

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



10002232



24 DEC. 2009

Griffie

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) :

United NRJ

Rechtsvorm : BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID

Zetel : BESELARESTRAAT 72, 8890 MOORSLEDE

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Meester Nancy DEKNUDT, notaris te Heuvelland, op zestien december tweeduizend en negen, geregistreerd te Poperinge op zeventien december tweeduizend en negen, acht bladen, geen verzendingen, boek 441, blad 81, vak 06, ontvangen: vijftiengintig euro (= 25,00 EUR), De EA. Inspecteur (getekend) VANGAMPELAERE B, blijkt dat:

De hierna genoemde personen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht:

1. De heer SIGIEZ Hubert Edmond Omer, bestuurder van vennootschappen, geboren te Ieper op dertien mei negentienhonderd zesenvijftig, wonende te 8890 Moorslede, Beselareststraat, 72 (identiteitskaart nummer 590-6324730-65 uitgereikt te Moorslede op zeventien augustus tweeduizend en zeven).

2. Mevrouw LOOTENS Christel Maria Micheline, bestuurder van vennootschappen, geboren te Brugge op twaalf augustus negentienhonderd negenenzestig, wonende te 8890 Moorslede, Beselareststraat, 72 (identiteitskaart nummer 590-6324660-92 uitgereikt te Moorslede op zeventien augustus tweeduizend en zeven).

Als volgt:

RECHTSVORM - NAAM

De vennootschap is een handelsvennootschap en heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Zij draagt de naam "United NRJ".

ZETEL

De zetel is gevestigd te 8890 Moorslede, Beselareststraat 72.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Alle financiële en beheersverrichtingen met betrekking tot eigen roerend vermogen en met betrekking tot een onroerend vermogen, onder meer, krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen en van een onroerend vermogen, beheren van eigen roerend en van een onroerend vermogen, hypothecaire en andere borgstelling, commissie- en delcredereverrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten.

- Het verwerven en huren met het oog op het verhuren en onderverhuren van onroerende goederen en eigen roerende installaties.

- Het optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen.

- Een patrimonium bestaande uit eigen roerende en onroerende goederen te verwerven, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.

Binnen dit kader mag de vennootschap overgaan tot het aankopen, verkopen, bouwen, verbouwen, uitrusten, opschikken, herstellen, valoriseren, verhuren, onderverhuren of in pand nemen, maar ook eventueel verkopen van alle onroerende goederen, al dan niet gemeubeld.

- Elke dienstverlening op het gebied van management, het beheer en het bestuur van en alle adviesverlening aan bedrijven, personen en vennootschappen.

- Het aanleren van managementtechnieken, het geven van commerciële en managementtrainingen, het organiseren van cursussen en seminars op het gebied van management.

- Het optreden als commissionair, tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden bij alle commerciële activiteiten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2010 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het nemen van participaties onder welke vorm ook, in alle bestaande en op te richten vennootschappen en ondernemingen, het beheren en valoriseren van eigen roerende waarden en participaties, het verlenen van financiële en andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft.

Zij mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle handelingen verrichten die van aard zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval het verrichten van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en Koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

DUUR

De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur.

KAPITAAL

Het geplaatst kapitaal bedraagt achttien miljoen negenhonderd zesenzestig duizend zeventig euro (€ 18.966.070,00) vertegenwoordigd door vierduizend tweehonderd achtenveertig (4.248) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/vierduizend tweehonderd achtenveertigste van het vermogen van de vennootschap vertegenwoordigen.

Samenstelling kapitaal:

INBRENG IN NATURA

De oprichters verklaren in te brengen in de vennootschap vierduizend tweehonderd achtenveertig (4.248) aandelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Pole Position" met zetel te 8890 Moorslede, Beselarestreet, 72, belasting op de toegevoegde waarde nummer BE 0442.671.871 rechtspersonenregister Ieper, voor een globale inbrengwaarde van achttien miljoen negenhonderd zesenzestig duizend zeventig euro (€ 18.966.070,00) als volgt :

- door de heer SIGIEZ Hubert, voornoemd : tweeduizend honderd vierentwintig aandelen;
- door mevrouw LOOTENS Christel, voornoemd : tweeduizend honderd vierentwintig aandelen.

Ter vergoeding van de inbreng worden aan de inbrengers vierduizend tweehonderd achtenveertig (4.248) volgestorte aandelen van de onderhavige vennootschap toegekend als volgt :

- aan de heer SIGIEZ Hubert, voornoemd : tweeduizend honderd vierentwintig (2.124) aandelen;
- aan mevrouw LOOTENS Christel, voornoemd : tweeduizend honderd vierentwintig (2.124) aandelen.

De economische waarde van de aandelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Pole Position" werd bepaald op basis van een verslag van een bedrijfsrevisor, te weten de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Vandelanotte Bedrijfsrevisoren", met zetel te 8500 Kortrijk, Kennedypark, 1a, vertegenwoordigd door de heer Vandelanotte Nikolas, de dato 14 september 2009.

Conform artikel 219 paragraaf 2 van het wetboek van vennootschappen is de verslaggeving zoals opgenomen in de eerste paragraaf van voormeld artikel niet vereist indien vermogensbestanddelen worden ingebracht, andere dan de effecten en geldmarktinstrumenten zoals bedoeld in punt 1° van de betrokken paragraaf, welke reeds door een bedrijfsrevisor zijn gewaardeerd en wanneer aan de volgende voorwaarden is voldaan :

- a) de waarde in het economisch verkeer werd bepaald op een datum die niet meer dan zes maanden aan de effectieve datum van de inbreng voorafgaat;
- b) de waardering is uitgevoerd met inachtneming van de algemeen aanvaarde normen en beginselen voor de waardering van de categorie vermogensbestanddelen die de inbreng vormen.

De oprichters verklaren geen kennis te hebben van nieuwe bijzondere omstandigheden die zouden leiden tot een aanzienlijke wijziging van de waarde in het economisch verkeer van de ingebrachte vermogensbestanddelen op datum van heden.

JAARVERGADERING

De jaarvergadering zal gehouden worden de derde zaterdag van de maand juni om tien uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de gemeente waar de zetel gevestigd is en vermeld in het bericht van bijeenroeping. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, dan zal de vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een volmachtdrager, die zelf vennoot is. De volmachten dienen een handtekening te dragen (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het burgerlijk wetboek). De volmachten dienen schriftelijk ter kennis te worden gebracht per brief, telefax, e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het burgerlijk wetboek en worden neergelegd op het bureau van de vergadering. Daarenboven mag de zaakvoering eisen dat zij op de aangeduide plaats worden neergelegd drie werkdagen voor de algemene vergadering. Zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen worden voor de toepassing van dit artikel niet als werkdagen beschouwd.

De stemming per brief is niet toegelaten.

BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. Zij worden door de algemene vergadering benoemd voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, aandeelhouders, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en de beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De enige zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt. Hij kan tevens bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Indien er verschillende zaakvoerders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De vennootschap wordt vertegenwoordigd jegens derden en in rechte door één zaakvoerder.

BOEKJAAR

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

WINSTVERDELING

De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de nettowinst minstens vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting tot afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal bereikt heeft.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

WIJZE VAN VEREFFENING

Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Het maatschappelijk vermogen zal eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken.

Het eventuele batig vereffeningssaldo zal naar evenredigheid met het aantal aandelen dat ze bezitten onder de vennoten verdeeld worden, waarbij aan elk aandeel dezelfde rechten zullen toekomen.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort, herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging op de griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend tien.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in het jaar tweeduizend en elf.

2. Benoeming niet-statutaire zaakvoerder(s)

Het aantal zaakvoerders wordt bepaald op twee en tot deze functie worden benoemd, voor onbepaalde duur:

1. mevrouw LOOTENS Christel, Rijksregister nummer 690812-016-62, voornoemd,

2. de heer SIGIEZ Hubert, Rijksregister nummer 560513-055-87, voornoemd, die bevestigen dat de uitoefening van deze functie hen niet verboden is inzonderheid krachtens het koninklijk besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig en die verklaren de opdracht te aanvaarden.

Hun mandaat is onbezoldigd.

3. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

VOOR GELIJKVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie van de oprichtingsakte

Nancy DEKNUDT, notaris te Heuvelland.