



LIJKB

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

GRATIE RECHTBANK
VAN KOOPIHANDEL

07.04.2010

DENDERMONDE

Griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



10056196

Ondernemingsnr: 824 712 608

Benaming: **BROUWERIJ DILEWYNS**
(voluit)

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Vlassenhout 5
9200 Dendermonde

Onderwerp akte: BVBA - OPRICHTING

Uittreksel vóór registratie

Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Paul Flies te Hamme, op zesentwintig maart tweeduizend en tien blijkt dat:

1. de heer **DILEWYNS Vincent Jacques**, geboren te Leuven, op vierentwintig september negentienhonderd zesenvijftig, echtgenoot van mevrouw Leysen Geneviève Marie, nagenoemd, wonende te 9200 Dendermonde, Vijfbunderstraat 31

2. mevrouw **LEYSEN Geneviève Marie**, geboren te Duffel, op twaalf mei negentienhonderd vierenvijftig, echtgenote van de heer Dilewyns Vincent, wonende te 9200 Dendermonde, Vijfbunderstraat 31

3. Juffrouw **DILEWYNS Anne-Cathérine Chantal Vincent Ghislaine**, geboren te Dendermonde, op zeventien maart negentienhonderd zevenentachtig, ongehuwd, wonende te 9200 Dendermonde, Vijfbunderstraat 31,

4. Juffrouw **DILEWYNS Julie Marie Luc Katrin Ghislaine**, geboren te Dendermonde, op vijftientwintig juni negentienhonderd achtentachtig, ongehuwd, wonende te 9200 Dendermonde, Vijfbunderstraat 31,

5. Juffrouw **DILEWYNS Claire Marianne Jo Ghislaine**, geboren te Dendermonde, op dertig mei negentienhonderd negentig, ongehuwd, wonende te 9200 Dendermonde, Vijfbunderstraat 31,

- een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "BROUWERIJ DILEWYNS",

- de maatschappelijke zetel is te 9200 Dendermonde, Industrieterrein Hoogveld, Vlassenhout 5;

- de vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en begint te werken vanaf de datum waarop zij rechts-persoonlijkheid verkrijgt.

- het maatschappelijk kapitaal bedraagt zeshonderd vijftigduizend (650.000,00) EURO en is volledig geplaatst, verdeeld in duizend (1.000) aandelen zonder nominale waarde, en volstort tot beloop van honderd zevenentigduizend achthonderd (137.800,00) euro.

- 1. de heer **DILEWYNS Vincent**, voornoemd, verklaart in te tekenen op vierhonderd zeventig (470) aandelen en deze in geld te hebben volstort tot beloop van éénenzestigduizend honderd (61.100,00) euro. Het door hem nog te volstorten gedeelte beloopt aldus tweehonderd vierenvijftigduizend vierhonderd euro (244.400,-€).

2. mevrouw **LEYSEN Geneviève**, voornoemd, verklaart in te tekenen op vierhonderd zeventig (470) aandelen en deze in geld te hebben volstort tot beloop van éénenzestigduizend honderd (61.100,00) euro. Het door haar nog te volstorten gedeelte beloopt aldus tweehonderd vierenvijftigduizend vierhonderd euro (244.400,-€).

3. Juffrouw **DILEWYNS Anne-Cathérine**, voornoemd, verklaart in te tekenen op vijftien (15) aandelen en deze in geld te hebben volstort tot beloop van duizend negenhonderd vijftig (1.950,00) euro. Het door haar nog te volstorten gedeelte beloopt aldus zeventienhonderd achthonderd euro (7.800,-€).

4. Juffrouw **DILEWYNS Julie**, voornoemd, verklaart in te tekenen op vijftien (15) aandelen en deze in geld te hebben volstort tot beloop van duizend negenhonderd vijftig (1.950,00) euro. Het door haar nog te volstorten gedeelte beloopt aldus zeventienhonderd achthonderd euro (7.800,-€).

5. Juffrouw **DILEWYNS Claire**, voornoemd, verklaart in te tekenen op vijftien (15) aandelen en deze in geld te hebben volstort tot beloop van duizend negenhonderd vijftig (1.950,00) euro. Het door haar nog te volstorten gedeelte beloopt aldus zeventienhonderd achthonderd euro (7.800,-€).

6. De heer **DILEWYNS Vincent** en mevrouw **LEYSEN Geneviève**, beiden voornoemd, verklaren in te tekenen op vijftien (15) aandelen, ieder voor de onverdeelde helft, en deze volledig in geld te hebben volstort voor een bedrag van negenduizend zeventienhonderd vijftig (9.750,00) euro.

- de genoemde bedragen zijn gedeponneerd op een bijzondere rekening bij de naamloze vennootschap DEXIA BANK NV,

- de vennootschap neemt alle verbintenissen over die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen van één februari tweeduizend en tien.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/04/2010 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/04/2010 - Annexes du Moniteur belge

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

- de vennootschap heeft tot doel: in België en in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als voor rekening van derden

a) de productie van en de handel in allerlei bieren, limonades en andere soortgelijke dranken en voedings- of aanverwante producten, het aftrekken en verhandelen van wijnen en sterke dranken; het bottelen van deze dranken, de bewerking van en de handel in alle bij- en hulpproducten – van gelijk welke herkomst en onder gelijk welke vorm – van haar industrie en haar handel,

b) de studie, het ontwikkelen, de bouw en de realisatie van de productie-, bottel- en inpakinstallaties van hoger genoemde producten,

c) de aankoop, oprichting, de verbouwing, de huur en de onderhuur, de financieringshuur, de concessie en de uitbating, onder gelijk welke vorm, van alle roerende en onroerende rechten en van alle handelsfondsen, goederen en roerende rechten die betrekking hebben op de bedrijvigheden van de vennootschap, het uitbaten van café's, herbergen, drankgelegenheden, feestzalen, receptieruimtes, hotels, restaurants, snackbars en cafetaria's

d) het huren, verhuren en ter beschikking stellen van alerhande toestellen, installaties en toebehoren, die verband houden met de consumptie van bieren, limonades en andere dranken,

e) chocoladebewerking en handel in chocoladeproducten,

f) de aan- en verkoop, de onroerende leasing, de bouw, de verbouwing, de renovatie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, de projectontwikkeling alsook het verlenen en verkrijgen van opstalrechten en erfpachten en, in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het verwerven, het beheer of het productief en te gelde maken, van café's, herbergen, drankgelegenheden, feestzalen, receptieruimtes, hotel, restaurants, snackbars en cafetaria's en de daarop betrekking hebbende onroerende zakelijke rechten, de aan- en verkoop, de onroerende leasing, de bouw, de huur en verhuur van industriële gebouwen, productie-installaties, burelen en ops.agruimten,

g) de aankoop en het beheer van deelnemingen en effecten in vennootschappen of ondernemingen, waarvan het doel gelijkaardig of samenhangend is met het hierboven bepaalde doel of van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen, en in financiële vennootschappen, de financiering van zulke vennootschappen of ondernemingen door leningen, borgstellingen of onder gelijk welke andere vorm, de deelneming aan het bestuur van hoger genoemde vennootschappen als lid van de Raad van Bestuur of van ieder ander gelijkaardig orgaan;

h) het verlenen van adviezen en de uitvoering van alle werken en studies van administratieve, technische, commerciële en financiële aard, voor aanverwante ondernemingen of voor derden. De vennootschap mag technische, commerciële, administratieve en financiële bijstand verlenen aan vennootschappen en ondernemingen, alsook op het vlak van bedrijfsbeheer en human resources, zij mag in deze materies advies verstrekken en tijdelijk management uitvoeren,

i) het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen en geven van octrooien, merken, knowhow en andere intellectuele eigendomsrechten;

j) de vennootschap mag alle promotie en reclame doen in verband met de verrichtingen die deel uitmaken van haar doel of om de verkoop van haar producten te stimuleren. Zij mag daartoe allerhande evenementen en manifestaties organiseren, coördineren, ondersteunen, voorbereiden en uitvoeren. Zij mag alerhande activiteiten en organisaties sponsoren, ook in natura. Zij mag een museum inrichten en uitbaten ter uitstraling van het brouwersvak.

k) de vennootschap mag eigen activa rechtstreeks of onrechtstreeks aanwenden (daarin begrepen de terbeschikkingstelling) en de erop betrekking hebbende kosten dragen als manier om bestuurders en werknemers te verlonen. Zij mag lijfrenteovereenkomsten afsluiten, alsmede periodieke uitkeringen doen en pensioenregelingen uitvoeren;

l) de vennootschap mag leningen en kredietopeningen toestaan of opnemen en zekerheden verstrekken ook voor schulden van derden (zuster- of dochtervennootschappen, maar ook (andere) natuurlijke personen of rechtspersonen), waaronder begrepen hypothecaire zekerheden op haar toebehorende goederen, alsmede zich hoofdborg van als borg medeverbinden en aval verlenen voor die schulden. De vennootschap kan zowel tot waarborg van de eigen verbintenissen als tot waarborg van de verbintenissen van derden borg stellen, door hypotheekstelling, borgstelling en pand, inclusief op de eigen handelszaak.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings belangen nemen in ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken;

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingsmogelijkheden in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België, als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

- de vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten;

- de zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen;

- Elke zaakvoerder kan, overeenkomstig artikel 257 van het Wetboek van Vennootschappen, alleen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behoudens die welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt, en iedere zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder, maar enkel voor zover deze verbintenis of dit optreden het bedrag van vijftiengduizend (25.000,00) euro niet over-

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/04/2010 - Annexes du Moniteur belge

schijdt.

Alle verrichtingen welke een grotere waarde dan vijftienduizend (25.000,00) euro vertegenwoordigen dienen voorafgaandelijk te worden goedgekeurd door het college van zaakvoerders met een twee derde meerderheid.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De zaakvoerders hebben het recht voor bepaalde handelingen of functies volmacht te geven aan één of meer van hen of aan een derde met het recht om afzonderlijk op te treden.

- De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de tweede maandag van de maand maart om tien uur ter maatschappelijke zetel of op elke andere plaats in het bericht van bijeenroeping vermeld.

Valt de hierboven bepaalde dag op een wettelijke feestdag, dan vindt de vergadering plaats op de volgende werkdag, zelfde plaats en uur.

- Om tot de vergadering toegelaten te worden moeten de vennoten -- of hun vertegenwoordigers -- uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap. De vervulling van deze formaliteit kan niet geëist worden indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering;

- elk aandeel geeft recht op één stem;

- het maatschappelijk jaar begint op één oktober en eindigt op dertig september van ieder jaar;

- het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten maakt de netto winst van de vennootschap uit;

- op deze winst wordt jaarlijks vijf procent opgenomen voor de wettelijke reserve tot wanneer deze reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt en zolang deze niet bereikt is;

- op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst. Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen;

- bij vereffening verdelen de vereffenaars, na de betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening, of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, het netto actief in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Tevens worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld.

Indien op alle aandelen niet op dezelfde wijze is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de in vorig lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door inschrijving van bijkomende stortingen ten laste van de effecten waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetaling in geld of in effecten ten bate van de in hogere verhouding volgestorte effecten.

De gelijkheid met de niet afgeloste aandelen wordt door de vereffenaars hersteld door vooruitbetaling aan de houders van kapitaal aandelen van het bedrag van de nominale waarde van hun inbreng.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. De maatschappelijke zetel wordt bij de oprichting gevestigd te 9200 Dendermonde, Industrierrein Hoogveld, Vlassenhout 5.

2. Het eerste maatschappelijk jaar begint te lopen op de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en eindigt op dertig september tweeduizend en elf.

3. De eerste jaarvergadering zal plaats grijpen in tweeduizend en twaalf.

4. De oprichters benoemen tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap, voor onbepaalde duur :

1. de heer DILEWYNS Vincent

2. mevrouw DILEWYNS Anne-Cathérine

De heer Dilewys Vincent en mevrouw Dilewys Anne-Cathérine verklaren hun mandaat te aanvaarden onder de bevestiging dat zij niet getroffen zijn door een maatregel die zich daartegen verzet.

5. Er wordt thans geen commissaris benoemd.

6. Volmacht wordt verleend aan haar zaakvoerders, bedienden of aangestelden, om de vervulling van alle administratieve formaliteiten te verzekeren, onder meer bij het ondernemingsloket, de administratie van de belastingen en de BTW.

---VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL---

Ellen Flies

Geassocieerd notaris, te Hamme.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de oprichtingsakte van 26/3/2010