



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

**BRUSSEL**

**16 -10- 2009**

Griffie



\*09151355\*

Ondernemingsnr. :  
Benaming (voluit) : Afgro

0819791738

**Rechtsvorm** : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel** : 1785 Merchtem, Terlinden 131

**Onderwerp akte** : Oprichting

Uit een akte verleden voor notaris Toon Bieseman te Grimbergen op 14 oktober 2009, ter registratie blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door :  
de heer MESKENS Edward, wonende te 1785 Merchtem, Terlinden 131.

Met de volgende statuten :

**NAAM**

De vennootschap die de rechtsvorm aanneemt van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft als naam "AFGRO".

**ZETEL**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1785 Merchtem, Terlinden 131

Hij mag naar een andere plaats in België worden overgebracht bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag bovendien bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder bestuurlijke zetels, agentschappen, bijhuizen en kantoren oprichten, zelfs in het buitenland.

**DOEL**

De vennootschap heeft tot doel :

- het afbreken en slopen van alle industriële, commerciële en private bouwwerken ;
- het bouwrijp maken van terreinen, alle grondwerken en graafwerken ;
- het graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen; het graven van sleuven en geulen, en verwijderen van rots en grondverzet in het algemeen ;
- het opruimen van bouwverval, de afvoer van steenpuin, hout, metalen, glas en ander bouwafval ;
- het huren en verhuren, het plaatsen van containers voor de ophaling van bouw- en tuinafval ;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van oude metalen, rustieke bouwmaterialen
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van alle machines voor bouw- en tuinactiviteiten in de meest brede zin

Het waarnemen en uitoefenen van allerlei bestuurs- en beheersopdrachten en mandaten.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden.

De vennootschap mag alle financiële, commerciële of industriële roerende en onroerende verrichtingen doen welke rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van haar maatschappelijk doel of van aard zijn haar handel en nijverheid te bevorderen.

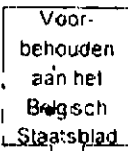
Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerlei vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties zowel in binnen- als in buitenland.

**DUUR**

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zij begint te werken vanaf de neerlegging van een expeditie van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van Koophandel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/10/2009 - Annexes du Moniteur belge



Luik B - vervolg

## KAPITAAL

Bij de oprichting van de vennootschap werd het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op € 18.600,00, vertegenwoordigd door 186 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk 1/186ste van het kapitaal vertegenwoordigen, onderschreven in geldspeciën en volgestort ten belope van € 14.500,00.

## BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, benoemd door de algemene vergadering voor onbepaalde duur, behoudens andersluidend beding, en door haar steeds herroepbaar.

## BEVOEGDHEID

De zaakvoerder of iedere zaakvoerder afzonderlijk beschikt, behoudens andersluidende beslissing bij zijn aanstelling, over de meest uitgebreide bevoegdheid om zonder enige rechtvaardiging alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten enkel de algemene vergadering bevoegd is.

Elke zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en zowel in rechte als eiser of als verweerder.

Zij mogen onder hun verantwoordelijkheid, bijzondere volmachten geven aan personen van hun keuze.

## ALGEMENE VERGADERING

De vennoten komen bijeen in algemene vergadering om te beraadslagen over al de zaken die de vennootschap aanbelangen.

De jaarvergadering wordt gehouden op de derde vrijdag van de maand mei om 17.00 uur. Indien deze dag een feestdag is wordt de jaarvergadering op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

De eerste jaarvergadering zal plaatshebben in 2011

De zaakvoerder is verplicht de algemene vergadering bijeen te roepen telkens de maatschappelijke belangen van de vennootschap dit vereisen of wanneer de vennoten, welke samen minstens één/vijfde der aandelen bezitten, erom verzoeken.

Iedere algemene vergadering zal gehouden worden in de zetel der vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproepingsbrieven.

Oproepingsbrieven zijn niet vereist als alle vennoten er mee instemmen te vergaderen.

De algemene vergadering beraadslaagt volgens de bepalingen van de artikelen 63, 252, 302 en volgende, 316 en volgende, 321 en volgende en 266 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

Behalve de uitzonderingen voorzien door de wet of door onderhavige statuten worden de besluiten van de algemene vergadering genomen bij meerderheid van stemmen.

De aandeelhouders kunnen éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Ieder vennoot mag op de vergadering zelf stemmen of zich laten vertegenwoordigen door een ander vennoot.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

## BOEKJAAR

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar begint vanaf de neerlegging van een expeditie van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel en zal afgesloten worden op 31 december 2010.

## WINSTVERDELING

Het resultaat wordt als volgt verdeeld :

a. minstens vijf ten honderd is bestemd voor de wettelijke reserve ; deze storting is niet meer verplichtend wanneer voornoemd reservefonds tien ten honderd van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt ;

b. het saldo wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering, die er de bestemming van bepaalt.

## VEREFFENING

Na aanzuivering van alle schulden en lasten en van de vereffeningskosten of consignatie die voor deze regelingen werd gedaan, wordt het netto-actief, onder alle aandelen gelijkelijk verdeeld, mits deze laatsten allen in dezelfde mate volgestort zijn.

## BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING

En onmiddellijk daarna verklaart de vennoot zich te verenigen in bijzondere algemene vergadering en neemt volgende besluiten :

1. het aantal zaakvoerders wordt vastgesteld op 1 en tot die opdracht wordt benoemd : de heer Edward MESKENS, voornoemd, die aanvaardt.

2. De opdracht van zaakvoerder is onbezoldigd.

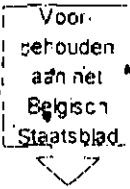
3. Controle.

De oprichter verklaart geen commissaris aan te stellen.

4. Bijzondere volmacht

Bij besluit van de zaakvoerder wordt een bijzondere volmacht met recht van indeplaatsstelling verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid FIDACO, met kantoren te 1785 Merchtem, Spiegellaan 65, teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de diensten van het ondernemingsloket, de kruispunthank, de administratie van het handelsregister of het register der burgerlijke vennootschappen en de kamer van ambachten en neringen teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/10/2009 - Annexes du Moniteur belge



Luik B - vervolg

van de vennootschap uit te voeren.

VOOR EENSUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL

Toon Bieseman, notaris

Tegelijk neergelegd : uitgifte, bankattest

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/10/2009 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden .

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)nen bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening