



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



09180671

BRUSSEL

11-12-2009
Griffie

Ondernemingsnr : 0821.387.189

Benaming

(voluit) : **FEDERATIE VAN DE ARCHITECTENVERENIGINGEN VAN BELGIË**

(verkort) : **F.A.R.**

Rechtsvorm : vereniging zonder winstoogmerk

Zetel : 1000 Brussel, E. Allardstraat 21

Onderwerp akte : OPRICHTINGSAKTE

Krachtens een onderhandse akte op 26 augustus 2009: **HOOFDSTUK I: A. BENAMING EN TAAL:** Artikel 1.: De volledige benaming van vereniging is: "FEDERATIE VAN DE ARCHITECTENVERENIGINGEN VAN BELGIË", in het Nederlands en "Fédération des Associations d'Architectes de Belgique" in het Frans, afgekort F.A.R, hierna genoemd "de Federatie". De statuten zijn opgemaakt in de Nederlandse en Franse taal. Beide teksten zijn evenwaardig. De Federatie heeft de vorm van een vereniging zonder winstoogmerk, in overeenstemming met de wetten van 27 juni 1921 (B.S. 1 juli 1921) betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen, zoals gewijzigd door de wet van 2 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen (B.S. 11 december 2002) en de wet van 16 januari 2003 (B.S. 5 februari 2003). De Federatie wordt opgericht door de stichtende leden: - BOND VAN VLAAMSE ARCHITECTEN vzw, (B.V.A.), O.N.0415358849, met zetel te B-1000 BRUSSEL, Ernest Allard 21, - ARCHITECTS in BRUSSELS vzw, (AriB), O.N.0809408778, met zetel te B-1000 BRUSSEL, Ernest Allard 21, - UNION WALLONNE DES ARCHITECTES asbl, (U.W.A.), O.N.0899131503, met zetel te B-5000 NAMUR, Rue Rupplémont 6. **B. ZETEL** Artikel 2.: De zetel is gevestigd te 1000 Brussel, Ernest Allardstraat nr. 21 en hangt af van het gerechtelijk arrondissement van Brussel. De zetel kan worden verplaatst naar een andere locatie in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. **C. DOEL:** Artikel 3.: De Federatie heeft als doel: - de bevordering van de architectuur en de steden bouw, - de verdediging van de professionele, sociale en culturele belangen van haar leden op federaal en internationaal niveau, - de coördinatie van de acties van de leden, beslist in Algemene Vergadering. De Federatie kan bovendien om het even welke daad stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met haar doel. Zij kan in die zin ook, maar slechts op bijkomstige wijze, handelsdaden stellen, enkel voor zover de opbrengst hiervan besteed wordt aan het doel waarvoor zij werd opgericht. Zij kan ook onroerende goederen bezitten om er haar organisatie in onder te brengen of om in de toekomst uitbreiding mogelijk te maken. Zij kan op allerlei manieren haar medewerking verlenen en deelnemen aan verenigingen die een gelijksoortig doel nastreven of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking of de ontwikkeling van haar eigen doelstelling. **D. DUUR:** Artikel 4.: De bestaansduur van de Federatie is onbeperkt.

HOOFDSTUK II: LEDEN: **A. AANTAL LEDEN** Artikel 5.: De Federatie bestaat uit vaste leden en ereleden. Het aantal vaste leden bedraagt minstens drie. **B. VOORWAARDEN LIDMAATSCHAP** Artikel 6.: De vaste leden moeten samengesteld zijn uit architecten of uit architectenverenigingen in de zin van de Wet van 9 april 1898 (B.S. 8 april 1898) of uit verenigingen zonder winstoogmerk in de zin van de Wet van 27 juni 1921, zoals laatst gewijzigd door de Wet van 2 mei 2002. Is erelid elke persoon die in die hoedanigheid is voorgedragen door de Raad van Bestuur en door de Algemene Vergadering is aanvaard.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden: **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging, stichting of organisme ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/12/2009 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 7.: De werkende leden verbinden zich: - tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage waarvan het bedrag bepaald wordt door de Raad van Bestuur en goedgekeurd door de Algemene Vergadering, - door hun afgevaardigden vertegenwoordigd te zijn op de vergaderingen waartoe zij worden opgeroepen, behoudens verantwoord belet, - zich te schikken naar de voorschriften van de Federatie, zijnde het Huishoudelijk Reglement en alle beslissingen van haar organen, - er over te waken dat hun eigen statuten en reglementen compatibel zijn met die van de Federatie. De ereleden hebben het recht om: - de Algemene Vergadering, zonder stemrecht bij te wonen, - alle informatie, die de Federatie onder al haar leden verspreidt, te ontvangen. De jaarlijkse bijdrage van de vaste leden is beperkt tot een maximumbedrag van 100.000,- EUR. Ze wordt jaarlijks geïndexeerd wordt op basis van consumptie-index. C. NIEUWE LEDEN Artikel 8.: Om aanvaard te worden als lid, moeten de kandidaten: - de statuten van de Federatie aanvaarden, - aanvaard worden door de Algemene Vergadering. De nieuw aanvaarde leden dienen een instappeld te betalen waarvan het bedrag wordt vastgesteld door de Raad van Bestuur en goedgekeurd door de Algemene Vergadering. D. EINDE LIDMAATSCHAP Artikel 9.: Elk werkend lid heeft het recht om zich op ieder ogenblik uit de Federatie terug te trekken, mits een opzegtermijn van zes maanden. De melding van het ontslag dient schriftelijk te worden gericht aan de Voorzitter van de Raad van Bestuur. Van het ontslagnemend werkend lid kan alsnog de vervallen en de lopende bijdrage worden geëist. Ieder werkend lid dat de jaarlijkse bijdrage geheel of gedeeltelijk niet voldaan heeft uiterlijk op 1 januari van het jaar volgend op de heffing van de bijdrage, wordt geacht ontslagnemend te zijn. Deze ontslagnemende leden worden uitgenodigd op de eerstvolgende gewone Algemene Vergadering waar het ontslag wordt bevestigd. Het betreft een louter declaratoire beslissing, zodat zij op deze vergadering geen stemrecht hebben en evenmin nog kandidaten kunnen voordragen voor mandaten binnen de Federatie. Artikel 10.: Een lid kan uitgesloten worden bij besluit van de Algemene Vergadering, mits een meerderheid van twee derden van de stemmen van de aanwezige werkende leden: - indien hij de statuten of het Huishoudelijk Reglement niet respecteert of zich niet schikt naar de beslissingen van de organen vermeld in art.12, - indien zijn gedrag in strijd is met de belangen van de Federatie. In dergelijk geval is het lid uit te nodigen en moet het de kans krijgen om zijn verdediging voor te dragen. Artikel 11.: De ontslagnemende of uitgesloten leden verliezen alle eventuele rechten op de bezittingen en de voordelen van de Federatie. De bijdrage van het jaar waarin ontslag wordt gegeven of tot de uitsluiting wordt besloten, blijft verworven aan de Federatie.

HOOFDSTUK III: ORGANEN VAN DE FEDERATIE, VERTEGENWOORDIGING EN

BEVOEGDHEDEN Artikel 12.: De Federatie heeft de volgende organen: een "Algemene Vergadering" en een "Raad van Bestuur". A. ALGEMENE VERGADERING 1. SAMENSTELLING: Artikel 13. De Algemene Vergadering is samengesteld uit de afgevaardigden van de werkende leden. Elke afgevaardigde beschikt over een stem. Artikel 14.: Ieder werkend lid beschikt in de Algemene Vergadering over een afgevaardigde per tweehonderd architecten, die rechtstreeks of onrechtstreeks lid zijn van zijn vereniging of organisatie. 2. VERGADERINGEN Artikel 15.: De Algemene Vergadering zetelt minstens een maal per jaar, op tijdstip en datum zoals bepaald door het Huishoudelijk Reglement. De Statutaire Algemene Vergadering vindt steeds plaats in de loop van de maand maart. Behoudens andere punten die op de agenda staan, is zij steeds gewijd aan de verificatie en goedkeuring van het jaarverslag en rekeningen afgesloten op 31 december van het afgelopen jaar, de stemming van de begroting en het verlenen van kwijting aan de bestuurders. Behoudens de gevallen die voorzien zijn in de wet 27 juni 1921, kan de Algemene Vergadering geldig beraadslagen over zaken die niet vermeld staan in de Agenda, indien dit gebeurt met de goedkeuring van de helft van de aanwezige of vertegenwoordigde vaste leden. Artikel 16.: De Voorzitter van de Raad van Bestuur mag de Algemene Vergadering bijeenroepen telkens wanneer hij het nuttig acht en dit motiveert. Hij moet dit doen wanneer twee leden een schriftelijk verzoek richten aan de Raad van Bestuur met de vermelding van het onderwerp dat zij op de agenda wensen te plaatsen. Hij zit daarbij de vergaderingen van de Algemene Vergadering voor. Artikel 17.: De stemming is geheim. Artikel 18.: Behoudens wanneer de wet of deze statuten anders voorzien worden de beslissingen in de Algemene Vergadering genomen met de gewone meerderheid van stemmen van het totale aantal stemmen van de aanwezige stemmen en mits de aanwezige afgevaardigden over minstens de helft van het totale aantal bestaande stemmen beschikken. Indien het onmogelijk blijkt om dergelijke meerderheid te bereiken, wordt over dat punt opnieuw beslist op een latere bijeenkomst, die minstens twee weken later moet zetelen. De stemming zal dan geldig zijn ongeacht

het aantal aanwezige stemmen voor zover een gewone meerderheid van de aanwezige stemmen wordt bereikt. Iedere afgevaardigde kan zich laten vertegenwoordigen door een andere, mits een bijzondere volmacht daartoe aan de Raad van Bestuur toekomt, uiterlijk drie dagen voor de vergadering plaatsvindt. Een afgevaardigde kan bij een stemming alle en een afgevaardigde van zijn eigen organisatie vertegenwoordigen. 3.

BEVOEGDHEDEN Artikel 19 : De Algemene Vergadering heeft volgende taken en bevoegdheden: - de oriëntering van de activiteiten van de Federatie en de bepaling van haar algemeen beleid, - het onderzoek van de jaarlijkse begroting, - het uitsluiten van leden, - het benoemen, ontslaan en geven van kwijting voor hun mandaat aan van de leden van de Raad van Bestuur, - het onderzoek van de rekeningen, - de wijziging der statuten en het opmaken en wijzigen van het Huishoudelijk Reglement - de ontbinding en in vereffeningstelling van de Federatie, - het aannemen van bijzondere reglementen m.b.t. onderwerpen met federale of internationale in slag, - de bespreking van alle onderwerpen die haar op regelmatige wijze worden voorgelegd en federale en internationale materies betreffen. 4. **BENOEMING LEDEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR:** Artikel 20.: De bestuurders worden benoemd door de Algemene Vergadering, in plenaire vergadering bijeengeroepen. De leden die in Vlaanderen, die in Wallonië en die in Brussel gevestigd zijn, leggen elk respectievelijk een lijst met kandidaat-bestuurders voor, waarvan er iedere keer twee bestuurders op beslissing van de Algemene Vergadering worden benoemd. De Brusselse kandidaten moeten tweetalig zijn. Een zevende lid van de Raad van Bestuur wordt bij eenvoudige meerderheid benoemd door de Algemene Vergadering. Dit lid dient zijn eigen kandidatuur in te dienen, uiterlijk twee weken voor de aanvang van de Algemene Vergadering waarop over de benoeming van de bestuursleden dient te worden beslist. Dit laatste bestuurslid wordt benoemd als voorzitter van de F.A.B. en de Raad van Bestuur. Bij de aanstelling van haar bestuurders, doet de Algemene Vergadering tussen de kandidaten die op elke lijst vermeld staan, een plaatsvervangende bestuurder aan. In geval van overlijden, uitreding of afzetting van een bestuurder, voltooit de plaatsvervangende bestuurder het mandaat van de bestuurder die hij vervangt. De bestuurders worden benoemd voor een termijn van drie jaar en zijn twee maal herbenoembaar. In afwijking van het vorige lid, duurt het mandaat van 1 Vlaamse, 1 Waalse en 1 Brusselse bestuurder, die bij de eerste bestuursbenoeming na de oprichting worden benoemd, vier jaar. De specifieke mandaten van Vlaams, Waals en Brusselse bestuurder die in deze omstandigheden tot een vierjarige benoeming aanleiding geven, worden uitdrukkelijk aangeduid alvorens tot stemming wordt overgegaan. Voor de toepassing van de volgende alinea wordt het extra jaar dat het mandaat van bovengenoemde bestuurders zou beslaan, niet in aanmerking genomen. Na een mandaat van negen opeenvolgende jaren, kan een bestuurder geen nieuw bestuursmandaat opnemen dan na het verstrijken van drie volle kalenderjaren. B. **RAAD VAN BESTUUR. 1. SAMENSTELLING:** Artikel 21. De Raad van Bestuur bestaat uit zeven bestuurders: de Voorzitter, twee bestuurders die zijn benoemd op voordracht van de leden die in Vlaanderen gevestigd zijn en de Vlaamse bestuurders worden geheten, twee bestuurders die zijn benoemd op voordracht van de leden die in Wallonië gevestigd zijn en de Waalse bestuurders worden geheten en twee bestuurders die zijn benoemd op voordracht van de leden die in Brussel gevestigd zijn en die Brusselse bestuurders worden geheten. 2. **FEDERALE EN INTERNATIONALE BEVOEGDHEDEN:** Artikel 22.: Voor materies en belangen van Federale of internationale aard, in de zin van de bevoegdheidsverdelende regelen, en meer bepaald de Grondwet en de Bijzondere Wet tot hervorming der instellingen (B.S. 15.08.1980), treedt de Raad van Bestuur op als college en neemt zijn beslissingen bij 6/7 meerderheid, tenzij de wet en/of de statuten een andere meerderheid zouden voorschrijven. Enkel de Raad van Bestuur is voor deze materies bevoegd. 3. **GEWESTBEVOEGDHEID.** Artikel 23.: Voor materies en belangen van Gewestelijke aard, in de zin van de bevoegdheidsverdelende regelen, en meer bepaald de Grondwet en de Bijzondere Wet tot hervorming der instellingen (B.S. 15.08.1980) en op uitdrukkelijk verzoek van het betrokken lid en binnen de perken van het subsidiariteitsprincipe kan de Federatie twee leden, op permanente basis, de bevoegdheid delegeren om de belangen haar lid te behartigen.

Voor materies die het Vlaamse Gewest betreffen, krijgen de twee Vlaamse bestuurders deze bevoegdheid toegewezen. Voor materies die het Waalse Gewest betreffen, krijgen de twee Waalse bestuurders deze bevoegdheid gedelegeerd. Voor materies die het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffen, krijgen de twee Brusselse bestuurders deze bevoegdheid. De bevoegdheidsdelegatie put in de genoemde materies de collegiale bevoegdheid van de Raad van Bestuur uit. De twee bestuurders oefenen de hun gedelegeerde bevoegdheid collegiaal uit en beslissen unaniem. 4. **GEMEENSCHAPSBEVOEGDHEID** Artikel 24.:

Op uitdrukkelijk verzoek van de betrokken leden en binnen de perken van het subsidiariteitsprincipe kan de Federatie drie leden, op permanente basis, de bevoegdheid delegeren om de belangen van haar leden te behartigen voor materies en belangen van Gemeenschapsaard, in de zin van de bevoegdheidsverdelende regelen, en meer bepaald de Grondwet en de Bijzondere Wet tot hervorming der instellingen (B.S. 15.08.1980). Voor materies die de Vlaamse Gemeenschap betreffen, krijgen de twee Vlaamse bestuurders en een Brusselse bestuurder deze bevoegdheid gedelegeerd. Voor materies die de Franse Gemeenschap betreffen, krijgen de twee Waalse bestuurders en een Brusselse bestuurder deze bevoegdheid gedelegeerd. De bevoegdheidsdelegatie put in de genoemde materies de collegiale bevoegdheid van de Raad van Bestuur uit. De drie bestuurders oefenen de hun gedelegeerde bevoegdheid collegiaal uit en beslissen, indien nodig, bij eenvoudige meerderheidsbeslissing. 5. VERTEGENWOORDIGING IN RECHT Artikel 25.: Enkel de Raad van Bestuur vertegenwoordigt de vereniging in rechte. 6. ONTSLAG.: Artikel 26.: Een lid van de Raad van Bestuur kan ten altijd zijn ontslag indienen. Artikel 27.: Het mandaat van ieder lid van de Raad van Bestuur is door een, om die reden bijeengeroepen, vergadering van de Algemene Vergadering te herroepen volgens de procedure voorzien in het Huishoudelijk Reglement. 7. VERGADERINGEN Artikel 28.: De Raad van Bestuur vergadert op de maatschappelijke zetel van de Federatie. Dit gebeurt bij oproeping door de voorzitter, minstens 6 maal per jaar, en telkens als de belangen van de Federatie zulks vereisen. De voorzitter is verplicht de Raad van Bestuur bijeen te roepen op schriftelijk verzoek van twee van zijn leden, die hierbij de punten moeten vermelden die zij behandeld wensen te zien. Artikel 29.: De Raad van Bestuur handelt en beslist als college. Hij neemt zijn beslissingen bij 6/7 meerderheid. In de schoot van de Raad van Bestuur wordt een bureau samengesteld, dat bestaat uit een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. 8. DAGELIJKS BESTUUR (BUREAU) Artikel 30.: De voorzitter is de door de plenaire vergadering van de Algemene Vergadering benoemde voorzitter. De secretaris en de penningmeester worden door en onder de leden van de Raad van bestuur gekozen, ze hebben een mandaat van drie jaar, dat onbeperkt kan worden verlengd voor dezelfde termijn.

HOOFDSTUK IV: A. BOEKJAAR: Artikel 31.: Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar. B. BEZITTINGEN VAN DE FEDERATIE Artikel 32.: Het bezit van de Federatie omvat alle roerende en onroerende goederen, door haar ten bezwarende of ten kosteloze titel verworven en die de wet haar toelaat te bezitten. De Algemene Vergadering beslist over het gebruik van de bezittingen en de inkomsten van de Federatie. In geen geval mag de Federatie deelnemen aan de werking of aandeelhoudster zijn van handelsvennootschappen. C. VERGOEDINGEN Artikel 33.: Alle mandaten worden kosteloos uitgeoefend. Het Huishoudelijk Reglement bepaalt welke onkosten worden vergoed.

HOOFDSTUK V: A. BESLISSING TOT WIJZIGING VAN DE STATUTEN EN DE ONTBINDING VAN DE FEDERATIE: Artikel 34.: Over de wijziging van de statuten en de vrijwillige ontbinding van de Federatie kan slechts geldig beslist worden door de Algemene Vergadering, die om die reden is bijeengeroepen, mits de aanwezigheid van leden die over 75% van het totale aantal stemmen beschikken en een meerderheid van 75% van het totale aantal aanwezige stemmen. Indien de Algemene Vergadering om die redenen bijeengeroepen niet het aantal leden telt die beschikken over het vereiste aantal stemmen, wordt een nieuwe Algemene Vergadering bijeengeroepen die met de drie vierden van het totale aantal aanwezige stemmen kan beslissen ongeacht hun aantal. Artikel 35.: De akten die er toe strekken de statuten te wijzigen of de Federatie vrijwillig te ontbinden, hebben slechts uitwerking nadat zij zijn bekendgemaakt in het Belgische Staatsblad. B. VEREFFENING Artikel 36.: De Algemene Vergadering die tot de ontbinding beslist, benoemt de vereffenaars en bepaalt hun bevoegdheden. Artikel 37.: Na betaling der schulden, wordt het tegoed van de Federatie verdeeld als volgt: het bedrag van de giften en van de legaten keert terug naar de schenker, naar zijn erfenamen of de rechthebbenden voor zoveel het recht van terugname vermeld werd in de akte waarbij de gift werd gedaan en de rechtsvordering ingesteld wordt gedurende het jaar dat op de bekendmaking van de akte van ontbinding volgt. Het netto-actief, eventueel verminderd met het bedrag der giften en legaten die aan de Federatie gedaan werden, wordt overgemaakt aan een gelijksoortige of ermee verbonden vereniging, door de Algemene Vergadering aan te duiden.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - Vervolg

HOOFDSTUK VI: BETWISTINGEN Artikel 38.: Bij blijvende geschillen tussen de leden of bij geschillen tussen de verschillende bestuurders, alsook bij alle andere geschillen die de interne werking van de Federatie aangaan, benaddeelt de Raad van Bestuur die de betrokken partijen zal trachten te verzoenen. Indien geen verzoening mogelijk is wordt het geschil voorgelegd aan een daartoe door de Raad van Bestuur ingerichte scheidsrechtelijke commissie. Deze scheidsrechtelijke commissie bestaat uit drie personen, waarvan er telkens één door de stichtende leden wordt aangeduid. Artikel 39.: Het scheidsrechtelijke college oordeelt met unanimiteit der stemmen. De beslissing van het scheidsrechtelijke college is onherroepelijk.

OVERGANGSMAATREGELEN: De stichtende leden stellen 26/08/2009 de 1ste Algemeene Vergadering samen. Zijn verkozen: In de hoedanigheid van voorzitter: De Heer DELFUZE Luc, geboren te Etterbeek op 16 oktober 1953, woonplaats te 1000 Brussel, Wolstraat, 40; In de hoedanigheid van bestuurder : Heren DELVA Bruno, geboren te Brussel, op 29 april 1958, woonplaats te 3080 Tervuren, Oude Vrijheidstraat 12, VANZIELEGHEM Eddy, geboren te Oeselaere, op 1er augustus 1954, woonplaats te 9000 Gent, Coupure rechts 208, WACHTELAER Philémon, geboren te Etterbeek op 20 september 1947, woonplaats te Brussel, Jordaensstraat, 9, BRUTSAERT Georges, geboren te Etterbeek, op 4 augustus 1949, woonplaats te 1340 Ottignies, rue de l'Ellevage, 4, VERSCHUERE Patrick, geboren te Etterbeek, op 17 februari 1947, woonplaats te 1340 Ottignies, rue de l'Ellevage, 30, ZANARDINI Bruno, geboren te Brescia (Italië), op 23 februari 1946, woonplaats te 1480 Tubize, rue du Pont 20. In de hoedanigheid van plaatsvervangend bestuurder : Heren MALBRAIN Joris, geboren te Dendermonde op 10 juni 1961, woonplaats te 2000 Anvers, Coquilhatstraat 10-12, MOUSSET Philippe, geboren te Charleroi op 11 november 1947, woonplaats te 6200 Bouffloul, rue Solvay, 55, KETELAER Jan, geboren te Leuven, op 12 maart 1936, woonplaats te 1930 Zaventem, Rode-Beukendreef, 13. Penningmeester de Heer WACHTELAER Philémon, vernomed. Secretaris de Heer BRUTSAERT Georges, vernomed.

VOOR EENSLUITEND UITTREKSEL

Jean Paul LYCOPS NOTARIS

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/12/2009 - Annexes du Moniteur belge