

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



09125465

Oudenaarde

25 AUG. 2009

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/09/2009 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0818 019 014
Benaming
(voluit) : **PEEM**

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 9520 Sint-Lievens-Houtem (Bavegem), Wettersesteenweg 159

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Bernard Van Steenberge te Laarne op éénentwintig augustus tweeduizend en negen, neer te leggen ter registratie, dat werd opgericht de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "PEEM", waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 9520 Sint-Lievens-Houtem (Bavegem), Wettersesteenweg 159.

Oprichters :

1. De heer SPEYBROUCK Geoffroy-Julien Jan Hermine, geboren te Bornem op 15 januari 1980, wonende te 9520 Sint-Lievens-Houtem (Bavegem), Wettersesteenweg 159.
2. En zijn echtgenote : Mevrouw TOP Sophie Véronique Ivan Nicole, geboren te Roeselare op 23 oktober 1977, met hem samenwonende op hetzelfde adres.

Naam - rechtsvorm :

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft als naam "PEEM".

Zetel :

De vennootschap is gevestigd te 9520 Sint-Lievens-Houtem (Bavegem), Wettersesteenweg 159.

Doel :

De vennootschap heeft als doel zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, of als tussenpersoon:

Het verlenen van diensten en adviezen aan personen en bedrijven in het algemeen, met betrekking tot financiële en economische aangelegenheden, en in het bijzonder, met betrekking tot het bedrijfsbeheer, managementadvies en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

Alle verrichtingen, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van roerend of onroerend patrimonium (vruchtgebruik en naakte eigendom). Zij mag bouwwerken coördineren, optreden als bouwpromotor en de aankoop, de oprichting, de verbouwing, de ruiling, de afbraak, de heropbouw, de tegeldemaking, het verkavelen, het beheer, de verkoop, de verhuur, de huur- en onderhuur, de erfpacht, de concessie en uitbating, onder gelijk welke vorm, van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen en van onroerende goederen in oprichting of in staat van afwerking.

Zij mag ook alle soorten materiaal, voertuigen, machines, gereedschap en installaties verhuren en onderhouden.

Zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op de wederbelegging en opbrengst; zij mag beschikbare middelen beleggen in roerende goederen, en waarden.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende verhandelingszaken mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel wat hierboven niet limitatief wordt opgesomd, die van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk zijn, nuttige of zelfs alleen maar bevorderend, dit alles zowel in het groot als in het klein voor eigen rekening, zowel als voor rekening van derden, als tussenpersoon of anderszins en zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap kan tevens rechtstreeks of onrechtstreeks beslissingen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig of verwant doel nastreven, of waarvan het doel in innige samenhang staat tot het hare.

De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en de controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten; ze kan verder alle hulp verlenen aan vennootschappen, waarin ze belang stelt, onder

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en/of administratie.

Zij mag zowel in België als in het buitenland, alle uitbatings- en/of fabricagezetels, bijhuizen, agentschappen, handelskantoren, of depots oprichten of aankopen, alsook ze weer overdragen.

Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen; zij kan tevens borg staan voor derden zowel aandeelhouders, bestuurders als louter derden, evenals hen leningen, voorschotten en kredieten toestaan, roerende goederen verpanden, als onroerende goederen met hypotheek bezwaren, dit alles met respect voor de wettelijke beperkingen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in het binnen- als het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten.

Duur :

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde tijd.

Kapitaal :

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (€18.600,00), vertegenwoordigd door honderd aandelen zonder nominale waarde, elk met een fractiewaarde van één honderdste (1/100ste) van het kapitaal.

Elk aandeel heeft recht op één stem.

Op het kapitaal wordt ingeschreven als volgt:

De heer Geoffroy-Julien Speybrouck voornoemd heeft ingeschreven op negenennegentig (99) aandelen en betaalde hierop zesduizend honderd achtendertig euro (€6.138,00).

Mevrouw Sophie Top voornoemd heeft ingeschreven op één (1) aandeel en betaalde hierop tweeënzestig euro (€62,00).

Ingevolge voormelde stortingen is in totaal een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€6.200,00) vanaf de oprichting ter beschikking van de vennootschap.

Bestuur :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Het mandaat van de zaakvoerders is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering een andere beslissing neemt.

De heer Geoffroy-Julien Speybrouck voornoemd, die verklaart zijn ambt te aanvaarden, wordt aangesteld als statutaire zaakvoerder.

De duur van zijn ambt is niet beperkt.

Ingeval van overlijden van de heer Geoffroy-Julien Speybrouck, of indien deze laatste zijn mandaat om een of andere reden niet verder kan of wil uitoefenen, zal hij van rechtswege opgevolgd worden door mevrouw Sophie Top voornoemd, zonder dat hiertoe een beslissing van de algemene vergadering zal vereist zijn. Het in functie treden van de opvolgende zaakvoerder zal worden gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad. Mevrouw Sophie Top verklaart dit mandaat van opvolgende zaakvoerder te aanvaarden.

Iedere zaakvoerder is bekleed met de meest uitgebreide macht om alle handelingen, zowel daden van beschikking als van bestuur, te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen aan de algemene vergadering zijn voorbehouden door de wet.

Beperkingen inzake bevoegdheden kunnen aan of door derden niet worden tegengeworpen en gelden niet voor de statutaire zaakvoerder.

Externe vertegenwoordigingsmacht :

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

Algemene vergadering :

De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden de eerste vrijdag van de maand juni om negentien uur op de zetel van de vennootschap, of op elke andere plaats aangeduid in het bericht van bijeenroeping.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Boekjaar -- inventaris - resultaatverdeling :

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk kalenderjaar.

Op het einde van het boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op alsmede de jaarrekening (balans, resultatenrekening en toelichting). Voor het opmaken van deze stukken zal de zaakvoerder zich gedragen naar de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

Op de winst van het boekjaar zal vijf procent voorafgenomen worden voor de samenstelling van het wettelijk reservefonds. Deze voorafname is niet meer verplicht wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

De algemene vergadering zal bij meerderheid van stemmen besluiten over de verdere resultaatbestemming.

Nochtans mag geen uitkering geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet

uitgekeerd mogen worden, alsook met het bedrag van de nog niet-afgeschreven oprichtingskosten en kosten van onderzoek en ontwikkeling.

Bij vervroegde ontbinding heeft de algemene vergadering de meest uitgebreide macht om één of meer vereffenaars te benoemen, hun bevoegdheid te bepalen en hun vergoeding vast te stellen. Werd hun bevoegdheid niet bepaald, dan beschikken de vereffenaars over de meest uitgebreide bevoegdheden.

Na de betaling van alle schulden en lasten van de vennootschap zal het batig saldo verdeeld worden naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN :

1. Commissaris :

Gezien de vennootschap voldoet aan de criteria van een "kleine vennootschap", geciteerd in het Wetboek van Vennootschappen, wordt geen commissaris aangesteld. Bijgevolg wordt het toezicht op de verrichtingen van de vennootschap uitgeoefend door de vennoten overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

2. Eerste boekjaar - eerste jaarvergadering :

Het eerste boekjaar gaat in vanaf de neerlegging van het afschrift van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel en eindigt op éénendertig december tweeduizend en tien. De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in het jaar tweeduizend en elf.

3. Volmachten :

Als bijzondere gevolmachtigden worden aangesteld : de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DE BAETS & C", met zetel te 9900 Eeklo, Burgemeester Lionel Pussemierstraat 176/1, vertegenwoordigd door de heer Alex De Baets, of één van zijn aangestelden, aan wie de macht verleend wordt om de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingsadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de administratie van het ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

4. Overname van verbintenissen :

Voor zover als nodig en onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid door onderhavige vennootschap, beslist de algemene vergadering uitdrukkelijk bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen alle verbintenissen over te nemen welke haar oprichters en/of zaakvoerder(s) voor haar rekening hebben gesteld.

VOOR BEKNOPT UITTREKSEL.

Bernard Van Steenberge
Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: eensluidend afschrift van de akte.