

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

be
z
B
St:

09113676

28 JULI 2009

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/08/2009 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **0468.766.653****Benaming**(voluit) : **VITAETOM**

Rechtsvorm : BVBA

Zetel : 2070 ZWIJNDRECHT, KRIJGSBAAN 151

**Onderwerp akte : OMZETTING KAPITAAL IN EURO - KAPITAALVERHOOGING -
DOELSUITBREIDING - AANPASSING STATUTEN**

Uit een akte verleden voor Meester Frank BUYSENS, geassocieerd notaris te Zwijndrecht, provincie Antwerpen, op 23 juli 2009, ter registratie aangeboden, blijkt:

Dat de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de besloten ven-nootschap met beperkte aansprakelijkheid "VITAETOM" volgende beslissingen genomen heeft:

1) De vergadering beslist met eenparigheid van stemmen om het maatschappelijk kapitaal, thans nog uitgedrukt in Belgische frank, om te zetten in euro zodat het voortaan achttienduizend vijfhonderd tweënnegentig euro en één cent zal bedragen. Tevens beslist de vergadering met eenparigheid van stemmen om de nominale waarde van de aandelen af te schaffen en te vervan-gen door een fractiewaarde.

2) Aangezien iedere aandeelhouder erkent kennis te hebben genomen van de verslagen van de zaakvoerder en van burgerlijke C.V.B.A. Van den Keybus-Van der Jeught, met zetel te 2000 Antwerpen, Tabaksvest 87, vertegenwoordigd door de Heer Erik Van der Jeught, bedrijfsrevis-sor, dit alles overeenkomstig artikelen 313 van het Wetboek van vennootschappen nopens de kapitaalverhoging door inbreng, ontslaat de vergadering de voorzitter ervan lezing te geven van deze verslagen.

Het verslag van bedrijfsrevisor Erik Van der Jeught, de dato 3 juni 2009, waarvan één exem-plaar samen met het bijzondere verslag van het bestuursorgaan en met een uitgifte van deze akte zal worden neergelegd ter griffie van de bevoegde rechtbank van koop-handel, besluit als volgt:

Besluit

De inbreng in natura tot kapitaalverhoging van de BVBA Vitaetom, bestaat uit een één-manzaak met een waarde ten belopen van 21.399,99 €.

Simultaan met deze inbreng in natura zal een inbreng in speciën worden verricht van 106.508 €.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat :

a)de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te ge-ven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura ;

b)de beschrijving van de inbreng beantwoordt aan de normale vereisten van nauw-keurigheid en duidelijkheid ;

c)dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waarde bepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met de fractiewaarde van de uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet over-gewaardeerd is.

Zoals blijkt uit het verslag van de zaakvoerder zullen er ter vergoeding van de inbreng in natura 388 nieuwe aandelen worden uitgegeven, voor de inbreng in speciën zullen 1.933 aandelen worden toegekend.

Het bestuursorgaan van de vennootschap is verantwoordelijk voor de waardering van het ingebrachte bestanddeel en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen die als vergoeding voor de inbreng in natura worden uitgegeven.

Wij willen er ten slotte aan herinneren dat deze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Opgesteld te Antwerpen

op 3 juni 2009

(getekend) Burg. C.V.B.A Van den Keybus – Van der Jeught

vertegenwoordigd door de heer Erik Van der Jeught - Bedrijfsrevisor"

Vervolgens beslist de vergadering met een-parigheid van stemmen om het kapitaal van de ven-nootschap een eerste maal te verhogen met een bedrag van éénentwintigduizend driehonderd negenennegentig euro en negenennegentig cent door inbreng in natura om het te brengen van achttienduizend vijfhonderd

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

tweënnegentig euro en één cent op negenendertigduizend negenhonderd tweënnegentig euro mits creatie en uitgifte van driehonderd achtentachtig nieuwe aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, van hetzelfde type als de bestaande aandelen, en die in de winst zullen delen van heden.

Inbreng in natura

En onmiddellijk verklaren voornoemde echtgenoten Walter Maurice VAN HAUTEGHEM en VERHULST Anne Marie, in te tekenen op deze kapitaalverhoging voor een bedrag van éénentwintigduizend driehonderd negenennegentig euro en negenennegentig cent, hetzij de totaliteit van deze kapitaalverhoging, en deze som volledig af te betalen door inbreng in natura van de hierna beschreven goederen:

Beschrijving van de inbreng:

Voornoemden Walter VAN HAUTEGHEM en Anne-Marie VERHULST verklaren hun inschrijving te volstorten door inbreng in natura, te weten inbreng van de door hen uitgebaate eenmanszaak:

Activa

A/ Serreconstructie en toebehoren: 137.000,00

B/ Rollend materiaal: 7.295,58

Passiva

A/ Schulden ten overstaan van de vennootschap: 116.370,51

B/ Schulden ten overstaan van KBC: 6.525,08

Balans

A/ Activa: 137.000,00

B/ Passiva: - 116.370,51

C/ Netto: 21.399,99

Dit alles uitvoerig beschreven in het verslag van de bedrijfsrevisor.

Voorwaarden van de inbreng:

1/ De inbreng wordt gedaan in de staat waarin de goederen zich thans bevinden en onder de voorwaarden als naar recht, voor vrij, zuiver en onbezwaard van alle schulden en grond-pandelijke inschrijvingen, hoegenaamd.

2/ De vennootschap verkrijgt vanaf heden de volle eigendom van de ingebrachte goederen; zij bekomt het genot ervan vanaf 23.07.2009 met dien verstande dat zij vanaf zelfde datum ook alle belastingen, lasten en taksen zal dragen. De waardebepaling en vergoeding van voormelde inbreng onder de gemelde modaliteiten gebeurt, overeenkomstig nage-noemd revisoraal verslag, volgens waardering op datum van 3 februari 2009.

3/ De vennootschap zal alle door de wet vereiste pleegvormen vervullen om de overdracht van de rechten welke in de inbreng begrepen zijn tegen derden te mogen inroepen.

4/ Alle rechten, kosten en lasten voortvloeiende uit onderhavige inbreng in natura zijn ten laste van de vennootschap.

5/ Ondergetekende notaris wijst comparanten op de bepalingen van artikel 442bis § 3 van het Wetboek Inkomstenbelastingen, artikel 93 undecies van het Wetboek op de BTW, en de Wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen betreffende het sociaal overleg, de hierin vervatte uitgestelde tegenstelbaarheid van de overdracht, de hoofdelijke aansprakelijkheid van de overnemer voor fiscale en sociaalzekerheidsrechtelijke schulden en de noodzaak tot kennisgeving van een afschrift van onderhavige akte.

6/ De vennootschap wordt gesubrogeerd in alle rechten en plichten van de inbrenger van de handelszaak inzake de belastingen over de toegevoegde waarde binnen het kader van huidige inbreng.

7/ De zaakvoerder van de vennootschap verbindt er zich toe om onderhavige inbreng voor zoveel als nodig ter kennis te brengen van openbare besturen, parastatale en/of private instellingen (zoals beroepsorganisaties, verzekeringsmaatschappijen en andere) en particuliere contractpartners. Zij zal alle vereiste pleegvormen vervullen om de overdracht van de rechten die in de inbreng begrepen zijn, desgevallend tegen derden in te roepen.

Waardering van de inbreng in natura:

De inbreng in natura wordt gewaardeerd op éénentwintigduizend driehonderd negenennegentig euro en negenennegentig cent.

Vergoeding voor de inbreng:

Als vergoeding voor de niet-geldelijke inbreng worden aan de echtgenoten Van Haute-gem-Verhulst driehonderd achtentachtig volledig volstorte aandelen toegekend, hetzij aan ieder van hen honderdvierennegentig (194) aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, welke overeenstemmen met een netto-bedrag van 21.399,99 euro. Elk aandeel vertegenwoordigende één/duizend honderdachtendertigste van het kapitaal. De comparanten verklaren en erkennen dat de aandelen verkregen in ruil voor de inbreng in natura volledig volstort zijn.

Aanvaarding:

De hierboven beschreven inbreng welke ter beschikking is van de vennootschap, wordt uitdrukkelijk aanvaard door de comparanten.

Verslagen:

1) Verslag van de bedrijfsrevisor

Omtrent deze inbreng in natura werden door bedrijfsrevisor Erik Van der Jeught, kantoorhoudende te 2000 Antwerpen, Tabakvest 87 en door de zaakvoerders de verslagen opge-maakt, voorzien door artikel 313 van het Wetboek van Vennootschappen. De conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor werden hoger reeds vermeld.

2) Verslag van de zaakvoerders

Omtrent de hiervoor omschreven inbreng hebben de comparanten-oprichter op 23 juni 2009 een verslag opgesteld, waarin zij uiteenzetten waarom deze inbreng voor de vennootschap van belang is en waarin zij zich aansluiten bij het verslag van de bedrijfs-revisor.

3) De vergadering beslist met eenparigheid van stemmen om het maatschappelijk kapitaal een tweede maal te verhogen met een bedrag van zesendertigduizend honderd zesendertig euro en acht cent om het te brengen van negenendertigduizend negenhonderd tweeënne-gentig euro op zesenzeventigduizend honderdachtentwintig euro en acht cent door inbreng in speciën, mits creatie en uitgifte van duizend negenhonderd drieëndertig nieuwe aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, van hetzelfde type als de bestaande aandelen, en die in de winst zullen delen vanaf heden. Deze nieuwe aandelen worden uitgegeven tegen de globale prijs van honderd zevenentwintigduizend negenhonderd en zeven euro en negenennegentig cent, inbegrepen een uitgiftepremie van zeventigduizend driehonderd éénen-zeventig euro en tweeënnegentig cent, welke geboekt zal worden op een onbeschikbare rekening "uitgiftepremie".

Intekening. En onmiddellijk verklaren hiernagenoemde personen in speciën in te tekenen op voor-noemde kapitaal-verhoging en uitgiftepremie voor het volledige bedrag van honderd en zesduizend vijfhonderd en acht euro, hetzij de kapitaalverhoging ten bedrage van zesender-tigduizend honderdzesendertig euro en acht cent en de uitgiftepremie ten bedrage van ze-ventigduizend driehonderd éénenzeventig euro en tweeënnegentig cent :

A/ door de Heer VAN HAUTEGHEM Walter: op negenhonderd negenentachtig aandelen. Hij betaalde hierop een bedrag van vierenvijftigduizend vierhonderd viennegentig euro;

B/ door Mevrouw VERHULST Anne-Marie: op honderd en vier aandelen. Zij betaalde hierop een bedrag van vijfduizend zevenhonderddertig euro.

C/ door de Heer VAN HAUTEGHEM Koen: op tweehonderdvijftig aandelen. Hij betaalde hierop dertienduizend zevenhonderd vijfenzeventig euro.

Zijn alhier tussengekomen en medeverschenen:

A/ Mevrouw VAN HAUTEGHEM Annelies, geboren te Wilrijk op 12 april 1984, wonende te 2070 Zwijndrecht, Jan-Baptist Tassynsstraat 121 2V (identiteitskaartnummer 590-0705391-33; rijksregisternummer 840412-314.51), die verklaart in te tekenen op vijf-honderd aandelen. Zij betaalde hierop zevenentwintigduizend vijfhonderdvijftig euro.

B/ De Heer VAN HAUTEGHEM Bart, geboren te Wilrijk op 27 augustus 1980 (rijksregis-ternummer 800827.363.78), echtgenoot van Mevrouw PONSEELE Evelien, wonende te 2070 Zwijndrecht (Burcht), Heirbaan 33, die, alhier vertegenwoordigd door de heer Walter VAN HAUTEGHEM, voornoemd, ingevolge volmacht de dato 17 juli 2009, alhier aange-hecht, verklaart in te tekenen op negentig aandelen. Hij betaalde hierop vierduizend negen-honderd negenenvijftig euro.

Totaal: honderd en zesduizend vijfhonderd en acht euro, hetzij de totaliteit.

Als vergoeding voor de inbreng in speciën worden aan de intekenaars hogervermelde 1.933 nieuwe aandelen toegekend, die in de winst zullen delen vanaf heden.

4) De vergadering beslist met eenparigheid van stemmen om het maatschappelijk kapitaal een derde maal te verhogen met een bedrag van zeventigduizend driehonderd éénenzeven-tig euro en tweeënnegentig cent, om het te brengen van zesenzeventigduizend honder-dachtentwintig euro en acht cent op honderd zesenzeventigduizend vijfhonderd euro, door inlijving in het kapitaal van de onbeschikbare rekening "uitgiftepremies", ten belope van het overeenkomstig bedrag, zonder creatie en uitgifte van nieuw aandelen.

5) De vergadering verzoekt mij, notaris, vast te stellen dat op de kapitaalverhoging volledig werd ingeschreven, dat deze volledig volgestort werd, zodat het maatschappelijk kapitaal daadwerkelijk gebracht is op honderdzesenzeventigduizend vijfhonderd euro, vertegenwoor-digd door drieduizend en éénenzeventig gelijke aan-delen, zonder vermelding van nominale waarde.

6) De vergadering neemt kennis van het verslag van het bestuursorgaan bij toepassing van artikel 287 van het Wetboek van vennootschappen, en beslist met eenparigheid van stem-men dat, vermits alle aandeelhouders aanwezig zijn, de formaliteiten als vervuld beschouwd mogen worden. Vervolgens be-slist de vergadering met eenparigheid van stemmen om het maatschappelijk doel uit te breiden zoals voorgesteld in de agenda, zodat het voortaan zal luiden zoals hierna bepaald.

7) De vergadering beslist met eenparigheid van stemmen om de modaliteiten van: zetelverplaatsing, uitoefening van voorkeurrecht bij kapitaalverhoging in geld, uitoefening van stemrecht in geval van vruchtgebruik op aandelen, overdracht van aandelen onder levenden en bij overlijden, ondeelbaarheid, volstorting en uitgifte van effecten, beslag, benoeming en bevoegdheid van zaakvoerder(s) en commissaris(sen), bijeenkomst, werking van de algemene vergadering, winstverdeling, ontbinding, vereffening, omzetting en geschillenbeslechting te actualiseren en te herformuleren en dit zoals bepaald in het achtste besluit hierna.

8) De vergadering beslist met eenparigheid van stemmen om volgende nieuwe statuten aan te nemen teneinde deze in overeenstemming te brengen met het Wetboek van vennoot-schappen en aan te passen aan de genomen beslissingen, zodat deze voortaan zullen luiden zoals hierna bepaald:

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aan-sprakelijkheid en haar naam luidt: "VITAETOM".

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd in om het even welke plaats in België bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder.

De vennootschap heeft tot doel:

- Het uitbaten van een tuinbouwbedrijf. Meer algemeen heeft de vennootschap als voor-werp: het uitoefenen van elke activiteit in de tuinbouwsector, meer bepaald het telen van, de handel in, de conditionering van, de tussenhandel in, en de in- en uitvoer van groenten, fruit en alle landbouwproducten in de ruimste zin, dit alles

zowel rechtstreeks als onrechtstreeks als onrechtstreeks. In dit doel is ook begrepen: het geven van teelt- en bedrijfsadviezen aan tuinbouwers en het leveren van bedrijfsmaterialen aan tuinbouwers.

- Aan- en verkoop van alle soorten energie en energiecertificaten;
- Uitbating van een koerier- en distributiedienst, uitbating van taxi- en busdienst.
- Het vervoer van goederen te land, ter zee en in de lucht, vervoer per spoorweg, langs de weg, alsook met binnenscheepvaart en zeescheepvaart, de douaneverklaringen, beurt-dienst, containerdienst, invoer, uitvoer, doorvoer, maritieme- en luchtvaartagentuur.
- Verhuisdiensten
- Het laden en lossen, meten en wegen, dragen, bewaken, stapelen, opslaan en in depot hebben, sorteren, schatting en arbitrage, pointeren, bewerken van allerhande goederen en koopwaren. Alle verrichtingen van controle, bewaking, toezicht, bevrachting, receptie, verpakking, aflevering en verzending van deze goederen.
- Verhuur van personenauto's en vrachtwagens al of niet met bestuurder, van alle soorten voertuigen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings belangen nemen in ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken. Zij kan ook de functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van zulke vennootschappen uitoefenen. De vennootschap mag zakelijke rechten vestigen op onroerende goederen, in het kader van de uitoefening van haar werk. De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel, of welke van aard zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België, als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur, te rekenen vanaf de datum van oprichting.

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt HONDERD ZES-ENVEERTIGDUIZEND VIJFHONDERD, en is verdeeld in drieduizend en éénenzeventig gelijke aandelen, zonder vermelding van waarde.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet bezoldigd, al dan niet vennoten, al dan niet natuurlijke persoon. De zaakvoerder is bevoegd om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen binnen de perken van haar doel. Indien meerdere zaakvoerders aangesteld worden, handelen zij elk afzonderlijk en zijn zij elk individueel bevoegd om namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte. Alle handelingen, die door de wet of door deze statuten niet uitdrukkelijk verboden of aan een machtiging van de algemene vergadering onderworpen zijn, vallen binnen de bevoegdheid van de zaakvoerder. Aan de zaakvoerders wordt geen vaste wedde toegekend. Hun vergoeding wordt jaarlijks vastgesteld door de algemene vergadering beslissend met eenvoudige meerderheid van stemmen. De zaakvoerder mag volmacht verlenen. De lasthebbers verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht. Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet worden tegengeworpen. De handtekening van de zaakvoerder verbindt de vennootschap tegenover derden. Behoudens andersluidende beschikking van de algemene vergadering geldt een aanstelling voor onbepaalde duur.

Ingeval van tegenstrijdigheid van belangen tussen (het college van) zaakvoerder(s) enerzijds en de vennootschap anderzijds dienen de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen te worden nageleefd.

Ieder vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant. Zodra de vennootschap beantwoordt aan de wettelijke criteria waarbij de aanstelling van een commissaris verplicht wordt, zullen één of meerdere commissarissen worden aangesteld aan wie de controle wordt opgedragen op de financiële toestand van de vennootschap, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening.

De gewone algemene vergadering, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste dinsdag van de maand juni om twintig uur. Is deze dag een wettelijke feestdag, dan wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden op hetzelfde uur.

Vennoten die verhinderd zijn, kunnen zich slechts laten vertegenwoordigen door een medevennoot, aan wie zij een schriftelijke volmacht dienen te verlenen. Sterkmaking voor een afwezige vennoot is niet geoorloofd, evenmin als het handelen bij wijze van zaakwaarneming of naamlening.

Behoudens uitgifte van aandelen zonder stemrecht, geeft elk aandeel recht op één stem in de algemene vergadering. De houders van aandelen zonder stemrecht hebben toch stemrecht in de bij de wet bepaalde gevallen. De algemene vergadering beraadslaagt en treft besluiten zoals voorgeschreven door de wet. Het is de vennoten binnen de bij het Wetboek van vennootschappen bepaalde grenzen toegelaten hun stem schriftelijk uit te brengen.

Het boekjaar loopt van één februari van het ene jaar tot en met éénendertig januari van het daaropvolgende jaar.

9) De vergadering beslist met eenparigheid van stemmen – en de zaakvoerder, vertegenwoordigd als gezegd bekrachtigt dit – om alle volmachten te verlenen aan de burgerlijke vennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BOEKHOUDKANTOOR DE LAET & Co, met zetel te 2070 Zwijndrecht, Antwerpsesteenweg 330, alsook de aangestelden of lasthebbers van zelfde vennootschap, ten-einde – met macht voor iedere lasthebber om afzonderlijk op te treden en met recht van indeplaatsstelling – voor de uitvoering van wat voorafgaat, ook eventuele regularisaties van het verleden, en het vervullen van alle nodige formaliteiten bij het ondernemingsloket, de kruispuntbank ondernemingen, alle administratieve overheden en alle belastingadministraties, alsook de rechtbank van koophandel.

VOOR UTTREKSEL

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/08/2009 - Annexes du Moniteur belge

De Notaris FRANK BUYSENS

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akten + volmacht + verslag van de zaak-voerder + bijzonder verslag van de zaakvoerder + verslag inzake kapitaalsverhoging.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening