

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het -
Belgisch
Staatsblad



10018057

Neergelegd ter griffie van de Rechtbank
van Koophandel te Antwerpen, op

22 JAN. 2010

Griffie

Ondernemingsnr : 82 2 578 626
Benaming
(voluit) : CERES RENOVATIE

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Turnhoutsebaan 48 te 2100 Antwerpen - Deurne

Onderwerp akte : OPRICHTING - BENOEMINGEN

Er blijkt uit een akte verleden voor **Eric Michoel**, notaris ter standplaats Antwerpen-Deurne, op twintig januari tweeduizend en tien, dat werd opgericht de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "CERES RENOVATIE" met zetel te 2100 Antwerpen-Deurne, Turnhoutsebaan 48. De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel.

De vennootschap heeft tot **doel**:

1. De bouwnijverheid, en alle daarmee verband houdende en samenhangende activiteiten, eventueel in coördinatie met onderaannemers, met inbegrip van:
 - algemene bouwkundige en civieltechnische werken;
 - het optrekken van de ruwbouw van gebouwen;
 - schrijnwerk;
 - restauratiewerken en monumentenzorg;
 - het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal en het waterdicht maken van daken; bouw van dakconstructies;
 - loodgieterswerk, installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie, inbegrepen de apparatuur en leidingen; de installatie van sanitaire inrichtingen en installaties; lood- en zinkwerk;
 - de afwerking van gebouwen;
 - het plaatsen van plafonds, muren en al dan niet verplaatsbare tussenwanden van eender welk materiaal;
 - de vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw;
 - vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal, bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen, enzovoort;
 - onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
 - de bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);
 - onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten;
 - aanleg van telecommunicatielijnen en -netten;
 - grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
 - het ruimen van bouwterreinen;
 - proefboren en boren;
 - onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
 - het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
 - isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
 - de isolatie van koelkamers en -pakhuizen;
 - de installatie van stores en zonneschermen;
 - onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders;
 - het schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden;
 - gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort;
 - onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
 - onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
 - onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en afdienigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/02/2010 - Annexes du Moniteur belge

- onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
- onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms.
- de kleinhandel van alle toestellen en toebehoren die verband houden met de voormelde activiteiten en doelstellingen.

2. Renovatie van gebouwen, grote en kleine verbouwingswerken, karweiwerken en herstellingen van gebouwen en toebehoren.

3. Alle aannemingen van werken.

4. Het aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden; het snoeien van bomen en heggen; de landschapsverzorging;

5. Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden; algemene reiniging van gebouwen; reinigen van het interieur van alle gebouwen, kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enzovoort...; lappen van ramen; schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen; desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enzovoort...

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

Zij mag borg stellen voor eigen schulden of deze van derden door inpandgeving van eigen vermogen.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.

Het geheel geplaatste **maatschappelijk kapitaal** bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600,00 EUR) verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde, onderschreven door:

1. De heer DEMİR Halil Ibrahim, geboren te Soke (Turkije) op vijftien augustus negentienhonderd zesenzestig, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Turnhoutsebaan 48.

2. De heer RAYCHEV Borislav Stefanov, geboren te Tsarevets (Kardzhali) op negenentwintig mei negentienhonderd eenenzestig, wonende te Bulgarije, Tsarevets (Kirsali), en verblijvende te 2018 Antwerpen, Snijdersstraat 5.

op volgende wijze:

a) de heer Demir Halil, voornoemd: voor vijftenzeventig aandelen 75

b) de heer Raychev Borislav, voornoemd: voor vijftentwintig aandelen 25

Dat het kapitaal is volgestort ten belope van één/derde of zesduizend tweehonderd euro (6.200 EUR) zodat twee/derde van het kapitaal of twaalfduizend vierhonderd euro (12.400 EUR) nog door de oprichters, ieder in verhouding tot hun voormeld aantal aandelen, dient volstort te worden..

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders al dan niet vennoot. Iedere zaakvoerder is bevoegd om individueel alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Tot **eerste gewone niet-statutaire zaakvoerder** werd benoemd voor onbepaalde duur: de heer DEMİR Halil Ibrahim, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Turnhoutsebaan 48

Het mandaat is onbezoldigd

De **Jaarvergadering** moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de tweede maandag van de maand december om zeventien (17) uur, en voor de eerste maal in tweeduizend en elf. Indien die dag een wettelijke feestdag is wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden. De algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap, of op de plaats aangewezen in de oproeping. Teneinde toegelaten te worden op de vergadering, zal elke vennoot, vijf volle dagen op voorhand, de zaakvoerder inlichten per brief (brief of volmacht) omtrent zijn intentie om aan de vergadering deel te nemen en het aantal aandelen mede te delen voor dewelke hij zinnens is zijn stemrecht uit te oefenen.

Het **boekjaar** van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgende jaar. Het eerste boekjaar eindigt op dertig juni tweeduizend en elf.

Bestemming van de winst. Van de winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, tot dat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Het saldo wordt als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.



Verdeling netto actief der vereffening. Het netto actief wordt verdeeld tussen de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en de goederen die nog in natura voorhanden zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

VOLMAGT VOOR HET ONDERNEMINGSLOKET, DE BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN DE RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

Wordt aangesteld tot bijzondere volmachtdrager, en met recht van indeplaatsstelling, teneinde bij een bevoegd ondernemingsloket, Rechtbank van Koophandel en bij de diensten van de belasting op de toegevoegde waarde, alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te tekenen voor de inschrijving/registratie van de vennootschap en eventuele latere wijzigingen en doorhalingen en de neerlegging van stukken op de Rechtbank van Koophandel: de naamloze vennootschap VS & P, gevestigd te 2840 Rumst, Pierstraat 217, vertegenwoordigd door haar gedelegeerd bestuurder of één van haar aangestelden.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Eric Michoel

notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte.