

[LUIK B]

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



10029929

GRIFFIE RECHTBANK
VAN KOOPHANDEL

15. 02. 2010

DENDERMONDE
Griffie

Ondernemingsnr: 823 150116

Benaming

(voluit): AD VARSENARE

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel: 9255 Buggenhout, Kerkstraat 90

Onderwerp akte: OPRICHTING, STATUTEN EN BENOEMING VAN ZAAKVOERDER(S).

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Walter Vanhencxthoven te Herentals op elf februari twee duizend en tien, dat:

1. De naamloze vennootschap DC DIE met maatschappelijke zetel te 9255 Buggenhout, Kerkstraat 90 en met ondernemingsnummer (BTW BE) 0897.292.857 RPR Dendermonde.

2. De heer DIERICKX Jozef Adolf, geboren te Wieze op dertig januari negentienhonderd tweeënvijftig, identiteitskaartnummer 261 0036672 54, ongehuwd, wonende te 9280 Lebbeke (Wieze), Rooien 61;

een vennootschap hebben opgericht waarvan het kapitaal is samengesteld uit een geldelijke inbreng.

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij heeft als naam: AD VARSENARE.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9255 Buggenhout, Kerkstraat 90.

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) mag de zetel naar elke andere plaats in hetzelfde taalgebied overgebracht worden of naar om het even welke plaats in België mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap kan, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bij- of werkhuizen, agentschappen, stapelplaatsen en (bij)kantoren oprichten of vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, het uitbaten van groot- en kleinhandel in, aan- en verkoop van, in- en uitvoer van en het vervaardigen van en in:

- zuivel, margarine, beenhouwerij, vers vlees en vleeswaren, vis, bakkerij, groenten en fruit;
- traiteurafdeling;
- alle dranken, alcoholische en niet-alcoholische;
- alle voedingswaren, conserven, diepvriesproducten, snoep;
- speelgoed, papier- en rookwaren en tabak;
- audio-, video- en fotoartikelen;
- alle textielproducten, schoeisel en lederwaren;
- parfumerie, drogisterij, ontsmettingsmiddelen, schoonmaakmiddelen, wasproducten;
- alle artikelen in elektro en non-elektro, geschenken, juwelen, doe-het-zelf-artikelen;
- alle soorten meubelen;
- tuingereedschap;
- dierenartikelen;
- bloemen en planten;
- alle andere artikelen in hout, metaal of andere kunst- of natuurstoffen.

De uitbating van een verbruikzaal en eetgelegenheid in de meest ruime zin.

Dit alles in de meest uitgebreide betekenis van deze woorden.

De vennootschap heeft eveneens tot doel, in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, het bestuur en normaal beheer van roerend en onroerend vermogen, de aankoop, de verkoop, de verhuring, inpandgeving, verkaveling, het bouwen of verbouwen en in het algemeen alles wat ten goede komt, in de meest ruime zin van het woord, aan het onroerend patrimonium, alsook alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met deze activiteiten in verband staan. Dit behelst tevens koop, verkoop, beheer, huur, verhuur alsook herstelling en/of onderhoud van alle onroerende goederen, materieel outillering en uitrusting.

Voorgaande opsomming is aanwijzend en niet beperkend.

De vennootschap zal alle handelingen mogen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2010 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen.

Zij mag zich borg stellen voor derden, zaakvoerders en vennoten. Zij kan hen eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan behoudens de wettelijke beperkingen terzake.

Het geheel geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt driehonderd vijftigduizend euro (€ 350.000,00) en werd gedeeltelijk volgestort voor een bedrag van zeventigduizend euro (€ 70.000,00).

Het kapitaal van de vennootschap is verdeeld in driehonderd vijftig (350) (gelijke) aandelen zonder nominale waarde.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoot.

De zaakvoerder(s) wordt (worden) benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Iedere zaakvoerder is individueel bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap rechtsgeldig bij alle rechtshandelingen ten overstaan van derden, voor het gerecht (als eiser of als verweerder) en in alle akten met inbegrip van deze voor dewelke een tussenkomst van een openbaar ambtenaar of een notaris vereist is.

De zaakvoerder kan lasthebbers van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten zijn geoorloofd. De lasthebbers verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht.

Indien er meer dan één zaakvoerder is kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De zaakvoerder oefent zijn ambt onbezoldigd uit zolang een algemene vergadering hem geen bezoldiging zal hebben toegekend.

De gewone algemene vergadering van de vennoten moet ieder jaar bijeengeroepen worden op de derde dinsdag van de maand september om tien uur. Indien die dag geen werkdag is, wordt de gewone algemene vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De oproepingen die naast dag, uur en eventuele plaats van de vergadering, de agenda (met de te behandelen onderwerpen) en de eventuele verslagen vermelden, worden ten minste vijftien dagen vóór de vergadering meegedeeld aan de vennoten, aan de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, aan de obligatiehouders, aan de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, aan de commissaris(sen).

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één april en eindigt op eenendertig maart.

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste één twintigste ingehouden voor de vorming van een reservefonds totdat deze een tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo van de nettowinst wordt aangewend overeenkomstig de beslissing van de algemene vergadering.

Na aanzuivering van alle kosten, schulden en lasten van de vereffening of consignatie van de nodige gelden daartoe, verdelen de vereffenaars onder de vennoten het netto-actief in verhouding tot de aandelen die de vennoten bezitten. Elk aandeel heeft recht op een gelijk deel.

Zijn alle aandelen niet in gelijke mate volgestort dan zullen de vereffenaars, vooraleer uit te keren, het evenwicht herstellen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijk terugbetaling te doen in specien in voordeel van die aandelen die voordien zijn volgestort in een grotere verhouding.

Overgangs- en slotbepalingen. De voornoemde oprichters hebben met éénparigheid van stemmen beslist:

- dat de vennootschap zal bestuurd worden door twee zaakvoerders;
- dat daartoe als zaakvoerders benoemd of aangesteld worden voor onbepaalde duur, te rekenen en met uitwerking van het mandaat vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte of het uittreksel daaruit op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel:

- * Mevrouw DE LOOF Dominique Sophia, geboren te Gent op negenentwintig januari negentienhonderd éénenzeventig, rijksregisternummer 710129 178 62, ongehuwd, wonende te 9280 Lebbeke, Rooien 61.

- * Mevrouw DIERICKX Berline, geboren te Dendermonde op acht juli negentienhonderd eenentachtig, rijksregisternummer 810708 172 77, ongehuwd, wonende te 9280 Lebbeke (Wieze), Stationsstraat 7 bus 5.

Voornoemde oprichters nemen dienaangaande kennis van het respectievelijk schriftelijk aanbod de dato tien februari laatstleden dat aan onderhavige akte gehecht blijft en welk aanbod zij uitdrukkelijk aanvaardden, uitgaande van voornoemde Dominique DE LOOF, respectievelijk voornoemde Berline DIERICKX, om het ambt van zaakvoerder in onderhavige vennootschap uit te oefenen en van haar bevestiging niet getroffen te zijn door een maatregel die zich hiertegen verzet en van haar verklaring dat de uitoefening van deze functie haar niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig

- dat het mandaat van de zaakvoerders onbezoldigd is zolang een algemene vergadering geen bezoldiging heeft toegekend.



- de eerste gewone algemene vergadering te houden in het jaar tweeduizend en elf en het eerste boekjaar te laten ingaan vanaf de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt om te eindigen op eenendertig maart tweeduizend en elf.

- dat de uitbatings- of exploitatiezetel van de vennootschap gelegen is te 8490 Varsenare, Gistelsteenweg 36.

- aan te stellen als bijzondere gevolmachtigde(n): de heer Marc VAN der PERRE, wonende te 2510 Antwerpen, Oosterveldlaan 157 met macht om afzonderlijk te handelen en met macht van indeplaatsstelling, om alle verrichtingen te doen, alle verkeringen af te leggen en alle documenten neer te leggen en te ondertekenen met het oog op de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO), met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van die inschrijving, en op de eventuele invoering van vestigingseenheden, eventueel met het oog op de inschrijving of registratie als BTW-plichtige en verder om al het nodige te doen bij alle andere (fiscale en/of sociale en/of administratieve) federale of regionale (overheids)diensten en eventueel met het oog op alle latere mogelijke wijzigingen dienaangaande.

Voor ontleidend uittreksel. Notaris Walter Vanhenxthoven

Samen hiermee neergelegd : expeditie akte oprichting, statuten en benoeming van zaakvoerder(s), volmacht, aanbod functie van zaakvoerder en volmacht, bankattest.