



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



10047331

GRIFFIE RECHTBANK
VAN KOOPHANDEL

22.03.2010

DENDERMONDE

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2010 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 824 145 751

Benaming :

(voluit): ARCHITECTENTEAM VISION+

Rechtsvorm : Burgerlijke Vennootschap in vorm van Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel : 9160 Lokeren, Hillarestraat 31

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte, verleden voor ons, Jean Matthys, notaris te Lokeren, op tien maart tweeduizend en tien, geregistreerd te Lokeren op elf maart tweeduizend en tien, boek 620 blad 85 vak 01, elf bladen geen verzendingen, ontvangen : vijftientig euro, de Ontvanger (getekend: R.ROOSE), blijkt dat :

1. De heer **DE RIDDER**, Alfred Alfons Augusta, architect, geboren te Opwijk op éénendertig oktober negentienhonderd negenenvijftig, nationaal nummer 59.10.31 413-63, identiteitskaart nummer 590-1878403-24, wonende te 9160 Lokeren, Hillarestraat 31.

2. Mevrouw **LAMBERTYN**, Hilde, architecte, geboren te Stanleystad (Zaire)

Een burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "ARCHITECTENTEAM VISION+".

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door duizend achthonderd zestig (1.860) aandelen met een nominale waarde van tien euro (€ 10,00) per aandeel.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De duizend achthonderd zestig (1.860) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. De heer **DE RIDDER** Alfred, wonende te 9160 Lokeren, Hillarestraat 31, titularis van duizend achthonderd (1800) aandelen;

2. Mevrouw **LAMBERTYN** Hilde, wonende te 9160 Lokeren, Hillarestraat 31, titularis van zestig (60) aandelen

Totaal : duizend achthonderd zestig (1.860) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volgestort zijn ten belope van één/derde.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200,00) .

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer 731-0096969-41, geopend namens de vennootschap in oprichting bij KBC BANK.

Een bankattest, gedateerd op acht maart tweeduizend en tien, werd als bewijs van de storting aan Ons, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

NAAM-VORM De vennootschap heeft de rechtsvorm van een burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "ARCHITECTENTEAM VISION+".



Luik B - vervolg

ZETEL De zetel is gevestigd te 9160 Lokeren, Hillarestraat 31.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s) die zorgt (zorgen) voor de bekendmaking hiervan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

Elke wijziging van de maatschappelijke zetel wordt zowel kenbaar gemaakt aan de Raad van de Orde van Architecten waar de zetel gevestigd was als aan de Raad van de Orde van Architecten waar de nieuwe maatschappelijke zetel zal gevestigd worden.

De vennootschap kan in België en in het buitenland een bijkomend architectenbureau oprichten, nadat hiervoor door de bevoegde Raad van de Orde van architecten de toelating is verleend en mits inachtneming van de ter plaatse geldende reglementeringen.

DOEL De vennootschap heeft tot doel:

- het uitvoeren van alle opdrachten die door de wetgever voorbehouden worden aan personen die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen. Deze opdrachten worden uitgevoerd door de vennoten die gerechtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die ingeschreven zijn op een tableau van de Orde van Architecten of op een lijst van stagiairs.

- het beoefenen van alle aanverwante disciplines voor zover deze niet onverenigbaar zijn met het Reglement van beroepsplichten van de Orde van architecten.

- het verrichten van alle handelingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

- het uitvoeren van studies en ontwerpen voor stabiliteit en bijzondere technieken zoals elektriciteit, sanitair, CV, verluchting, akoestiek, wegeniswerken, enzovoort.

De vennootschap is bevoegd om op een niet commerciële wijze alle financiële, roerende en onroerende handelingen te verrichten welke haar doel dienen, dit volgens het beheer van een goed huisvader.

Handelsverrichtingen onder welke vorm ook mogen geen deel uitmaken van het doel van de vennootschap. Aankopen en verkopen mogen slechts gedaan worden in functie van het doel.

DUUR De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

De ontbinding van de vennootschap kan in rechte gevorderd worden om wettige redenen. Daarbuiten kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

VENNOTEN-KAPITAAL-AANDELEN

- Ten minste zestig procent (60%) van de aandelen alsook van de stemrechten moeten op rechtstreekse of onrechtstreekse wijze, in het bezit zijn van natuurlijke personen die ertoe gemachtigd werden het beroep van architect uit te oefenen en die ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van architecten.

Alle overige aandelen mogen slechts in het bezit zijn van derden, hetzij natuurlijke personen, hetzij rechtspersonen, op voorwaarde dat deze derden een beroep uitoefenen dat niet onverenigbaar is met het beroep van architect en op voorwaarde dat het verwerven van de aandelen door de derde vooraf ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Orde van architecten.

Een stagiair kan met het oog op het uitoefenen van het beroep van architect slechts een rechtspersoon oprichten of er vennoot, zaakvoerder, bestuurder of lid van het directiecomité van zijn, indien het een rechtspersoon betreft waarin hij het beroep samen met zijn stagemester of een architect ingeschreven op één van de tabellen van de Orde van architecten uitoefent.

Indien één van de vennoten wordt geschorst als architect zal hij zich moeten onthouden van de uitoefening van zijn rechten als vennoot gedurende de duur van zijn schorsing.

- Het geheel geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)**.

Het is vertegenwoordigd door duizend achthonderd zestig (1.860) aandelen op naam met een nominale waarde van tien euro (€ 10.00) per aandeel.

De aandelen zijn op naam. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Winstbewijzen die het kapitaal niet vertegenwoordigen, mogen niet worden uitgegeven. Indien een aandeel aan verscheidene eigenaars toebehoort, kan de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als eigenaar is aangewezen.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden. De houders van



Luik B - vervolg

aandelen alsmede elke belanghebbende derde kan inzage nemen van het register van aandelen. In het register van aandelen dienen de bepalingen opgenomen te worden voorgeschreven door artikel 233 van het Wetboek van Vennootschappen.

De zaakvoerders kunnen beslissen tot splitsing van het register in twee delen volgens de bepalingen van artikel 234 van het Wetboek van Vennootschappen.

De eigendom van een aandeel wordt bewezen door de inschrijving in het register van aandelen. De vennoten zullen de bevoegde Provinciale Raad van de Orde van architecten op eerste en eenvoudig verzoek inzage verlenen in het register van aandelen van de vennootschap.

- Aandelen zijn slechts overdraagbaar onder levenden of kunnen maar overgaan bij overlijden ofwel aan een vennoot ofwel aan een persoon die vennoot kan worden en dit mits unanieme goedkeuring van alle vennoten.

Elke voorgenomen overdracht van aandelen moet binnen een termijn van drie maanden — welke geschorst is tijdens de periode die nodig is om eventuele aanvullende inlichtingen te bekomen - ter goedkeuring worden voorgelegd aan de bevoegde provinciale Raad van de Orde van Architecten.

BESTUUR Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s) die vennoot moeten zijn.

Alle zaakvoerders en elke zelfstandige mandataris die optreedt in naam en voor rekening van de vennootschap, moeten natuurlijke personen zijn die ertoe gemachtigd werden het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven zijn op een van de tabellen van de Orde van architecten.

De zaakvoerders worden door de algemene vergadering benoemd bij eenvoudige meerderheid van stemmen, voor een bepaalde tijd of zonder beperking van duur.

Behoudens eenparig goedvinden van de vennoten worden de zaakvoerders die zonder beperking van duur benoemd zijn in de akte van oprichting, geacht benoemd te zijn voor de duur van de vennootschap. Hun opdracht kan slechts om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen.

Het mandaat van zaakvoerder kan door de algemene vergadering worden bezoldigd.

-Mits het nalaven van de bijzondere bepalingen betreffende het genieten van de hoedanigheid en het voeren van de titel van architect en behoudens de handelingen die door de wet uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden, kan ieder zaakvoerder alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap.

Evenwel zal, indien er meerdere zaakvoerders zijn, voor alle authentieke akten, voor alle handelingen met betrekking tot onroerende goederen, leningen en kredieten de handtekening van alle zaakvoerders noodzakelijk zijn. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

Bij de handtekening onder ieder stuk dat de vennootschap verbindt moet de naam en de hoedanigheid van diegene die ondertekent, worden vermeld.

De vennootschap is verbonden door de handelingen van de zaakvoerder(s), zelfs indien die handelingen buiten haar doel vallen, tenzij zij bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn. Bekendmaking van de statuten is echter geen voldoende bewijs.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen die alleen of gezamenlijk kunnen optreden, binnen de beperkingen van hun professionele bevoegdheid en onder voorbehoud van de wettelijke beperkingen betreffende het voeren van de titel en de uitoefening van het beroep van architect.

De personen aan wie een dergelijke volmacht werd toevertrouwd en die persoonlijk geen architect zijn, kunnen geen handelingen stellen of beslissingen nemen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de uitoefening van het beroep van architect.

Ingeval het bestuur van de vennootschap wordt uitgeoefend door meer dan één zaakvoerder, vormen deze een college, dat beslissingen dient te nemen met gewone meerderheid van stemmen, zonder dat dit afbreuk doet aan de hiervoor vermelde individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid van elke zaakvoerder.

ALGEMENE VERGADERING De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, dient ieder jaar te worden bijeengeroepen op de derde vrijdag van de maand december om twintig uur. Indien die dag een zondag of een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.



Luik B - vervolg

De vergadering gaat door in de zetel van de vennootschap of op een andere plaats van het gerechtelijk arrondissement waar de vennootschap is gevestigd, aangewezen in de oproeping.

De vennoten mogen kennis nemen van de in artikel 283 Wetboek van Vennootschappen opgesomde stukken, vijftien dagen voor de algemene vergadering.

De algemene vergadering hoort het jaarverslag, in voorkomend geval het verslag van de commissarissen en behandelt de jaarrekening. Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerders en commissarissen te verlenen kwijting.

Het bestuursorgaan heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

De gewone algemene vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze ongeacht het aantal vertegenwoordigde en aanwezige aandelen. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

Elke vennoot kan zich op een algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een lasthebber, die zelf vennoot dient te zijn. Volmachten voor de vertegenwoordiging van architect-aandelen op de algemene vergadering kunnen slechts gegeven worden aan andere stemgerechtigde vennoten die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen.

Volmachten voor de vertegenwoordiging van andere aandelen kunnen slechts gegeven worden aan natuurlijke personen met een niet-onverenigbaar beroep.

De vennoten mogen hun stem schriftelijk uitbrengen. Zij zullen hun stem uitbrengen voor elk agendapunt afzonderlijk, in een aangetekend schrijven dat vóór de opening van de vergadering in het bezit van de vennootschap dient te zijn.

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden. De personen bedoeld in artikel 271 Wetboek van Vennootschappen mogen van die besluiten kennis nemen.

Daartoe zal de enige zaakvoerder of de voorzitter van het college van zaakvoerders een rondschrĳven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit versturen naar alle vennoten en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrĳven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrĳven vermeld. Is binnen de in het rondschrĳven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten zowel met betrekking tot het, principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn.

Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen de termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch andere niet de eenparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten.

Wanneer één of meer aandelen toebehoren aan verscheidene personen of aan een rechtspersoon met een collegiaal orgaan van vertegenwoordiging, dan kunnen de aan deze aandelen verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts worden uitgeoefend door één enkele persoon, die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden. Zolang deze aanwijzing niet is gebeurd, blijven de aan deze aandelen verbonden rechten geschorst.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker, tenzij anders wordt overeengekomen tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar.

Voor de architect-aandelen kan de uitoefening van het stemrecht enkel toevertrouwd worden, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan een natuurlijk persoon die ertoe gemachtigd werd het beroep van architect uit te oefenen.

Voor de overige aandelen kan de uitoefening van het stemrecht enkel toevertrouwd worden aan een natuurlijke persoon met een niet-onverenigbaar beroep.

- De algemene vergadering heeft het recht wijzigingen aan de statuten aan te brengen. Over een wijziging van de statuten kan alleen dan geldig beraadslaagd en beslist worden, wanneer de voorgestelde wijzigingen zijn aangegeven in de oproeping en wanneer de aanwezigen ten minste de

heeft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Is deze laatste voorwaarde niet vervuld, dan is een tweede bijeenroeping nodig en de nieuwe vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze, ongeacht het door de aanwezige vennoten vertegenwoordigde deel van het kapitaal. Een wijziging van de statuten is alleen dan aangenomen, wanneer zij drie vierde van de stemmen heeft verkregen. Iedere wijziging van de statuten moet voorafgaandelijk ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Orde van architecten.

-Indien de statutenwijziging betrekking heeft op het doel van de vennootschap, moet het bestuursorgaan de voorgestelde wijziging omstandig verantwoorden in een verslag dat in de agenda wordt vernield. Bij dat verslag wordt een staat van activa en passiva gevoegd die niet meer dan drie maanden voordien is vastgesteld.

Over een wijziging van het doel kan alleen beslist worden wanneer de aanwezigen ten minste de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Is deze voorwaarde niet vervuld, dan is een tweede bijeenroeping nodig. De nieuwe vergadering kan op geldige wijze besluiten, ongeacht het door de aanwezige vennoten vertegenwoordigde deel van het kapitaal.

Een wijziging is alleen aangenomen wanneer zij ten minste vier/vijfden van de stemmen heeft gekregen.

Elke wijziging van het maatschappelijk doel van de vennootschap dient voorafgaandelijk onderworpen te worden aan de goedkeuring van de bevoegde Provinciale Raad van de Orde van Architecten.

- Tot verhoging van het kapitaal wordt besloten door de algemene vergadering volgens de regels gesteld voor het wijzigen van de statuten.

Op ieder aandeel waarop in geld is ingeschreven moet ten minste een vijfde gestort zijn. Aandelen die inbrengen in natura vertegenwoordigen moeten worden volgestort bij de inschrijving.

Het besluit tot kapitaalverhoging moet worden vastgesteld bij authentieke akte, die op de griffie moet worden neergelegd overeenkomstig artikel 75 Wetboek van Vennootschappen.

-De aandelen waarop in geld wordt ingeschreven moeten eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

De houders van aandelen zonder stemrecht bezitten een voorkeurrecht bij de uitgifte van nieuwe aandelen met of zonder stemrecht behalve wanneer de kapitaalverhoging geschiedt door de uitgifte van twee evenredige schijven van aandelen, de ene met stemrecht en de andere zonder stemrecht, met dien verstande dat de eerste bij voorkeur wordt aangeboden aan de houders van aandelen met stemrecht en de tweede aan de houders van aandelen zonder stemrecht.

Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen vanaf de dag van de openstelling van de inschrijving. De termijn wordt bepaald door de algemene vergadering. De uitgifte met voorkeurrecht en de periode waarin dat kan worden uitgeoefend worden ter kennis van de vennoten gebracht bij aangetekend schrijven.

Op de aandelen waarop niet wordt ingeschreven in toepassing van onderhavig voorkeurrecht kan slechts worden ingeschreven door personen die door alle vennoten werden aangenomen.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het voorkeurrecht bij kapitaalverhoging toe aan de blote eigenaar, tenzij tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker anders wordt overeengekomen.

In geval van inbreng in geld bij kapitaalverhoging, wordt dat geld voorafgaandelijk bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening, geopend op naam van de vennootschap bij De Post of bij een in België gevestigde kredietinstelling die geen gemeentespaarkas is en waarop de wet van 22 maart 1993 op het statuut van en het toezicht op de kredietinstellingen van toepassing is. Deze bijzondere rekening wordt uitsluitend ter beschikking gehouden van de vennootschap. Over de rekening kan alleen worden beschikt door personen die bevoegd zijn de vennootschap te verbinden en pas nadat de optredende notaris aan de instelling bericht heeft gegeven van het verlijden van de akte.

-Inbreng in natura komt niet in aanmerking voor vergoeding met aandelen, tenzij de inbreng bestaat uit vermogensbestanddelen die naar economische maatstaven kunnen worden gewaardeerd, met uitsluiting van verplichtingen tot het verrichten van werk of diensten.

Bij inbreng in natura maakt een commissaris, of indien er geen commissaris is, een bedrijfsrevisor aangewezen door het bestuursorgaan, een verslag op. Bij dit verslag wordt een bijzonder verslag gevoegd opgemaakt door het bestuursorgaan. De inhoud van deze verslagen dient te voldoen aan de bepalingen van artikel 313 Wetboek van Vennootschappen.

Beide verslagen worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel overeenkomstig

artikel 75 Wetboek van Vennootschappen. Beide verslagen worden vermeld in de agenda van de algemene vergadering die over de kapitaalverhoging dient te beslissen. Een afschrift van de verslagen wordt verzonden aan de vennoten, samen met de oproeping.

-1. Tot vermindering van het kapitaal kan slechts worden besloten door de algemene vergadering op de wijze vereist voor de wijziging van de statuten, waarbij de vennoten die zich in gelijke omstandigheden bevinden gelijk behandeld worden. In de oproeping tot de vergadering die over de vermindering van het kapitaal moet beslissen, wordt het doel van de vermindering en de voor de verwezenlijking ervan te volgen werkwijze, vermeld.

2. Wanneer de vermindering van het kapitaal geschiedt door een terugbetaling aan de vennoten of door gehele vrijstelling van hun verplichting tot volstorting van hun inbreng, hebben de schuldeisers, wier vordering ontstaan is vóór de bekendmaking, binnen de twee maanden na de bekendmaking van het besluit tot kapitaalvermindering in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad, het recht om niettegenstaande enige andersluidende bepaling, een zekerheid te eisen voor de vorderingen die op het tijdstip van die bekendmaking nog niet zijn vervallen. De vennootschap kan deze vordering afweren door de schuldvordering te voldoen naar haar waarde, verminderd met het disconto. Indien er geen overeenstemming wordt bereikt of indien de schuldeiser geen voldoening heeft gekregen, wordt het geschil door de meest gerede partij voorgelegd aan de voorzitter van de bevoegde recht bank van koophandel handelend in kort geding. De voorzitter bepaalt de zekerheid die de vennootschap moet stellen en de termijn waarbinnen dit dient te gebeuren, tenzij hij beslist dat geen zekerheid dient te worden gesteld. Aan de vennoten mag geen uitkering of terugbetaling worden gedaan en geen vrijstelling van storting is mogelijk, zolang de schuldeisers, die tijdig hun rechten hebben doen gelden, geen voldoening hebben gekregen, tenzij hun eis bij rechterlijke beslissing werd afgewezen.

3. Het voormelde onder 2 is niet van toepassing op de kapitaalverminderingen ter aanzuivering van een geleden verlies of om een reserve te vormen tot dekking van een voorzienbaar verlies. De reserve die wordt gevormd om een voorzienbaar verlies te dekken, mag niet hoger zijn dan tien ten honderd van het geplaatste kapitaal na kapitaalvermindering. Behalve in geval van een latere vermindering van het kapitaal, mag deze reserve niet aan de vennoten worden uitgekeerd; ze mag slechts worden aangewend voor de aanzuivering van geleden verlies of tot verhoging van het kapitaal door omzetting van reserves.

4 Bij kapitaalvermindering zoals voorzien onder 3 mag het kapitaal worden verminderd tot beneden net in artikel 214 Wetboek van Vennootschappen vastgestelde bedrag. Zodanige vermindering heeft slechts gevolg op het ogenblik dat het kapitaal verhoogd wordt tot een niveau dan ten minste even hoog is als het in voormeld artikel 214 vastgestelde bedrag.

-Wanneer ten gevolge van geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van twee maanden nadat het verlies is vastgesteld of krachtens wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen. Het bestuursorgaan verantwoordt zijn voorstellen in een bijzonder verslag dat vijftien dagen voor de algemene vergadering ter beschikking van de vennoten wordt gesteld op de zetel van de vennootschap. Indien wordt voorgesteld de activiteit voort te zetten worden in het verslag de maatregelen uiteengezet die men overweegt te nemen tot herstel van de financiële toestand van de vennootschap.

Op dezelfde wijze wordt gehandeld wanneer het netto-actief ten gevolge van geleden verlies gedaald is tot minder dan een vierde van het kapitaal, met dien verstande dat de ontbinding plaatsheeft wanneer zij wordt goedgekeurd door een vierde gedeelte van de ter vergadering uitgebrachte stemmen.

Wanneer het netto-actief gedaald is tot beneden het bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200) kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen. BOEKJAAR Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgend jaar.

VERDELING Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, kosten, provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, vormt de winst van de vennootschap. De algemene vergadering beslist over de bestemming van deze winst, rekening houdend met alle toepasselijke wettelijke bepalingen. Jaarlijks houdt de algemene vergadering een bedrag in van ten minste een twintigste van de netto winst voor de vorming van een reservefonds. Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds



Luik B - vervolg

een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder netto-actief moet worden verstaan het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Elke uitkering die in strijd is met voorgaande bepaling moet door degenen aan wie de uitkering is verricht, worden terugbetaald indien de vennootschap bewijst dat zij wisten dat de uitkering in strijd met de voorschriften was of daarvan, gezien de omstandigheden, niet onkundig konden zijn.

ONTBINDING-VEREFFENING

-Elke voorgenomen ontbinding zal onverwijld worden meegedeeld aan de bevoegde provinciale Raad van de Orde van Architecten met vermelding van de regeling inzake lopende opdrachten.

Het voorstel tot ontbinding wordt toegelicht in een verslag dat door het bestuursorgaan wordt op gemaakt en dat vermeld wordt in de agenda van de algemene vergadering die zich over de ontbinding moet uitspreken. Bij dat verslag wordt een staat van activa en passiva gevoegd, die niet meer dan drie maanden voordien is vastgesteld.

De commissaris of, bij zijn ontstentenis, een bedrijfsrevisor of een externe accountant die door het bestuursorgaan wordt aangewezen, brengt over deze staat verslag uit en vermeldt inzonderheid of daarin de toestand van de vennootschap op volledige, getrouwe en juiste wijze is weergegeven.

Een afschrift van voormelde verslagen en de staat van activa en passiva wordt aan de vennoten verzonden.

Onverminderd de mogelijkheid tot gerechtelijke ontbinding kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering volgens de regels voor een statutenwijziging. Vóór de beslissing tot ontbinding van de vennootschap bij authentieke akte wordt vastgesteld, moet de notaris na onderzoek het bestaan en de externe wettigheid bevestigen van de rechtshandelingen en formaliteiten waartoe de vennootschap gehouden is. In de akte dienen de conclusies van de commissaris, bedrijfsrevisor of accountant overgenomen te worden.

De vennoten en de rechthebbenden of de rechtverkrijgenden kunnen de vereffening van de vennootschap niet vorderen, noch de verzegeling of de verdeling van het maatschappelijk bezit vorderen, noch op eender welke wijze ook tussenkomen in het bestuur van de vennootschap. Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich houden aan de boeken en geschriften en aan de beslissingen van het bestuursorgaan en de algemene vergadering.

-De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars.

De vereffenaars treden evenwel pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan, tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van vennootschappen

De vereffenaars moeten de algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen wanneer vennoten die één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen het vragen en zij moeten de algemene vergadering van obligatiehouders bijeenroepen wanneer obligatiehouders die één vijfde van het bedrag van de in omloop zijnde obligaties vertegenwoordigen, het vragen.

De vereffenaars zenden in de zesde en de twaalfde maand van het eerste vereffeningjaar een omstandige staat van de toestand van de vereffening over aan de griffie van de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarin de vennootschap haar zetel heeft. Die staat vermeldt onder meer de ontvangsten, de uitgaven en de uitkeringen en geeft aan wat nog moet worden vereffend. Vanaf het tweede jaar van de vereffening wordt die omstandige staat slechts om het jaar aan de griffie overgezonden en bij het vereffeningdossier gevoegd.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betalen de vereffenaars alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto.

Zij mogen echter op eigen risico eerst de opeisbare schulden betalen, ingeval de baten de lasten aanmerkelijk te boven gaan of de schuldvorderingen op termijn voldoende gewaarborgd zijn, onverminderd het recht van de schuldeisers om zich tot de rechtbank te wenden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de



Luik B - vervolg

activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden. Zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

-Ingeval van ontbinding van de vennootschap wordt de behandeling van de lopende dossiers verdergezet door de architect-vennoot en indien er meerdere architecten-vennoten zijn door de vennoot belast met de architectuuropdracht. Indien er onduidelijkheid zou bestaan over welke persoon belast is met de opdracht, door de architect-vennoot die het dossier heeft aangebracht en die het dossier behandelt in rechtstreeks contact met de cliënt.

Gaat het om een dossier dat door een vennoot werd aangebracht maar dat door een andere vennoot behandeld werd in rechtstreeks contact met de cliënt, dan wordt deze cliënt aangeschreven door de vennootschap bij een brief welke wordt ondertekend door de vereffenaar en de twee vennoten, waarbij aan de betrokken cliënt kennis wordt gegeven van de ontbinding van de vennootschap. Bij zelfde brief wordt aan de cliënt gevraagd te willen mededelen binnen een termijn van vijftien dagen of hij wenst, ofwel zijn dossier verder behandeld te zien door de vennoot die het op effectieve wijze in behandeling had, ofwel door de vennoot die het bij de vennootschap heeft aangebracht. In zelfde brief wordt aan de cliënt medegedeeld dat bij het uitblijven van een antwoord binnen de gestelde termijn, het dossier verder zal afgewerkt worden door de architect die het dossier op effectieve wijze in behandeling had. Indien de architect-vennoot belast met het verder zetten van de architectuuropdracht zijn beroep niet meer kan of mag uitoefenen, wordt het dossier verder behandeld door een andere architect vennoot van de vennootschap.

Is er geen enkele architect-vennoot en wordt er binnen een redelijke termijn geen andere architect-vennoot opgenomen in de vennootschap, dan zal de vereffenaar in overleg met de cliënt, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden voor de verdere uitvoering van de lopende opdracht(en).

De vereffening kan pas afgesloten worden indien er geen lopende opdrachten meer zijn dan wel indien alle overeenkomsten met betrekking tot de lopende opdrachten werden overgedragen aan een architect-vennoot of aan een derde architect.

WIJZIGING VAN DE STATUTEN

Wijziging van de statuten kan slechts gebeuren nadat de voorgenomen wijzigingen door de bevoegde Raad van de Orde van Architecten goedgekeurd zijn.

VERZEKERING

Elke architect-rechtspersoon is verplicht om zijn burgerlijke en beroepsaansprakelijkheid te laten verzekeren overeenkomstig de wet van vijftien februari tweeduizend en zes.

BRIEFPAPIER

Alle vennoten zijn voor hun activiteiten binnen de vennootschap verplicht hetzelfde briefpapier te gebruiken.

DEONTOLOGIE

De architect-rechtspersoon en de vennoten dienen de Wet van 20 februari 1939, de Wet van 26 juni 1263, het Reglement van Beroepsplichten en de deontologie van het beroep van architect na te leven. De statuten worden geïnterpreteerd conform de deontologie.

WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN

Voor al wat niet voorzien is in onderhavige statuten wordt verwezen naar het Wetboek van Vennootschappen.

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de bepalingen van het wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

OVERGANGSBEPALINGEN Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op dertig juni tweeduizend en elf.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend en elf, overeenkomstig de statuten.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de maand voor het verlijden van onderhavige akte. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft



Luik B - vervolg

verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

Wanneer een architect-natuurlijke persoon een overeenkomst aangaat in naam van een architect-rechtspersoon in oprichting, dient de betrokken architect-rechtspersoon die de verbintenissen van de architect-natuurlijke persoon overneemt, ervoor te zorgen dat voorafgaand aan de overname van de verbintenissen van de architect-natuurlijke persoon, de verzekeringspolis van de beroepsaansprakelijkheid van de architect-rechtspersoon voorziet in een dekking in de tijd van de beroepsaansprakelijkheid voor de periode tussen het aangaan van de verbintenissen door de architect-natuurlijke persoon en de overname ervan door de architect-rechtspersoon (anterioriteitsrisico).

- De verschijners hebben bovendien besloten:

- het aantal zaakvoerders vast te stellen op één.
- te benoemen tot deze functie: De heer DE RIDDER Alfred Alfons Augusta, voornoemd, wonende te 9160 Lokeren, Hillarestraat 31, die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.
- het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.
- het mandaat van de zaakvoerder niet te vergoeden, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.
- geen commissaris te benoemen.

Volmacht.

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, Accountskantoor Arens-Van Acker & Co BVBA, te Lokeren, Oosteindestraat 5, aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Nolaris Jean Matthys.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.