



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

V.
beh.
aa.
Bel.
Sta.



09140403

NEERGELEGD

25 -09- 2009

GRIFFIE ~~Griffie~~ van
KOOPHANDEL te MECHELEN

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/10/2009 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 818.917.451

Benaming : "RD BEHEER"
(voluit)

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Misstraat 124
2590 Berlaar

Onderwerp akte : BVBA: oprichting

Uittreksel uit een akte verleden voor notaris Tom Bogaert te Wilrijk-Antwerpen op 21/09/2009, ter registratie neer te leggen op het zevende registratiekantoor te Antwerpen, houdende oprichting van een vennootschap met volgende kenmerken:

-VENNOTEN

1. Mevrouw **REYNTIENS Danielle**, ongehuwd, geboren te Duffel op zesentwintig april negentienhonderd tachtig, [Identiteitskaart nummer : 590-2718010-96 - Rijksregister nummer : 80.04.26-116-36], wonende te 2590 Berlaar, Misstraat 124.
2. De heer **SCHOENMAKERS Tom**, ongehuwd, geboren te Morsel op zeventien augustus negentienhonderd zesenzeventig, [Identiteitskaart nummer : 590-3824957-79 - Rijksregister nummer : 76.08.17-393.70, wonende te 2590 Berlaar, Misstraat 124.

-RECHTSVORM

Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

-NAAM

"RD BEHEER"

-ZETEL

2590 Berlaar, Misstraat 124

-DOEL

De vennootschap heeft tot maatschappelijk doel:

- raadgeven, adviseren en optreden als tussenpersoon voor alle roerende en onroerende beleggingen;
- het voeren van boekhouding van derden, fiscale en sociale raadgeving en bijstand;
- het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, leasen, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen of doen verbouwen, promotie van en makelen in onroerende goederen, evenals alle welkdanige onroerende verrichtingen in de meest brede zin. De vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken door onderaannemers.
- als makelaar alle geldbeleggingen, alle geldleningen en kredietverrichtingen, alle spaarverrichtingen te verwezenlijken en te behandelen, met uitzondering van activiteiten door de wet voorbehouden aan banken.
- het verstrekken van raad en advies, in de ruimste zin van de maatschappelijke behoeften.
- management en deelname in het bestuur van andere vennootschappen.

Zijn uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaande goedkeuring en/of vergunning van de Commissie voor het Bank- en Financieuzen of andere overheidsinstanties.

Dit alles binnen het kader van de geldende wettelijke en bestuurlijke voorschriften. Deze aanduidingen en opsommingen zijn niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard en te begrijpen in de ruimste zin. Dit alles als hoofdaannemer dan wel als onderaannemer; als hoofdhandelaar, makelaar, bemiddelaar, agent, commissionaris, concessionaris, of depositaris.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle roerende en onroerende, commerciële, industriële, en financiële handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, financiële tussenkomst of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. De vennootschap kan zich borgstellen of haar aval verlenen, voorschotten toestaan en kredieten verlenen, hypothecaire of andere zakelijke zekerheden verstrekken. Zij mag alle mandaten en functies in andere vennootschappen waarnemen.

-DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbeperkte tijd te rekenen vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

-KAPITAAL

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één / honderdste (1/100ste) ieder.

Inbreng in geld.

Het volledig maatschappelijk kapitaal wordt onderschreven als volgt:

1. Mevrouw Reyntiens, voornoemd, onderschrijft het kapitaal ten belope van achttienduizend vierhonderd veertien euro (€ 18.414,00), waarvoor haar negenennegentig (99) aandelen worden toegekend;

2. De heer Schoenmakers, voornoemd, onderschrijft het kapitaal ten belope van honderd zesentachtig euro (€ 186,00), waarvoor hem één (1) aandeel wordt toegekend.

De comparanten verklaren dat het kapitaal van de vennootschap is volstort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

De notaris bevestigt bij toepassing van artikel 226, 1° van het Wetboek van vennootschappen dat de wettelijke vereisten aangaande de plaatsing en volstorting van het kapitaal, werden nageleefd.

De oprichters verklaren door ondergetekende notaris op de hoogte te zijn gebracht van de bepaling in artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen dat zij die verbintenissen hebben aangegaan voor de vennootschap in oprichting voor deze verbintenissen hoofdelijk en persoonlijk aansprakelijk zijn, indien de vennootschap deze verbintenissen niet uitdrukkelijk overneemt binnen twee maanden na de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel.

De oprichters verklaren bij toepassing van zelfde bepaling dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt door hen of één van hen aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting, onder opschortende voorwaarde van voormelde neerlegging van de oprichtingsakte. Voormelde verbintenissen zullen worden geacht van het begin af door de vennootschap te zijn aangegaan, van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven.

Dit geldt eveneens voor de verbintenissen die door hen of één van hen worden aangegaan vanaf heden en vóór de neerlegging van de oprichtingsakte, welke verbintenissen evenwel dienen te worden bekrachtigd eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven.

-BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

-BENOEMING EERSTE ZAAKVOERDER(S)

Wordt door de oprichters tot gewone zaakvoerder benoemd:

Mevrouw Danielle REYNTIENS, voornoemd, die bevestigt dat de uitoefening van deze functie haar niet verboden is ingevolge enige wettelijke maatregel, en die verklaart de haar verleende opdracht te aanvaarden.

Haar mandaat zal onbezoldigd zijn zolang de algemene vergadering hierover niet anders beslist.

De zaakvoerder zal maar haar taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie.

-COMMISSARIS

Bij toepassing van artikel 141 van het Wetboek van vennootschappen wordt beslist geen commissaris te benoemen.

-GEWONE ALGEMENE VERGADERING

Wordt elk jaar bijeengeroepen op de laatste dinsdag van de maand januari om negentien uur.

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden op de laatste dinsdag van de maand januari om 19.00 uur in 2011.

-VOORWAARDEN TOELATING EN UITOEFENING STEMRECHT

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot. Hij kan daartoe door middel van een stuk dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening zoals

Luik B - Vervolg

bedoel in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek) waarvan kennis is gegeven per brief, telefax of elektronische post, aan een medevennoot of een derde volmacht geven hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen en er in zijn plaats te stemmen.

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de wettelijke beperkingen.

Wanneer één of meer aandelen op naam toebehoren aan verscheidene personen of aan een rechtspersoon met een collegiaal orgaan van vertegenwoordiging, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door een enkele persoon die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden. Zolang zodanige aanwijzing niet gedaan is, blijven alle aan de aandelen verbonden rechten geschorst.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

-BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 oktober en eindigt op 30 september van het daaropvolgend jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot 30 september 2010.

-AANLEGGEN RESERVES/VERDELING VAN DE WINST

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste vooraf genomen om het wettelijke reservefonds te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte storting.

-VERDELING VAN HET SALDO VAN DE VEREFFENING

Het netto actief van de vereffening wordt verdeeld onder de maatschappelijke aandelen, in voorkomend geval rekening houdend met de ongelijke volstorting van de aandelen.

-BIJZONDERE VOLMACHT

Onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter bevoegde Griffie van de Rechtbank van Koophandel, wordt door de comparanten aan de heer Swinnen Kristof, accountant en belastingconsulent, kantoor houdende te 2500 Lier, Lisperstraat 87/8, de nodige machten verleend om alle formaliteiten die de oprichting van onderhavige vennootschap zullen volgen, te vervullen en uit te voeren en onder meer deze vereist voor de inschrijving van de vennootschap in het rechtspersonenregister, de KBO, bij de diensten van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, en in het algemeen om alle nodige of nuttige formaliteiten te vervullen die de vennootschap zullen toelaten haar activiteiten aan te vangen, en dit met macht tot in de plaatsstelling.

Voor ontleidend uittreksel
De Notaris

Tom Bogaert
afschrift akte