het dienstencentrum het recht wordt verleend om hun respectievelijke beroepsactiviteit uit te oefenen binnen van apparatuur voorziene lokalen van het dienstencentrum en gebruik makend van faciliteiten die daartoe worden ter beschikking gesteld door het dienstencentrum en zonder dat daarbij sprake is van vaste hetzij exclusief ter beschikking gestelde lokalen en apparatuur. Tot de complexe dienstverlening welke het dienstencentrum verstrekt behoren, naast de voormelde verlening van de toelating aan bedoelde practici tot uitoefening van hun beroep, bij voorbeeld ook: de ter beschikking stelling van een door het centrum voorzien administratief secretariaat dat onder meer zal zorgen voor centraal maar toch gepersonaliseerd beheer der afspraken voor de practici en dito beheer van telefonie, fax en internet verbindingen ; de ter beschikking stelling van gemeenschappelijke van uitrustingen voorziene wachtruimtes voor patiënten en van gemeenschappelijke van uitrustingen voorziene vergaderlokalen en bureelfaciliteiten; de ter beschikking stelling van gemeenschappelijke ruimten en apparatuur inzake radiografie en beeldvorming in het algemeen ; de ter beschikking stelling van gemeenschappelijke buretica (vb. kopieerapparaten, fax toestellen, printers) ; de ter beschikking stelling van een gemeenschappelijk deel der te houden elektronische medische dossiers ; de ter beschikking stelling van uitgeruste consultatieruimtes en ruimtes voor ingrepen; de ter beschikking stelling van ICT infrastructuur en computers apparatuur ; de ter beschikking stelling van gemeenschappelijk te gebruiken faciliteiten zoals gangen, liften, sanitair, ...; het uittypen van protocollen door de secretariaat van het dienstencentrum; het ontvangen en sorteren van post door het secretariaat van het centrum; de regelmatige schoonmaak der lokalen en ruiten van het dienstencentrum; het algemeen onderhoud van de uitrusting van het centrum; de ter beschikking stelling van parkeerruimte voor de tot het dienstencentrum toegelaten practici.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

2. Het aan- en verkopen, het aankopen en verhuren van eigen onroerende goederen, het huren en onderverhuren van onroerende goederen; verrichtingen van onroerende leasing, één en ander zonder dat de vennootschap optreedt als vastgoedhandelaar hetzij als vastgoedmakelaar.

Op de laatste blz van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

3. Alle handelingen welke kaderen in het raam van het beheer van de bezittingen van de vennootschap (zoals belegging in roerende of onroerende goederen, aangaan van kredieten, enz.).

4. Het nemen van participaties in vennootschappen hetzij het onderschrijven van lidmaatschap in verenigingen, ter facilitering van het bereiken van het doel van de vennootschap.

5. Het aanvaarden en uitoefenen van mandaten als zaakvoerder, bestuurder hetzij vereffenaar van vennootschappen hetzij verenigingen waaraan de vennootschap deelneemt."

VIERDE BESLUIT – WIJZIGING AARD : De vergadering stelt vast dat ingevolge de doeluitbreiding, de aard van de vennootschap gewijzigd is van een burgerlijke vennootschap in een handelsvennootschap.

VIJFDE BESLUIT - KAPITAALVERHOOGING : De vergadering besluit het maatschappelijk kapitaal te verhogen met honderd vijftigduizend euro (150.000,00 EUR) zodat het kapitaal verhoogd zal worden van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) tot honderd achtenzestigduizend zeshonderd euro (168.600,00 EUR).

De kapitaalverhoging zal worden verwezenlijkt door een inbreng in geld in ruil waarvoor duizend vijfhonderd (1.500) aandelen zullen worden uitgegeven.

Deze nieuw uit te geven aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande aandelen, zij zullen dezelfde rechten en plichten hebben als de bestaande en zij zullen in winst en/of verlies deelnemen pro rata temporis.

Op de aandelen zal ingetekend worden tegen een uitgifteprijs van honderd euro (100,00 EUR) per aandeel en deze aandelen dienen volledig te worden volstort zoals hierna vermeld.

Inschrijving op de kapitaalverhoging : Er wordt ingeschreven op 1.500 aandelen à rato van honderd euro (100,00 EUR) per aandeel door inbreng in geld van honderd vijftigduizend euro (150.000,00 EUR).

Volstorting – bankattest : De inschrijving op de voormelde kapitaalverhoging in geld zoals voormeld werd volledig volstort, zodat een bedrag van 150.000,00 EUR gestort werd op de hierna vermelde bankrekening.

Uit het attest afgeleverd door de KBC BANK te Genk, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven, blijkt dat het voormeld bedrag op datum van 11 juni 2009 geplaatst werd op een geblokkeerde rekening op naam van de vennootschap met nummer 745-0230368-62.

Over die rekening zal alleen worden beschikt door personen die bevoegd zijn om de vennootschap te verbinden en nadat de optredende notaris aan bovengenoemde bank, bericht heeft gegeven dat de kapitaalverhoging is totstandgekomen.

Vaststelling totstandkoming kapitaalverhoging : De vergadering stelt vast dat de kapitaalverhoging werd verwezenlijkt zodat het maatschappelijk kapitaal voortaan honderd achtenzestigduizend zeshonderd euro (168.600,00 EUR) bedraagt en verdeeld is in duizend zeshonderd zesentachtig (1.686) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

ZESDE BESLUIT – WIJZIGING REGELING OVERDRACHT / OVERGANG VAN AANDELEN : De vergadering besluit de bepaling in de statuten inzake de overdracht en overgang van aandelen aan te passen als volgt:

"A. De afstand van aandelen onder levenden

a) Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van een vennoot mogen vrij worden overgedragen aan:

- een mede-vennoot;
- de echtgeno(o)t(e) van een vennoot;
- de kinderen of afstammelingen van een vennoot;
- de natuurlijke perso(o)n(en) aandeelhouder(s) van een rechtspersoon-vennoot.

b) Overdracht onderworpen aan goedkeuring

In alle andere gevallen kan de overdracht enkel gebeuren met de goedkeuring van ten minste de helft van de vennoten in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

De vennoot die één of meer aandelen wil overdragen, moet van zijn voornemen aan de andere vennoten kennis geven, bij een aangetekende brief of bij voor ontvangst getekende brief, waarin hij de naam, de voornaam, het beroep en de woonplaats van de voorgestelde overnemer mededeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen, en de daarvoor geboden prijs.

Indien de vennoten in gebreke blijven binnen een maand te antwoorden op het verzoek tot goedkeuring van de overdracht, hun toegezonden bij aangetekende brief of bij voor ontvangst getekende brief, zullen zij geacht worden zich niet te verzetten tegen de overdracht.

Tegen weigering van goedkeuring staat beroep bij de rechter open, in kort geding, bij de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied van de zetel van de vennootschap, na behoorlijke dagvaarding van degenen die zich tegen de overdracht verzetten.

De weigerende vennoten zijn ertoe gehouden aan de overdrager binnen drie maanden te rekenen vanaf de beschikking waarbij de weigering willekeurig werd bevonden, hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden. Indien de weigerende vennoten de aandelen zelf kopen, vindt het recht van voorkeur overeenkomstige toepassing.

Indien de afkoop niet binnen de drie maanden is totstandgekomen, kan de overdrager de ontbinding van de vennootschap vorderen, doch moet hij dit recht uitoefenen binnen veertien dagen na het verstrijken van die termijn.

Bij afkoop zal de verkoopprijs gelijk zijn aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebrek aan overeenstemming tussen partijen, zal de werkelijke waarde worden vastgesteld door twee deskundigen, waarvan één door elk der partijen te benoemen. De deskundigen zullen rekening houden met alle gegevens die de waarde van de aandelen kunnen beïnvloeden, en met de bestaansmogelijkheden van de vennootschap. Over meningsverschillen tussen de twee deskundigen zal worden beslist door een derde deskundige die behoudens

akkoord tussen de deskundigen, op hun verzoek of op verzoek van één der partijen, zal worden aange-wezen door de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van de plaats waar de vennootschap gevestigd is. Tegen de beslissing van de derde deskundige staat geen rechtsmiddel open.

Indien uitstel van betaling wordt toegekend, mag de afbetalingstermijn niet meer dan vijf jaar bedragen te rekenen vanaf het besluit tot inkoop. Zolang de aandelen niet zijn afbetaald, zijn zij niet vatbaar voor overdracht.

Na het verstrijken van de betalingstermijn kunnen de rechthebbenden de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle rechtsmiddelen.

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden, door of ten voordele van een natuurlijke persoon of rechtspersoon, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel vrijwillig als gedwongen (uitsluiting en uittreding) zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen of enige andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen.

B. De overdracht wegens overlijden

a) Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van een vennoot mogen vrij worden overgedragen aan:

- een mede-vennoot;
- de echtgeno(o)t(e) van een vennoot;
- de kinderen of afstammelingen van een vennoot;
- de natuurlijke perso(o)n(en) aandeelhouder(s) van een rechtspersoon-vennoot.

b) Overdracht onderworpen aan goedkeuring

In alle andere gevallen kan de overdracht enkel gebeuren met de goedkeuring van ten minste de helft van de vennoten in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

De erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden moeten bij aangetekend schrijven binnen één maand na het overlijden van de vennoot, aan de zaakvoerders nauwkeurig opgeven hoe de nalatenschap is vererfd. Zij moeten tevens de naam, de voornaam, het beroep en de woonplaats van de rechtverkrijgenden en hun respectievelijke erfrechten opgeven. Bij overgang door erfenis van aandelen op twee of meer rechtverkrijgenden, moeten deze ook binnen dezelfde termijn aan de vennootschap meedelen welke erfgenaam als eigenaar of gevolmachtigde zal optreden.

Indien de vennoten in gebreke blijven binnen een maand te antwoorden op het verzoek tot goedkeuring van de overdracht, hun toegezonden bij aangetekende brief of bij voor ontvangst getekende brief, zullen zij geacht worden zich niet te verzetten tegen de overdracht.

De weigerende vennoten zijn ertoe gehouden aan de overdrager binnen drie maanden te rekenen vanaf de kennisgeving van de weigering, hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden. Indien de weigerende vennoten de aandelen zelf kopen, vindt het recht van voorkeur overeenkomstige toepassing.

Indien de afkoop niet binnen de drie maanden is totstandgekomen, kunnen de erfgenamen de ontbinding van de vennootschap vorderen, doch moeten zij dit recht uitoefenen binnen veertig dagen na het verstrijken van die termijn.

De erfgenamen en legatarissen of rechtverkrijgenden die geen vennoot kunnen worden, omdat zij niet als vennoot zijn toegelaten, hebben recht op de waarde van de overgegangene aandelen; deze waarde zal bepaald worden door de betrokken partijen, of ingeval van betwisting, door een deskundige, aan te stellen door de betrokken partijen of zoniet, door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel, waar de maatschappelijke zetel gevestigd is. Zij zijn verplicht op verzoek van de vennootschap die aandelen over te dragen aan de door de vennootschap aangewezen vennoten.

Indien uitstel van betaling wordt toegekend, mag de afbetalingstermijn niet meer dan vijf jaar bedragen te rekenen vanaf het besluit tot inkoop. Zolang de aandelen niet zijn afbetaald, zijn zij niet vatbaar voor overdracht.

Na het verstrijken van de betalingstermijn kunnen de rechthebbenden de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle rechtsmiddelen."

ZEVENDE BESLUIT – AANPASSING STATUTEN AAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN : De vergadering besluit de statuten aan te passen en te herwerken zodat deze statuten in overeenstemming kunnen gebracht worden met het Wetboek van vennootschappen en in het bijzonder met de hervormingen die aan dit Wetboek werden doorgevoerd (corporated governance-wetgeving, de vereffeningsregeling, enzovoort...).

ACHTSTE BESLUIT – VASTSTELLING STATUTEN : De vergadering besluit de statuten te herwerken op basis van de hiervoor genomen besluiten. De nieuwe statuten worden vastgesteld en goedgekeurd. Zij bepalen onder meer :

ARTIKEL 1 : RECHTSVORM – BENAMING : De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met als benaming: SVP Dienstencentrum.

ARTIKEL 2 : ZETEL : De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3600 Genk, H. Declleenestraat 29.

ARTIKEL 3 : DOEL : idem derde besluit

ARTIKEL 4 : DUUR : De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

ARTIKEL 5 : KAPITAAL – AANDELEN : Het maatschappelijk kapitaal van de ven-nootschap bedraagt HONDERD ACHTENZESTIG DUIZEND ZESHONDERD EURO (168.600,00 EUR).

Het is vertegenwoordigd door duizend zeshonderd zesentachtig (1.686) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

ARTIKEL 10 : BESTUUR : De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot, benoemd voor een bepaalde tijd, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair zaakvoerder kunnen hebben.

De zaakvoerders kunnen bijzondere volmachtdragers aanstellen, al dan niet vennoten, waarvan de vol-machten beperkt zijn tot één of meer rechtshandelingen of tot een reeks rechtshandelingen.

ARTIKEL 11 : ZAAKVOERDER : Als er slechts één zaakvoerder is, is het geheel van de bevoegdheden van de zaakvoerders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één zaakvoerder wordt bestuurd, en behoudens inrichting door de algemene vergadering van een college van zaakvoerders, mag iedere zaakvoerder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

ARTIKEL 15 : TOEZICHT : Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de maatschappelijke verrichtingen.

Hij mag zonder verplaatsing inzage nemen van al de boeken, briefwisseling, de processen-verbaal en over het algemeen van al de geschriften van de vennootschap; eventueel mag hij zich laten bijstaan door een accountant, zoals wettelijk voorzien.

Indien de wet daartoe verplicht of bij gebreke aan wettelijke verplichting, indien de algemene vergadering ertoe beslist, wordt de controle over de verrichtingen der vennootschap opgedragen aan één of meer commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaren en wordt hun vergoeding vastgesteld door de algemene vergadering.

ARTIKEL 17 : JAARVERGADERING : Een gewone algemene vergadering zal jaarlijks gehouden worden op de zetel van de vennootschap of een andere plaats aange-duid in de oproepingsberichten op de eerste vrijdag van de maand juni om 20 uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden worden.

ARTIKEL 19 : STEMUITOEFENING :

a) Elk aandeel geeft recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

b) De vennoot die niet persoonlijk op de algemene vergadering zal kunnen aanwezig zijn, mag zijn stem vooraf schriftelijk uitbrengen of zich door een lasthebber laten vertegenwoordigen.

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging, kan elke aandeelhouder op de algemene vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, en drager van een schriftelijke volmacht, die ook kan worden gegeven bij wettelijk toegestaan elektronisch bericht, telefax of elk ander fototelegrafisch communicatiemiddel.

c) Indien dit in de oproeping voor de algemene vergadering voorzien is, kunnen de aandeelhouders overeenkomstig artikel 268 van het Wetboek van Vennootschappen, schriftelijk en met éénparigheid alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

ARTIKEL 21 : BOEKJAAR : Het maatschappelijke boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde kalenderjaar.

ARTIKEL 23 : RESERVES – WINSTVERDELING : Jaarlijks wordt op de zuivere winsten een bedrag van tenminste één/twintigste voorafgenomen voor de vorming van een reservefonds; deze voorafneming houdt op verplicht te zijn wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De aanwending van het saldo wordt volledig overgelaten aan de beslissing van de algemene vergadering.

ARTIKEL 24 : ONTBINDING : Ingeval van ontbinding van de vennootschap zal het liquidatiesaldo in gelijke delen worden verdeeld onder al de aandelen.

BEPALINGEN VAN TOEPASSING INGEVAL DE VENNOOTSCHAP SLECHTS EEN VENNOOT TELT:

ARTIKEL 31: CONTROLE.

Zolang de vennootschap geen commissaris heeft en een derde zaakvoerder is, oefent de enige vennoot alle bevoegdheden van de commissaris uit zoals bepaald in artikel 15 van deze statuten.

ARTIKEL 32: ALGEMENE VERGADERING.

De enige vennoot oefent alle bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen. Van de besluiten van de enige vennoot worden notulen gemaakt die door hem worden ondertekend en nadien opgenomen worden in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard.

De formaliteiten van bijeenroeping en bekendmaking dienen door de algemene vergadering niet te worden nageleefd, onverminderd de verplichting een bijzonder verslag op te maken en in voorkomend geval openbaar te maken volgens de voorschriften van de wet.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermee neergelegd:

-expeditie van de oprichtingsakte;

-1 volmacht.

Notaris Ivo VRANCKEN