



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



10048142

Griffie

23 MAART 2010

Ondernemingsnr : 0465.111.040

Benaming : 't Klavertje Vier
(voluit)

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Achterbroeksteenweg 184
2920 Kalmthout

Onderwerp akte : BVBA: partiële splitsing

Bij proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering voor geassocieerd notaris Luc Dejongh te Kalmthout op 4 maart 2010, geregistreerd te Kapellen **, werd beslist wat volgt :

1. De vergadering neemt kennis van het voorstel van partiële splitsing opgemaakt op 7 december 2009 en neergelegd ter griffie op 11 december 2009 en van het voorstel tot verzaking aan de verslagen voorzien bij de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van Vennootschappen, overeenkomstig artikel 734 van het Wetboek van Vennootschappen.
2. Na lezing gehoord te hebben van de twee eerste leden van artikel 734 van het Wetboek van Vennootschappen, zoals tevens opgenomen in de agenda, beslist de vergadering met eenparigheid van stemmen te verzaken aan de toepassing van de artikelen 730, 731 en 733 van het Wetboek van Vennootschappen, in zoverre dit laatste naar de verslagen verwijst.
3. De vergadering beslist met eenparigheid van stemmen tot de partiële splitsing, zonder ontbinding noch vereffening van de vennootschap, overeenkomstig het voorstel van partiële splitsing, waarvan hierboven sprake, en in toepassing van artikel 577 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen, door overdracht aan de BVBA IMMO KLAVERTJE VIER, de verkrijgende vennootschap, van de volgende vermogensbestanddelen van de vennootschap:

a. Terreinen en Gebouwen:

- De **blote eigendom** van de Kavel "Winkelruimte" in het onroerend goed gelegen te 2920 Kalmthout, Achterbroeksteenweg 184,
- De **blote eigendom** van het handelspand gelegen te Hoogstraten aan de Van Aertselaerstraat 22 - 24,

b. Overige vorderingen: Vordering in rekening - courant op BVBA IMMO KLAVERTJE VIER

De handelingen van de vennootschap met betrekking tot het voormelde afgesplitste vermogen worden vanaf 1 AUGUSTUS 2009 boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap, de BVBA IMMO KLAVERTJE VIER.

De overdracht ingevolge de partiële splitsing aan de verkrijgende vennootschap is meer omstandig beschreven en gewaardeerd in het voorstel van partiële splitsing, waarnaar voor zoveel als nodig, wordt verwezen.

De overdracht gebeurt tegen uitreiking van 1.400 nieuwe volledig volgestorte aandelen van de verkrijgende vennootschap, de BVBA IMMO KLAVERTJE VIER, zonder geldopleg, aan de vennoten van de vennootschap, de BVBA 't KLAVERTJE VIER, in verhouding tot hun aandelenbezit in laatstgenoemde vennootschap. Deze nieuw uit te geven aandelen zijn identiek aan de bestaande gewone aandelen van de verkrijgende vennootschap, de BVBA IMMO KLAVERTJE VIER, en zullen vanaf 1 AUGUSTUS 2009 in de winst van de verkrijgende vennootschap, de BVBA IMMO KLAVERTJE VIER, deelnemen. Er is niet in enige bijzondere regeling voorzien betreffende dit recht. De aandelen die de verkrijgende vennootschap, de BVBA IMMO KLAVERTJE VIER, naar aanleiding van de partiële splitsing zal uitgeven, zullen uitgereikt worden aan de vennoten van de vennootschap, de BVBA 't KLAVERTJE VIER, door inschrijving in het aandelenregister van de verkrijgende vennootschap, de BVBA IMMO KLAVERTJE VIER, door toedoen van de zaakvoerders van laatstgenoemde vennootschap, op voorlegging van het aandelenregister van de vennootschap, de BVBA 't KLAVERTJE VIER.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2010 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van de derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2010 - Annexes du Moniteur belge

Aan de zaakvoerders van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

4. Het deel van het vermogen van de vennootschap dat ingevolge de partiële splitsing aan de verkrijgende vennootschap, de BVBA IMMO KLAVERTJE VIER, wordt overgedragen, bevat de onroerende goederen waarvan de beschrijving hiervoor is vermeld, en waarvan het bewijs van eigendom, de overdrachtsvoorwaarden en de bijzondere voorwaarden in het proces-verbaal zijn beschreven.

5. Ingevolge de partiële splitsing en de overdracht van het afgesplitste vermogen aan de verkrijgende vennootschap, wordt vastgesteld dat het eigen vermogen van de vennootschap is verminderd met een totaal bedrag van € 140.000,00. Deze vermindering wordt aangerekend als volgt:

- deels als vermindering van het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap, zonder vernietiging van aandelen, vermindering die deels wordt aangerekend op het gestorte kapitaal en deels op beschikbare reserves voorheen ingelijfd in het maatschappelijk kapitaal, zodat het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap ingevolge de partiële splitsing is verminderd tot € 18.575,72-, zonder vernietiging van aandelen;
- deels als vermindering van de wettelijke reserve;
- deels als vermindering van de beschikbare reserves;
- deels als vermindering van de overgedragen winst.

6. De algemene vergadering beslist unaniem om het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap te verhogen met € 1.424,28 om het te brengen van achttienduizend vijfhonderd vijfenzeventig euro tweeënzeventig eurocent € 18.575,72 op twintigduizend euro € 20.000,00 door incorporatie van beschikbare reserves, zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

7. De vergadering beslist alle machten te verlenen, met recht deze over te dragen:

- aan de zaakvoerder, voor de uitvoering van de beslissingen die voorafgaan,
- aan de notaris, tot coördinatie van de tekst van de statuten en tot neerlegging ervan op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel;
- aan Bvba TBW Accountants, gevestigd te 2920 Kalmthout, Driehoekstraat 48, en hun aangestelden en gevolmachtigden, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, en die elk afzonderlijk kunnen handelen, om alle noodzakelijke formaliteiten te vervullen bij om het even welke administratieve diensten en overheden (waaronder de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, de Kruispuntbank van ondernemingen, de ondernemingsloketten en de diensten van de btw) ingevolge de hierbij genomen beslissingen.

Wordt mede neergelegd:

- afschrift en uittreksel van de akte;
- historiek