

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



10010189

NEERGELEGD

08 JAN. 2010

RECHTER VAN

KOOPHANDEL TE GENT

Ondernemingsnr : 0822 092 714

Benaming : RECYCLING CENTER EEKLO
(voluit)

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ringlaan 58
9900 Eeklo

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Dirk Seresia te Overpelt op drieëntwintig december tweeduizend en negen dat door de hierna vermelde persoon een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht waarvan hierna de modaliteiten volgen:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **DE SUTTER** met zetel te 9900 Eeklo, Ringlaan 58 en met ondernemingsnummer 0418.752.859 RPR Gent.

Opgericht onder de vorm van een personenvennootschap met beperkte aansprakelijkheid en onder de benaming "DE SUTTER-VAN DE WALLE" bij akte verleden voor notaris Marc Claeys Boulaert te Gent op achttien oktober negentienhonderd achtenzeventig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van vier november daarna onder nummer 1978/2293-16.

Waarvan de statuten meermaals gewijzigd werden en voor het laatst ingevolge proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders opgesteld door notaris Filip Boone, geassocieerd notaris te Eeklo, vervangende notaris Frank Liesse, geassocieerd notaris te Antwerpen op twintig september tweeduizend en zeven, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van negen oktober daarna onder nummer 7146650.

Hier vertegenwoordigd krachtens artikel 15 van de statuten door de zaakvoerder, alleen bevoegd: de heer **LUCA Yves Willy André**, geboren te Gent op acht april negentienhonderd vijfenzeestig, wonende te 9250 Waasmunster, Heidekapelstraat 5.

De comparant verklaart dat door hem een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "**RECYCLING CENTER EEKLO**", afgekort "**R.C.E.**" wordt opgericht, voor onbepaalde tijd en welke begint te lopen vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, met maatschappelijke zetel te 9900 Eeklo, Ringlaan 58. Het geplaatste maatschappelijk kapitaal bedraagt zeshonderdvijftigduizend euro (650.000,00 EUR) en wordt vertegenwoordigd door zeshonderd vijftig (650) gelijke stemgerechtigde aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

SAMENSTELLING VAN HET KAPITAAL.

De comparant verklaart en erkent dat het gehele maatschappelijk kapitaal geplaatst is en dat alle aandelen als volgt zijn volgestort:

Inbreng in natura :

De comparant verklaart dat het geplaatst maatschappelijk kapitaal ten belope van zeshonderdvijftigduizend (€ 650.000,00) euro werd volgestort door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **DE SUTTER**, voormeld, van de hierna beschreven inbreng in natura :

Beschrijving van de inbreng :**STAD EEKLO, TWEEDE AFDELING**

Perceel grond (volgens kadaster: huis en grond), gelegen Nieuwendorpe 53, 55, 57, 59 en ter plaatse genaamd "Nieuwendorpe", gekadastreerd sectie F nummers 442/Y, 442/P, 440/K, 440/H en 437/S, groot volgens kadaster twee hectare vijfendertig are drie centiare (2ha 35a 03ca), groot volgens meting twee hectare vijfendertig are twee centiare negenennegentig vierkante decimter (2ha 35a 03 ca 99m²).

Zoals dit goed ter plaatse gelegen is en gekend door partijen en afgebeeld staat onder de loten 1, 2, 3, 4, 5, 6 en 7 van het metingsplan, opgemaakt door de heer Goegebeur te Eeklo op achtenwintig februari tweeduizend en drie, welk plan gehecht

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/01/2010 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

is gebleven aan de akte van aankoop verleden voor de heer Teirlinck, commissaris bij het eerste aankoopcomité te Gent, op zevenentwintig april tweeduizend en vier.

Hypothecaire toestand:

Uit een hypothecair getuigschrift gelicht op het tweede hypotheekkantoor te Gent op veertien december tweeduizend en negen blijkt dat voormeld goed niet belast is met enige bezwarende in- en/of overschrijving.

Verslag van de bedrijfsrevisor :

In uitvoering van artikel 219 van het wetboek van vennootschappen heeft de comparant-oprichter mij een verslag overhandigd betreffende de hogerbeschreven inbreng in natura, opgemaakt door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid F. Clukkers Bedrijfsrevisor, vertegenwoordigd door de Heer Frédéric Clukkers, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 3000 Leuven, Brusselsestraat 292 A/8. Het verslag is gedateerd op tien december tweeduizend en negen en telt zes (6) bladzijden. De conclusies van het verslag luiden als volgt :

"BESLUIT

Ondergetekende, Clukkers Frédéric, bedrijfsrevisor, vertegenwoordigend vennoot van de Bvba "F. Clukkers Bedrijfsrevisor" met kantoor in de Brusselsestraat 292 A/8 te 3000 Leuven, verklaart, in uitvoering van artikel 219 van het wetboek van vennootschappen, het vereiste nazicht te hebben uitgevoerd overeenkomstig de toepasselijke normen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake de vooropgestelde inbreng in natura ad 650.000,00 € ter gelegenheid van de oprichting van de Bvba "Recycling Center Eeklo" en waarvan de oprichtingsakte zal verleden worden door meester D. Seresia, notaris met standplaats in de Juliaan De Vriendtstraat 23 te 3900 Overpelt.

Tot besluit verklaren wij dat:

1. *de verrichting werd nagezien overeenkomstig deze controlenormen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren en dat de oprichters van de vennootschap verantwoordelijk zijn voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;*
2. *de beschrijving van elke inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;*
3. *de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met de waarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.*

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Dit verslag werd opgesteld overeenkomstig art. 219 van het Wetboek van vennootschappen en mag niet voor andere doeleinden gebruikt of aangewend worden.

Gedaan ter goeder trouw,

Leuven, 10 december 2009

Voor de Bvba

"F. Clukkers bedrijfsrevisor"

F. Clukkers

Bedrijfsrevisor

Vertegenwoordigend vennoot"

Bijzonder verslag van de oprichter:

In uitvoering van artikel 219 van het wetboek van vennootschappen heeft de comparant-oprichter mij een bijzonder verslag overhandigd. Het verslag is gedateerd op tien december tweeduizend en negen en telt één (1) bladzijde.

VERGOEDING VOOR DE INBRENG.

Als vergoeding voor deze inbreng, waarvan de comparant verklaart kennis te hebben, worden aan de comparant, zijnde de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid DE SUTTER, zeshonderd vijftig (650) volgestorte stemgerechtigde aandelen toegekend. De comparant verklaart deze vergoeding voor zijn inbreng te aanvaarden.

STATUTEN.

Vervolgens heeft de comparant mij, Notaris, verzocht akte te nemen van de statuten van de vennootschap die hij als volgt vastlegt (bij uittreksel):

Artikel 1. De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar maatschappelijke benaming luidt: "RECYCLING CENTER EEKLO", afgekort "R.C.E..".

Artikel 2. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9900 Eeklo, Ringlaan 58.

Artikel 4. De vennootschap heeft tot doel: A/ De inzameling, de bewerking, verwerking en het recyclen van steenpuin en aanverwante materialen. B/ De onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat: - de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, het huren en verhuren, de ordening, de verkaveling, het doen bouwen

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/01/2010 - Annexes du Moniteur belge

of verbouwen, de procuratie; - tussenhandelaar, de makelaar en/of handel in de onroerende goederen, dit in de ruimste zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing. C/ Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen bij gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, dit in de ruimste zin van het woord. Het verwezenlijken van om het even welke verrichting inzake portefeuille en kapitaalbeheer. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investeringen. D/ Het oprichten, het besturen, het begeleiden, het deelnemen het adviseren en directie voeren over andere ondernemingen en vennootschappen. E/ Het toestaan van leningen, zich borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeren voor verbintenissen door derde personen of vennootschappen en ondernemingen aangegaan. F/ Het verstrekken van inlichtingen en adviezen verbandhoudende met belegging, het beheer, de mobiliën en immobiliën, dit in de ruimste zin van het woord. Alle handelingen stellen met het oog op de belegging van vermogens, zowel roerende als onroerende. Voorgaande verrichtingen onder B tot en met F/ betreffen voor zoveel als nodig enkel eigen vermogens en in geen enkel opzicht het beheer in de ruime zin van het woord van vermogens toebehorende aan derden en/of het beleggingsadvies aan derden. Bij het nastreven van het doel zal de vennootschap in het kader van de openbare voorzieningen, zich inzetten voor een zodanige wijze van bewaring, bewerking en verwerking van afvalstoffen, dat daarmee de belangen van natuur en milieu worden bevorderd en aldus een bijdrage wordt geleverd aan de duurzame ontwikkeling van de samenleving, en, binnen het kader van een evenwichtig beleid, rekening wordt gehouden met de belangen van aanbidders van afvalstoffen, aandeelhouders en medewerkers. De vennootschap mag niet, met het oog op het nemen of verkrijgen door anderen van aandelen in haar kapitaal of van certificaten daarvan, zekerheid stellen, een koersgarantie geven, zich op andere wijze sterk maken of zich hoofdelijk of anderszins naast of voor anderen verbinden. Dit verbod geldt ook voor haar dochtermaatschappijen. De vennootschap kan alle om het even welke verrichtingen uitvoeren nodig of nuttig voor de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. Bovendien kan zij functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Artikel 5. Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt zeshonderdvijftigduizend euro (650.000,00 EUR). Het is verdeeld in honderd zeshonderd vijftig (650) stemgerechtigde aandelen zonder nominale waarde van de aandelen.

Artikel 16. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer statutaire of niet-statutaire zaakvoerders, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering. De algemene vergadering stelt hun aantal vast. De algemene vergadering heeft de bevoegdheid een bezoldiging toe te kennen aan de zaakvoerders. Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf indien hij tevens vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging. Het ongevraagd ontslag van de statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering. Een niet-statutaire zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering, mits eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten. Het ongevraagd ontslag van een niet-statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering. Het vrijwillig aftreden van een zaakvoerder kan geen gevolg hebben dan nadat de algemene vergadering van het ontslag kennis heeft genomen. Is er meer dan één zaakvoerder, dan kan een zaakvoerder te allen tijde aftreden, mits hij zijn voornemen ten minste één maand vooraf bij gewone brief ter kennis brengt van de vennootschap.

Artikel 20. Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoonbaar dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs. De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder ingeval van overdreven volmacht.

Artikel 22. De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste vrijdag van de maand juni om negentien uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Artikel 25. Om tot de vergadering toegelaten te worden moeten de aandeelhouders of hun vertegenwoordigers uiterlijk binnen de vijf dagen voor de datum van de voorgenomen vergadering, kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij een gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap. De vervulling van deze formaliteiten kan niet geëist worden, indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering.

Artikel 28. Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 31. Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/01/2010 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 32. Het batig saldo der balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten, de nodig geachte delgingen en provisies, vormt de netto-winst van de vennootschap. Op deze winst wordt vijf ten honderd voorafgenomen voor de wettelijke reserve. Deze voorafnemng is niet meer vereist wanneer het reservfonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Het saldo wordt aangewend volgens de beslissing van de algemene vergadering.

Artikel 33. In geval van vroegtijdige ontbinding, uit welke oorzaak of op welk ogenblik ook, zullen de fungerende zaakvoerder of zaakvoerders als vereffenaars optreden, tenzij de algemene vergadering van aandeelhouders één of meer andere vereffenaars zou aanduiden, waarvan zij alsdan de bevoegdheden en vergoedingen bepaalt. Het netto-actief na aanzuivering van alle schulden, lasten en vereffeningskosten of na consignatie van wat voor de aanzuivering vereist is, zal eerst worden aangewend tot terugbetaling van het gestorte en niet gedelgde bedrag van de aandelen. Indien alle aandelen niet in gelijke mate zijn afbetaald, zullen de vereffenaars, voor elke verdeling, met deze ongelijkheid rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen vooraf op volkomen gelijke voet te brengen, hetzij door aanvullende stortingen te vorderen lastens de onvoldoende afbetaalde aandelen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in kontanten in voordeel van de aandelen die in hogere mate werden afbetaald. Het saldo zal onder alle aandelen gelijkelijk, in natura en/of in geld worden verdeeld.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN. De oprichter neemt vervolgens volgende beslissingen: 1. Het eerste maatschappelijk boekjaar gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank, datum waarop de vennootschap volgens de oprichtingsakte begint te werken en eindigt op éénendertig december tweeduizend en tien. 2. De oprichter verklaart overeenkomstig artikel 60 van het wetboek van vennootschappen alle verbintenissen en overeenkomsten te bekrachtigen, welke gesteld werden voor de vennootschap in oprichting en vooraleer onderhavige vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen heeft. Deze overname heeft slechts uitwerking vanaf het verkrijgen door onderhavige vennootschap van rechtspersoonlijkheid. Hij verklaart en erkent van deze verbintenissen en overeenkomsten op de hoogte te zijn en verleent aan de zaakvoerder alle nodige machten om alle formaliteiten te vervullen en alle akten te tekenen die noodzakelijk zouden blijken voor het op zich nemen door de vennootschap van deze verbintenissen en overeenkomsten. 3. Hij beslist het aantal zaakvoerders vast te stellen op één en benoemt tot niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur: de heer LUCA Yves Willy André, geboren te Gent op acht april negentienhonderd vijfenzeftig, wonende te 9250 Waasmunster, Heidekapelstraat 5. 4. Hij stelt vast dat uit te goeder trouw verrichte schattingen blijkt dat onderhavige vennootschap voor het eerste boekjaar niet verplicht is krachtens het wetboek van vennootschappen een commissaris te benoemen. 5. Hij beslist dat het mandaat van zaakvoerder onbezoldigd is.

AANVAARDING EN BENOEMING.

Nadat ondergetekende Notaris aan de comparant kennis heeft gegeven van het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig, verklaart de heer Luca Yves, voormeld en benoemd tot niet-statutair zaakvoerder, deze functie te aanvaarden, onder de bevestiging dat hij niet getroffen werd door enige verbodsbepaling die zich daartegen verzet.

Voor ontleidend uittreksel

Samen hiermee neergelegd: expeditie van de akte – verslag oprichter – verslag revisor

Notaris Dirk Guesia